

용역입찰공고(수도권)

1. 입찰개요

- 가. 용역명 : 2026년 저소득층 에너지효율개선사업 수도권 지역 현장점검
 나. 위치 : 서울/인천/경기 지역 일대 효율개선사업 대상가구
 다. 과업내용 : 과업지시서(수도권) 참조
 라. 용역기간 : 계약 체결 시 ~ 2026. 11. 30.
 마. 기초금액 : 금 238,885,400원 (부가세 포함)

(단위 : 원)

기초지자체 수	점검규모		소요예산
	가구	사회복지시설	
66	2,484가구	17개소	238,885,400원

※ 상기 수량은 예상수량으로 일부 변동이 이루어 질 수 있음

바. 입찰 및 전자입찰서 제출 마감일시 등은 나라장터에 공지된 기준을 따름

사. 개찰일시 : 2026. 8. 6.(목) 14:00 이후

※ 재단 사정에 따라 변동될 수 있음

아. 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)

2. 입찰방식

가. 적격심사 대상 용역입니다. 적격심사기준은 “조달청 기술용역 적격심사 세부기준”을 적용합니다.

※ 조달청 기술용역 적격심사 세부기준 [별표1]의 4. 추정금액이 고시금액 미만인 용역

나. 총액입찰, 제한경쟁입찰 대상 용역입니다.

3. 입찰 참가자격

가. 건설기술진흥법 제26조의 규정에 의해 건설기술용역이 가능한 업체

나. 국가종합전자조달시스템(G2B)에 경쟁입찰참가자격 등록 업체

- 업종코드 : 건설기술용역업(종합)(4966), 건설기술용역업(설계,사업관리-일반)(4967),
건설기술용역업(설계,사업관리-건설사업관리)(4969) 중 1개 이상 업종으로 등록된 업체

다. 용역지역(서울, 인천, 경기) 내 소재하는 업체

라. 공동도급 : 불허

4. 입찰서 제출

가. 안전입찰

전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 함

니다.(자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)

※ 이 입찰은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전 입찰서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

나. 지문인식

본 입찰은 ‘지문인식 신원확인 입찰’이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자 입찰서 제출이 가능합니다.

5. 입찰보증금

가. 이행(입찰)보증보험증권 1부 (해당업체에 한함)

※ 이행(입찰)보증보험증권 제출 해당업체

- ㉠ 「국가계약법」 제9조제3항에 따른 입찰보증금의 국고귀속 사유가 발생하였음에도 나라장터에서 미수납한 사실이 확인된 경우
- ㉡ 각 중앙관서의 장(지방자치단체의 장, 공공기관의 장을 포함한다)으로부터 부정당업자 제재를 받아 나라장터에 그 사실이 등록·확인된 자(부정당업자로 제재를 받은 사실이 있는 대표자 또는 그 대표자가 다른 업체에 고용되어 입찰에 관여하는 경우에는 그 사용자 포함)로서 제재기간 종료일이 입찰공고일로부터 최근 2년 이내인 경우에는 부정당업자 제재기간 종료일이 2년 이내에 포함된 전체 부정당업자 제재건의 총 제재기간에 따라 다음 각 호의 입찰보증금을 납부하게 하여야 한다.
 1. 총제재기간이 6개월 미만 : 100분의 10
 2. 총제재기간이 6개월 이상~1년 미만 : 100분의 15
 3. 총제재기간이 1년 이상~2년 미만 : 100분의 20
 4. 총제재기간이 2년 이상 : 100분의 25

나. 위 사항을 제외하고는 본 입찰에서 입찰보증금의 납부는 면제하되, 입찰보증금 지급각서를 제출하여야 합니다. 또한, 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정기일 내에 계약을 체결하지 아니한 때에는 30일 이내에 입찰보증금에 해당하는 금액을 현금으로 재단에 납부하여야 합니다.

6. 예정가격 결정 및 낙찰자 결정방법

가. 본 입찰의 예정가격은 15개의 예비가격 중 4개를 추첨하여 산술평균한 가격으로 결정되며, 예비가격 산출을 위한 기초금액은 개찰일 전까지 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에 공개합니다.

나. 복수예비가격은 기초금액 대비 $\pm 2\%$ 범위 내에서 작성합니다.

다. 입찰참가대상 업체를 대상으로 가격입찰을 실시하여 예정가격 대비 입찰금액이 **낙찰하한율(89.745%)** 이상 예정가격 이하 최저가격 입찰자 순으로 적격심사 점수를 충족한 업체를 낙찰자로 결정합니다.

7. 적격심사 관련사항

가. 입찰을 참가하는 업체는 재단에서 요청 시 적격심사신청서를 제출하여야 하며 제출서류는 다음과 같습니다.

① 적격심사신청서 및 자기평가 심사표 1부 (별지1)

② 공인회계사 또는 세무사가 증명한 정기결산서 등 경영상태평가 증빙서류 각 1부

※ 경영상태평가는 최근년도 한국은행 발행 '기업경영분석'자료와 동일한 연도(2024년도)의 정기결산서에 의함

③ 신인도 가점 산정시 증빙서류 각 1부

나. 적격심사는 “추정가격이 고시금액 미만인 용역”을 적용합니다.

다. 기준비율

자기자본비율 : 38.80%, 유동비율 : 168.02%

8. 입찰 유의사항

가. 입찰자는 계약예규 등 관계법령과 과업지시서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 반드시 숙지한 후 응찰하시기 바라며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 미자격자가 고의로 참가할 경우 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제 76조 제1항에 의해 입찰 또는 계약에 관한 서류를 위조·변조하거나 부정하게 행사한 자 및 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재처분 등 불이익을 받을 수 있습니다.

다. 본 입찰은 G2B를 이용한 입찰로서 전자입찰 참가희망업체의 전산장비 부족이나 운영 미숙으로 발생하는 모든 상황에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.(※ G2B 콜센터 ☎ 1588-0800)

9. 문의처

가. 한국에너지재단 사업기반팀 윤수민 대리 ☎ 02-6913-2193

나. 조달청 전자조달시스템 콜센터 ☎ 1588-0800

< 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다 >

본 계약은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따른 청렴계약제가 적용됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등을 제공한 경우에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조제1항제7호 또는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조제1항제10호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위 시에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조제1항제2호 또는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 제1항 제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
4. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제4조의2 제1항 제2호 위반 시에 아래의 손해배상액을 납부토록 하겠습니다.(국가계약법 적용 조달청 입찰 및 계약 건에 한함)

- 입찰자 : 입찰금액의 100분의 5
- 계약상대자 : 계약금액의 100분의 10

2026. 07. 29.

한국에너지재단 이사장

[별지 1]

적격심사 자기평가 및 심사표

1. 심사대상용역

관 리 번 호	
입 찰 일 시	
용 역 명	
용 역 기 간	
수 요 기 관	
입 찰 금 액	
예 정 가 격	
제 출 기 한	

2. 심사대상입찰자

업 체 명	(전화)
대 표 자	
업종구분	감리(), 설계(), 기타()

3. 회사를 대표하는 연락책임자 인적사항

소 속	
직 위	
성 명	
전화번호	(Fax)

4. 종합평가

(단위 : 점)

구 분		배점한도	자기평점	심사평점
합 계		100		
수행능력	사업수행능력 (또는 경영상태)	10		
	신인도			
입찰가격		90		
결격사유				

[별지 2]

기술용역이행 실적증명서

신 청 인	업 체 명 (상호)					대 표 자		
	영 업 소 재 지					전 화 번 호		
	사 업 자 번 호							
	증 명 서 용 도	기술용역 적격심사 신청용				제 출 처		
	용역범위 및 기준 (면적,금액등)							
용역이행 실적내용	용 역 명				구 분	설계() 감리() 기타() :		
	용 역 개 요							
	계 약 번 호	계약일자	계약기간	규모	이행실적		비 고	
					비율	실적		
증 명 서 발급기관	위 사실을 증명함							
	년 월 일							
	기 관 명 :				(인) (전화번호 :)			
	주 소 :				(FAX번호:)			
	발급부서 :				담당자 :			

【주】

- ① 민간거래실적은 세금계산서 사본(원본제시), 계약서 사본을 첨부하여야 함.
- ② 용역이행실적은 당해용역과 동일한 공종의 실적에 한하며, 공동계약으로 이행하였을 경우 비율과 이행실적을 기재하여야 함.
- ③ 이행실적란은 기재후 투명접착테이프를 붙여 증명을 받아야 함.