

## 시설공사 수의계약 안내 공고

다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 31일

경상북도울릉교육지원청 재무관

### < 본 계약은 청렴서약제가 적용됩니다! >

본 계약은 지방계약법 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용대상입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴서약제에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』 제6조의2에 따라 경상북도울릉교육지원청에서 발주하는 모든 공사, 물품 및 용역 등의 입찰(견적제출 포함), 낙찰, 계약의 체결 및 이행, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제16조에 따른 감독, 제17조에 따른 검사 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에 참여한 당사 임직원과 대리인은 아래 각 호의 청렴서약조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지 및 부정당업자의 입찰 참가자격 제한 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이익을 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 직접 또는 간접적인 사례, 증여, 금품·향응 등을 제공 또는 약속하거나 수수하지 않겠습니다.
2. 입찰가격의 사전협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 입찰의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위를 하지 않겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

◆ 본 입찰(계약)과 관련하여 부패행위(금품·향응 요구), 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우에는 계약부서(☎054-790-3011), 감사부서(☎054-790-3004) 및 경상북도교육청 홈페이지(<http://www.gbe.kr>) 청렴신고센터를 통하여 의견을 제시하실 수 있습니다.

## 1. 견적제출에 부치는 사항

가. 공 사 명: 울릉교육지원청 관내 노후 관사 철거공사

나. 공사현장: 경상북도 울릉군 울릉읍 울릉순환로 596-5(2동), 울릉군 북면 천부1길 24(1동), 울릉읍 저동길 81-4(1동)

다. 공사개요: 노후 관사 4개동 철거

라. 공사기간: 착공일로부터 60일 까지

마. 공사구분: 구조물해체·비계공사업(주력분야: 구조물해체·비계공사)

바. 공사예정금액

| 추정금액        | 기초금액        | 추정가격        | 부가세        | 도급자 설치 관급자재대 |
|-------------|-------------|-------------|------------|--------------|
| 111,370,000 | 111,370,000 | 101,245,455 | 10,124,545 | 0            |

※ 면세사업자는 입찰(견적) 금액에 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 계약체결 시에는 낙찰금액에서 부가가치세를 제외한 계약금액으로 계약 체결함.

## 2. 견적서 제출기간 및 개찰일시

가. 견적서 제출기간: 2026. 7. 31.(금) 10:00 ~ 2026. 8. 6.(목) 10:00

나. 개찰일시 및 장소: 2026. 8. 6.(목) 11:00 (울릉교육지원청 입찰집행관 PC)

※ 전산시스템 장애 등 우리교육지원청 사정에 의해 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

## 3. 견적제출 및 계약방법

가. 총액견적, 수의계약, 청렴서약제, 전자계약제 대상입니다.

나. 공동계약을 불허하며, 적격심사는 생략합니다.

다. 하도급지킴이 이용, 노무비 구분관리제 및 지급확인제 대상입니다.

라. 「공직자의 이해충돌 방지법」 제12조(수의계약 체결제한) 사항이 적용 대상입니다.

1) 견적제출에 참가하고자 하는 자는 수의계약 체결 제한 여부에 대하여 관련 법령과 규정을 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 ‘수의계약 체결 제한 여부 확인서’를 제출한 것으로 간주합니다. 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 ‘수의계약 체결 제한 여부 확인서’를 반드시 제출하여야 하며, 제출된 확인서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.

2) 수의계약 체결 제한 확인사항에 제시된 특수관계에 해당 되는 경우에는 낙찰자에서 제외되며, 차순위자가 낙찰 될 수 있음을 알려드리며, 수의계약 체결제한 여부에 관한 관련 법령과 규정 및 확인사항의 내용을 숙지하지 못한 책임은 견적 제출자에게 있습니다.

## 4. 현장설명 및 설계내역서 열람

가. 열람장소: 울릉교육지원청 시설지원담당(공사감독관 ☎ 054-790-3016)

나. 현장설명은 실시하지 않으며, 설계도면 및 시방서 열람은 견적서 제출기간 동안 우리교육지원청 시설지원담당에서 열람이 가능합니다.

## 5. 견적제출 참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조에 의한 자격요건을 갖춘 자로서, 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 의한 입찰참가자격을 제한받지 않은 업체이어야 하며, 「건설산업기본법」에 따라 **구조물해체·비계공사업(주력분야: 구조물해체·비계공사)**으로 등록한 업체이어야 합니다.
- 나. 공고일 전일부터 견적서 제출일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 계속하여 **경상북도**에 두고 있는 업체이어야 합니다.
- 다. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 하며, 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 따라 입찰서제출 마감일 전일까지 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.
- 라. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정 제2조제1항제16호에 따른 개인인증수단을 이용하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.
- 마. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 동법 시행령 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

## 6. 예정가격 및 낙찰자 결정

- 가. 예정가격 작성 및 결정은 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제2장과 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제12조에 의합니다.
- 나. 예정가격은 기초금액의  $\pm 3\%$  범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 견적제출에 참여하는 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비 가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.
- 다. 예정가격이하로 견적서를 제출한 자 중 **낙찰하한율 89.745%** 이상 최저가격 견적제출 순으로 낙찰자를 선정하며, 낙찰이 될 수 있는 동일가격 견적제출자가 2인 이상일 경우에는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제15조 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제48조에 의합니다.
- 라. 낙찰자가 계약체결 이전에 부적격자로 판명되어 계약상대자 결정이 취소되거나 당해 계약을 이행할 수 없는 불가피한 사유가 있어 계약 포기서를 제출하여 계약상대자 결정 대상에서 제외된 경우에는 차순위자 순으로 결격 여부를 심사하여 계약상대자를 결정합니다.
- 마. 개찰결과 낙찰예정자가 없는 경우 별도 통보 없이 재입찰(견적)을 실시하오니, G2B에서 제공되는 SMS를 받을 수 있도록 조치하시기 바랍니다.

## 7. 견적제출의 무효

견적제출의 무효는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 의합니다.

## 8. 공사 보험료 사후 정산 등

가. 견적제출 참가자는 견적금액 산정시 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 안전관리비, 품질관리비는 예정가격에 계상된 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

(금액단위:원)

| 국민건강<br>보험료 | 국민연금<br>보험료 | 노인장기<br>요양보험료 | 산업안전<br>보건관리비 | 퇴직공제<br>부금비 | 안전<br>관리비 | 합계(A값)    |
|-------------|-------------|---------------|---------------|-------------|-----------|-----------|
| 0           | 0           | 0             | 1,442,095     | 869,255     | 0         | 2,311,350 |

나. 계약상대자는 기성 및 준공대가 지급시 지방계약법시행령 제89조 및 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제1장 제9절 【보험료 사후정산 요령 등】에 따라 정산하여야 합니다.

다. 각종 경비, 건설폐기물처리비 등은 관련 규정에 따라 정산하며, 준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고 감독공무원의 검사를 받아야 합니다.

## 9. 공사 노무비 구분관리제 및 지급확인제 안내

가. 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 의거 계약상대자는 본 공사의 노무비에 대해 별도의 전용계좌를 개설하여 일반공사 대금과 구분하여 관리하여야 합니다.

나. 계약상대자는 발주기관과 협의하여 정한 노무비 지급 기일에 맞추어 매월 모든 근로자(직접노무비 대상에 한함)의 노무비 청구내역(근로자 개인별 성명, 임금 및 연락처 등)을 제출해야 합니다.

다. 계약상대자는 “나”에 따라 노무비 지급을 청구할 때 전월 노무비 지급내역(계약상대자의 노무비 전용계좌 이체내역 등 증빙서류)을 제출해야 합니다.

라. 계약상대자는 노무비를 지급받은 날로부터 5일(공휴일 및 토요일은 제외한다)이내에 노무비 전용계좌에서 이체하는 방식으로 근로자에게 노무비를 지급해야 합니다. 다만, 근로자가 계좌를 개설할 수 없거나 다른 방식으로 지급을 원하는 경우 또는 계약상대자가 근로자에게 노무비를 미리 지급하는 경우에는 그에 대한 발주기관의 승인을 받아 그러하지 아니할 수 있습니다.

마. 본 공사의 입찰에 참가한 모든 업체는 ‘노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서’를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 착공계 제출 시 ‘노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서’를 제출해야 합니다.

## 10. 하도급대금 및 자재·장비대금 지급확인제 시행 대상

가. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제1장제2절(선금 및 대가 지급)에 의거 계약상대자는 하수급인, 계약상대자와 직접 계약을 체결한 자재·장비업자 및 하수급인의 자재·장비업자의 시공 상당분에 대한 금액을 해당업자에게 현금으로 지급하고 지급내역을 통보하여야 합니다.

- 나. 계약상대자는 발주자로부터 기성금 및 준공금 등 대금 수령시 15일 이내에 하수급인 및 계약상대자와 직접 계약 체결한 자재·장비업자에게 현금으로 대금을 지급하고, 대금 지급 내역(업체명, 지급액, 지급일자) 및 증빙자료(세금계산서, 무통장입금표, 통장사본 등)를 공사 감독관에게 5일 이내(공휴일과 토요일 제외)에 통보하여야 합니다.
- 다. 단, 하수급인과 직접 계약 체결한 자재·장비업체가 있는 경우 계약상대자(원도급사)의 업무처리 절차를 준용하여 하도급 대금 수령 후 15일 이내에 자재·장비업자에게 현금으로 대금을 지급하여야 합니다.
- 라. 낙찰자로 선정된 업체는 착공계 제출 시 '하도급대금 및 자재·장비대금 지급 서약서'를 제출해야 합니다.

#### 11. 하도급지킴이 이용에 관한 사항

본 공사는 '하도급지킴이'를 이용하는 사업으로, 입찰서(견적서) 제출 시 전자입찰서에 '하도급지킴이 이용 약약서' 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 약약서 제출을 같음하며, 낙찰자로 선정된 업체는 착공계 제출 시 '하도급지킴이 이용 약약서'를 제출하여야 합니다.

#### 12. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰(견적)에 참가하고자 하는 자는 「중대재해처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

##### 【계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)】

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 **재발방지 대책**의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 **의무이행에 필요한 관리상의 조치**

- 나. 견적 제출 참가자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하여야 하며, 견적서(입찰서)를 제출한 자는 '안전보건확보의무준수서약서'를 제출한 것으로 간주합니다. 낙찰자로 선정된 업체는 착공계 제출 시 '안전보건확보의무준수서약서'를 제출하여야 합니다.

#### 13. 청렴서약서 제출

본 용역은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의 2에 따른 청렴서약서 제출대상 건으로, 견적제출에 참여한 자는 청렴서약제에 대하여 관련법령과 규정을 숙지하고 청렴서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 '청렴서약서'를 제출하여야 합니다.

#### 14. 기타 사항

- 가. 문의내용 및 전화번호

1) 공고, 계약 관련: 재정지원담당(☎054-790-3011)

2) 설계내역서 관련: 시설지원담당(☎054-790-3016)

나. 본 공고는 나라장터 홈페이지에 게재됩니다.

다. 이 입찰(견적)은 채권 양도양수 금지 및 질권 설정 금지 특약이 적용됩니다.

라. 공사현장 학교의 전기·수도 등을 사용할 때에는 발주처(학교 또는 울릉교육지원청)에 사용 대금을 지급하여야 합니다.

마. 낙찰자는 계약서 작성 시 낙찰금액에 대한 산출내역을 표시한 내역서를 우리 청에 미리 제출하여야 합니다.(「건설산업기본법」 제88조 및 같은법 시행령 제84조에 따른 노무비 확인)

바. 입찰서(견적서) 제출에 참가하고자 하는 자는 공고내용, 조달청 전자입찰시스템이용 약관, 조달청 시설공사전자입찰특별유의서, 입찰유의서, 공사계약일반조건 및 계약특수조건, 설계서, 기타 입찰서(견적서) 제출에 필요한 모든 사항을 입찰서 제출 전에 완전히 숙지하고 입찰에 임하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 입찰서 제출자에게 있습니다.

사. 최근 공무원을 사칭하여 개인 휴대전화로 납품·계약 체결을 요구하거나 위조 공문서·명함을 보내 선입금을 요구하는 사례가 발생하고 있습니다. 우리 기관은 개인 휴대전화로 공문 발송 또는 개인 계좌 입금을 요구하지 않으며, 관련 연락은 대표전화 또는 공식 이메일로만 진행됩니다. 의심 연락 수신 시 반드시 담당부서(☎054-790-3011)에 확인하시기 바랍니다.



# 공정한 계약으로

경북교육청이 따뜻한 동반자가 되겠습니다.



## **NO!** 불공정행위(감절)

- ⊗ 불필요한 서류 요구
- ⊗ 계약 내용에 없는 사항 추가 요구
- ⊗ 비상식적인 업무 처리
- ⊗ 금품·향응 수수

## **YES!** 착한계약 이행

- ☑ 신속한 대금 지급
- ☑ 친절보다 더한 감동 응대
- ☑ 투명하고 상식적인 업무 처리
- ☑ 배려와 청렴의 아이콘 되기

**계약 관련 불공정행위 함께 해결하겠습니다!**

**신고센터** 우리교육청 홈페이지([www.gbe.kr](http://www.gbe.kr)) ▶ 청렴신고센터 ▶ 계약체결 및 이행 불만 신고

**상담전화** 공사 : 054)805-3822, 불품·용역 : 054)805-3823

# 공무원 사칭

## 물품 구매, 공사계약 사기 주의

?

경상북도교육청 공무원을 사칭하여  
물품 납품 및 공사 계약 체결 등을 유도하는 경우,  
반드시 해당 부서 확인 요청

경상북도교육청: 054-1396(경북교육 콜센터)



**출처가 불분명한 연락처는 즉시차단**

사실관계 확인 후,

경찰 112

금융감독원 1332

로 즉시 신고하세요.



### 물품 구매 사칭 사례

경북교육청 소속 공무원을 사칭하여  
허위 명함 등을 업체 대표자에게 송부

대표자에게 특정 업체의 살균소독기 구매 대행을 유도

물품 구매 대행금 계좌 입금 요구

### 공사 계약 관련 사칭 사례

나라장터를 통해 입찰한 공사 건의 낙찰업체에 교직원으로 사칭

낙찰업체에 위조된 계약문서 전송 후 비전자계약 체결 안내

계약보증금 현금으로 납부하도록 요구

"경상북도교육청은 절대 개인 휴대전화로  
공문서를 발송하거나 개인 계좌로 입금을 요구하지 않습니다."