

입찰공고

[2026학년도 전문대학 혁신지원사업
실용관 7층 강당 환경개선 공사]

2026년 07월 30일

김해대학교
산학협력단

■ 사업개요

1. 공 사 명 : 2026학년도 전문대학 혁신지원사업 실용관 7층 강당 환경개선 공사
2. 공사현장 : 경남 김해시 삼안로112번길 198 김해대학교 실용관 7층
3. 공사기한 : 착공일로부터 30일 이내
4. 배정예산 : 금 225,968,000원(부가세 포함)
5. 사업범위 : 철거 및 가설공사, 각종 폐기물 처리, 내부 인테리어 등

■ 공고내용

1. 입찰 및 계약방법

- 지역제한 경쟁입찰
- 최저가낙찰제(부가가치세, 인지세 포함) / 내역입찰(산출내역서 첨부)
- 직접입찰

2. 입찰참가자격

- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제12조에 의한 유자격자로서 건설산업 기본법령에 의한 전문건설업종 중 **실내건축공사업**을 등록한 업체로서 면허를 보유한 업체
- 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 **경상남도** 또는 **부산광역시**에 둔 자이어야 함.
- 입찰공고일 전일 기준 **3년** 이내 대학교(전문대학) 또는 공공기관의 직접 발주 단일공사(자재납품제외) 실적 **2억원** 이상의 준공실적이 있는 업체
- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제76조에 의한 부정당업자 및 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획중인 사업자와 법원에 화의 또는 법정관리를 신청 중인 사업자는 입찰에 참가할 수 없음
- **현장설명회 참여업체에 한해 입찰 참가자격을 부여함**
- 공사의 설계서 및 물량내역 등 세부설명서는 나라장터 입찰공고문의 첨부파일과 같음.(문의사항은 김해대학교 행정지원처 ☎ 055-320-1623)
- 하도급 및 공동수급 불가
- 입찰마감까지 나라장터사이트(www.g2b.go.kr)에 가격입찰 등록을 완료한 업체

3. 입찰일정

구 분	일 시	장 소
입찰공고일	2026.07.30.(목) 11:00	나라장터 공고
실적심사 제출 및 현장설명회 참가신청	2026.08.11.(화) 10:00까지	정의관 1층 행정지원처
현장설명회	2026.08.11.(화) 11:00 ~	정의관 2층 대회의실
입찰가능일시	2026.08.18.(화) 11:00 까지	정의관 1층 행정지원처
개찰 일시	2026.08.18.(화) 12:00 이후	정의관 1층 행정지원처

※ 현장설명회 참가 시 제출서류 미비 및 11:00 이후 참가 시 참가자격 상실

4. 현장설명 참가자격 및 구비서류

■ 참가자격 : 대표자 또는 대표자로부터 위임 받은 자

■ 구비서류

- 1) 현장설명참가신청서(서식1. 참조)
- 2) 실내건축공사면허 사본 1부
- 3) 사업자등록증 사본 1부
- 4) 재직증명서 및 위임장 각 1부
- 5) 실적증명(확인)서 1부.(관련협회 발행 또는 실적증명 확인서류)
 - 부대서류 : 계약서, 세금계산서(※ 조달청 등 공공기관이 발급한 실적증명서는 부대서류 없이 인정)

4-1. 입찰등록 시 제출서류

■ 입찰등록 마감시간까지 가격투찰 및 아래의 서류가 제출된 경우에 한하여 응찰이 유효하며, 낙찰업체는 낙찰자 결정 후 아래 입찰 등록서류 원본을 제출하여야 함.

- 1) 입찰참가신청서 1부.(서식2. 참조)
- 2) 입찰서 1부.(서식3. 참조)
- 3) 국세·지방세·4대보험 완납증명서 각 1부.
- 4) 법인인감도장 또는 사용인감도장(입찰 시 지참)
- 5) 인감증명서(사용인감 사용 시 사용인감계 1부 제출) 1부.
- 6) 위임장 및 재직증명서(대리인의 경우) 1부.
- 7) 입찰 참가자 신분증(입찰 시 지참)
- 8) 청렴이행서약서(별첨1. 참조)
- 9) 2026학년도 전문대학 혁신지원사업 실용관7층 강당 환경개선 공내역서 1부.(나라장터 첨부 참조)
- 10) 입찰이행보증보험증권 1부.

(보증기간 : 입찰서 제출마감일 이전 ~ 입찰서 제출마감일 익일부터 30일 이후)

※ 응찰금액을 기재한 후 봉투에 밀봉하고 밀봉선을 사용인감으로 날인 후 제출

5. 입찰보증금 및 귀속

- 입찰참여자는 김해대학교에 제출하는 입찰서를 보증하기 위하여 입찰금액(VAT포함)의 5%에 해당하는 입찰보증서(증권)를 입찰서와 함께 원본 제출하여야 함.
- 낙찰자가 5일내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 당해 입찰보증금을 본 대학에 귀속

6. 낙찰자 결정방법

- 낙찰자는 예정가격 이하로서 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정
- 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때에는 김해대학교 별도기준에 따른 추첨방식에 의함

7. 입찰의 무효

- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제44조, 기획재정부계약예규 제440조 공사입찰유의서 제15조에 의함
- 입찰참가자격등록증상의 상호(법인의 명칭) 및 대표자(대표자가 여럿인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호(법인의 명칭) 및 대표자와 다른 경우에는 입찰 참가자격등록증을 변경하고 입찰에 참여하여야하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰로 처리

8. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등 법정보험료 사후 정산

- 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강, 국민연금 보험료, 산업안전보건관리비, 노인장기요양보험료, 환경보전비의 금액을 적법하게 반영하여야 하며 해당 금액은 준공 시 사후 정산함
- 계약내역서에 반영된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 산업안전보건비, 환경보전비, 퇴직공제부금비 등 법정 정산금액에 대해서는 준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련증빙서류를 제출하고 관련 법령 규정에 따라 정산하여야 함

9. 청렴서약서 적용 : 본 계약은 국가계약법 제5조의 2에 따른 청렴서약제가 적용됨

- 입찰 참가자는 반드시 입찰서 제출 시 청렴서약서에 관한 내용을 숙지하고 동의하여야 하며, 이 청렴서약 사항을 위반한 경우에는 발주기관의 부정당업자의 입찰참가자격 제한과 계약의 해제·해지 조치 등 모든 불이익을 감수하고, 이에 따른 민·형사상 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

10. 부정당업자 제재

- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조와 같은 법 시행령 제76조 및 「기획재정부계약예규」 제440호 공사 입찰유의서에 따름

11. 기타사항

- 입찰자는 입찰관련서류를 정확히 숙지하고 입찰에 응하여야 함. 입찰관련서류(규격서, 도면, 내역서 등)에 누락된 사항이 있을 개연성이 있으므로 세부적인 사항이나 궁금한 사항이 있을 시 입찰(투찰)하기 전 반드시 확인하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 참가자에게 있음.
- 신청업체는 현장을 답사하여 현장조건을 조사한 후 현장조건과 관계법규 및 제반 규정사항에 적법하게 계획하여야 함
- 낙찰업체는 낙찰 후 5일 이내에 계약보증보험증권을 첨부하여 전자계약을 체결
- 공사 종료 후 하자이행보증보험증권(보증기간 : 준공일로부터 2년, 보증비율 : 5%)을 제출하여야 함

12. 보충정보 제공처

- 주 소 : (우)50811 경남 김해시 삼안로112번길 198 김해대학교 정의관 1층 행정지원처
- 입찰 및 계약사항 : 김해대학교 행정지원처 황보승봉 계장 (☎ 055-320-1623)

※ 2026.08.03. ~ 2026.08.07.은 대학 하계휴가 기간으로 문의가 어려울 수 있습니다.

2026년 07월 30일

김해대학교 산학협력단장

현 장 설 명 참 가 신 청 서				
신 청 인	상 호 (법인 명칭)		업 종	
	주 소		전 화 번 호	
	대 표 자		E-mail	
입 찰 개 요	공 고 번 호	김해대학교 산학협력단 제26-01호	입 찰 일 자	2026. . .
	입 찰 건 명	2026학년도 전문대학 혁신지원사업 실용관 7층 강당 환경개선 공사		
대 리 인	본 입찰의 현장설명에 관한 일체의 권한을 다음의 자에게 위임합니다. 1. 성 명 : (印) 2. 주민등록번호 : 3. 휴 대 전 화 :			
본인은 위의 번호로 공고한 귀 대학의 일반(제한, 지명)경쟁입찰의 현장설명에 참가하고 자 입찰공고에서 제시한 현장설명참가자격 및 구비서류를 갖추어 현장설명참가신청을 합니다. 붙임서류 : 1. 공고로써 정한 서류 2026년 월 일 대 표 자 : (인) 김해대학교 산학협력단장 귀하				

[서식 2]

입찰참가신청서				처리기간
* 아래 사항중 해당되는 경우에만 기재하시기 바랍니다.				즉시
신청인	상호또는법인명		법인등록번호	
	주 소		사업자등록번호	
	대 표 자		전 화 번 호	
입찰개요	입찰공고 (지명)공고	김해대학교 산학협력단 공고 제26-01호	입찰일자	20년월일
	입찰건명	2026학년도 전문대학 혁신지원사업 실용관 7층 강당 환경개선 공사		
입찰보증금	납부	·보증금율 : 5 % ·보증액 : 금 정 (₩) ·보증금납부방법 : 보증서		
	납부면제 및 지급확약	·사 유 : ·본인은 낙찰 후 계약 미체결시 진흥원에 낙찰금액에 해당하는 소정의 입찰보증금을 현금으로 납부할 것을 확약합니다.		
대리인· 사용인감	본 입찰에 관한 일체의 권한을 다음의 자에게 위임합니다. 성명 : 주민등록번호 :		본 입찰에 사용할 인감을 다음과 같이 신고합니다. 사용인감 : 인	
	본인은 김해대학교에서 위의 번호로 공고(지명통지)한 귀 교(청)의 일반·제한·지명 경쟁 입찰에 참가하고자 귀 교(청)에서 정한 공사(물품구매·기술용역)입찰유의서 및 입찰공고사항을 모두 승낙하고 별첨서류를 첨부하여 입찰참가신청을 합니다.			
붙임서류 : 1. 기타 공고에서 정한 서류 등				
20년월일				
신청인				
상 호 :				
대 표 자 : (인)				
김해대학교 산학협력단장 귀하				

[서식 3]

입찰서				
입찰내역	공 고 번 호		입찰일자	
	건 명			
	금 액	금 원정(₩) / 부가세포함		
입찰자	상호또는법인명칭		사업자등록번호	
	주 소		전 화 번 호	
	대 표 자		법 인 등 록 번 호	
본인은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행규칙에 의한 공사(물품구매·기술용역)입찰유의서에 따라 응찰하여 이 입찰이 귀 기관에 의하여 수락되면 공사(물품구매·기술용역)계약일반조건·계약특수조건·설계서(물품규격서) 및 현장설명사항에 따라 위의 입찰금액으로 준공(납품·용역수행)기한내에 공사(물품·용역)를 완성(제조·납품)할 것을 약속하며 입찰서를 제출합니다. 입찰자 : (인) 김해대학교 산학협력단장 귀하				

청렴계약 이행서약서

당사는 「부패 없는 투명한 기업경영과 공정한 행정」이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하며, 국제적으로도 OECD뇌물방지 협약이 발효되었고 부패기업 및 국가에 대한 제재가 강화되는 추세에 맞추어 청렴계약 취지에 적극 호응하여 김해대학교에서 발주하는 모든 공사, 물품 및 용역 등의 입찰에 참여할 때 당사 및 하도급업체(하도급업체와 직·간접적으로 업무를 수행하는 자를 포함)의 임직원과 대리인은

1. 입찰가격의 유지나 특정인의 낙찰을 위한 담합을 하거나 다른 업체와 협정, 결의, 합의 하여 입찰의 자유경쟁을 부당하게 저해하는 일체의 불공정한 행위를 않겠습니다.
 - 이를 위반하여 경쟁입찰에서 담합을 주도하여 낙찰을 받은 것이 사실로 드러날 경우 구 미대학교에서 발주하는 입찰에 입찰참가자격 제한 처분을 받은 날로부터 2년 동안 참가하지 않겠으며,
 - 경쟁입찰에서 담합을 주도한 것이 사실로 드러날 경우 김해대학교에서 발주하는 입찰에 입찰참가자격 제한 처분을 받은 날로부터 1년 동안 입찰에 참가하지 않겠으며,
 - 경쟁입찰에서 입찰자 간에 서로 상의하여 미리 입찰가격을 협정하거나 특정인의 낙찰을 위하여 담합한 것이 사실로 드러날 경우 김해대학교에서 발주하는 입찰에 입찰참가자격 제한 처분을 받은 날로부터 6월 동안 입찰에 참가하지 않겠으며,
 - 위와 같이 담합 등 불공정행위를 한 사실이 드러날 경우 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 따라 공정거래위원회에 고발하여 과징금 등을 부과하도록 하는데 일체의 이의를 제기하지 않겠습니다.
2. 입찰, 낙찰, 계약체결 또는 계약이행과정(준공 이후도 포함)에서 관계직원에게 직·간접적으로 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)의 부당한 이익을 제공하지 않겠습니다.
3. 입찰, 낙찰, 계약체결 또는 계약이행과 관련하여 관계직원에게 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 사실이 드러날 경우에는 계약체결 이전의 경우에는 낙찰자 결정 취소, 계약이행 전에는 계약취소, 계약이행 이후에는 해당 계약의 전부 또는 일부계약을 해제 또는 해지하여도 감수하겠으며, 민·형사상 이의를 제기하지 않겠습니다.
4. 회사 임·직원이 관계 공무원에게 금품, 향응 등을 제공하거나 담합 등 불공정 행위를 하지 않도록 하는 회사윤리강령과 내부비리 제보자에 대해서도 일체의 불이익처분을 하지 않는 사규를 제정토록 노력하겠습니다.

위 청렴계약 서약은 상호신뢰를 바탕으로 한 약속으로서 반드시 지킬 것이며, 낙찰자로 결정될 시 본 서약내용을 그대로 계약특수조건으로 계약하여 이행하고, 입찰참가자격 제한, 계약해지 등 김해대학교의 조치와 관련하여 당사가 구미대학교를 상대로 손해배상을 청구하거나 당사를 배제하는 입찰에 관하여 민·형사상 어떠한 이의도 제기하지 않을 것을 서약합니다.

20 . . .

서 약 자 업체명 :

대표 :

(인)

김해대학교 산학협력단장 귀하

사 용 인 감 계					
<table><tr><td>법 인 인 감</td></tr><tr><td></td></tr></table>	법 인 인 감		<table><tr><td>사 용 인 감</td></tr><tr><td></td></tr></table>	사 용 인 감	
법 인 인 감					
사 용 인 감					
위의 사용인감은 당사가 사용하는 인감으로 당사가 귀교에서 집행하는 아래 공사 및 이에 수반되는 업무를 수행함에 있어 이를 사용하겠으며, 이로 인하여 발생하는 제반 하자는 당사가 책임질 것을 확약하고 이에 사용인감계를 제출합니다.					
공사(입찰)명 :					
붙 임 1. 인감증명서 1부. - 끝 -					
20 년 월 일					
상 호 :					
주 소 :					
대표자 :	(인)				
김해대학교 산학협력단장 귀하					