

용역 입찰 공고 (재공고)

[협상에 의한 계약]

1. 공고에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 당감1동 광산마을 새뜰마을사업 휴먼케어 및 주민역량강화 용역
- 나. 용역내용 : 제안요청서 및 과업지시서 참조
- 다. 용역기간 : 착수일로부터 24개월
- 라. 용역비 : 금152,000,000원(부가가치세 포함)
- 마. 공고기간 : 2026. 7. 30.(목) ~ 2026. 8. 10.(월)

※ 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세(10%) 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 함

2. 입찰 및 계약방식 : 협상에 의한 계약, 총액 입찰

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제9조
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조
- 다. 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제7장

3. 입찰참가자격

- 가. 입찰공고일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 자격요건을 갖추고, 주된 영업소의 소재지가 공고일 전일 [신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인 사업자인 경우 사업자등록일 기준)인 경우 입찰공고일 이후를 포함한다.] 부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 부산광역시 내에 있는 업체로서 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」 등에 따라 입찰참가가 가능한 조직으로 ①, ②의 자격을 모두 갖춘 업체

① 아래 어느 하나에 해당되는 자격을 갖춘 업체, 기관, 법인 및 단체

- 가) 「사회적기업육성법」 제7조의 규정에 의해 인증된 사회적기업, 관련 법령에 따라 중앙부처 또는 지방자치단체장이 지정한 예비사회적기업, 「협동조합기본법」 제15조의 규정에 의해 설립신고된 협동조합 및 「협동조합기본법」 제85조의 규정에 의해 설립인가된 사회적협동조합, 행정안전부 및 지방자치단체의 인가를 받은 마을기업, 「국민기초생활보장법」 제18조에 의해 설립된 자활기업
- 나) 「국민기초생활보장법」 제15조 3에 의해 지정된 광역자활센터, 제16조에 의해 지정된 지역자활센터, 사회복지사업법 제34조5에 의해 설치된 사회복지관 등
- 다) 국가 또는 지자체가 설립하거나 운영위탁한 지역재생, 마을만들기, 사회적경제, 문화관련 분야 등의 중간지원조직
- 라) 민법상의 비영리법인 또는 비영리민간단체, 「국세기본법」에 의해 설립된 법인으로 보는 단체 등
- 마) 「정부출연 연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률」 제8조 규정에 의하여 설립된 연구기관
- 바) 「지방자치단체 출연 연구원의 설립 및 운영에 관한 법률」 제4조 규정에 의하여 설립된 연구기관
- 사) 민법 또는 다른 법률에 따라 설립된 법인 중 정관 또는 법인등기상 설립 목적이 연구분야 또는 컨설팅분야사업을 포함하는 법인
- 아) 「교육기관(대학원, 부설연구소 등 포함) 또는 산학교육진흥 및 산학협력촉진에 관한 법률」 제25조 규정에 의하여 설립된 법인
- 자) 민법 제32조 규정에 의하여 설립·허가된 공익법인(정관상 법인의 설립 목적이 연구분야 사업을 포함)

② 아래사항 중 5년 이내 어느 하나의 동일 실적이 있는 기관

- 가) 주민참여형 지역활성화 관련 사업(지역활성화 컨설팅, 지역계획수립, 도시 활력 증진지역 개발사업, 홍보·마케팅·브랜드관리 등)
- 나) 마을기업 육성 및 사회경제적 분야 지원사업
- 다) 주민참여형 공동체 프로그램 운영(마을만들기 지원사업, 지역 스토리텔링 사업,

자활사업단 운영 및 자활기업 설립지원 등

라) 주민역량강화 프로그램 운영(마을 아카데미 및 관련교육 운영 등)

마) 도시재생사업관련계획 및 관련연구 및 교육프로그램 등

바) 취약계층 거주지역 지역복지사업, 지역자원 활용 문화 마을만들기 사업

나. “가” 목의 자격을 갖춘 업체는 단독 제안 가능하며, 공동수급(공동이행방식) 제안도 가능함. 공동수급 시에는 대표사를 포함하여 2개사 이내로 지분율이 높은 자가 대표사가 되어야 함. (구성원별 최소지분율은 20%이상)

※ 공동수급 참여업체는 타 업체와 공동수급 중복 구성할 수 없으며, 대표자 1인을 선정해야 하고, 모든 법적 권리와 의무사항은 대표자에게 귀속된다. 낙찰자는 계약체결일까지 당해자격을 계속 유지하여야 하며, 기타 명시되지 아니한 사항은 행정안전부 현행 예규 “지방자치단체 입찰 및 계약집행기준”에 의함

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한) 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행규칙 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한기준 등)에 해당되지 않는 업체

4. 입찰참가 등록 및 제안서 제출

가. 일 시 : 2026. 8. 10.(월) 09:00 ~ 17:00

나. 접 수 처 : 부산진구청 미래창조과(4층)

다. 등록 방법 : 직접 방문접수(우편 및 이메일 접수 불가)

- 제안자 또는 대리인이 직접 접수(신분증 및 재직증명서, 위임장 및 인감도장 지참)

라. 제출 서류 : 제안요청서 참조

5. 평가위원 선정 추천

가. 참 석 : 참여업체 대표자 또는 대리인 참석

나. 일 시 : 2026. 8. 10.(월) 17:30

다. 장 소 : 부산진구청 미래창조과(4층)

라. 선정방법 : 입찰참여업체 추천에 의하여 다빈도 순으로 선정

다. 기 타 : 사업자등록증 사본 지참, 대표자(신분증) 혹은 피위임자(신분증, 위임장, 재직증명서 지참) 참석, 불참시 참여업체의 추첨결과에 따름

6. 제안서 평가

가. 일 시 : 2026. 8. 18.(화) 14:00 예정

나. 장 소 : 부산진구청 다복실(15층)

※ 사정에 따라 일시 및 장소가 변경될 수 있으며, 변경 시 개별 유선 통보
다. 제안 설명 및 평가 방법 등 기타 사항 : 제안요청서 참조

7. 협상 적격자 및 협상순위의 선정

가. 종합평가점수가 70점 이상인 제안자를 협상적격자로 선정하며, 협상적격자가 없는 경우 재공고 입찰에 부칠 수 있음

나. 협상순서는 종합평가점수의 고득점 순에 의하여 결정하되, 종합평가점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력평가점수가 높은 제안자를 선순위로 하고, 기술능력평가점수도 동일한 경우에는 추첨에 의함

다. 협상적격자의 협상순위가 결정되면, 협상적격자에게 협상순위와 협상일정을 개별 통보

라. 협상절차

- ① 협상순위에 따라 협상대상자와 협상을 하며, 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 아니함
- ② 협상대상자와의 협상이 성립되지 않으면 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차순위 협상적격자와 협상을 실시

마. 협상대상자 선정 방법 및 평가 방법 : 제안요청서 참조

8. 계약체결 및 이행

가. 협상이 성립된 후 특별한 사유가 없는 한 낙찰결과 통지를 받은 날로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 함

나. 계약의 체결과 이행은 협상결과와 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령·시행규칙과 이에 근거한 계약의 일반조건, 특수조건, 입찰 유의서 및 일반 원칙에 따름

9. 입찰 보증금의 납부 및 귀속

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제37조, 제38조 및 동법 시행규칙 제41조에 따라 입찰참가 신청시 입찰보증금 지급확약을 하여야 하며, 낙찰 후 계약 미체결시 낙찰금액의 5/100에 해당하는 입찰 보증금을 우리구에 납부(귀속)하여야 하며, 이를 행하지 아니할 경우에는 동법 시행령 제92조에 따라 부정당업자로 입찰참가자격 제한처분을 받게 됨

10. 입찰의 무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 제4항, 동법 시행규칙 제42조의 규정 및 행정안전부 예규 용역계약 일반조건 규정에 의함

11. 청렴계약 이행준수

- 본 입찰에 참여한 모든 입찰참가자는 청렴이행서약을 제출한 것으로 간주 하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 청렴계약이행서약서에 대표자 서명 제출하여야 함

12. 입찰참가자 유의사항 및 보충정보 제공

- 가. 제출된 서류는 기한 내 접수된 것만 인정하고 일체 반환하지 않으며, 제안 요청서 작성에 소요되는 모든 비용은 제안자 부담으로 하고, 별도의 보상비는 지급하지 아니함.
- 나. 당선작과 관련하여 저작권 및 사용권, 기타 법적 소유권은 우리 구에 귀속됨.
- 다. 입찰참가자는 공고문, 제안요청서, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제39조」 규정에 정한 입찰에 관한 서류, 지방자치

단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별 유의서 및 관련 회계예규 등을 숙지하고 이를 승낙한 자로 보며 관련사항을 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있음.

- 라. 계약의 체결 및 이행에 관하여는 서면 통보한 협상결과와 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 동법 시행령·시행규칙과 이에 근거한 계약의 일반조건, 특수조건, 입찰유의서 및 일반원칙에 따름.
- 마. 제안서 제출 서류의 미비 등으로 불이익이 초래될 시에는 이에 대하여 이의를 제기할 수 없음.
- 바. 일정 등 변경사항이 발생한 경우 부산광역시 부산진구 홈페이지에 별도 공지하오니 참고하여 주시고 공지를 확인하지 못함으로써 발생하는 모든 책임은 참가업체에 있음.
- 사. 제안서는 계약서의 내용이 되므로 허위, 부정한 방법으로 제안서를 제출한 경우에는 심사대상에서 제외하며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 규정에 의거 입찰 참가자격을 제한할 수 있음.
- ※ 기타 명시되지 않은 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령」에 의함

【 세부사항 확인 및 문의처 안내 】

전자입찰 이용안내:	조달청 콜센터	☎ 1588-0800
용역에 관한 사항:	부산진구청 미래창조과	☎ 051-605-6134
입찰공고에 관한 사항:	부산진구청 재무과	☎ 051-605-4154
입찰결과 안내:	조달청 국가종합전자조달관리시스템 (http://www.g2b.go.kr)	

2026년 7월 30일

부산광역시 부산진구 재무관