
2026년 스마트생태공장 구축사업 구축사업
[인버터형 공조기 도입]

규격서

2026. 07.

(주)위드텍동탄점

1. 구매 · 설치 설명서

1. 사 업 명 : 2026년 스마트 생태공장 구축사업

2. 위 치 : 경기 화성시 동탄산단10길38

3. 사업목적

- 2026년도 「스마트 생태공장 구축 사업」의 일환으로 온실가스, 대기오염, 폐기물 배출 저감 및 자원순환을 통해 스마트 생태공장을 구축함으로써, 기업 경쟁력 확보와 갈수록 심각해져 가는 환경 문제를 효과적으로 대응함으로써 환경개선 효과를 기대하고자 본 사업을 시행하고자 함.

4. 사업개요 : 온실가스 저감 설비 구축

- 인버터형 공조기 도입

5. 구매 설치

- 본 구매 설치는 일반사항 및 규격서에 의하여 소요되는 모든 자재는 계약자 부담으로 한다.

6. 납품기간 : 계약 후 2개월 이내

7. 계약기간 : 계약 후 ~ 2026.10.31

2. 일반사항

1. 목 적

- 본 규격서는 인버터형 공조기 도입 및 설치공사에 필요한 모든 제반사항에 적용한다.

2. 일반사항

- 본 지방서는 2026년도 「스마트 생태공장 구축사업」에 적용되는 스마트 생태공장 구축설비의 설치 공사에 적용한다.

가. 본 사업은 (주)위드텍동탄점 내 스마트 생태공장 구축사업의 설비 구매 및 설치로서 설비의 납품, 설치, 시운전 결과보고 등 제반업무수행에 있어서 계약자는 본부가 지정한 감독원의 지시를 받아 본 규격서와 관련규정, 안전관리수칙 등에 의거하여 성실하게 수행한다.

나. 계약자는 본사업의 규격서를 충분히 사전검토, 숙지하고 타공정(기존 장비설치 및 모니

터링 설치공사, 제어설비 개량공사 등)과의 긴밀한 일정협의를 통하여 본 사업을 원활히 진행할 수 있도록 한다.

다. 계약자는 객관적으로 타당한 내용에 대하여 감독원의 지시에 따라야 한다.

라. 다음의 경우 감독원은 공사의 일부 또는 전부를 중지할 수 있다.

- 1) 계약자가 정상적인 감독의 지시사항에 대하여 응하지 않을 때
- 2) 기타 감독원이 필요하다고 인정한 때

3. 사업범위

- 당사는 본 사업을 통하여 제작시방서 및 각 제출된 제안서에 따라 인버터형 공조기 도입 및 설치공사를 완료하여, 성과검증 및 성과보증을 통한 에너지 절감 및 온실가스 감축 결과 도출.

4. 정의 및 약어

가. 사업주

- (주)위드텍동탄점을 의미한다.

나. 계약자

- 계약에 의해 필요한 기술 지원을 포함하여 본 사업을 수행하는 개인 또는 법인체를 뜻한다.

다. 감독원

- 본 계약의 사업주가 임명한 사업주의 직원 또는 단체(회사)를 의미한다.

라. 사업수행

- 인버터형 공조기 도입을 위한 장비, 인력을 포함해서 계약에 따라 수행될 모든 업무를 말한다.

마. 현장

- (주)위드텍동탄점

바. 약어

- 미터법이나 단어의 약어는 별도의 명기가 없는 한 일반적 관행에 따른다.

5. 교육

가. 계약자는 공급하는 설비의 운영과 유지관리를 위하여 교육 계획을 수립하여 유지관리 및 운영에 관한 기술교육을 실시하여야 한다.

나. 교육내용

- 스마트 생태공장 도입설비 유지관리 및 운영방법
- 스마트 생태공장 도입설비 소모품 등의 교체주기 및 교체방법
- 부대시설 유지관리 및 운영방법
- 기타 필요한 사항

6. 검사검수 및 하자보증

가. 검사와 함은 계약 규격서에서 요구하는 제반서류 및 사항을 완료하여야 하며, 종합 시운전 완료 후 시운전 결과 보고서를 제출하여 감독원의 승인을 득하여야 한다.

나. 하자이행보증보험 발급은 최종 검사검수 완료후부터 보증금을 10%, 하자보증기간은 3년으로 하고, 하자 발생 시에는 (주)위드텍동탄점에서 지정하는 장소에서 계약자 부담으로 하자 보수하여야 한다.

7. 감독 및 결과확인

가. 사업수행과정을 감독원은 입회하여 확인할 수 있으며, 이때 감독원의 시정 및 지시사항이 있을 때는 계약자는 지체 없이 조치하여야 한다.

나. 사업수행사항이 부적합하거나 결함이 있을 때는 계약자 부담으로 시정 조치한 후 확인을 받아야 한다.

8. 안전관리 및 보안

가. 계약자는 관계법규에 따라 안전관리를 철저히 하고 계약자의 부주의로 인하여 인명의 피해 및 사유재산의 손해발생, 공공시설물의 파손 또는 도난 등 피해가 있거나 공익에 손실을 끼칠 경우에는 계약자가 일체 책임을 지고 변상 또는 보상 의무를 진다.

나. 계약자는 당해 시설 출입자에 대하여 반드시 감독원 승인을 득한 후 작업을 시행하고, 수시로 보안교육을 실시한다.

9. 질의 및 이의

- 규격 사양과 제품 사양이 상이한 경우, 또는 이해 곤란한 내용 등 질의사항이나 이의가 있는 경우에 계약자는 반드시 감독원에게 문의하여 그 의견에 따라야 한다.
- 주관담당자: (주)위드텍동탄점 차장현팀장 (jhcha@withtech.co.kr)

10. 기타사항

- 본 규격서에 명시되지 않은 사항이라도 사업수행에 당연히 필요한 사항 또는 고려되어야 할 사항은 감독원에게 의견을 제시하여 승인을 득한 후 계약자 책임하에 이를 이행하여야 한다.

3. 특별사항

1. 스마트 생태공장 구축사업 설비 구매·설치

- 본 특별사항은 스마트 생태공장 구축사업 규격과 관련한 제반사항을 규정한다.

2. 사업범위

가. 인버터형 공조기 도입

나. 납기: 계약 후 2개월 내

다. 인도조건: (주)위드텍동탄점 현장설치

3. 스마트 생태공장 구축사업 설비 사업내용

가. 인버터형 공조기 도입

품 명	수량	단위	세 부 규 격		비고
생산조립실용 공조기	1	SET	장비번호	AHU-101	설치 포함
			AIR VOLUME	181M3/MIN / 금성풍력	
			MOTOR	프리미엄(IE3) / 효성	
			모터용량	5.5KW * 1 SET	
			전원	3상 380V 60Hz	
			기동방식	송풍기 인버터+일반기동, 냉방 STEP 제어	
			냉방용량	35,000 Kcal/h	
			난방용량	15,480 Kcal/h	
			장비크기	3,640*1,530*1,620(H)	
			실외기	7.5HP * 2C / 밀폐형 스크롤/ R-407C / 기동판넬, 전자밸브, 핫가스 제상밸브 포함	
평가분석실용 공조기	1	SET	장비번호	AHU-201	
			AIR VOLUME	122M3/MIN / 금성풍력	
			MOTOR	프리미엄(IE3) / 효성	
			모터용량	7.5KW * 1 SET	
			전원	3상 380V 60Hz	
			기동방식	송풍기 인버터+일반기동, 냉방 STEP 제어	
			냉방용량	49,000 Kcal/h	
			난방용량	20,640 Kcal/h	
			장비크기	3,840*1,470*1,370(H)	
			실외기	10HP * 2C / 밀폐형 스크롤/ R-407C / 기동판넬, 전자밸브, 핫가스 제상밸브 포함	
평가룸용 공조기	1	SET	장비번호	AHU-201	
			AIR VOLUME	272M3/MIN / 금성풍력	
			MOTOR	프리미엄(IE3) / 효성	
			모터용량	15KW * 1 SET	
			전원	3상 380V 60Hz	
			기동방식	송풍기 인버터+일반기동, 냉방 STEP 제어	
			냉방용량	130,000 Kcal/h	
			난방용량	68,800 Kcal/h	
			장비크기	3,700*1,900*1,850(H)	
			실외기	25HP * 2C / 반밀폐형 왕복동 / R-407C / 기동판넬, 전자밸브, 핫가스 제상밸브 포함	
IC/용제용 향온향습기	1	SET	장비번호	AHU-202	
			AIR VOLUME	40M3/MIN	
			온습도 조건	24±2℃ DB, 50±5% RH	
			모터용량	1.5KW * 1 SET	
			전원	3상 380V 60Hz	
			가습기	전자전극봉식, 15kg/h	
			냉방용량	11,500 Kcal/h	
			난방용량	4,700 Kcal/h	
			장비크기	1,370*1,100*2,350(H)	
			실외기	5HP * 1C / 밀폐형 스크롤 / R-407C	