

과업지시서

청사 내 주요 시설물의 에너지 사용 실태를 정밀 조사 분석하여 불필요한 손실 요인을 발굴하고, 효율적인 개선 방안을 도출함으로써 쾌적하고 에너지 효율적인 청사 환경을 유지·관리하고자 발주자인 120다산콜재단(이하 “발주부서”라 한다)과 계약업체인 한국에너지기술인협회(이하 “계약상대자”)는 다음과 같이 계약을 체결하며, “계약상대자”인 업체는 관련법규에 따라 본 용역을 수행하여야 한다.

1. 일반사항

가. 본 과업지시서는 ‘서울특별시120다산콜재단’에서 시행하는 ‘120청사 에너지진단 용역’에 대하여 적용한다.

2. 과업개요

- 가. 과업명 : 120청사 에너지진단 용역
- 나. 과업범위 : 청사 건축물 내·외 전 구역
- 다. 과업금액 : 금8,000,000원(금팔백만원) ※부가세 포함

3. 과업기간 : 착수일로부터 30일

4. 과업지침

- 가. 청사 에너지진단 용역에 대해 적용한다.
- 나. 재단 업무에 지장이 없도록 날짜와 시간을 고려하여 작업을 진행하고 필요시 변경할 수도 있다.
- 다. 현장 정밀 측정 및 조사 시 안전관리자를 배치하고 작업 구역 안전 조치 등 안전사고 예방 조치를 철저히 한다.
- 라. 측정 장비 및 기계 가동 시 안전관리를 철저히 한다.
- 마. 주요 설비(전력, 열사용, 건축·외피, 관수 및 부대 동력 설비 등)의 운전 효율 및 에너지 손실 요인을 정밀 측정·진단한다.
- 바. 진단 결과에 따른 정량적 절감 방안을 도출하고, 개선안별 예상 투자비, 연간 절감액, 투자비 회수 기간 등을 산출한다.

- 사. 과업 완료 후 작성된 최종 에너지 진단 보고서 및 관련 데이터는 '한국에너지공단(에너지진단 관리시스템)'에 정해진 기한 내에 입력·등록을 완료하고, 등록 완료 증빙서류(등록확인서 등)를 발주부서에 제출해야 한다.
- 아. 과업 완료 후 에너지진단 결과보고서 및 감소대책 이행계획서 등의 최종 성과물은 인쇄된 책자 2부와 최종 데이터가 수록된 USB 1개의 형태로 발주부서에 제출해야 한다.
- 자. 과업 완료 후 반드시 담당자의 검사를 득한다.
- 차. 과업 중 태만, 과실 등의 귀책사유로 인하여 재단에 피해를 입혔을 경우 담당자가 지정한 기일 내에 원복 또는 동가치 현물로 배상한다.

※ 위 명시되지 않은 산업안전보건법 및 중대재해처벌법 준수 사항에 대해 반드시 조치하고 작업하여야 한다.(안전조치 및 보건조치 포함)

5. 보안 및 비밀유지

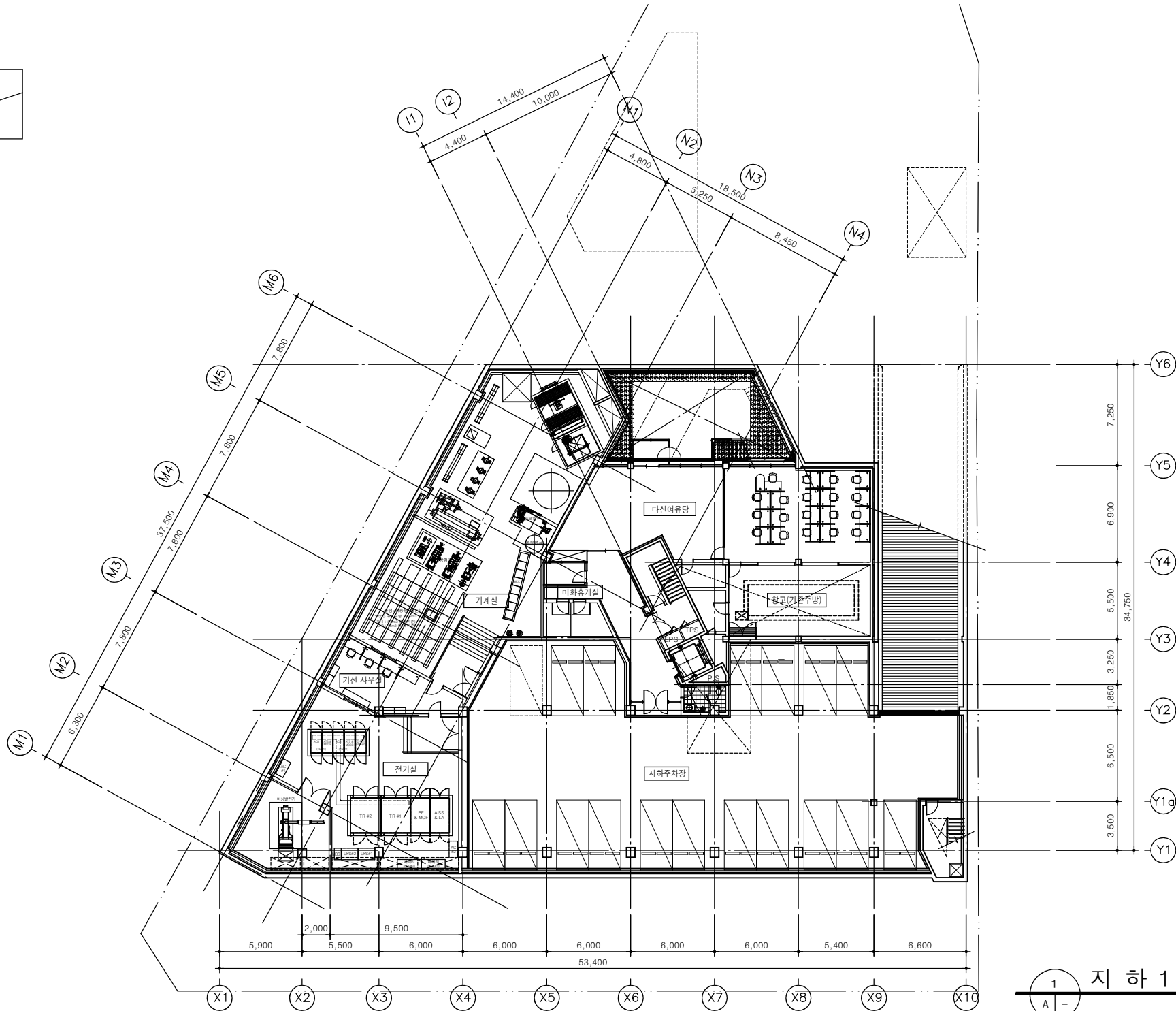
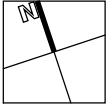
기타 보안상 하자가 없도록 하여야 하며, 보안사항 불이행으로 발생되는 모든 책임은 계약상대가 진다.

6. 기타사항

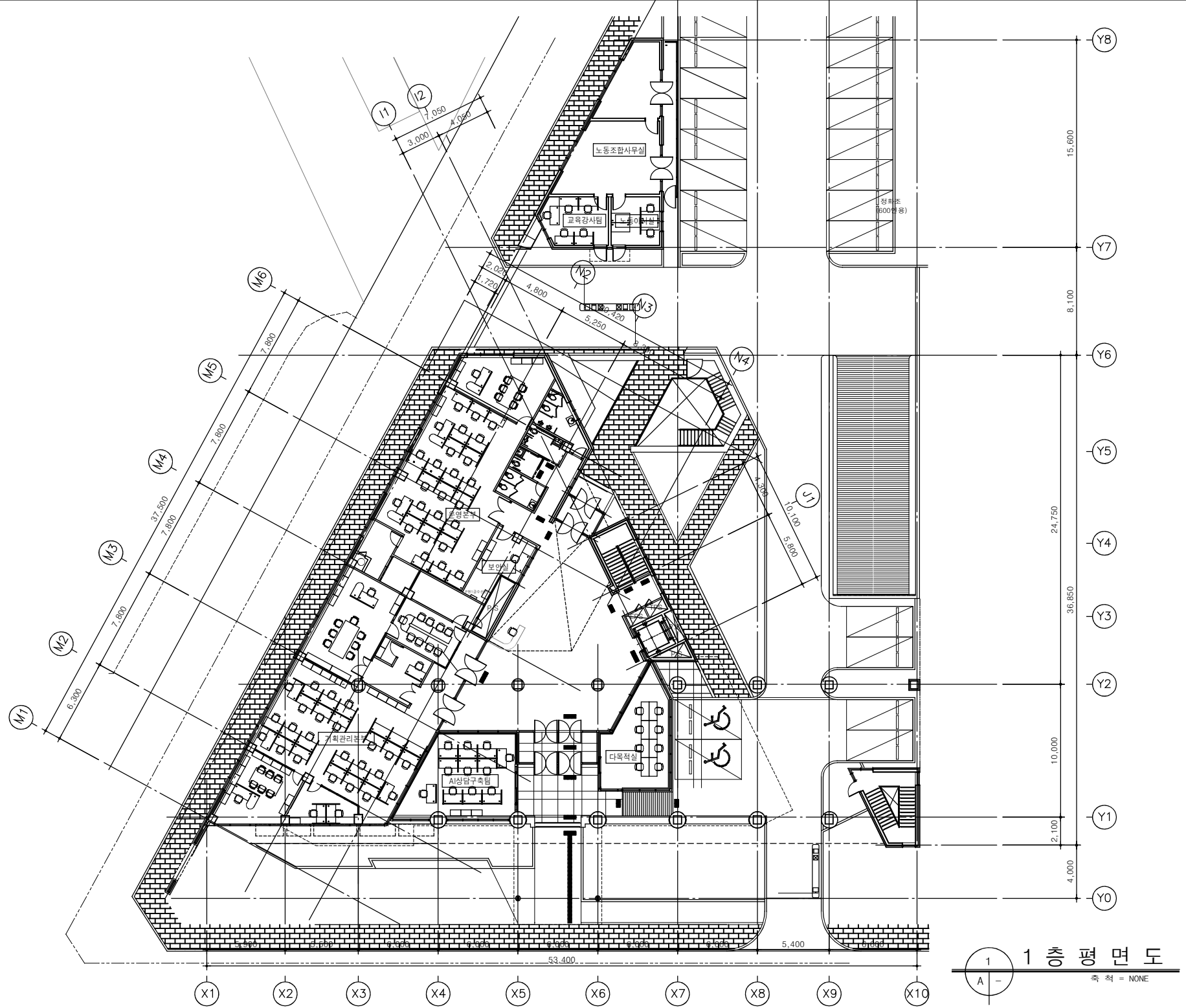
본 과업을 수행함에 있어 작업지시서에 명기되지 아니한 사항은 발주 부서 또는 계약상대자가 상호 조정할 수 있으며, 과업 수행 상 필요하다고 인정되는 경우에는 계약상대자는 발주부서의 의견을 최대한 존중하여 성실하게 수행한다.

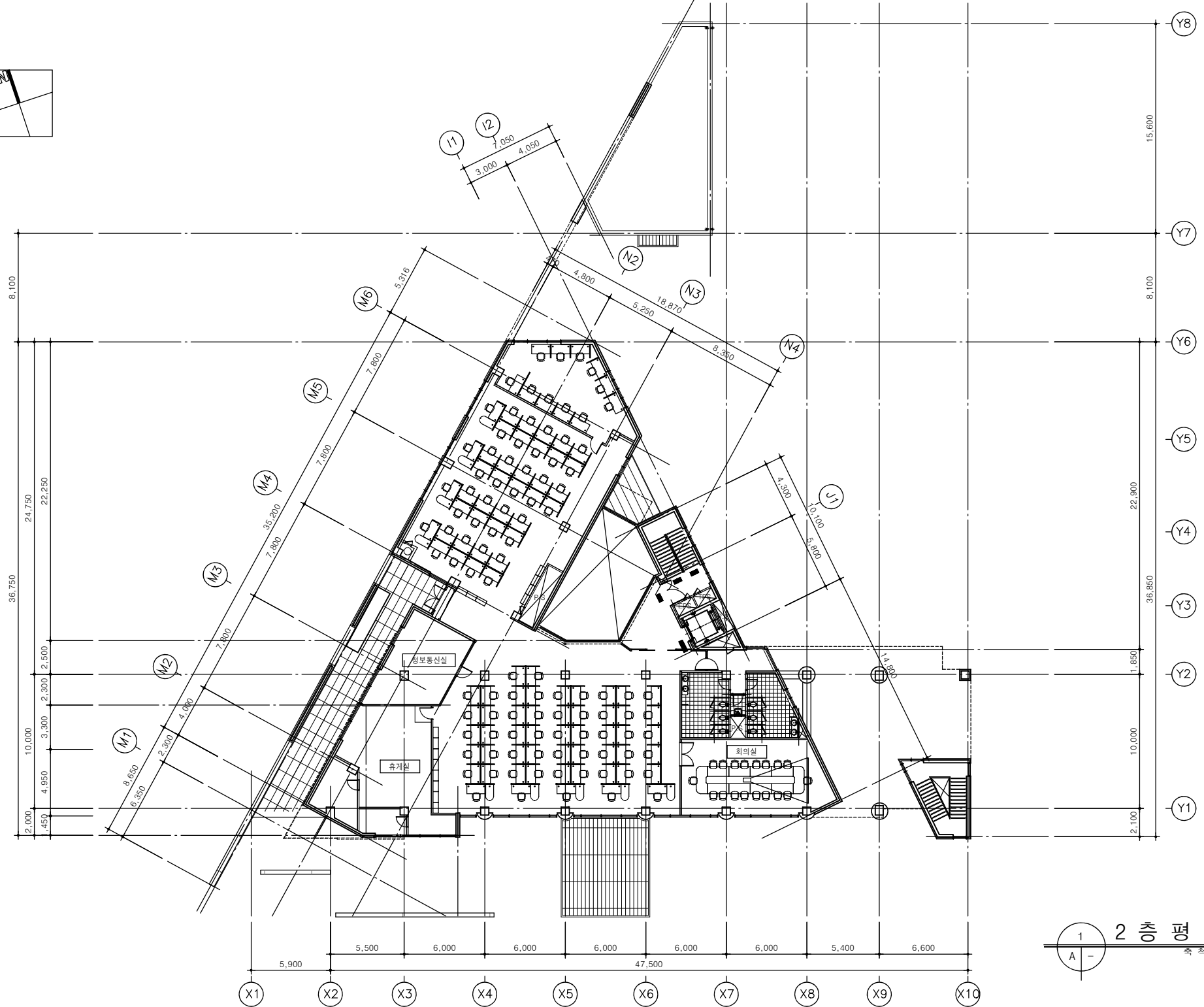
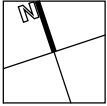
2026. 07. 21.

업체명 : 한국에너지기술인협회 (인)

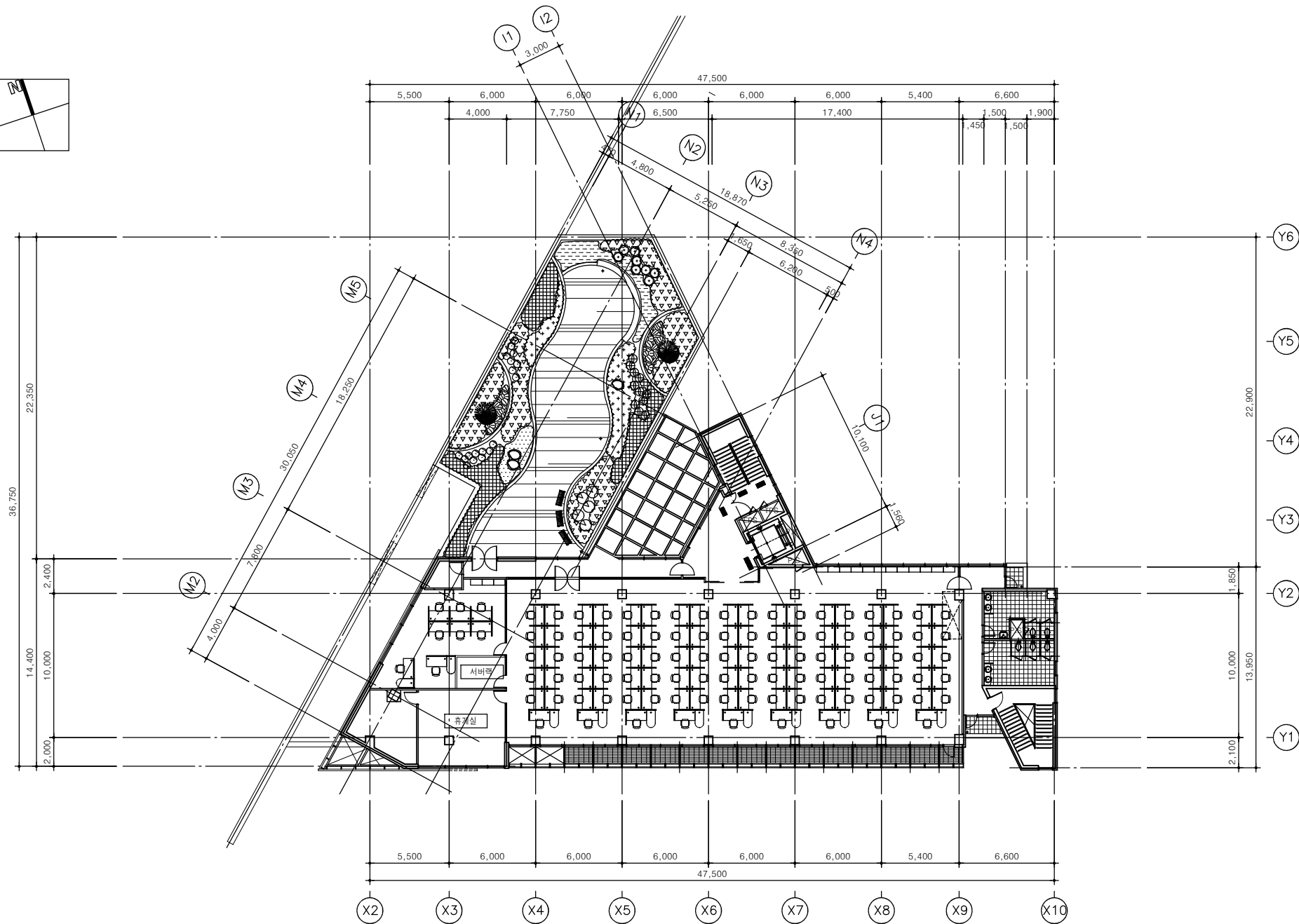
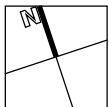


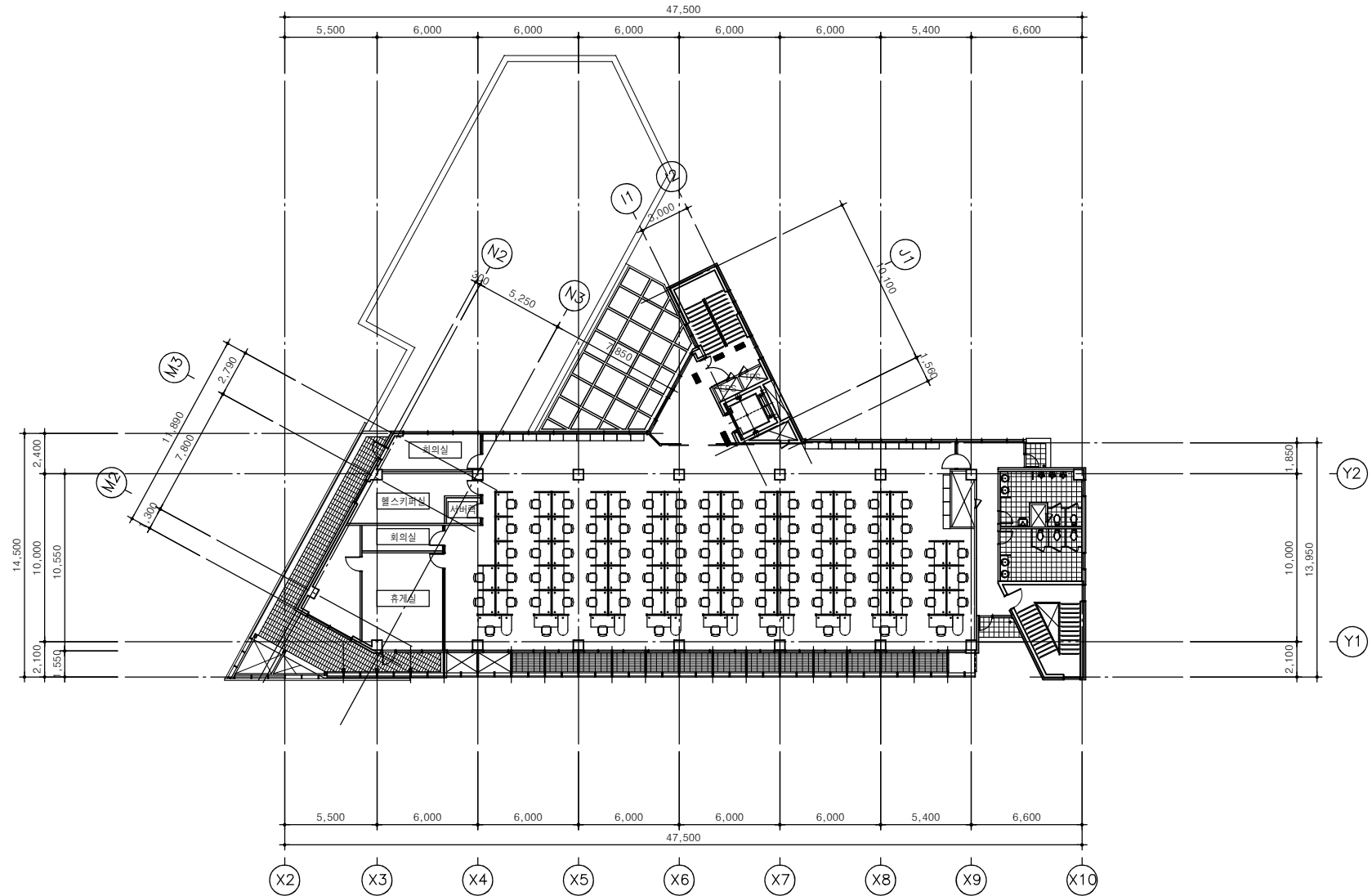
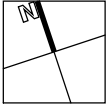
1 지하 1층 평면도
축척 = NONE

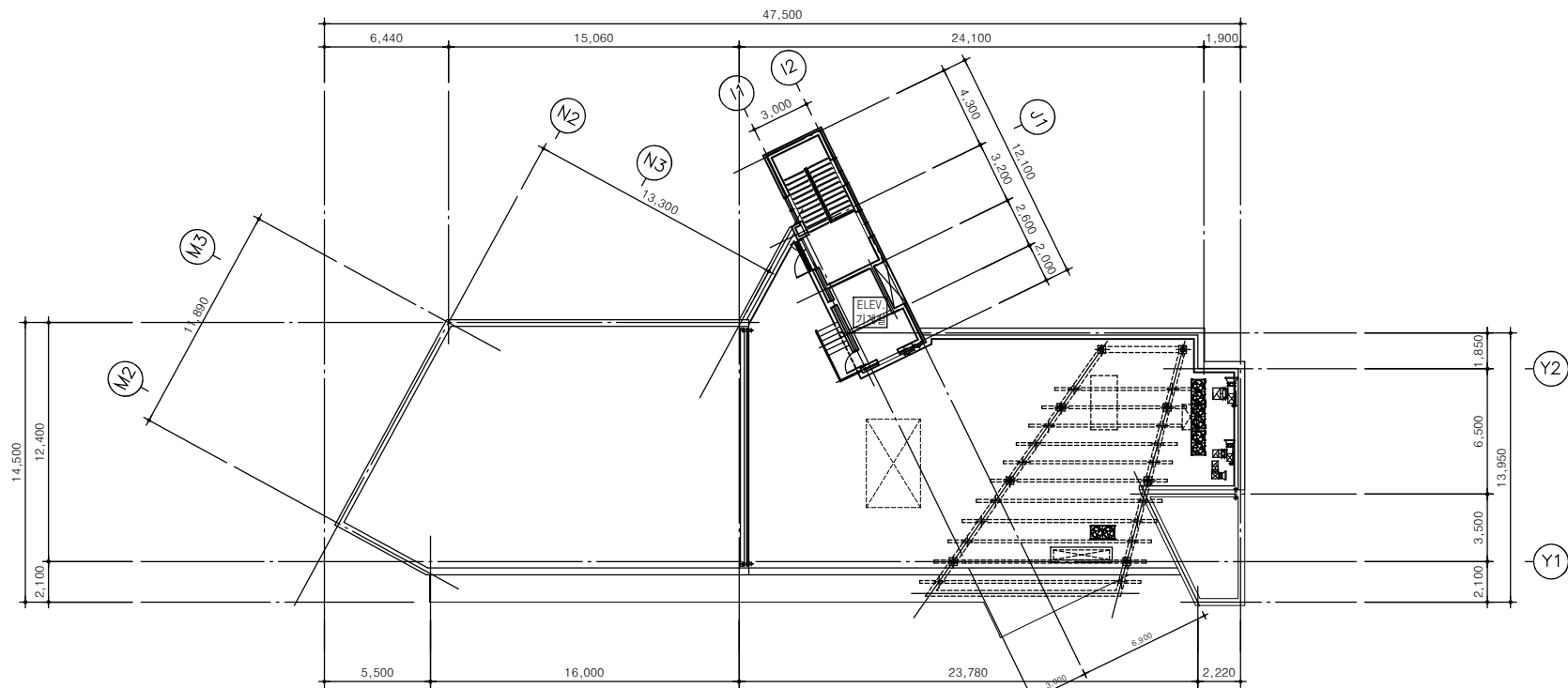
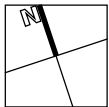




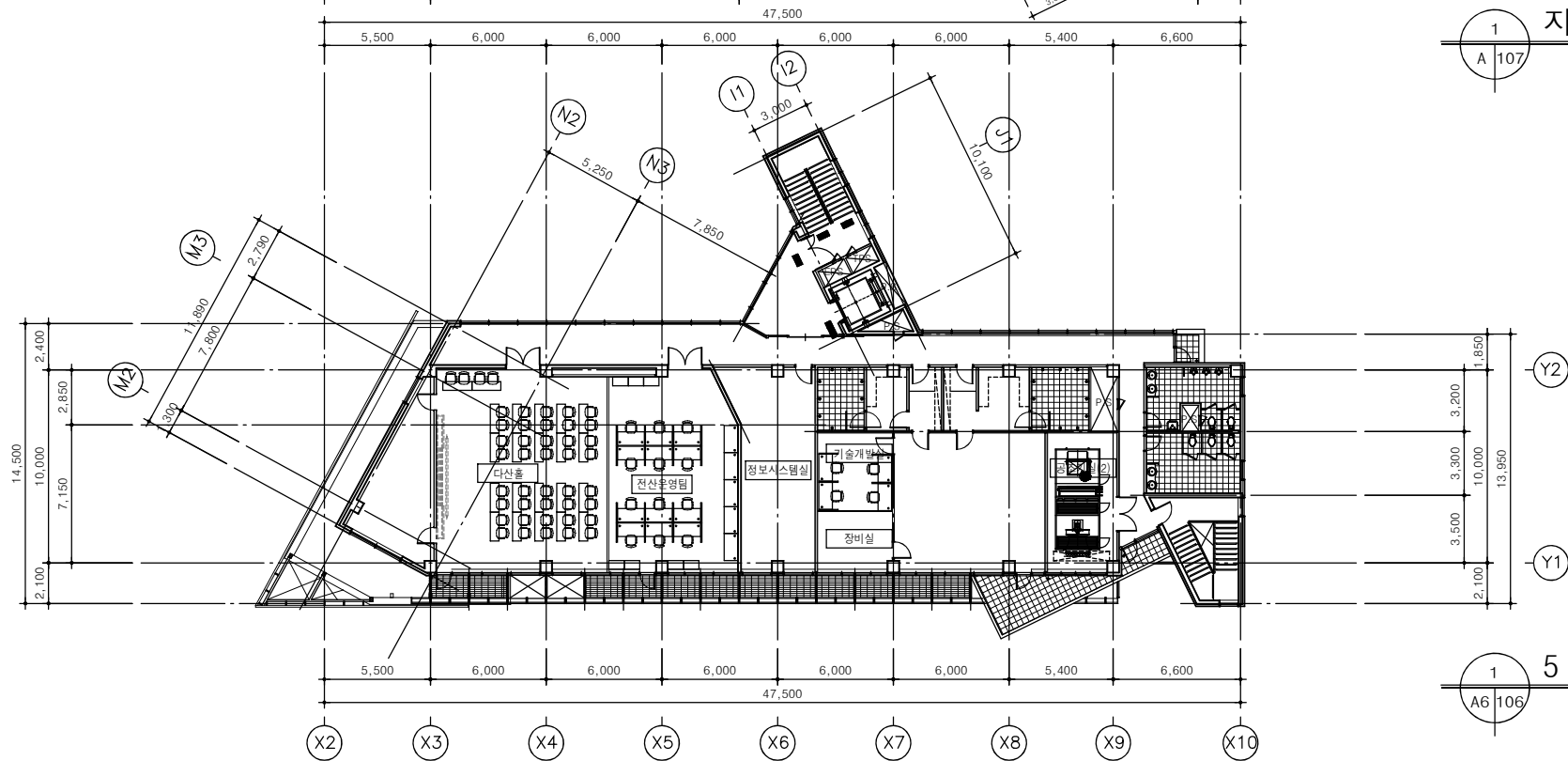
1 2 층 평 면 도
축척 = NONE
A -



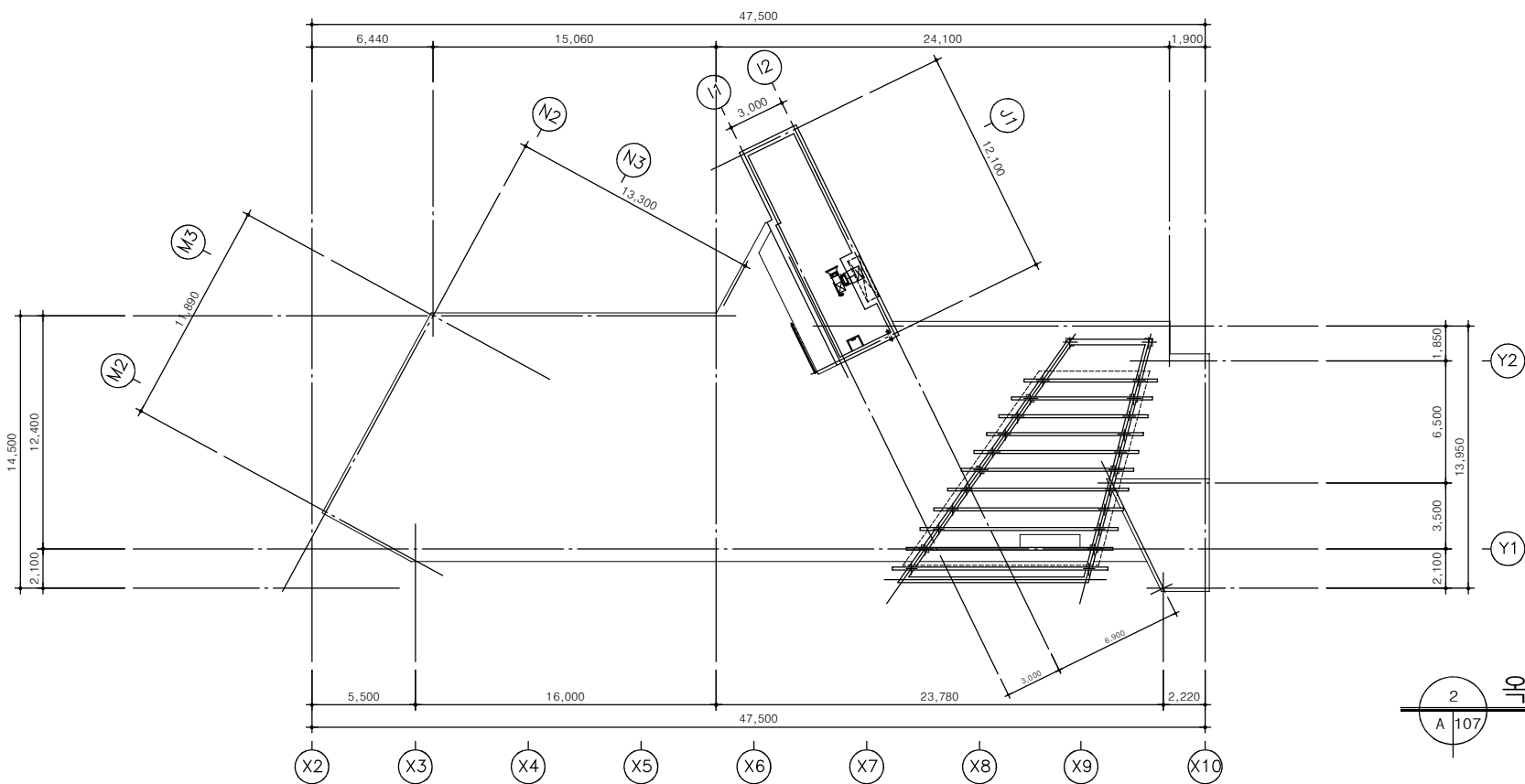




1 지붕 평면도
A 107
축척 = A3 : 1/300
A1 : 1/150



5 5층 평면도
A6 106
축척 = A3 : 1/300
A1 : 1/150




옥탑지붕 평면도
 축척 = A3 : 1/300
 A1 : 1/150

22.9[KV] 수/변전설비 단선결선도

주기사항

- * ACB 조작방식은 MOTOR OPERATED SPING CHARGE 방식임.
- * 특,고압모선은 AIR SHRINK TUBE로 절연 처리할 것.
- * (KW)는 최대치 측정용 임.
- * 케이블 헤드는 전기공사 업체의 공사임.
- * FOWER FUSE는 옥내용(한류형)으로 퓨즈링크 등차 표시수위 부착형 임.
- * PT 및 CT는 PLUG-IN TYPE TEST 단자를 부착할것.
- * 모든 기기의 정격차단 용량은 공칭선로 전압에 대한 대칭차단 전류치를 나타냄.
- * 각종 계전기 등차시 표시캡 및 경고장치를 부착하여야 한다.

