



견적서(전자입찰) 제출안내 제2026-393호

소액수의 견적제출 공고

※ 국가종합전자조달시스템을 이용하여 공고함에 따라 “견적제출”을 편의상 “입찰”로 표시합니다.

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 영주 수도리 김덕진가옥 고택 보수공사

나. 위 치 : 영주시 문수면 수도리 222

다. 공사개요 : 기단바닥 해체보수 1식

라. 공사기간 : 착공일로부터 60일

마. 공사예정금액

○ 총공사비 : 49,709,000원 ※ 기초금액 49,709,000원 ※ 추정금액 49,709,000원

- 도 급 액 : 추정가격 45,190,000원 부가가치세 4,519,000원

- 관 급 액 : 도급자관급 0원 관급자관급 0원

〈 입찰참가시 유의사항 〉

입찰참가자는 본 공고의 **A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비의 합산액)**을 확인하여 **입찰에 참가**하시기 바랍니다.
(A값 확인은 본 공고문 ‘4. 입찰방법’ 부분 참조)

2. 입찰 및 개찰의 일시와 장소

입찰개시일	입찰(투찰)마감일	개 찰 일	비 고 (개찰장소)
2026. 8. 3. 10:00	2026. 8. 6. 10:00	2026. 8. 6. 11:00	회계과 개찰용 전용PC

※ 전산장애 발생시 계약상대자 결정 확인시간이 연기될 수 있으며, 개찰 후 낙찰예정자가 없을 경우에는 **15:00까지** 국가종합전자조달시스템(G2B)에서 재입찰하여야 합니다.(별도 통보없음)

3. 입찰 참가자격

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 요건을 갖추고,

나. 국가유산수리 등에 관한 법률에 의한 **종합국가유산수리업(보수단청업)** 면허를 보유한 업체로서, 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약일)까지 주된 영업소의 소재지가 **영주시**에 소재한 업체로 지정된 기일내에 전자입찰 등록을 필해야 합니다.

다. 전자입찰에 참가하고자 하는 업체는 국가종합전자조달시스템 전자입찰유의서 및 입찰 참가등록 규정에 따라 입찰참가자격의 등록을 하여야 합니다.

4. 입찰방법

가. 본 공사는 신설공사, 총액입찰이며, 적격심사대상 사업이 아닙니다.

나. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는 반드시 『국가종합전자조달시스템(g2b)』(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.

(단위:원)

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기요양 보험료	퇴직공제 부금비	품질관리비	산업안전 보건관리비	안전관리비	합계(A값)
738,063	975,188	96,981	0	0	820,101	0	2,630,333

다. 본 공사는 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등 반영 대상 공사입니다.

- 입찰참가자는 입찰금액 산정시(내역입찰의 경우 산출내역서 포함) 내역서상의 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료, 품질관리비, 퇴직공제부금 금액을 조정 없이 반영하여야 하며

- 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등은 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제89조 및 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준』에 정한 바에 따라 【기성 및 준공대가 지급시(**사업장 단위로 기재된 보험료 납입확인서로 정산**)】사후 정산하여야 합니다.

라. 본 공사는 『산업안전보건관리비 계상 및 사용기준』(고용노동부 고시)에 따라 발주자가 수급인과 공사계약을 체결할 경우 낙찰율을 적용하지 아니하고, **당초 예정가격 작성시 계상한 산업안전보건관리비를 금액 조정없이 반영하여야 하며**, 기성대가 및 준공대가 지급시 『산업안전보건관리비 계상 및 사용기준』 제10조에 따른 별지1호 서식의 산업안전보건관리비 사용내역을 제출하여야 하며, 제8조(목적의 사용금액에 대한 감액 등)에 따라 정산하게 됩니다.

마. 품질관리비의 산출 및 사용기준, 정산은 「건설기술진흥법 시행규칙」 제53조 및 [별표6]에 따릅니다.

바. 안전관리비의 산출 및 사용기준, 정산은 「건설기술진흥법 시행규칙」 제60조 및 건설공사 안전관리 업무수행 지침(국토교통부고시 제2022-791호)에 따릅니다.

사. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며 지문인식 신원확인 입찰이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

※ 입찰등록 마감일에 일제히 접속할 경우 서버다운 등이 발생되어 접속에 장애가 발생할 수도 있으니 가급적 입찰 개시일로부터 입찰(투찰)하시기 바랍니다.

5. 낙찰자 결정방법

- 가. 낙찰자 결정은 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)에 따라 **예정가격 이하로서 예정가격에서 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 “국민연금보험료 등”)의 합산액을 감액한 금액 대비 전적가격에서 국민연금보험료 등 합산액을 감액한 금액이 낙찰하한율(89.745%) 이상 최저가 투찰자를 낙찰자로 결정**합니다.
- 나. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참여하는 각 업체가 주첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 복수예비가격 4개를 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 다. 유찰 시는 국가종합전자조달시스템에 따라 **재입찰**을 허용하며 재입찰 시 예비가격을 신규 작성합니다.
- 라. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때에는 주첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다. (전자조달시스템을 통한 자동주첨방식으로 낙찰자 결정)
- 마. 지방자치단체 수의계약 운영요령(행정안전부 예규)에서 정한 배제사유에 해당되는 자에 대하여는 개찰 1순위라 하더라도 낙찰자 결정에서 제외되고, 차순위업체를 동일한 방법으로 확인 후 낙찰자로 결정할 수 있습니다.

6. 현장설명

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제15조 제3항의 규정에 따라 현장설명은 생략하며 **영주시 문화예술과 문화유산시설팀(☎054-639-6594)**에 비치된 설계설명, 시방서, 내역서, 설계도면 등의 열람으로 갈음합니다.
- ※ 입찰자는 반드시 입찰전 내역서를 열람하신 후 투찰하시기 바라며, 열람하지 않아 발생되는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

7. 입찰보증금 및 등 귀속 등에 관한 사항

- 가. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제37조의 규정에 따라 보증금 납부는 조달청 전자입찰서의 납부 이행각서로 갈음합니다.
- 나. 입찰보증금의 우리시 귀속은 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제38조의 규정에 의합니다.
- 다. 낙찰자가 정당한 사유 없이 인터넷의 최종 낙찰자 결정 게시일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 않거나, 본 입찰의 무자격자가 고의로 무효의 입찰을 한 경우(무자격자가 참여하여 예정가격 주첨에 영향을 미칠 경우 포함) 지방자치단체를 당사로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 규정에 따라 부정당업자로 제재 처분합니다.

8. 입찰무효에 관한 사항

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 제39조, 같은법 시행규칙 제42조 규정에 해당하는 경우에는 입찰을 무효로 합니다.
- 나. 전자입찰서가 제출 마감시간까지 우리 시 지정서버에 도착하지 아니하거나, 컴퓨터 인식불능으로 인한 입찰서는 무효로 합니다.

9. 임금 등 지불서약서 및 지급내역 제출

- 가. 본 공사는 영주시 공사계약 특수조건에 따라 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 “임금 및 하도급대금 지불 서약서”를 제출하여야 하며
- 나. 또한 기성대가 및 준공금 청구시 계약상대자는 하수급인, 자재·장비업자 및 하수급인의 자재·장비업자의 대금 수령내역(수령자, 수령액, 수령일 등) 및 증빙서류를 우리시에 제출하여야 합니다.

10. 건설기계대여금 지급보증 관련 사항

- 가. 본 공사는 **건설기계대여금 지급보증제**가 적용되는 공사로서, 「건설산업기본법」 제68조의 3에 따라 **표준임대차 계약서를 작성하고, 건설기계대여금 지급보증서(현장별 보증서)**를 발급 후 **착공 전까지 우리시에 제출**하여야 합니다. 다만, 국토교통부령으로 정하는 소규모 공사의 경우에는 대여계약별 보증서를 발급 후 건설기계 대여업자에게 교부 가능합니다. (※ 1건의 건설기계 대여계약 금액이 200만원 이하인 경우에는 보증서 발급 면제)
- 나. 계약상대자는 건설기계 대여대금 지급보증서 발급에 소요되는 금액을 도급금액 산출내역서에 반드시 포함하여야 하며, 사용실적에 따라 사후 정산하여야 합니다.

11. 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 시행에 따른 규정 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명 또는 날인한 서약서를 제출해야 합니다.
- 나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9 조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행 하여야 합니다.

〈 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 〉

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

12. 기타사항

- 가. 본 공사는 청렴계약제 시행공사로 입찰에 참가한 모든 업체는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 전자입찰결과 낙찰업체는 우리시가 시행하는 청렴계약제 이행 서약을 하여야 합니다.
- 나. 공사입찰유의서, 공사계약 일반조건 및 특수조건, 조달청국가종합전자시스템 입찰자용 이용약관, 관련 회계 예규, 공고문, 설계서 등 입찰에 관한 사항을 사전에 완전히 숙지한 후에 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 손해에 대하여는 우리 시에서 책임을 지지 아니합니다.
- 다. **본 공사는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규) 공사계약 일반조건의 노무비 구분관리 및 지급확인제를 준수하여야 합니다.**
- 라. 본 공사의 계약은 낙찰자 결정후 10일 이내 전자계약을 체결하며 계약자는 대금청구시 청구금액(부가세제외)의 2.5%에 해당하는 경상북도 지역개발공채를 소화하여야 합니다.
- 마. 입찰정보 제공처
- 전자입찰이용에 관한 사항 : 조달청 콜센터(☎ 1588-0800)
 - 입찰 및 계약에 관한 사항 : 영주시 회계과 계약팀(☎ 054-639-6502)
 - 공사 및 설계내용에 관한 사항 : **영주시 문화예술과 문화유산시설팀(☎054-639-6594)**

2026년 7월 31일

영주시 분임재무관

[붙임 1]

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 _____ 계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()
: 아니오 ()

(**업체명**)는 본 공사를 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

20 년 월 일

주 소:
업체명:
대표자: (인)