

## [용역] 전자공개수익계약 견적제출 안내공고

(수의견적(총액) / 전자견적제출 / 적격심사 비대상)

- ※ 입찰에 참가하는 자는 공고서 및 각종 입찰관련 규정, 견적제출 자격, 과업내용서 등 입찰 및 과업수행에 필요한 모든 사항을 반드시 확인·숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음을 알려드립니다.
- ✓ 세부 문의사항 : 서초구청 재건축사업과 노영완(☎02-2155-7333)

### 1. 견적제출에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 신반포18차337동아파트 재건축정비사업조합 회계감사 용역
- 나. 용역기간 : 착수일로부터 30일 이내
- 다. 용역내용 : 과업내용서 참조
- 라. 기초금액 : 금20,000,000원(추정가격 18,181,818원+부가가치세 1,818,182원)

- 본 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우에도 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며,
- 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

### 2. 견적제출 및 계약방식 : 전자입찰, 총액견적, 수의계약(2인 이상 견적), 적격심사 비대상

### 3. 견적서 제출 및 개찰

- 가. 견적제출기간 : 2026. 8. 4.(화) 10:00 ~ 2026. 8. 7.(금) 10:00
  - 나. 개찰일시 : 2026. 8. 7.(금) 11:00
  - 다. 개찰장소 : 서초구청 재무과 입찰집행관 PC
  - ※ 개찰결과 낙찰자가 없을 경우 재입찰이 가능하며, 재입찰에 관한 사항은 입찰 참가자에게 별도로 통보하지 않으므로 재입찰 사항의 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- (재입찰시 견적제출 마감일시 : 2026.8.7.(금) 14:00, 개찰일시 : 2026.8.7.(금) 15:00)

### 4. 견적제출 참가자격(모두 충족) (※ 공동수급 불허)

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따른 자격요건을 갖추고, 「국가정보전달조달시스템 입찰참가자격등록규정」 등에 따라 견적서 제출 마감일 전일까지 입찰참가자격 등록된 자로서,
- 나. 「공인회계사법」 제23조에 따른 ‘회계법인’으로 입찰공고일 전일기준(낙찰자는 계약체결일까지), 법인등기부상 본점소재지가 ‘서울특별시’에 소재한 자 또는 같은 법 제41조에 따라 설립된 ‘한국공인회계사회’에 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률 시행규칙」으로 정하는 바에 따라 등록을 한 ‘감사반’으로 감사반에 소속된 공인회계사의 사무소가 ‘서울특별시’에 소재한 자
- ※ 입찰서 제출일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격을 유지하여야 함.
- 다. 본사업은 **단독이행만 허용**합니다.

### 5. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 예정가격 작성요령에 따라 기초금액의  $\pm 3\%$  범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 견적제출에 참여하는 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 계약상대자는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 수의계약 운영요령에 따라 예정가격 이하 낙찰하한율(90%) 이상으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격을 제출한 자 순서에 따라 수의계약 배제사유 중 어느 하나에도 해당되지 않는 자로 결정하며, 동일가격 견적자가 2인 이상인 경우에는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제15조에 규정에 의거 전자조달시스템을 통해 자동으로 추천하여 낙찰자를 결정합니다.
- 다. 수의계약 견적제출 대상 용역으로 적격심사는 하지 않습니다.
- 라. 낙찰자로 통지 받은 자는 10일 이내에 관련 서류를 구비하여 계약체결에 응하여야 하며, 계약서류를 확인하여 견적제출참가 자격이 없는 자일 경우 계약상대자 결정 시 제외합니다.

## 6. 견적제출의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제11장 입찰 유의서 등의 규정에 따릅니다.
- 나. 입찰(견적제출)에 참여하는 자는 조달청 경쟁입찰 참가자격 등록 정보와 법인 등기부등본 상의 정보가 정확히 일치하는지의 여부를 반드시 확인한 후 입찰(견적제출)에 참여하여야 합니다.(※대표자, 상호, 면허사항 등) 위의 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 경쟁입찰 참가자격 등록증을 변경하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰(견적제출)에 참여한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조에 의거 입찰무효 사유에 해당됩니다.

## 7. 청렴계약 이행 및 근로자 권리보호 이행 준수

본 입찰(견적제출)에 참가하는 자는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 청렴계약이행 특수조건을 준수하겠다는 서약서, 근로자 권리보호 이행의무를 준수하겠다는 서약서를 제출한 것으로 간주하며, 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시에 반드시 대표자가 서명한 청렴계약이행서약서 및 근로자 권리보호 이행서약서를 제출하여야 합니다.

## 8. 안전 및 보건 확보 의무

- 가. 본 입찰(견적제출)에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

«계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)»

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 안전 및 보건 확보 의무이행 서약서를 제출하여야 합니다.

## 9. 기 타

- 가. 미자격자가 고의로 입찰(견적제출)에 참가하거나, 입찰(견적제출)에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰(견적제출)을 한 자에 해당된다고 판단될 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.
- 나. 견적 제출자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 같은 법 시행령 및 시행규칙, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서」, 과업내용서 등 본 견적 제출과 관련된 모든 사항을 숙지하고 입찰(견적제출)에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 견적제출자에게 있습니다.
- 다. 기타 용역 관련 문의사항은 아래로 문의하시기 바랍니다.
- 1) 용역(과업내용)에 관한 사항: 서초구청 재건축사업과(노영완 ☎ 02-2155-7333)
  - 2) 안내공고(계약)에 관한 사항: 서초구청 재무과(장하영 ☎ 02-2155-6506)
  - 3) 전자입찰 이용안내 : 국가종합전자조달 콜센터(☎ 1588-0800)

**위와 같이 견적제출 안내공고 합니다.**

**2026. 8. 3.**

**서초구(분임)재무관**