

2026 로컬 관광상품 개발 <홍마실>
「브랜드 투어 개발 및 홍보·확산」 용역 입찰 (재공고)
[협상에 의한 계약]

2026년 8월 4일

재단법인 홍주문화관광재단 이사장



2026 로컬 관광상품 개발 <홍마실> 「브랜드 투어 개발 및 홍보·확산」 용역 입찰공고 결과, 단독 응찰로 인해 입찰이 성립되지 않아 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제19조에 의거하여 다음과 같이 동일한 조건으로 재공고 합니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 사 업 명 : 로컬 관광상품 개발 <홍마실> 브랜드 투어 개발 및 홍보·확산
- 나. 용역기간 : 계약일로부터 ~ 2026. 12. 24.(목)
- 다. 용역금액 : 금239,000,000원(금이억삼천구백만원)(부가가치세 포함)
- 라. 과업내용 : 제안요청서 및 과업지시서 참조
- 마. (재)공고기간 : 2026. 8. 4.(화) ~ 2026. 8. 14.(금) <초일불산입, 10일간>

번호	단 계	일 정	방 법
1	입찰(재)공고	2026. 8. 4.(화) ~ 8. 14.(금)	나라장터
2	제안서 접수	2026. 8. 14.(금) 10:00 ~ 16:00	현장방문
3	제안서 평가	2026. 8. 19.(수) 14:00 ~ 18:00	현장발표
4	가격 개찰	2026. 8. 19.(수) 평가 완료 후	현장개찰
5	우선협상자 공고	2026. 8. 24.(월).	나라장터 및 개별통보

2. 입찰 및 계약 방법

가. 입찰 방법 : 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약)

나. 낙찰자 결정방법 : 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부예규 제373호, 2026. 6. 29., 일부개정) 제7장 (협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준)

다. 낙찰자 선정절차

입찰(재)공고 → 제안서 접수(가격제안서 포함) → 제안서 설명 및 정성평가 → 가격개찰
→ 협상대상자 선정 → 협상 실시 → 계약체결

3. 입찰참가자격

가. 본 입찰에 참가하려는 자는 아래(나~아)항의 자격 요건을 모두 충족하여야 한다.

나. 공고일 전일 기준 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행규칙 제14조에 따라 입찰참가자격을 갖추고, 동법 시행령 제92조 (부정당업자의 입찰참가자격 제한기준 등)에 해당되지 않아야 하며 아래조건을 모두 충족하는 여행사

다. 관광진흥법 제4조 및 동법 시행령 제2조에 의한 종합여행업, 국내여행업 중 하나 이상의 면허를 소지한 여행사

라. 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의하여 반드시 나라장터(G2B)에 입찰서 제출마감일 전일까지 종합여행업 [업종코드 1261], 국내여행업 [업종코드 1263] 중 하나 이상으로 입찰참가 자격을 등록한 업체

마. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제20조에 따라 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업자

바. 입찰공고일 기준으로 등록취소, 폐업, 부정당 업체지정 및 자격정지 등 관련규정에 위반 조치된 자는 제안에 참가할 수 없으며, 자격 심사 이후라도 상기 사유 발생 시는 참가자격 및 권리 일체를 박탈함

사. 공동수급 및 제3자 일괄 하도급(재용역)은 허용하지 아니함

아. 입찰 참가 신청 시 재단의 선정 방식에 이의가 없음을 확약한 업체

4. 낙찰자 결정방법

가. 계약상대자의 결정은 “지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제7장 협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준 (행정안전부 예규 제344호, 2026. 4. 30. 일부개정)” 과 제안요청서에 따른 제안서(기술제안서와 가격제안서)의 평가, 협상 등을 통하여 계약상대자를 결정함

나. 제안서(기술제안서와 가격제안서)의 평가는 기술능력평가 90%와 입찰가격평가 10%의 비중으로 평가하며, 기술능력 평가점수와 입찰가격 평가점수의 합산점수가 70점 이상 득점자 중 고득점자 순으로 순차적 개별협상을 실시함

※공동수급 및 제3자 일괄 하도급(재용역)은 허용하지 아니함

5. 입찰참가 등록(제안서 및 가격 입찰)

가. 제안요청서 교부방법 : 나라장터(국가종합전자조달시스템) 게시

나. 입찰참가신청 및 제안서 제출

1) 제출일시: 2026. 8. 14.(금) 10:00~16:00 ※12:00~13:00 점심시간 제외

2) 제출장소: 홍성군 문화도시센터 (충남 홍성군 홍성읍 역전1길 26)

3) 제출방법: 직접 방문 접수 (우편 및 인터넷 등 접수 불가)

※신청자는 1인으로 하되, 참가업체의 대표 또는 위임장을 소지한 대리인이 직접 방문 (대리인이 접수할 경우 대표자의 사용인감 또는 인감도장, 위임장, 재직증명서, 신분증 지참)

※제출기한 내 제안서를 제출하지 않은 경우 제안 의사가 없는 것으로 간주하며 제안서는 직접 방문 제출 및 제출된 제반서류는 반환하지 않음

다. 제출서류 : 붙임 「제안요청서」 참조

6. 제안서 설명 및 평가

가. 평가방법 : 기술능력 및 입찰가격 종합평가

- 기술평가 : 90% (정량적 평가 20%, 정성적 평가 70%)
- 입찰가격평가 : 10% (협상에 의한 계약 체결 기준의 가격평가 평점산식에 의함)

나. 기술평가 (90%)

- 정량평가 : 담당부서 사업담당자가 평가(20%)
- 정성평가 : 제안서 평가위원회를 구성하여 평가(70%)
- 위원별 합계점수에서 최고점수와 최저점수를 각 1개씩 제외, 나머지 위원의 평가점수를 합산하여 산술 평균한 점수로 함

다. 제안서 설명 및 평가위원회 개최

- 1) 일 시 : 2026. 8. 19.(수) 14:00 ~ 18:00
- 2) 장 소 : 홍주성 역사관(충청남도 홍성군 홍성읍 아문길 20)
※일시 및 장소는 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시 개별 통지함
- 3) 방 법 : 제안사별 프리젠테이션(PPT)를 활용한 발표 및 평가위원회 위원 평가
- 4) 발표시간 : 30분 이내(발표 15분 및 질의응답 15분)
※세부사항 및 제출서류 서식은 붙임 제안요청서 참조
- 5) 발표순서 : 제안서 제출 순서에 의해 결정
- 6) 기 타 : 가격 개찰은 제안서 평가 완료 후 당일 진행함

라. 제안서 평가위원회 구성

- 1) 해당 분야의 외부 전문가 등으로 8명 구성(위원장 포함, 위원장 호선)
- 2) 3배수 이상의 평가위원 예비명부 작성 및 고유번호 부여
- 3) 입찰 참가자가 제안서 제출 시 8개 번호를 추첨하여 다빈도 순으로 선정된 위원을 평가 위원으로 정함

※ 추첨결과 다빈도 수가 동일한 위원은 연장자 순으로 선정

4) 유의사항

- 제안요청서의 교부는 “제안요청서”를 공고 시 첨부하여 교부에 갈음함
- 제안요청서에 대하여는 별도로 설명회를 갖지 아니함
- 발표자는 제안사 대표 또는 사업수행책임자(PM)만 가능

※입찰참가등록 시 제안 설명자 인적사항 확인서류 제출

(공고일 기준 제안사에 3개월 이상 재직 중인 자)

- 제안사별 참여인원 제안발표자, 보조자 등 총 2인 이내로 제한함
- 발표자는 제안사 및 제안자에 관한 사항을 일절 밝히지 않아야 함
- 제안 설명에 사용하는 장비는 발주처에서 제공(노트북, 영상장치 등)
- 타 제안업체의 발표 청취는 불가능하며, 불참자는 참가 포기로 간주하여 제외

마. 제안방법 : 제안서에 의거한 프레젠테이션(15분 이내) 및 질의·응답(15분 이내)

7. 우선협상 대상자 선정

가. 일 자 : 2026. 8. 24.(월) / 홈페이지 게시 및 개별통보

※제안서 평가위원회 개최일정 등 사정에 따라 변경될 수 있음

나. 협상 적격자 및 협상 순위의 선정에 따라 기술 능력과 가격 평가 점수의 합산점수가 70점 이상인 자를 협상 적격자로 선정하며 평가 결과 협상 적격자가 없는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있음

※제안서 제출업체가 1개인 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제26조 제1항에 따라 재공고 유찰 후 수의계약으로 전환할 수 있으며, 제안서 평가를 실시하여 평가점수가 70점 이상인 경우 협상 대상자로 선정

※합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력 평가 점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 기술능력의 세부평가항목 중 배점이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 자로 함

※협상적격자와 협상순위가 결정되면 협상적격자에게 협상순위와 협상일정을 개별 통보하며, 협상 결렬시 차순위 적격 업체와 협상함

다. 기술협상 및 가격협상 : 협상적격자 통지 후 15일 이내

라. 계약체결 : 협상 성립, 낙찰자 통지 후 10일 이내 계약 체결

8. 입찰보증금 납부

가. 입찰보증금의 지방자치단체 세입조치에 관하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 규정에 따르며, 낙찰된 후 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재대상에 해당

나. 입찰보증금의 납부는 지급 확약이 명시된 입찰참가신청서로 갈음하며, 이는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조의 규정에 따름

다. 입찰보증금의 세입조치 등에 관하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의함

9. 입찰의 무효

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(행정안전부 예규 제332호) 제8장 입찰 유의서 등의 규정에 의함

10. 청렴계약이행 준수

- 가. 입찰에 참가하는 업체는 청렴계약이행서약서를 제출하여야 함
- 나. 낙찰자로 선정된 업체가 청렴계약이행서약서에서 정한 사항을 위반할 경우 계약의 해제, 해지 및 낙찰취소 사유에 해당됨

11. 기타사항

- 가. 제안된 제안서의 내용은 발주기관이 요청하지 않는 한 변경할 수 없으며, 계약 체결 시 계약 조건의 일부로 간주하니 유의하여 작성하여야 함
- 나. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 본 제안과 관련된 일체의 소요비용은 입찰 참가자의 부담으로 함
- 다. 제안 내용에 대한 확인을 위하여 추가자료를 요청할 수 있으며, 입찰참가자는 이에 응하여야 함
- 라. 제안 내용에 대한 확인을 위하여 추가자료를 요청할 수 있으며, 입찰참가자는 이에 응하여야 함
- 마. 용역에 대한 상세 규격은 첨부된 제안요청서에 의하며, 반드시 열람한 후에 입찰에 참여하여야 하고, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(행정안전부 예규), 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규) 등 입찰관련 법령, 예규 및 특수조건 등 모든 사항을 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있음
- 바. 선정된 제안서라고 할지라도 제안서의 수정, 보완, 추진일정 변경 등을 (재)홍주문화관광재단 홍성군 문화도시센터가 제안기관에 요구할 수 있음
- 사. 제출된 자료의 기재내용이 허위사실로 인정될 경우 평가대상에서 제외하고, 최종 선정 후에도 자격이 상실됨
- 아. 제안요청서 및 입찰공고 등에 포함되지 않은 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 동법 시행령·시행규칙, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제7장 협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준 등을 준용함
- 자. 상기 공고내용은 (재)홍주문화관광재단 홍성군 문화도시센터 사정에 따라 일부 변경될 수 있으며, 변경 시 공고 또는 개별 통보함
- 차. 입찰 관련 사항 및 제안서·사업 내용 문의
 - (재)홍주문화관광재단 홍성군 문화도시센터 문화도시기획팀
 - ☎070-4125-2815, shl(영문 소문자)95(숫자)@hongju.or.kr)