

## 공 사 입 찰 공 고

### 1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 해남진도축협 축산기자재 종합물류센터 신축공사 (소방공사)
- 나. 공사현장 : 전남광주통합특별시 해남군 해남읍 북평리 1199-1외 2필지
- 다. 공사기간 : 착공일로부터 90일 이내(계약 시 협의 가능)
- 라. 공사개요 : 지상 1층, 연면적 2,033.5㎡, 일반철골구조  
대지면적 4,754.3㎡
- 마. 공사내용
- 1) 소방공사
  - 2) 세부사항은 「설계도서」 참조
- 바. 추정금액 : 175,290,000원(부가가치세 포함)
- 사. 수요기관 : 해남진도축산업협동조합

### 2. 입찰 및 계약방법

- 가. 본 입찰은 구)전라남도(22개시군) 지역제한 대상 공사입니다.
- 나. 본 입찰은 설계도서에 의한 총액입찰, 전자입찰, 제한경쟁입찰(지역), 최저가 낙찰제, 공사손해보험가입, 청렴계약제 시행 대상 공사입니다.
- 다. 본 입찰은 공동도급은 인정하지 않습니다.

### 3. 입찰 참가자격

- 가. 소방시설공사업법령에 의한 전문소방시설공사업 또는 일반소방시설 공사업(기계 및 전기 동시 보유)면허 보유 업체
- 나. 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 주된 영업소의 소재지를 구)전라남도(22개시군) 지역제한에 둔 업체

- 다. 입찰공고일 현재 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관에서 부정당업자 제제중인 자와 부도(지급정지) 또는 파산, 회생절차, 워크아웃(신청을 포함한다) 중에 있는 자는 입찰에 참가할 수 없음
- 라. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)에 따라 전자입찰서제출 마감일 전일까지 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 입찰참가자격 등록 업체
- 마. 입찰서류 마감일시 까지 입찰등록을 필한 업체

#### 4. 입찰 보증금

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5 이상의 금액을 현금 또는 보증보험증권을 입찰참가 등록 마감 시까지 납부하여야 합니다.
- 나. 낙찰자가 낙찰일로부터 5일 이내에 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 수요기관에 귀속합니다.
- ※ 보증채권자는 해남진도축산업협동조합(415-82-00474)으로 하고, 입찰보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것

#### 5. 현장설명 및 설계서 열람

- 가. 본 공사는 현장설명을 생략하고 설계도서 열람으로 갈음하며, 나라장터 입찰공고를 통해 설계도서를 반드시 열람하시기 바랍니다.

#### 6. 입찰 진행일정

| 구 분 | 전자입찰서<br>접수개시           | 전자입찰서류<br>접수마감          | 전자입찰서<br>접수마감           | 개찰일시                    |
|-----|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 일 시 | 2026.08.05.(수)<br>09:00 | 2026.08.12.(수)<br>17:00 | 2026.08.13.(목)<br>10:00 | 2026.08.13.(목)<br>11:00 |
| 장 소 | 나라장터<br>(www.g2b.go.kr) |                         |                         | 해남진도축협<br>입찰담당자 pc      |

- ※ 전산장애 발생 시 계약상대자 결정 확인시간이 연기될 수 있으며, 개찰 후 낙찰자가 없을 경우에는 1차 재입찰은 16:00까지 (2차는 17:30까지) 국가종합전자조달시스템(G2B)에서 재입찰하여야 합니다. (별도 통보 없음)

## 7. 입찰 서류 제출

가. 제출기한 : 2026년 8월 12일(수), 17:00

나. 제출서류

- 1) 입찰참가 신청서(나라장터 전자입찰)
- 2) 입찰보증금(또는 보증서)
- 3) 당해 공사에 필요한 공사업등록(면허)증 및 등록수첩 사본 1부
- 4) 법인등기부등본(원본) 1부
- 5) 사업장등록증 사본 1부
- 6) 인감증명서(원본) 1부
- 7) 사용인감계 1부
- 8) 경영상태확인서(부채 및 유동비율 표기, 관련협회 발행 원본)
- 9) 국세, 지방세 납부 완납증명서(입찰공고일 이후 발행본)
- 10) 4대보험 완납증명서(입찰공고일 이후 발행본)
- 11) 개인정보 수집·이용·제공 동의서
- 12) 입찰유의서 제7조3항에 의한 입찰대리인 증명서류, 위임장(대리인 제출 시)

다. 제출방법 : 나라장터문서함 - 보낸문서함 - 비정형전자문서작성 - 수신자  
검색 및 지정 - 공공기관 - 해남진도축산업협동조합

## 8. 개찰일시 및 장소

가. 입찰진행(개찰) 일시 : 2026년 8월 13일(목), 11:00

나. 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)

## 9. 예정가격 결정 및 공개

가. 예정가격은 낙찰자 선정 후 공개합니다.

나. 설제가격은 추정금액으로 예정가격과는 상이하니 입찰 시 유의바랍니다.

## 10. 낙찰자 결정

가. 예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(부가세 포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정하며, 최저가 입찰자의 입찰금액이 예정가격의 100분의 80 미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채·유동비율을 평가하며, 평가결과

부채비율은 업종평균비율 이하이고, 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.

(소방시설공사업 경영상태 평균비율 : 부채비율 103.66%, 유동비율 : 141.08%)

나. 위 ‘가’ 항의 평가결과 낙찰자로 결정하지 아니한 때에는 차순위 최저가 입찰자 순으로 다시 낙찰자를 결정하되, 차순위 최저가 입찰자의 입찰금액이 예정가격의 100분의 80 미만인 경우에는 위 ‘가’ 항과 동일한 방법으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

다. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 국가종합전자시스템 자동추첨방식에 따라 결정합니다.

라. 개찰결과에 대한 제1순위업체 선정에 대하여 별도로 통보하며, 낙찰자는 낙찰통보를 받는 날로부터 5일 이내 계약을 체결하여야 합니다.

## 11. 입찰무효

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항 동법 시행 규칙 제42조 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 공사입찰유의서, 조달청전자입찰 특별유의서 및 전자입찰시스템 이용약관(입찰자용) 등의 규정에 의합니다.

나. 전자입찰서가 제출마감시간까지 지정 서버에 도착하지 아니하거나, 컴퓨터 인식 불능으로 인한 입찰서는 무효 처리합니다.

다. 공사입찰 유의서 및 우리축협 계약 규정에 준합니다.

## 12. 기타사항

가. 입찰자는 입찰 전에 입찰 공고사항, 입찰유의서, 계약일반조건, 시방서, 설계도 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 본 입찰 공고문의 전문 및 붙임은 나라장터 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 당 축협은 이에 책임을 지지 않습니다.

다. 본 공사 입찰은 설계서(공사계약일반조건 제2조 제4호에 의거 공사시방서, 설계도면)에 의한 총액입찰로서 입찰업체가 수요기관에서 제공한 설

계서에 의거 공사비를 직접 검토·산출하여 입찰당일 내역서를 첨부하지 않고, 입찰서만 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰업체에게 있습니다.

라. 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴이행각서를 제출하여야 합니다.

마. 본 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 등을 반영하는 공사입니다.

- 1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 공사관련 제반 법규에 따른 법정비용을 「건설산업기본법」 등 관련법령에 정하는 바에 따라 각각 계상하여야 하며 공사계약일반조건 및 공사설명서에서 정하는 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

## 2) 계상보험료

(단위 : 원)

| 구 분       | 금 액       | 구 분       | 금 액       |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 국민건강보험료   | 1,887,902 | 퇴직공제부금비   | 1,207,837 |
| 국민연금보험료   | 2,494,447 | 산업안전보건관리비 | 3,379,361 |
| 노인장기요양보험료 | 248,070   |           |           |

바. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해 처벌 등에 관한 법률」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 대표자가 서명한 안전보건관리 준수 서약서를 작성하여야 합니다.

사. 계약업체는 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

아. 특별유의사항(공사기간 관련) : 본 공사는 준공예정일을 반드시 지켜야 하는 특별한 공사로서 계약상대자는 공사기간 준수를 위한 모든 노력을 기울여야 하고 이를 위한 일체의 비용을 입찰금액에 반영하여야 합니다.

자. 모든 사항은 지방계약법과 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률을 준용합니다.

차. 전자입찰 참가(등록 및 투찰 등)에 문제가 발생한 경우에는 조달청 정보관리과 전자 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 참가업체의 전산 장애 등으로 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 카. 제출된 자료는 일체 반환하지 않으며, 입찰결과의 내용은 비공개입니다.
- 타. 본 공고의 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주처의 해석이 우선합니다.
- 파. 문의사항 연락처
- 해남진도축협 총무기획팀 (☎ 061-590-1741)

2026년 8월

 **해 남 진 도 축 산 업 협 동 조 합**