

남천해변시장 시장 브랜드 경관 개선 용역 입찰공고

- 협상에 의한 계약 -

규격 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계 법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정 기간 입찰참여가 제한되는 등 불이익을 받을 수 있사오니, 본 입찰공고서의 제안서 및 계약 관련 규정을 철저히 숙지하신 후 입찰에 참가하여 주시기 바랍니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 과 업 명 : 남천해변시장 시장 브랜드 경관 개선 용역
- 공고기간 : 2026년 8월 5일(수) ~ 2024년 8월 20일(목)
- 접수일시 : 2026년 8월 20일(목) 14:00~17:00
- 위 치 : 부산광역시 수영구 남천해변시장 내
- 과업내용 : 남천해변시장 건물 외벽 간판 2개소 및 입구 간판 3개소 개선
※ 과업지시서 및 제안요청서 참조
- 용역기간 : 계약체결일로부터 ~ 90일(3개월)
- 현장 설명회 : 없음, 직접 방문 현장 확인 (문의 : 070-7576-1978)
- 배정예산: 금 삼천구백만원 (₩39,000,000원 / 부가가치세 포함)

2. 입찰 방식 및 계약방법

- 입찰방식 : 제한경쟁(업종제한)입찰
- 계약방법 : 총액, 협상에 의한 계약

3. 입찰 참가자격에 관한 사항

- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제12조 (경쟁입찰의 참가자격), 같은 법 시행규칙 14조(입찰참가자격요건의 증명)규정에 의한 자격요건을 갖춘 자로서, 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제27조 및 같은법 제 76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한기준 등)에 해당되지 않는 업체로서 공고일 현재 다음 각 호에 해당하는 자격요건을 모두 갖춘 업체
가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제43조 (협상에 의한 계약

- 체결)의 규정 및 기획재정부 계약예규에 따른 협상에 의한 계약
- 나. 입찰공고일 기준 최근 3년 이내에 부적격업체로 제재 받은 사실이 없는 업체
- 다. 다음 각 호의 요건에 모두 해당하는 자
- 「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」 제11조에 따른 옥외광고사업(업종코드 2604) 등록을 필한 업체로서, 산업디자인전문회사(환경디자인 분야, 업종코드 4442) 또는 공공디자인 전문회사(업종코드 6484)로 등록된 업체
- 라. 공고일 기준 등록취소, 휴·폐업, 업무정지, 부정당업체 지정 등의 결격 사유가 있는 자 또는 업체는 본 공모에 참가할 수 없으며, 이를 위반하고 공모에 참가한 자(업체)의 모든 행위는 원천적으로 무효임
- 마. 신청접수일 이전까지 조달청(나라장터)에 등록한 업체
- 바. 공동수급(공동이행방식) 입찰 불허

4. 입찰참가 등록 및 제안서 제출

- 가. 공고기간 : 2026년 8월 5일(수) ~ 2024년 8월 20일(목)
- 나. 접수일시 : 2026년 8월 20일(목) 14:00~17:00 (※ 마감시간 이후 접수 불가)
- 다. 제 출 처 : 남천해변시장 문화관광형시장 육성사업단
(부산광역시 남구 수영로 366번길 30, 황제빌딩 2층)
- 라. 제출방법 : 방문 접수, 대표자(또는 대표자의 위임장을 소지한 대리인)가 사용인감(사용인감계 포함) 지참하여 제출 (※ 우편, 이메일, FAX 접수 불가)
- 입찰서 제출마감일 2026년 8월 20일(목) 14:00~17:00까지 사업단에 도착된 것에 한하여 효력을 인정하며, 우편 송달 중 분실, 훼손, 지연된 것은 불인정
 - 제안된 자료는 반환하지 않음
 - 제안서 검토를 위해 주관기관의 추가적인 자료 제출요구가 있을 경우 이에 응하여야 함
- 마. 평가위원회 및 평가방법
- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조 및 기획재정부 계약예규 「협상에 의한 계약체결기준」에 따라 남천해변시장 문화관광형시장 육성사업단이 정한 평가 기준에 따라 기술제안서 및 가격제안서를 평가

5. 제출서류

- 가. 입찰등록 서류
- 1) 입찰참가 신청서 1부
 - 2) 입찰보증금 지급각서

- 3) 사업자등록증 사본 1부
- 4) 법인등기부등본 1부 (법인일 경우)
- 5) 법인인감증명서 1부 (개인사업자인 경우 개인인감증명서)
- 6) 사용인감계 1부 (인감도장[사용인감] 필히 지참)
- 7) 해당 자격조건을 증빙할 수 있는 등록증, 신고증, 허가증 등 1부(해당업체)
- 8) 국세 및 지방세 완납증명서 1부위임장 및 재직증명서 1부(대표자 본인이 아닌 경우 해당)
- 9) 서약서 1부
- 10) 청렴계약이행서약서 1부
- 11) 신용평가등급 증명서 1부
- 12) 보안서약서 1부

※ 사본은“원본대조필”을 명기하고『사용인감』날인 후 제출하시기 바라며, 제출하는 모든 서류에 사용하는 도장은 『인감』을 사용하고 제출 시 사용인감 도장 지참

나. 제안서 서류

- 1) 제안서 제출공문
- 2) 제안서 접수증
- 3) 사업계획 제안서 8부(원본1부 사본7부)
- 4) 수행능력 제안서 1부
 - 제안업체 일반현황 1부
 - 사업수행실적 집계표 1부
 - 사업실적증명서 각1부
 - 사업수행 조직 및 참여전문인력 현황 1부
 - 참여인력 개인별 경력사항 1부
 - 경영상태 자료 및 행정처분 내용
- 5) 입찰가격 제안서
 - 가격제안서는 봉함 날인하여 제출
 - 사업비 세부 산출내역서
- 6) 제안서가 수록된 USB 1 EA(제출 제안서와 제안발표 문서가 다를 경우 2가지 모두 구분하여 수록)

※ 제안서는 발주처가 인정하는 특별한 사유가 없는 한 수정.보완.변경이 불가하며 이에 따른 불이익은 제안서의 책임임을 숙지

※ PT발표용 USB 1EA는 필히 PT심사일 당일 현장에서 참여업체 동시 제출할 것.

6. 제안서 평가 및 발표

- 가. 평가일시 및 장소 : 개별통보
- 나. 평가방법 : 제안업체 제안 설명(프리젠테이션) 및 평가위원 질문
- 다. 결과발표 : 제안심사 후 7일 이내 개별통보
- 라. 발주처의 사정에 따라 평가방법, 장소 또는 일정이 변경될 수 있으며, 변경될 경우 개별통보
- 마. 유의사항
 - 발표자는 제안자 및 업체에 관한 사항을 일체 밝히지 않고 설명함
 - 준비하는 업체 측 인원은 지정 장소 대기
 - 발표없이 서류심사로 대체될 수 있음

7. 평가 및 선정방법

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 43조에 의해 입찰시 낙찰자 결정기준에 의하여 제안서 평가를 실시하며 평가항목 및 배점기준은 붙임 제안요청서에 의함
- 나. 제안서 평가결과 사업수행능력평가 점수와 기술능력평가 점수의 합이 배점 한도 (90점)의 85%(76.5점) 이상인 업체를 협상적격자로 선정하며, 협상적격자가 없는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있음
- 다. 협상적격자 중 기술능력평가(80%), 사업수행능력평가(10%), 입찰가격평가(10%)에 대한 종합평가로 실시하여 평가된 점수가 고득점인 순으로 협상대상 후보업체를 선정함
- 라. 협상순서는 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력 평가 점수가 높은 제안자를 우선순위자로 하고 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 기술능력의 세부평가항목 중 배점이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 자를 우선순위자로 함
- 마. 우선 협상대상자와 협상을 실시하고 협상기간 내 우선 협상대상자와 협상이 이루어지면 차 순위 업체와의 협상은 생략하고 협상이 결렬되면 동일한 조건으로 차 순위 업체와 협상을 실시함
- 바. 협상적격자와 협상순위가 결정된 경우 지체없이 협상적격자에게 협상 순위와 협상 일정을 통보하며 미 선정업체에 대한 통보는 생략함

8. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조 규정에 의하며, 입찰보증금은 입찰보증금 지급 각서로 대신함
- 나. 낙찰자는 낙찰통지를 받은 후 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며 이 기한

내 계약을 체결하지 않을 시 입찰보증금 귀속에 대하여는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 따름

9. 입찰의 무효

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 4항 및 동법 시행규칙 제44조에 해당하는 입찰은 무효임
- 나. 입찰참가자격등록증상의 상호 및 대표자(수인대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본상의 상호 및 대표자와 다른 경우에는 입찰 참가자격등록증을 변경 등록하고 입찰에 참여하여야 하며 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리오니 주의 바람
- 다. 낙찰자가 소정의 기일 내에 계약을 체결하지 않을 경우
- 라. 허위서류 제출 및 허위사실을 기재한 경우
- 마. 입찰 제안서가 제출마감시간까지 접수처에 도착하지 않은 경우
- 바. 제안서 설명회에 참가하지 않은 경우

10. 입찰결과 문의

- 입찰공고 및 결과문의 : 남천해변시장 문화관광형시장 육성사업단
(☎ 사무실 : 070-7576-1978)

2026년 8월

남천해변시장 문화관광형시장 육성사업단