

공 사 입 찰 공 고 (긴급)

다음과 같이 입찰에 부치고자 공고합니다.

2026년 8월 5일

진주진양농업협동조합

입찰시 유의사항

1. 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다.

◆「부패 없는 깨끗한 계약행정 수행」을 위하여 우리법인에서 발주하는 모든 공사·설계·감리용역 등에 대하여 청렴계약제(「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의2)를 시행합니다.

◆ 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약입찰특별유의서 제2조 제1항에 의거 청렴계약이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.

◆ 청렴계약을 위반할 경우 다음과 같은 불이익을 받게 됩니다.

- 입찰낙찰 및 계약체결 또는 계약이행 과정(준공 이후 포함)에서 관계 직원에게 직·간접적으로 금품·향응 등의 부당한 이익을 제공하는 경우 : 처분을 받은 날로부터 3월이상 2년이하의 기간동안 입찰참가자격 제한

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 2026년 벼 반입 및 건조시설 기계설비 공사(건축/토목)
- 공사현장 : 경남 진주시 일반성면 창촌리 733-5
- 공사기간 : **착공일부터 60일 이내**
- 공사개요 : 기계실 및 캐노피(145m²)
- 공사내용 : 건축공사(부대토목공사 포함)
 - 철근, 레미콘, 시멘트 등 포함 (* 별도 지급자재 없음.)
- 추정금액 : ₩394,064,000원(부가세포함)
- 수요기관 : 진주진양농업협동조합
- 해당 사업은 [지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률]과 [계약예규]
[지방자치단체 세출예산 집행기준]을 준용하여 낙찰자를 선정 및 계약 체결합니다.
- [지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령] 제42조 2항의 규정에 따라
예정가격 이하로서 최저가격으로 입찰한 자부터 순서대로 해당계약 이행능력을
심사하여 낙찰자를 결정합니다.

2. 입찰 및 계약방법

- 본 공사는 **경남/부산/울산** 지역제한 대상공사입니다.
- 공사손해보험가입, 청렴계약제 시행 대상공사입니다.
- 설계서에 의한 전자입찰집행, 총액입찰, 적격심사대상 공사입니다.
- 본 공사는 공동도급(공동이행방식, 분담이행방식)을 허용하지 않으며, 단독입찰만 가능합니다.
- 건강보험료, 연금보험료, 노인장기요양보험료 및 안전관리비는 사후정산 대상공사입니다. (『국토교통부고시 제2018-462호』에 의거 개정된 사회보험료 적용)
 - 1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강보험료 및 국민연금보험료,
노인장기요양보험료, 안전관리비 등은 공고한 계상된 금액을 조정 없이
반영하고 사후정산 하여야 합니다.

국민건강보험료	연금보험료	퇴직공제부금비	노인장기요양보험료	산업안전보건관리비
3,867,247	5,109,714	2,474,177	508,156	7,248,339
19,207,633				

- 2) 기성대가 및 준공대가 지급 시 건설현장명의로 보험료 신고 및 납부한
납입확인서 등을 제출하여 정산하게 됩니다.
- 입찰 금액은 부가세 포함한 금액입니다.

3. 입찰참가자격

- 가. 「건설산업기본법」에 의한 토목공사업 또는 토목건축공사업 등록을 필한 업체
- 나. 입찰공고일 전일 기준으로 본점 또는 주된 영업소가 경남/부산/울산 내에 소재한 업체
- 다. 입찰참가신청서를 당 농협에 직접 제출한 업체
- 라. 입찰공고일 기준 최근 10년 이내 정부 및 지방자치단체, 공공기관(공공기관 운영에 관한 법률에서 정하는 기관), 또는 농·축협(계열사포함)에서 발주한 건축 준공금액 3억원(VAT포함) 이상의 공사 실적을 보유한 업체가. (발주처에서 직접 발급한 실적증명서에 한함)
- 마. 입찰공고일 현재 부도(지급정지)또는 파산, 워크아웃(신청포함), 회생절차(개시신청포함) 중에 있는 업체와 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관(공공기관운영에 관한 법률 제4조제1항에 해당하는 기관)기관으로부터 부정당업자 제재 중인 업체는 입찰에 참가할 수 없습니다.

4. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5 이상의 금액을 현금 또는 보증보험증권(입찰일 전일부터 이후 30일 이상의 보증기간)을 입찰 참가 등록 마감시까지 납부하여야 합니다. (면제사항 없음)
- 나. 낙찰자가 낙찰일로부터 5일 이내에 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 당 농협에 귀속됩니다.

5. 입찰진행 일정 및 제출서류

가. 현장설명 및 설계서 열람

- 1) 본 공사는 현장설명은 생략하고, 입찰공고 설계도서로 갈음 합니다.

구분	공고일시	현장설명	입찰서류 제출마감	입찰 마감일시	개찰일시
일시	2026.08.05.(수) 16:30	도면, 시방서, 공내역으로 갈음함	2026.08.12.(수) 16:00	2026.08.13.(목) 10:00	2026.08.13.(목) 11:00
장소	나라장터 (www.g2b.go.kr)		진주진양농업협 동조합	나라장터 (www.g2b.go.kr)	입찰집행관PC
비고	장소 : 경남 진주시 일반성면 창촌길 28 (055-754-6040)				

나. 입찰참가 신청서류 제출

- 1) 제출기간: 2026. 08. 12.(수) 16:00
- 2) 장 소 : 진주진양농협 본점 사무실
경남 진주시 일반성면 창촌길 28 (055-754-6040)

3) 준비물 및 서류

- ① 입찰참가신청서 (신청인란에는 인감증명서상의 인감 날인)
 - ② 입찰보증금 ※ 입찰보증금 보증채권자는 진주진양농업협동조합
(사업자번호:613-82-06392) 로 하고, 입찰보증기간은 입찰일 이전부터
입찰일 30일 이후일 것
 - ③ 사용인감계
 - ④ 인감증명서 원본, 등기부등본 원본, 사업자등록증 사본
 - ⑤ 당해 공사에 필요한 공사업등록증 및 등록수첩 사본
 - ⑥ 입찰참가자격 확인에 필요한 시공실적증명서 1부.
 - ⑦ 국세·지방세 납부 완납증명서(입찰공고일 이후 발행본)
 - ⑧ 4대보험 완납증명서(입찰공고일 이후 발행본)
 - ⑨ 공사입찰유의서 제7조 3항에 의한 입찰참가대리인 증명서류, 위임장(대리인
제출 시)
 - ⑩ 신용평가등급확인서 1부 (최근 6개월 이내 발행)
 - ⑪ 공사 실적증명서 1부
 - ⑫ 개인정보 수집.이용.제공동의서
 - ⑬ 사용인감(도장)
 - ⑭ 기타 입찰 참가자격을 증빙하는 서류
- 4) 사본 제출시 '원본과 같음' 표시 후 인감 날인
- 5) 입찰서류는 입찰공고일 기준 1개월 이내 발급원본
- 6) 접수방법 : 직접방문 접수(우편 및 택배접수 불가합니다)

다. 입찰 등록

- 1) 본 입찰은 전자입찰로써 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr) 의 기능을
이용하여 제출할 수 있으며, 입찰서 제출기간에는 24시간 제출이 가능합니다.
한번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정 할 수 없습니다.
- 2) 단, 국가종합전자조달시스템으로 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.

라. 개찰 및 낙찰자 결정

- 1) 개찰 일시 : 2026. 08. 13(목) 11:00
- 2) 본 입찰은 예정가격 이하로서 최저가 입찰자부터 순서대로 [행정안전부예규
제344호 제 2장의 1 시설공사 적격심사 세부기준] 규정에 따라 적격심사
(예정가격 이하로서 낙찰하한율 89.745% 이상 최저가격으로 입찰한
자순으로)에 의하며, 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

(경영상태평가는 신용평가방법 적용)

- 3) 동일한 가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상을 받은 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 추첨을 통하여 낙찰자를 결정합니다.
- 4) 적격심사 대상자로 선정된 자는 서류제출 통보를 받은 날로부터 5일 이내에 지방자치단체 시설공사 적격심사 세부기준에 의한 적격심사서류 원본을 우리법인에 직접 제출하여야하며 제출일로부터 5일 이내 통보 예정입니다.
- 5) 선순위 낙찰자가 계약체결 이전에 부적격자(적격통과점수에 미달하는 자)로 판명되어 낙찰자 결정이 취소된 경우와 부도 등 불가피한 사유로 해당계약을 이행할 수 없어 적격심사대상에서 제외한 경우에는 차순위자부터 순서대로 적격심사를 하여 낙찰자를 결정합니다.
- 6) 선순위 낙찰자가 계약체결 이전에 부적격자(적격통과점수에 미달하는 자)로 판명되어 낙찰자 결정이 취소된 경우와 부도 등 불가피한 사유로 해당계약을 이행할 수 없어 적격심사대상에서 제외한 경우에는 차순위자부터 순서대로 적격심사를 하여 낙찰자를 결정합니다.

6. 입찰의 무효

공사 입찰유의서 및 계약규정에 따릅니다.

7. 청렴서약서 제출

: 본 시설공사 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제5조의 2 규정에 의하여 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

(낙찰자로 결정된 업체만 대표자가 서명하여 계약시 별도 제출하여야 합니다.)

8. 하도급 관리에 관한 사항

- 가. 하도급관리에 관한 사항은 하도급거래공정화에관한법령, 해당 계약조건, 건설산업기본법령, 기타 당해공사 하도급계약 관련법령 및 재정경제부 회계예규 통첩 등을 적용 합니다.
- 나. 하도급의 승인 및 관리는 건설산업기본법령.하도급거래공정화에관한법령 등 관계 법령과 본 공사 지침에 적합하게 시행하여야 하며, 불공정거래 행위를 하여서는 아니 됩니다.
- 다. 국가를당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령 제76조 및 농협계약사무준칙에 따라 『건설산업기본법』 또는 그 밖의 다른 법령에 따른 하도급의 제한규정에

위반하여(하도급통지의무위반의 경우 제외) 하도급한 자 또는 발주관서의 승인없이 하도급을 하거나 발주관서의 승인없이 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자 입찰참가자격 제한 등 처분을 받을 수 있습니다.

9. 유의사항

- 가. 특별유의사항(공사기간 관련) : 본 공사는 준공예정일을 반드시 지켜야 하는 공사로서 계약상대자는 공기준수를 위하여 모든 노력을 기울여야 하며, 불이행시 공사계약일반조건 제19조에 의거 불이익이 있을 수 있습니다.
- 나. 입찰자는 입찰 전 반드시 설계도서, 시방서, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 등을 열람 및 숙지하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 본 공사 입찰은 설계서에 의한 총액입찰로서 입찰자가 수요기관에서 제공한 설계서에 의거 공사비를 직접 검토·산출하여 입찰 당일 내역서를 첨부하지 않고, 입찰서만 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 라. 사전 승인 없이 하도급을 진행할 경우 계약 해지, 입찰참가자격 제한 등의 제재를 받을 수 있습니다.
- 마. 공사특성 및 공사일정상 공사수행 경험이 풍부한 기술자(현장대리인)가 발주처의 승인을 득한 후 공사현장에 파견해야 합니다.
- 바. 전자입찰 시스템 장애 발생 시 조달청 정부조달 콜센터(☎1588-0800)로 즉시 문의 하여야 하며, 이를 이행하지 않아 발생한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 사. 제출된 자료는 일체 반환하지 않으며, 낙찰업체는 본 사업을 이행함에 있어 발생하는 저작권 및 사용권, 특허 등의 문제 발생에 대하여 일체의 책임을 지며, 제출된 서류 중 허위사실 발견시 입찰제한 및 계약을 해지합니다.
- 아. 개찰결과에 대한 낙찰자는 낙찰이 결정된 날로부터 5일 이내 계약을 체결하여야 합니다.
- 자. 본 공고서 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주처의 해석이 우선합니다.
- 차. 기타 자세한 사항은 진주진양농업협동조합 총무팀 (☎055-754-6040)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2026년 08월 05일

진주진양농업협동조합
(직인생략)