

용역 입찰 공고

(협상에 의한 계약)

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 제천 의림동 스마트 도시재생 기본 및 실시설계 용역
- 나. 용역내용 : 과업지시서 참조
- 다. 용역기간 : 착수일로부터 24개월(720일)
- 라. 기초금액 : 금488,000,000원(부가가치세 포함)

※ 본 기초금액은 이윤, 부가가치세가 포함된 금액이므로 가격 입찰시 포함 금액으로 응찰하여야 하며, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규 제367호)」 제2장 예정가격 작성요령에 면세사업자인 경우에는 부가가치세를 제외한 금액으로, 당해 과업이 비영리법인의 목적사업인 경우에는 이윤을 제외한 금액으로 계약함.

2. 계약 방법

- 가. 계약 방법은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제43조 및 지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정 기준 “협상에 의한 계약체결 기준”에 의합니다.
- 나. 제안서 기술 능력 평가(90점)와 가격평가(10점)로 구성되며 기술 능력 평가는 다시 정량적 평가와 정성적 평가로 이루어집니다.
- 다. 제안서 평가 결과 기술능력 평가점수가 기술능력 평가분야 배점한도의 85% 이상인 자를 협상적격자로 선정합니다.

3. 입찰참가자격(아래 각 호의 자격을 모두 갖추어야 합니다.)

- 가. 입찰공고일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조의 자격을 갖춘 업체로서 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 해당하지 않아야 하며, 아래 요건을 모두 만족하는 업체여야 한다.
 - 1) 「엔지니어링산업진흥법」 제21조에 따라 [엔지니어링사업\(도시계획\)](#) [업종코드:3583]로 등록하였거나, 「기술사법」 제6조에 의한 [기술사사무소\(도시계획\)](#) [업종코드:1351] 개설을 등록한 업체
 - 2) 「엔지니어링산업진흥법」 제21조에 따라 [엔지니어링사업\(정보통신\)](#) [업종코드:3572]로 등록하였거나, 「기술사법」 제6조에 의한 [기술사사무소\(정보통신\)](#) [업종코드:1320] 개설을 등록한 업체

3) 「소프트웨어 진흥법」 제58조에 따른 소프트웨어사업자로서 **컴퓨터관련 서비스사업**
[업종코드:1468] 등록 업체

- ※ ‘가’의 자격을 갖추지 못한 경우 공동도급(공동이행, 분담이행, 혼합방식)을 허용하며, 공동수급체 수는 대표사 포함 3개 사 이내로 지분율이 높은 업체를 대표사로 하고, 공동이행일 경우 구성원별 최소 지분율은 5% 이상이어야 함
- ※ 입찰참가 등록시 공동수급 표준협정서를 제출(대표사 명시)하여야 합니다.

나. 본 입찰참가자는 조달청 입찰참가자격 등록된 업체이어야 하며, 조달청 입찰참가자격 미등록업체는 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 의거 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 따라 조달청에 입찰참가자격 등록하여야 함

4. 입찰참가 등록 및 제안서 제출

- 가. 제출일시 : 2026. 8. 19.(수) 10:00~17:00(점심시간 제외)
- 나. 제출장소 : 제천시청 4층 도시디자인과 제출 (세부 내용은 제안요청서 참조)
- 다. 제출방법 : 직접 방문 접수(우편, 팩스 접수 불가)
- 라. 제출서류 : 제안요청서 참조(사본은 원본대조필 제출, 제출된 서류는 일절 반환하지 않음)

5. 평가위원 추천

- 가. 추천일시/장소 : 2026. 8. 19.(수)/제천시청 4층 도시디자인과

6. 제안서 평가 및 협상적격자 선정(협상에 의한 계약체결)

- 가. 제안서 평가기준 : 기술능력평가 90점, 입찰가격평가 10점을 적용
- 나. 제안서 평가방법 : 제안서 평가 기준 참조
- 다. 제안서 평가 일시 및 장소 : 2026. 9. 3.(목) 14:00, 제천 어번케어센터 6층 회의실
 - ※ 상기 일정 및 장소는 사정에 따라 변경될 수 있으며, 확정시 개별 통보 예정
 - ※ 제안서 제출 당일(2026년 8월 19일) 제안서 평가위원 추천이 있으므로 입찰참가 업체 대표(또는 위임장을 소지한 대리인(신분증지참))는 반드시 참석하여야 함
- 라. 협상적격자 선정
 - 1) 제안서 평가 결과 기술능력 평가점수가 기술능력 배점한도의 85% 이상인 자
 - ※ 정량적 평가(20점) + 정성적 평가(70점) + 가격 평가(10점)
 - 2) 협상 순서는 합산 점수의 고득점순에 의함
 - 합산 점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술 능력 평가점수가 높은 제안자

를 선 순위자로 하고 기술 능력 평가점수 역시 동일한 경우에는 추첨으로 정한다.

- 합산 점수 평가 결과 협상적격자가 없는 경우, 재공고 입찰에 부칠 수 있다.
- 협상적격자의 협상 순위가 결정되면, 협상적격자에게 협상 순위와 협상 일정을 개별 통보함

7. 협상진행

가. 제안서 협상

- 협상대상자가 제안한 과업 수행계획, 과업 추진 일정 등의 제안서 내용을 대상으로 협상 진행(단, 협상과정에서 제안서 내용 일부를 수정 할 수 있음)

나. 가격협상

- 협상대상자와 가격협상 시 기준가격은 당해 용역예산(예정가격을 작성하면 예정가격) 이하로서, 협상대상자가 제안한 가격으로 함
- 협상대상자가 제안한 내용의 협상을 통해 가감조정 할 때에는 그 가감되는 내용에 상당하는 금액을 당해 용역예산(예정가격을 작성한 경우에는 예정가격) 안의 범위에서 조정하여 계약 금액을 결정할 수 있음

다. 협상기간 : 협상 기간은 협상 개시를 통보한 날로부터 15일 이내로 함

라. 협상결과 통보 : 협상이 성립되면 그 결과를 협상대상자에게 서면으로 통보함

8. 입찰보증금

가. 입찰보증금은 면제하되, 입찰 금액의 5/100 이상에 해당하는 입찰보증금의 납부 확약이 명시된 납부이행 각서로 갈음합니다.

나. 낙찰자가 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 낙찰 금액의 5/100에 해당하는 입찰보증금을 우리 시에 납부(귀속)하여야 하며, 부정당 업자로 입찰 참가자격 제한 처분을 받게 됩니다.

9. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조의 규정에 의합니다.

10. 청렴계약 이행 준수

가. 본 입찰에 참여하는 모든 업체는 청렴계약 이행 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.

11. 입찰참가자 유의 사항 및 보충 정보 제공

가. 입찰참가자는 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행규칙』 제39조제1항의 입찰에 관한 서류, 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부예규 제373

호(2026.06.29.))』· 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서』 및 관련 회계예규, 입찰공고내용, 제안요청서 등을 숙지하고 이를 승낙한 자로 보며, 관련 사항을 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

- 나. 전자입찰 참가업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 조달청 전자입찰등록 및 투찰이 어려운 경우 투찰시간 마감 24시간 전에 나라장터 Call Center(☎1588-0800)로 문의하시기를 바라며, 장애 발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 입찰참가등록업체에 한하여 제안서를 제출할 수 있으며, 우선협상대상자의 협상일시 및 장소는 제안서 평가 후 별도 통지합니다.
- 라. 제출된 제안서를 근거로 평가위원회에서 평가하며, 우리 시에서 필요할 경우 제안 업체로부터 제안설명회를 실시할 수 있으며, 제출된 제안서의 내용은 우리 시에서 요청하지 않는 한 변경할 수 없으며, 계약체결시의 계약조건의 일부로 간주하니 유의하여 작성하여야 하며, 허위 사실이 발견된 경우 협상대상자 선정취소, 계약 해지 및 관련 법규에 따른 조치를 받게 됩니다.
- 마. 제안요청서 작성에 소요되는 모든 비용은 별도로 지불하지 않고, 제출된 서류는 기한 내 접수된 것만 인정하고 일절 반환하지 않으며, 서류의 내용이 사실과 다르게 허위, 과장되었음이 추후에 판명될 경우 계약 파기와 그에 따른 손해배상을 하여야 합니다.
- 바. 제안서는 “제안요청서”에 게시된 내용에 따라 작성하여야 하며, 제출 서류의 미비 등으로 불이익이 초래될 시에는 이에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.

12. 기타 사항

- 가. 입찰 공고 및 계약에 관한 사항은 회계과(☎043-641-5693), 제안요청서 등은 도시디자인과(☎043-641-6263)에서 각각 열람(문의)할 수 있습니다.

위와 같이 공고합니다.

2026년 8월 7일

제 천 시 재 무 관