

보은 반다비 국민체육센터 건립사업 설계공모 공고

보은군 보훈회관을 조성하여, 국가유공자 등 보훈대상자에 대한 예우 및 지원강화를 통해 나라사랑 정신을 함양하고자 하는 사업으로 이에 적합한 설계 아이디어를 우선적으로 발굴하기 위하여 아래와 같이 공고합니다.

2026. 8. 7.
보은군수

1. 사업의 개요

사 업 명		보은 반다비 국민체육센터 건립사업
사업주체		보은군
조 성 개 요	위 치	충청북도 보은군 보은읍 성주리 288-6 일원
	용도지역	계획관리지역, 운동장
	대지면적	8,656.0㎡
	용도	운동시설
	건축규모	지상 1층 이내 / 연면적: 1,925.0㎡(연면적 ±3% 범위 내에서 조정 가능하며, 세부시설 개요는 “Space Program” 참조)
예정공사비		총 8,900,000천원 (부가세 포함) (건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방, 부대시설, 인입비 등 모든 공사비 포함)
예정용역비		총 470,150천원 (손해배상보험 공제료, 부가세 포함) (건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방, 부대시설, 인입비 등 모든 설계비 포함)
설계기간		착수일로부터 240일 (공휴일 포함)
공사기간		15개월

- ※ 사업규모(공사비, 예정설계비 등)는 발주기관의 사정에 따라 계약자와 협의에 의해 변경될 수 있음.
- ※ 예정설계비는 『보은 반다비 국민체육센터 건립사업 설계용역』 건축, 기계설비, 조정, 토목, 등 제반분야의 기본설계 및 실시설계비와 에너지 관련 비용 등 일체의 비용을 포함.
- ※ 에너지절약인증(제로에너지건축물인증, 녹색건축물(해당시)등, 장애인 없는 생활환경인증(BF), 건축협약, 각종 보고회 및 심의, 심사(계약심사등) 목적물 완수에 필요한 제반사항 및 발주처가 요구하는 절차 등 포함
- ※ 설계자문, 심의, 심사 등 발주처가 요구하는 신청 및 보고자료 등에 관한 사항 포함.

2. 설계공모 방법 : 일반설계공모

3. 설계공모 참가자격

- 가. 「건축사법」에 의한 건축사 면허를 소지하고, 동법 제23조에 의거 건축사사무소 등록을 필한 자로서 관계법령에 결격사유가 없는 자
- 나. 「건축사법 시행령」 제21조의2 규정에 의한 외국인건축사 자격을 취득한 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 한 자
(이때 주계약자는 국내건축사로 함)
- 다. 상기 자격을 보유한 업체는 단독 또는 공동응모가 가능하며, 공동응모의 경우 업체 수는 2개 업체(대표사 1, 참여사 1) 이내로 함
 - ※ 응모신청 등록 후에는 공동응모를 변경할 수 없음(공동응모협정서 제출)
- 라. **공고일을 기준으로** 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 부정당업체 지정, 기타 행정관청의 행정처분을 받은 자는 본 설계공모에 참여할 수 없음
 - 응모신청서 등록시 건축사협회 또는 행정관청에서 발급한 행정처분 중이 아님을 증명하는 증빙서류 제출(공동응모자 포함)
 - ※ 단, 설계공모 당선자는 용역계약시 전기·통신·소방분야 등의 설계업 면허가 없을 경우, 관계규정에 의한 전기·통신·소방분야 등의 해당 분야별 설계자와 공동도급(분담이행방식) 계약을 체결하여야 함
- 바. 1개 업체가 2개 이상 중복 응모하는 것과 단독으로 응모 신청 후 공동으로 응모하는 것은 불가함

4. 설계공모 일정

구 분	일 시	비 고
설계공모 시행공고	2026. 08. 07.(금)	· 건축행정시스템(세움터) · 조달청 나라장터, 보은군청
참가등록	2026. 08. 18.(화)	· 공모전 홈페이지 접수 (https://ac9.kr) · 시간 : 10:00 ~ 16:00 * 공모전 홈페이지 회원가입 후 접수
현장설명회	2026. 08. 18.(화)	· 참가등록자에 한해 자료로 대체함 · 시간 : 17:00(예정)
질의서 접수	2026. 08. 19.(수)	· <서식10> 양식에 의한 서면질의 (1회만) · 공모전 홈페이지 접수 (https://ac9.kr) · 시간 : 10:00 ~ 16:00
질의 회신	2026. 08. 21.(금)	· 공모전 홈페이지 공지 (https://ac9.kr)
설계공모안 접수	2026. 09. 29.(화) 13:00~17:00	· 직접제출 * 접수장소는 9월 14일 월요일 공모전 홈페이지에 공지
기술검토	2026. 09. 30.(수)	· 장소 및 시간 기술검토위원 별도 공지
심사위원회 개최	2026. 10. 07.(수)	· 장소 및 시간 공모안 접수 시 안내
입상작 발표	2026. 10. 12.(월)	· 보은군청 홈페이지 일괄 게재
설계공모안 반환	2026. 10. 12.(월)	· 반환 개시일로부터 7일 이내에 반환되지 않은 작품은 임의처분(입상작 제외)

※ 일정상의 모든 수속은 업무시간에 한함.

※ 상기 일정은 여건에 따라 변경 될 수 있으며, 일정변경 또는 추가제공 정보 등은 공모전 홈페이지에 게재할 예정이므로 설계공모 참가자는 홈페이지를 수시로 확인하여야 하며, 확인하지 못하여 발생하는 불이익 책임은 참가자에게 있음.

※ 설계공모 진행 기간 중 응모자의 연락처 등이 변경된 경우 신속히 통지하여야

하며, 그렇지 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음

5. 입상작 선정 및 보상: 설계공모지침서에 의함

6. 기타사항

가. 본 공고내용에 명시되지 않은 내용은 「설계공모 지침서」를 따라야 한다. 그 외에 명기되지 않은 공모관련 제반 사항은 발주기관 해석에 따릅니다.

나. 각 일정별로 기한 내 접수되지 않은 서류는 인정하지 않습니다.

다. 당선작은 심사위원회와 발주기관의 지적사항과 요구사항을 종합하여 기본계획(안)을 보완하여야 하며, 이를 바탕으로 기본 및 실시설계를 진행하여야 합니다.

라. 본 공고내용 외에 설계공모 응모에 따른 모든 비용은 보상하지 아니하며, 당선작 이외의 참가작품은 반환통지일로부터 7일 이내에 회수하여야 하고, 이에 따른 비용은 응모자가 부담하여야 합니다.

마. 공고문에 기재되지 않은 사항은 설계공모 지침서 및 과업지시서를 따르며, 본 용역에 관한 과업사항(공모질의사항 제외)은 보은군청 스포츠산업과(☎043-540-3465), 계약 관련 사항은 재무과 [계약경리팀\(☎043-540-3157\)](tel:043-540-3157)로 문의하시기 바랍니다.