

영동농협 공고 제 2026-15호

공 사 입 찰 공 고

1. 입찰에 부치는 사항

① 공 사 명 : 영동농협 용산지점 종합청사 건축공사

② 공사현장 : 충북 영동군 용산면 구촌리 60-8외 1필지

③ 공사규모

1) 대지면적 : 약 3,611m²

2) 연 면 적 : 1,239.17m²

3) 층 수 : 지하 1층, 지상 2층

4) 동 수 : 3동(마트 및 금융사업장, 주유소, 주유소사무실)

5) 구 조 : 일반철골구조(지상) 및 철근콘크리트(지하)

④ 공사내용

1) 건축(건축, 기계설비, 부대토목 등) 공사에 필요한 모든 자재설비 및 폐기물처리비용(수도/전기 사용료 포함) 등은 본 공사에 포함합니다.

※ 주유소 공사관련 관계법령에 의거 적합하게 시공되도록 소방서와 긴밀히 협의하여 공사일정에 차질이 없도록 한다.

2) 토목공사

- 배수관로(우수)공사 : 맨홀, 집수정, 흡관, 연결관 등 배수관련 공사 일체
- 부대토목공사 : 바닥포장, 다짐, 주유탱크 매설 후 모래채움, 지장물 이설 등 부지조성공사의 일체 공사 포함
- 기타사항 : 현장설명서 및 설계도서 참조

3) 별도공사 : 전기, 소방, 통신, 주유소 위험물 설비(배관, 탱크, 주유기 등)

4) 세부사항은 『설계도면, 시방서, 현장설명서』 등 참조

※ 현장설명서 세부공사범위, 건축허가조건 등 제공

⑤ 공사기간 : 착공일로부터 7개월 이내

2. 입찰 및 계약 방법

- 총액입찰, 최저가 낙찰제, 제한경쟁입찰, 전자입찰, 청렴계약제 시행 대상 공사입니다.
- 공동도급은 인정하지 않습니다.

3. 입찰 일시 및 장소

구 분	입찰공고	현장설명일시	전자입찰접수 개시일시	전자입찰등록 마감일시	개찰일시
일 시	2026.08.07.(금) 16:00	2026.08.13.(목) 10:00	2026.08.13.(목) 16:00	2026.08.21.(금) 10:00	2026.08.21.(금) 11:00
장 소	나라장터 홈페이지	공사현장	국가종합전자조달시스템 나라장터		

4. 현장설명 및 설계서 열람

- 본 현장설명은 공사 현장에서 진행하며 입찰에 참가하려는 업체는 제출 서류가 있으니 아래 발주처에 문의하여 주시기 바랍니다.
- 설계서 열람은 개별 전송하니 아래 발주처로 문의하여 주시기 바랍니다.
☞ 문의 사항은 영동농협 총무과(☎ 043-740-8005)로 연락 바랍니다.

5. 입찰참가자격

- ① 건설산업기본법령에 의한 시공하는 업종 중 **종합공사업종 중 건축공사업 또는 토목건축공사업을 등록한자**로서 입찰공고일 전일부터 입찰일까지 법인 등기사항전부 증명서상 본점(개인사업자인 경우에는 사업자 등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)이 **충청남·북도 및 대전광역시** 내에 소재하여야 합니다.
- ② 입찰공고일 기준 최근 3년 이내 농·축협 (농협중앙회 및 계열사 포함) 및 4대 정유사(SK에너지, GS칼텍스, S-OIL, HD현대오일뱅크)에서 직접 발주한 건축법상 위험물 저장 및 처리시설(건축법 시행령 제3조의5 관련 별표 1의 19호에 의한 건축물) 용도 중 주유소로 신축한 건축공사에 10억 이상 준공 실적을 보유한 업체

- ③ **당 농협에서 주관하는 현장설명에 참가하고** 조달청에 전자입찰 참가자격 등록을 한 자이어야 합니다. 전자입찰 참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격 등록규정에 따라 개찰일 전일까지 조달청 고객지원센터 또는 각 지방조달청에 전자입찰 참가자격 등록을 하여야 합니다.
- ④ 공고일 현재 부도, 워크아웃, 법정관리(파산, 회생)중에 있는 업체와 농업협동조합법에 의한 “조합”, “중앙회”(이하 “농협”이라고 한다), 정부, 지방자치단체 등으로부터 부정당업자를 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없음.
- ⑤ 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임 할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효처리 됩니다. 따라서, 대표자가 여럿인 업체의 경우 입찰 참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며, 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 합니다.
- ⑥ 업체의 상호(법인명칭) 및 대표자(대표자가 복수인 경우에는 대표자 전원)의 성명이 변경 되었을 경우에는 개찰일 전일까지 국가종합전자조달시스템(이하 “나라장터시스템” 이라 한다)에 변경등록하고 전자입찰서를 제출하여야 합니다. 변경등록을 하지 아니하고 제출된 입찰서는 지방계약법 시행규칙 제42조에 따라 입찰무효 처리됩니다.

6. 입찰서 제출

- ① 제출기간 : 2026.08.13.(목) 16:00 ~ 2026.08.21.(금) 10:00
- ② 본 입찰은 전자입찰로써 나라장터(www.g2b.go.kr)를 이용하여 제출할 수 있으며, 입찰서 제출기간에는 24시간 제출이 가능합니다.
- ③ 한 번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.
- ④ 입찰서 제출 시 입찰참가자격에 기재된 실적을 함께 제출하시기 바랍니다.

7. 입찰보증금

- 입찰금액의 5/100 이상에 상당하는 금액을 현금 또는 농협 규정에 의한 보증보험증권 등으로 입찰 참가 등록 시 납부하여야 하며, 낙찰자가 소정 기일 내에 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 영동농협에 귀속합니다.

8. 개찰 및 낙찰자 결정

- 개찰일시 : 2026.08.21.(금) 11:00, 나라장터(www.g2b.go.kr)
- 최저가 입찰제는 예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 최저가 입찰자의 입찰금액이 100분의 80 미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채·유동비율을 평가하여, 평가 결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고, 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.
※ 경영상태의 재무비율평가방법의 **부채비율, 유동비율**은 조달청 최신공고를 따르며, 부적합할 경우 낙찰이 취소될 수 있습니다.
- 평가 결과 낙찰자로 결정되지 아니한 때에는 차순위 최저가 입찰자 순으로 다시 낙찰자로 결정하되, 차 순위가 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 위와 같이 동일한 방법으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

9. 경영상태 제출서류

- 경영상태 및 시공 여유율 확인서(협회 발행분)
※ 전자입찰 시 첨부서류로 제출하시기 바랍니다.

10. 결과통보

- 개찰결과에 대한 제1순위업체 선정에 대하여 별도로 통보하고 낙찰자는 낙찰통보를 받는 날로부터 **5일** 이내 계약을 체결하여야 하며, 미 이행시 입찰보증금은 농협에 귀속됩니다.

11. 입찰의 무효

- 공사입찰유의서 및 우리 농협 계약 규정에 따릅니다.
- 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

12. 기타

- ① 입찰자는 입찰 전에 입찰 공고사항, 입찰유의서, 계약일반조건, 시방서, 설계도 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- ② 입찰에 참가하고자 하는 자는 우리농협의 청렴이행각서에 동의한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시에 청렴이행 각서를 제출하여야 합니다.
- ③ 전자입찰을 실시하며 직접입찰, 우편입찰 등은 실시하지 않습니다.
- ④ 입찰에 필요한 설계도서는 영동농협 기획총무과(☎043-740-8005)로 문의하시기 바랍니다.

2026년 8월 7일



영동농업협동조합

