

설계 제안공모 공고

국립공주대학교 천안 복합커뮤니티센터 신축 설계 제안공모를 다음과 같이 공고합니다.

2026년 8월 11일

국립공주대학교 총장

1. 사업명: 국립공주대학교 천안 복합커뮤니티센터 신축

2. 사업개요

가. 사업위치: 충남 천안시 서북구 부대동 275 외 1필지(국립공주대학교 천안캠퍼스 내)

나. 사업규모: 연면적 5,880㎡(지하 1층, 지상 3층)

다. 추정공사비: 25,217백만원

※ 건축, 구조, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방, 제경비, 부가세 등 모든 공사비 포함

※ 제시된 추정공사비는 총공사비이며, 각종(전기·가스·수도 등) 인입비용을 조사하여 시설분담금을 공사비에 반영하여야 함

라. 설계예정금액: 1,321,520,000원(부가가치세 포함)

- 각종 인증(녹색건축·제로에너지·BF 등), 설계안전성 검토, 설계안전보건대장 작성, 측량·지질조사, 손해배상공제료, 부가세 등 포함

- 교통영향평가, 도시계획, 각종 인증 수수료, 설계경제성검토(VE)·설계적정성검토 비용 미포함(발주기관 부담)

※ 「건축서비스산업 진흥법」에 따른 설계의도 구현은 공사단계에서 별도 계약으로 시행

3. 설계공모방법: 제안공모

4. 참가자격

참가등록 마감일 기준 「건축사법」에 따른 건축사 자격과 건축사사무소 등록을 갖추고 관계법령상 결격사유가 없는 자

5. 참가등록

가. 일 시: 2026. 8. 12.(수) ~ 8. 18.(화) 17:00까지

나. 방 법: 건축 설계공모 정보서비스(<https://www.hub.go.kr>)에서 온라인 등록
(방문·우편 접수 불가)

다. 구비서류: 설계 제안공모 지침서 참고(전자파일 업로드)

(1) 설계 제안공모 응모신청서 1부(서식1)

(2) 건축사사무소 신고필증 사본 1부

(3) 건축사 면허증(자격증) 사본 1부

(외국 건축사 자격증의 경우 한글번역본과 같이 제출)

(4) 담당건축사 경력 및 실적, 제안공모 참여자 명단(서식2,3)

(5) 사업자등록증 사본 1부

(6) 서약서 1부(서식4)

(7) 대표건축사 선임계(공동응모일 경우) 1부(서식5)

(8) 공동응모 협정서(공동응모일 경우) 1부(서식6)

(9) 위임장 및 재직증명서(대리인이 등록할 경우) 1부(서식7)

(10) 사용인감계 신고서(인감(법인)증명서 사본 1부 포함) 1부(서식8)

(11) 제척 및 기피 심사위원 확인서(서식11)

(12) 보안각서 1부(서식15)

(13) 청렴서약서 1부(서식16)

(14) 행정처분 조회 사실증명서

(15) 사전접촉 금지 서약·확인서(서식17)

※ 공동 응모자의 경우 상기 해당 서류 각각 제출

※ 자격요건 적격자는 모두 제안서를 제출하며, 제출된 공모안 전부에 대하여 발표·질의응답을 실시함(별도의 사전 서면심사로 발표대상을 선정하지 않음)

※ 참가등록 마감 후 3일 이내에 발주기관이 구비서류를 확인하여 적격·부적격 여부를 참가등록 시 기재한 연락처로 통보하며, 마감 이후에는 수정·보완할 수 없음

※ 본 공모는 건축 설계공모 정보서비스(건축HUB)를 통한 디지털 방식으로 운영하므로 참가자는 사전에 서비스 사용법을 숙지하여야 하며, 숙지하지 아니하여 발생하는 모든 문제의 책임은 참가자에게 있음

6. 공모일정

구 분	일 정	비 고
설계공모 공고	2026. 8. 11.(화)	• 공고방법: 조달청(나라장터), 건축 설계공모 정보서비스(건축HUB, https://www.hub.go.kr)
참 가 등 록	2026. 8. 12.(수)~ 8. 18.(화)	• 방법: 건축 설계공모 정보서비스 온라인 등록 • 마감일 17:00까지
공 모 설 명	2026. 8. 19.(수)	• 장소: 신관캠퍼스 대학본부 9층 시설과 • 시간: 15:00~17:00(참석 임의, 설명자료로 대체 가능)
질 의 접 수	2026. 8. 19.(수)~ 8. 20.(목)	• 건축 설계공모 정보서비스(건축HUB) • 시간: 09:00 ~ 18:00
질 의 응 답	2026. 8. 21.(금)	• 15:00 건축 설계공모 정보서비스(건축HUB)에 일괄 게재(개별 회신하지 않음)
제안서 제출	2026. 9. 4.(금)	• 방법: 건축 설계공모 정보서비스 • 시간: 10:00~17:00(업로드 완료 기준)
심사위원 기피신청	2026. 9. 4.(금)~ 9. 7.(월)	• 건축 설계공모 정보서비스(건축HUB)
제안서 발표 및 심사	2026. 9. 11.(금)	• 13:30~ 작품당 15분(발표 10분, 질의응답 5분) • 발표 후 심사위원 토론 및 단계별 투표
심사결과 발표	2026. 9. 16.(수)	• 최종심사 후 5일 내 공개 • 입상자 개별 통보

7. 공모설명회(참석 임의)

가. 일 시: 2026. 8. 19.(수) 15:00~17:00

나. 장 소: 충남 공주시 공주대학로 56, 국립공주대학교 대학본부 9층

다. 청취자격: 참가등록을 마친 업체의 대표건축사 또는 대표자의 위임장과 재직증명서를 소지한 대리인(참석은 임의)

라. 설명의 효력: 공모설명회 참석은 임의이며, 미참석 업체에는 설명자료를 제공함. 설명회에서 배부·설명한 내용은 설계공모지침서와 동일한 효력을 가짐(참석 임의, 설명자료로 대체 가능)

8. 질의접수 및 응답

가. 질의접수: 2026. 8. 19.(수) ~ 8. 20.(목) 09:00~18:00

(건축 설계공모 정보서비스에서 질의등록, 이메일·팩스·유선 질의는 접수하지 않음)

나. 질의응답: 2026. 8. 21.(금) 15:00 건축 설계공모 정보서비스에 일괄 게재(개별 회신하지 않음)

9. 제안서 제출

가. 제출일시: 2026. 9. 4.(금) 10:00~17:00

나. 제출방법: 건축 설계공모 정보서비스(<https://www.hub.go.kr>)에서 온라인 제출(방문·우편 접수 불가하며, 마감시각까지 업로드 완료분에 한함)

※ 제출이 완료되지 않은 경우 제출 확인서가 발급되지 아니하며, 확인서 발급 여부를 확인하지 않음에 따른 책임은 공모참가자에게 있음

※ 마감시한에 임박하여 제출을 시도하거나 서비스 사용법을 숙지하지 아니하여 제출하지 못한 책임은 공모참가자에게 있으며, 발주기관에 이의를 제기할 수 없음

다. 제출서류: 설계 제안공모 지침서 참조

※ 공모안 제출시각은 건축 설계공모 정보서비스(건축HUB)의 DB 서버시간을 기준으로 하며, 개별 PC·장비의 시간 설정과 무관하게 서버시간으로 마감기한을 적용함(마감기한 엄수)

※ 참가등록·공모안 제출 과정에서 시스템 오류로 인하여 참가자에게 명백히 귀책사유가 없는 경우에는 발주기관이 참가등록·공모안 제출을 인정할 수 있음

※ 참가등록 적격 통보를 받은 업체는 공모설명회 참석 여부와 관계없이 제안서를 제출할 수 있음

10. 심사위원 구성 및 심사방법

가. 심사위원 구성

구분	성명	소속 기관	비고
1	오형석	국립공주대학교	내부전문가(건축사, 자격 취득 후 건축설계 분야 실무경력 5년 이상)
2	김영석	충남대학교	건축계획·설계 교수
3	이상훈	충북대학교	건축계획·설계 교수
4	정신익	가림건축사사무소	건축사
5	김종도	화인건축사사무소	건축사
예비1	손동화	충북대학교	건축계획·설계 교수
예비2	김승희	일삼건축사사무소	건축사

※ 본위원 5명(내부전문가 1명, 대학교수 2명, 건축사 2명)·예비위원 2명(대학교수 1명, 건축사 1명)으로 구성하였으며, 「건축 설계공모 운영지침」 제10조(심사위원 자격), 제11조제5항(발주기관 소속 30% 이내), 제11조제9항(위촉 횟수 월

2회·연 12회)을 사전 확인함

나. 제출도서 확인: 발주기관이 심사 전 제출도서의 실격·감점 해당 여부를 확인하여 그 결과를 심사위원회에 제출함(별도의 사전 서면심사는 실시하지 않음)

다. 심사방법: 투표제

- 제출된 공모안 전부에 대하여 작품당 15분(발표 10분, 질의응답 5분)의 발표·질의응답을 실시하고, 전 작품 발표 종료 후 심사위원회 “투표제”를 통하여 당선작을 결정함

※ 공고한 평가항목과 투표 절차는 심사 당일 임의로 변경하지 않음

11. 입상작 발표 및 권리·보상의 내용

가. 발표: 2026. 9. 16.(수), 건축 설계공모 정보서비스(건축HUB) 및 대학 홈페이지 공개, 입상자 개별통보

나. 입상작 종류 및 권리·보상의 내용

1) 당선작(1점) : 설계용역권 부여

2) 기타 입상자는 3점 이하로 한다

- 심사위원회에서 당선작 및 입상작을 포함하여 우수한 작품이 없다고 의결할 시에는 작품을 선정하지 않을 수 있다.

- 입상작 보상

- 최우수작(당선작) 1점 : 설계권 부여

- 우수작 1점 : 상금 5,000,000원 지급

- 가작 2점 : 각 상금 3,000,000원 지급

※ 개별 통지 후 당선작을 제외한 입상자가 특별한 사유 없이 통지일로부터 30일 이내에 공모안의 상금을 요청하지 아니하는 경우 보상금에 대한 권리를 포기한 것으로 간주한다.

- 총 보상금 예산액 : 금11,000,000원

※ 「건축 설계공모 운영지침」 제35조(제안공모의 공모비용 보상)

12. 기 타

가. 설계공모에 필요한 세부사항은 설계 제안공모 지침서, 설명자료 및 공식 질

의회신을 참고

나. 기타 문의사항은 국립공주대학교 시설과(041-850-8102)로 연락. 끝.