

물품 제조·설치 입찰공고[긴급]

1. 입찰에 부치는 사항

가. 사업명: 경기종합노동복지회관 노후 승강기 교체 제조 및 설치

나. 입찰 및 계약방법: 제한경쟁(총액), 전자입찰, 협상에 의한 계약

다. 공동계약 및 구성방식 : 미허용

라. 납품대상품목: 제안요청서 참조

마. 납품기한: 계약체결일로부터 120일 이내

- 납기 내에 교체설치 및 시운전 완료하여야 함

바. 사업금액: 290,400,000원(부가가치세 포함)

본 사업의 사업금액은 부가가치세가 포함된 금액으로 부가가치세 면제업체 등은 나라장터 전자입찰서 제출 시 부가가치세가 포함된 가격으로 제출하여야 하며 계약체결 시에는 부가가치세 해당금액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

아. 추정가격: 264,000,000원(부가가치세 별도)

자. 설치현장: 경기종합노동복지회관(경기 수원시 권선구 호매실로 46-16)

차. 분할납품 : 불가

카. 수요기관: 한국노총 경기지역본부

타. 검사/검수기관: 수요기관/수요기관

파. 무상하자보수: 1년

2. 입찰일정

구 분	일 정	비 고
전자입찰서 접수개시일시	2026.08.13. 10:00	국가종합전자조달시스템 (나라장터)
전자입찰서 접수마감일시	2026.08.21. 10:00	
개찰일시	2026.08.21. 11:00 이후 (제안서 평가 완료 후 개찰)	
제안서 및 서류제출	2026.08.20. 10:00 ~ 2026.08.21. 10:00	방문제출
제안서 평가위원회 개최	2026년 8월 중	별도 통보 (입찰참가업체)

※ 제안요청서 설명회는 생략하며 제안요청서 교부로 갈음함

3. 입찰참가자격 [다음 각 호의 자격을 모두 갖춘 자]

- 가. 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의하여 입찰서제출 마감일 전일까지 반드시 나라장터(G2B)에 「건설산업기본법」에 따른 **승강기·삭도공사업[업종코드:6201]** 및 「승강기안전관리법」에 따른 **승강기제조업[업종코드:6876]** 업종을 모두 입찰참가자격으로 등록하고, 세부품명 **승객용 엘리베이터[세부품명:2410160101]**를 제조물품으로 입찰참가자격 등록한 업체
- 나. 첨부 제안요청서에 따라 제안서를 제출한 업체이어야 함. **제안서 또는 전자입찰서 중 하나라도 미 제출한 입찰은 무효 처리함**
- 다. 입찰공고일 전일부터 전자입찰서 접수마감일까지(낙찰자는 계약체결일까지) 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 계속하여 **경기도 또는 서울특별시**에 둔 업체
- 라. 조달청에 입찰참가자격 등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 개찰일 전일까지 조달청 고객지원센터 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격 등록을 하여야 합니다. **토·일요일 및 공휴일은 입찰참가자격 등록이 불가하니 유의바람**
- 마. 조달청 입찰참가등록을 필한 업체는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서」 제7조의 규정에 의하여 국가종합전자조달시스템을 이용하여 입찰서를 제출하면 별도의 입찰참가 신청을 하지 않아도 됩니다.
- 바. 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 자이어야 합니다. 전자입찰 이용자등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부 받은 후 조달업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자등록을 하여야 함
- 사. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 해당 공사건에 입찰서를 동시에 제출하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 복수인 경우 입찰참가자격 등록시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 함
- 아. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없음
- 자. 본 입찰은 공동수급을 불허함

4. 입찰참가등록

나라장터 경쟁입찰참가자격 등록은 입찰마감일 전일 18:00까지 완료해야 함
(입찰마감일 전일이 토요일 또는 공휴일인 경우 등록이 불가함으로 그 이전 평일에 완료해야 함)

5. 제안서 및 서류제출

가. 제출기간 : “2.입찰일정” 참조

- 기간 내 미 제출자는 제안서 접수 불가함
- 토요일/휴무일, 근무외 시간, 점심시간(12:00~13:00) 접수 불가

나. 제출방법 : 방문제출(이메일, 우편, 택배 접수 불가)

다. 제출장소 : 경기종합노동복지회관 7층(경기 수원시 권선구 호매실로 46-16)

라. 제출서류 세부사항 : 제안요청서 참조

마. 모든 서류 중 사본 제출 시는 인감으로 ‘원본대조필’ 날인 후 제출.

바. 제안서 작성 및 서류 제출에 따르는 일체의 비용은 입찰참가자가 부담하여야 하며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

6. 제안서 평가 및 협상적격자 선정기준

가. 제안서의 평가, 협상적격자 선정, 낙찰자 결정은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제43조의 규정 및 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)을 적용합니다.

나. 제안서 평가는 기술능력평가와 입찰가격평가로 구분하여 작성된 평가기준표에 의거하여 실시합니다. 기술능력평가는 평가위원회를 구성하여 평가기준에 따라 부문별 배점을 부여하여 평가합니다.

다. 제안서 평가는 제출된 서류에 한하여 평가하고, 제안서 제출 업체는 평가결과에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.

라. 협상적격자 선정기준은 다음과 같습니다.

① 기술능력평가(90점) + 입찰가격평가(10점) : 총점 100점

② 제안서 평가 결과 기술능력평가점수와 입찰가격점수의 합이 70점 이상인 업체를 협상적격자로 선정한 후 평가점수가 높은 업체부터 협상을 실시합니다.

③ 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 우선순위로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨을 실시하고 추첨시 동일 조건 입찰자 전원이 추첨에 참석하게 한

후 추천합니다.

- ④ 제안 참가 업체가 없거나 단독참가, 평가결과 협상적격자가 없을 경우 및 협상적격자와 협상이 모두 결렬된 경우에는 재공고에 부칠 수 있습니다.

7. 협상절차 및 낙찰자 결정

- 가. 선정된 순위에 따라 협상적격자와 사업수행 및 가격에 대한 협상을 실시하고, 협상이 성립되면 협상결과 통보일 기준 발주처에서 지정한 기한 내에 계약을 체결합니다.
- 나. 협상적격자가 제안한 사업내용, 이행방법, 이행일정 등 제안서 내용을 대상으로 협상을 실시하며, 가격 협상 시 기준가격은 해당 사업예산(예정가격을 작성한 경우에는 예정가격) 이하로서 협상적격자가 제안한 가격으로 결정합니다.
- 다. 협상이 결렬되면 동일한 절차에 따라 차순위 협상적격자와 협상을 실시합니다.
- 라. 선순위 협상적격자와 협상 성립 시 협상을 종료하고 협상이 성립된 선순위 협상적격자를 낙찰자로 선정합니다.

8. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조에 의합니다.
- 나. 무효입찰의 내용 중 오류를 범하기 쉬운 사항을 다음과 같이 안내하오니 입찰참여자께서는 입찰참가자격 등록사항 확인 및 입찰공고 내용을 숙지하시어 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.
- ① 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다.
- ② 특히, “입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭),대표자의 성명(수인의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 제출한 입찰”, “「입찰유의서」에 따른 대리권이 없는 자의 입찰”은 무효입찰임을 알려 드립니다.

9. 청렴계약이행 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약서(이행서약서)를 제출하여야 합니다. 다만, 국가종합전자조달시스템(나라장터)을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 ‘청렴계약서(서약서)’의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 청렴계약서(서약서) 제출을 갈음합니다.
- 나. 낙찰자로 결정된 자는 계약체결 시 청렴계약 이행서약서에 대표자가 서명한 후 제출하고 청렴계약 이행서약서를 준수하여야 합니다.

10. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 참가하여야 하며, **계약 체결 시에 [붙임 2] 「안전보건관리 준수 서약서」를 대표자 서명/날인하여 제출**해야 합니다.

11. 입찰참가 신청 및 입찰보증금

가. 입찰참가신청

입찰참가자격이 있는 자가 입찰참가자격 등록을 하였거나, 나라장터 시스템에 등록사항이 게재된 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봅니다.

나. 입찰보증금

- 1) 입찰보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 제3항의 규정에 의거 납부를 면제하되, 국가종합전자조달시스템을 이용하여 입찰보증금 납부 확약내용이 명기된 입찰서의 제출로 갈음합니다.
- 2) 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기일 내에 계약을 체결하지 않을 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조 제3항 및

동법 시행령 제38조의 규정에 의하여 입찰보증금은 당 발주처에 귀속된다.

3) 납부금액 : 입찰금액의 5/100

4) 입찰자가 아래에 해당하는 경우에는 상기 납부금액에 해당되는 입찰보증금을 납부 하여야 합니다.

가) 지방계약법 제31조에 따른 입찰참가자격의 제한 사실이 있는 경우

나) 입찰보증금은 반드시 입찰서 제출마감일시까지 당 법인에 납부하여야 합니다.

다) 납부방법 : 보증보험회사에서 전자입찰보증서를 매입한 후 당 발주처에 제출(지급각서 및 현금 제출 불가)

12. 계약의 변경, 해제 및 해지

가. 사업기간 중 발주처의 계획 방침 변경으로 인하여 계획, 사업비 등이 변경될 수 있으며, 이러한 경우 발주처는 계약의 변경 등의 절차를 통해 사업예산, 범위 및 내용 등을 변경할 수 있음. 이에 대한 이의는 발주기관과 계약상대자가 협의하여 조정함

나. 발주기관은 사업계획의 불피한 취소 또는 사업예산의 현격한 변경이 발생하는 경우 당해 계약을 해제 또는 해지할 수 있음. 계약상대자는 이에 대해 어떠한 이의를 제기할 수 없음

13. 기타사항

가. 입찰에 참가하고자하는 자는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준의 입찰유의서, 계약일반조건, 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서와 청렴계약특수조건 및 입찰관련 예규, 시방서, 제안서 평가기준, 제안요청서 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있음

나. 접수된 제안서는 일절 반환하지 않으며 계약 체결 후 제안서에 대한 소유권·저작권 및 제2차적 저작권 등 일체의 권리는 당사에 귀속됨

다. 평가 전·후 평가위원과 입찰참가 업체가 어떠한 형태로든 관련되어서는 아니되며 이를 어길 경우 실격 처리할 수 있음

라. 모든 제안업체는 담합 행위 또는 공정성과 투명성을 저해하거나 심사에 영향을 미칠 어떠한 행위도 금지하며 허위서류 제출 등 부정한 방법으로 응모한 경우 실격 처리됨

- 마. 제안서 내용 등과 관련하여 제3자의 저작권을 침해한 사항이 발생할 경우에는 제안사에게 일체의 책임이 있음
- 바. 본 입찰은 예정가격을 작성하지 않는 비예가 방식임
- 사. 제안서에 대한 해석상의 차이가 있을 경우 상호 협의하되, 조정이 불가능하다고 판단될 경우에는 당사의 결정에 따라야 함
- 아. 입찰, 계약, 사업 관련 문의: 한국노총 경기지역본부(☎ 031-8004-4010, 4011)

2026년 8월

한국노총 경기지역본부

[붙임]

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 (계약명)계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한 및 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

년 월 일

주 소:

업체명:

대표자: (인)

귀하