

전자입찰공고

고흥축산농협 2025년 축산물 종합 가공·유통시설 지원사업
소방공사 (긴급)

2026. 8. 10.



고흥축산농협 입찰공고 제2026-7호

	전자입찰 공고(긴급)	
---	--------------------	---

공 고 명	고흥축산농협 2025년 축산물 종합 가공·유통시설 지원사업 소방공사		
총 공사비	금 23,331,000원	기 초 금 액	금 23,331,000원
추 정 가 격	금 21,210,000원	순 공사원가	금 238,973,375원
부 가 가 치 세	금 2,121,000원	입찰서 제출시 개시일	2026. 08. 10. 10:00부터
도 급 액	금 23,331,000원	입찰서 제출시 입찰 마감일	2026. 08. 19. 10:00까지
개 찰 장 소	국가종합전자조달시스템	개 찰 일 시	2026. 08. 19. 11:00부터
※ 개찰 후 낙찰예정자가 없어 유찰되었을 경우는 재입찰을 실시하며, 개별 업체별로 재투찰 안내를 해 드리지 않습니다. 국가종합전자조달시스템에 공지된 입찰내용을 확인하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.			

1. 공사개요

- 가. 기 간 : 착공일로부터 90일 (계약 시 협의 가능)
- 나. 위 치 : 전남광주통합특별시 고흥군 두원면 운대리 397-10외 2필지
- 다. 공사내용 : 소방공사 일체, 세부내용은 설계도서 참조
- 라. 자격사항 : 전문소방시설공사업 또는 일반소방시설공사업(전기분야)
- 마. 하자담보 : 5년(공종별상이), 3%이상

2. 입찰 및 계약 방식

- 가. 설계도면에 의한 총액(제한)입찰, 전자입찰 및 최저가 낙찰제, 청렴계약제 시행 대상
- 나. 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 [행정안전부예규 제324호, 시행 2025. 07. 08.] 적용

입찰참가 시 주의 사항

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)에 따라 (국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 안전관리비, 품질관리비)합산 액을 확인 후 입찰에 참가하시기 바라며, 변경된 사항을 숙지하지 못하여 투찰한 결과에 대한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

□ 내역

(단위 : 원)

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인 장기 요양보험료	산업안전 보건관리비	퇴직공제 부금비	안전 관리비	품질 관리비	합계
339,554	448,646	44,617	416,366	-	-	-	1,249,183

3. 입찰 참가자격 및 입찰서 제출

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 규정에 따라 요건을 갖추어야 합니다.

나. 입찰공고일 전일부터 개찰일까지(낙찰자는 계약체결일까지) 법인등기부등본상 본점(개인사업자의 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)이 **전남광주통합특별시 내에 소재한 업체**이어야 합니다.

※ 주된 영업소는 입찰참가자가 법인인 경우 법인등기사항증명서의 본사 소재지를 말하며, 개인사업자인 경우 해당사업에 관한 사업자 등록증이나 관련법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련서류의 사업장 소재지를 말함.

다. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)을 이용한 전자입찰로서 나라장터시스템에 등록된 업체만이 참가 가능하며, **공동수급을 불허합니다.**

라. 입찰서 제출방법 : 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용됩니다. 다만, 지문인식신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 제7조제1항 제6호, 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자 입찰서 제출이 가능합니다.

마. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조제1항 8호 또는 9호에 의하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4. 현장설명 및 설계내역서의 열람

가. 본 공사는 현장설명은 생략하고 설계도서 열람으로 갈음합니다.

나. 설계문의 : 한제건축사사무소(☎062-384-4041)

5. 입찰 보증금

가. 지방계약법 시행령 제37조 및 동법 시행규칙 제41조에 의한 입찰보증금은 나라장터 시스템 상 전자양식 납부확약으로 갈음하고, 납부를 면제합니다.

나. 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니하는 경우, 관계 법령에 따라 낙찰금액 5/100에 해당하는 입찰보증금을 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한 처분을 받게 됩니다.

6. 입찰의 무효

가. 「지방계약법 시행령」제39조 및 동법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준」중 공사 입찰 유의서 및 「국가전자조달시스템 전자입찰 특별 유의서」에 반하는 입찰은 무효로 합니다.

나. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과(입찰순위)를 무효로 하고, 재공고 입찰을 실시합니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」제42조 제5호에 따른 변경등록을 하지 않은 입찰자의 입찰은 무효입니다.

※ 따라서, 나라장터 입찰 참가 희망자, 특히 입찰 대리인은 입찰 당시 입찰 참가업체에 재직 중인 임.직원 이어야 하며, 개찰결과 1순위 업체는 자격 유효여부 확인을 위한 아래의 증명자료를 제출해야 합니다. ⇒ **증빙자료** : 4대 보험 중 가입증명, 법인의 경우 등기부등본 상 임원증명

7. 예정가격 및 낙찰자 결정 방법

가. 낙찰자 결정은 예정가격(발주처가 사업내용을 검토하여 결정한 금액)이하로 입찰한 자 중에서 최저가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 전자입찰특별유의서 제15조에 따라 전자조달시스템을 통해 자동 추첨 프로그램을 이용하여 낙찰자를 결정합니다.

다. 개찰결과 낙찰예정자가 없는 경우 별도의 통보없이 재입찰을 실시하고, 재입찰서 접수 마감일시는 당일 15:00까지, 개찰은 당일 16:00에 실시합니다.

라. 개찰결과에 대한 제1순위업체 선정에 대하여 별도로 통보하며, 낙찰자는 낙찰통보를 받는 날로부터 10일 이내 계약을 체결하여야 하며, 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니하는 경우, 계약을 체결한 이후 계약불이행 또는 계약서에 정한 조건을 위반하는 경우, 입찰참가자격 제한을 받습니다.

마. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

8. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등 사후 정산

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」시행령 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」에 따라 국민건강보험료, 국민연금 보험료, 노인장기요양보험료 및 퇴직공제부금비의 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 하며, (공사현장별 가입) 기성 대가, 준공 대가 지급 시 감독관 검사를 받아 사후정산 하여야 합니다.

나. 또한, 「산업안전보건법」제30조, 같은 법 시행령 제26조의6, 같은 법 시행규칙 제32조,

제32조의3 및 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」(입찰공고일 기준), 건설 기술 진흥법 시행규칙 등에 따라 산업안전보건관리비, 안전관리비 및 품질관리비는 계상된 금액을 **조정없이 반영하여 준공 대가 지급 시 사후정산** 하여야 합니다. 환경보전비, 하도급대금지급보증수수료, 건설기계대여보증수수료 등에 대해서도 관련 증빙서류를 제출하고, 관련 법규에 따라 사후 정산하여야 합니다.

※ 정산요령

- 1) 일용근로자는 해당 사업장 단위로 기재된 납입확인서의 납입금액으로 정산합니다.
- 2) 상용근로자(직접노무비 대상에 한하며, 계약목적물을 직접 시공하는 현장대리인을 포함한다)는 소속회사에서 납부한 납입확인서로 정산하되 현장작업일지, 감독관 근무일지, 임금대장, 출근부 등 증빙서류를 첨부하여 해당 사업장 계약이행기간 대비 해당 사업장에 실제로 투입된 일자를 계산하여 보험료를 일할 정산합니다. 다만, 상용근로자가 해당 사업장 단위로 보험료를 별도 분리하여 납부한 경우 “1)”을 준용합니다.

9. 안전 및 보건 확보 의무사항(중대재해 처벌 등에 관한 법률 제4조, 제9조)

가. 계약업체는

- 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- 발주처가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치를 취해야 하며,

나. 계약 체결시 **안전·보건 확보 의무이행 서약서**를 제출해야 합니다.

10. 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제

- 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」[행정안전부 예규] 제13장 공사계약 일반조건에 의거 우리조합에서는『공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제』를 시행하오니 관련 규정에 따라 정산하고 전용계좌로 관리해야 합니다.

11. 건설기계임대차 등에 관한 계약

- 건설기계 임차 시, 「건설기계관리법」 제22조(건설기계임대차 등에 관한 계약) 및 건설산업기본법 제68조의3(건설기계 대여대금 지급보증)의 규정에 의하여「**건설기계 임대차 표준계약서**」체결 및「**건설기계 대여대금 지급보증서**」를 발급하고, 사본을 제출(사업부서 경유)하여야 합니다.

※ 준공(기성)검사 시 건설기계 사용내역서를 제출하여야 합니다.

12. 「하도급지킴이」이용에 관한 사항

- 가. 본 공사는「하도급지킴이」를 이용하는 사업이며, 입찰참가자는 하도급 관리시스템(하도급지킴이) 이용 방법, 처리 절차 등에 관한 내용을 미리 숙지하시기 바랍니다.
- 나. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 **하도급지킴이 이용 확약서**를 제출해야 합니다. 단, 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 **하도급지킴이 이용 확약서** 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 **확약서 제출을 같음**합니다. 아울러, 계약상대자는 **계약체결 후** 착공계 제출 시 동 확약서를 수요기관에 **제출**해야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 다. 낙찰을 받은 자는「하도급지킴이」를 이용하여 하도급계약을 체결합니다.
- 라. 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 하도급지킴이에 등록하여야 합니다.
- 마. **하도급 대금, 노무비, 장비자재대금**을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.
- 바. **노무비**는 '인출 제한' 기능을 사용하며 그 외 하도급대금 등의 지급에 있어 '인출 제한' 기능사용에 대하여 수요기관과 상호 협의하여 결정합니다.
- 사. 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 '나라장터-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)'를 참고하여 주시기 바랍니다.(콜센터 ☎1588-0800)
- ※ 최종계약자(하도급업체 포함)는 조달청에서 제공하는「하도급관리시스템」을 이용하여 하도급자, 건설근로자, 장비/자재업자에게 대금을 지급하고 그 내역을 발주청에 제출해야 하고, 계약 후 조달청과 협약된 은행에서 개설한 결제계좌를 발주부서에 제출해야 하며, 약정은행의 사전 협의 없이 계약부서에 결제계좌 변경을 요구할 수 없습니다.

13. 조세포탈 등을 한 자의 입찰 참가자격 제한

- 가.「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 조세포탈 등을 한자로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않은 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.
- 나. 입찰자는 같은 법 시행령 제93조 제1항 각 호에 해당하지 아니한다는 서약서를 입찰시 제출해야 합니다. 만일 서약내용이 허위로 판명 될 경우 계약의 해제·해지를 당할 수 있고, 부정당업자 입찰 참가자격 제한 처분을 받을 수 있습니다.

14. 기타 사항

- 가. 이 입찰은 **채권 양도양수 금지 특약**이 적용되는 공사이며, 어떤 상황에서도 채권 양도양수가 불가하니 입찰 참가자는 유의하여 주시기 바랍니다.
- 나. **본 공사는 선금 수령 후 하도급대금 직접지불 합의가 불가합니다.**
- 다. 입찰 참가자는 설계서, 시방서, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준, 지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정 기준, 공사계약 일반조건, 공사계약 특수조건, 청렴계약 이행을 위한 특별 유의서, 청렴계약 이행특수조건, 안전 및 보건확보 의무사항 및 기타 입찰에 관한 서류를 입찰전에 열람 및 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 라. **공고내용 중 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계 법령 및 우리 조합 해석에 따릅니다.**
- 마. 본 입찰은 조달청에서 구축한 전자입찰시스템을 우리 조합에서 활용하는 입찰이며, 입찰 참가 등록은 별도로 실시하지 않습니다.
- 바. 입찰 참가 등록 수수료는 없습니다.
- 사. 보충정보 제공처
- 입찰에 관한 사항 : 고흥축산농협 본점 (☎061-835-8603)
 - 공사내용 및 설계에 관한 사항 : 한제건축사사무소 (☎062-384-4041)
 - 전자입찰이용에 관한 사항 : 조달청 전자조달 콜센터 (☎1588-0800)

위와 같이 입찰 사항을 공고합니다.

2026. 8. 10.

고흥축산업협동조합