

공사입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 학리 축협 퇴비사 신축공사
- 공사현장 : 거창군 거창읍 학리 산 94-1
- 공사기간 : 착공일로부터 4개월(준공 필)
- 공사규모 : 퇴비사(연면적1,492.5㎡)「**전기 및 소방을 제외한 토목 및 기타공사 일체 포함**」
- 공사내용 : 도면에서 정하는 공사범위 일체(지급자재 해당없음)
- 추정금액 : **2,145,711,000원(VAT포함)**
- 수요기관 : 거창축산업협동조합

2. 입찰 및 계약방법

- 본 입찰은 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 설계서에 의한 총액입찰, 최저가입찰, 제한경쟁입찰, 청렴계약제 대상 공사입니다.
- 본 입찰은 전자입찰로써 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr) 대상 공사입니다.
- 본 입찰은 경상남도 지역제한경쟁 대상공사 입니다.
- 공동도급은 인정하지 않으며 보조사업 대상공사이므로 공사기간을 준수하여야 합니다.

3. 입찰참가자격

- 건설산업기본법령에의한 **토목(또는토목건축)공사업, 건축공사업**을 등록한 업체로서 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 주된 영업소 소재지(법인의경우등기부등본상본점소재지)는 입찰공고일 전기준으로 경상남도 내에 영업소가 있고, 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격을 유지하여야 합니다.
- 설계서를 열람하고 입찰등록을 필한 업체.
- 입찰공고일 현재 부도(지급정지) 또는 파산, 회생절차, 워크아웃 중(신청을 포함한다)에 있는 업체와 농협, 국가, 지방자치단체, 공공기관(공공기관 운영에 관한 법률 또는 지방공기업법에서 정하는 기관)으로 부터 부정당업자 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없습니다.
- 본 공사는 전자입찰방식으로 진행되므로 조달청에 입찰참가자격등록을 한자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」

에 따라 입찰서 제출 마감일 전일까지 조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

4. 입찰 일시 및 장소

구분	현장설명일시	입찰신청(등록)접수기간	개찰일시
일 시	설계서 열람으로 대체	26.08.11(화) 10:00 ~ 26.08.18.(화) 17:00	26.08.19.(수) 14:00
장 소	www.gcch.co.kr	나라장터(www.g2b.go.kr)	나라장터(www.g2b.go.kr)
비 고	※ <u>설계서 열람 및 다운로드</u> - 나라장터(www.g2b.go.kr), 거창축협 홈페이지(www.gcch.co.kr) ※ 본 공사는 현장설명을 생략하고 설계도서 열람으로 갈음 ※ 낙찰자가 없을 경우 재입찰을 부칠 수 있음. ※ 산출내역서는 단순참고용으로만 확인할 수 있음. ※ <u>기타문의 : 가람종합건축사무소 055)943-3181</u>		

5. 입찰 참가신청서 제출 및 등록

○ 신청서 제출 장소 : 경남 거창군 거창읍 새동네 2길 37, 3층 경영기획본부(토, 일 제외)

○ 한번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정 할 수 없습니다.

입찰참가 서류	비고
① 입찰참가 신청서 1부.(인감증명서상 인감날인) ② 입찰보증금 또는 입찰보증서 1부. ③ 당해 공사업등록증 및 수첩 사본 1부. ④ 법인등기부등본(원본) 1부. ⑤ 사업자등록증 사본 1부. ⑥ 인감증명서(원본) 1부. ⑦ 사용인감계 1부. ⑧ 국세, 지방세 완납증명서 각1부(입찰공고일 이후 발행본) ⑨ 4대보험 완납증명서 1부(입찰공고일 이후 발행본) ⑩ 공사실적증명서(행당기관 발행 원본 또는 협회 실적증명원) ⑪ 경영상태확인서 (부채 및 유동비율 표기)	○ 사본은 원본대조필 후 인감날인 ○ 대리인 제출시 본인확인서류 지참 (신분증, 재직증명서 또는 사원증)

6. 설계도서 열람 방법

- 거창축협 홈페이지(www.gcch.co.kr-공지사항), 나라장터(www.g2b.go.kr)
- 열람기간 : 입찰공고일로부터 입찰등록 마감일시 까지
- 열람자료 : 공사입찰(계약)설명서, 설계도면, 시방서
- 입찰금액 산출 시 조합에서 제공하는 공사내역서와 입찰자가 도면을 검토하여 산출한 내역에 차이가 있을 시 반드시 새로 산출된 내역을 가감하여 반영하여야 하며 이로 인한 손해 등에 대한 책임은 입찰자에게 있으며 조합에서 제공하는 공사내역서는 입찰금액 산출 시 참고자료로만 활용할 수 있으므로 공사 시행 시 기준이 될 수 없습니다.

주) 조달청의 전산장애 발생 시 개찰 시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

7. 현장설명

- 이 공사는 설계도서 열람으로 현장설명을 갈음하며 입찰참가 자격을 갖춘 업체는 조합의 홈페이지에서 공사입찰(계약)설명서 등 열람자료를 열람하시기 바라며 공사 내용에 대하여 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

8. 입찰보증금

- 입찰금액의 5/100 이상에 해당하는 금액을 농협규정에 의한 현금 또는 보증보험증권 등으로 입찰참가 등록 시 납부하여야 하며, 낙찰자가 소정 기일내에 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 우리 조합에 귀속합니다.
- 보증보험증권의 경우 보증채권자는 거창축산업협동조합(611-82-00034)으로 하고, 입찰보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것.
- 조달청에 지문인식 신원확인 입찰이 적용되므로 국가종합전자조달시스템 전자입찰유의서에서 정하는 사항을 미리 충족하여야 합니다.

10. 낙찰자 결정 방법 : 2인 이상의 유효한 입찰이 성립한 때로서 아래에 의한다

- 본 입찰은 예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(부가가치세 포함)으로 입찰한자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채.유동비율을 평가하여, 평가결과 부채비율은 업종평균 이하이고, 유동비율은 업종평균 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.

※ 종합건설업종 경영상태 평균비율인 부채비율(111.36%) 이하, 유동비율(135.45%) 이상인업체만 참가할 수 있습니다. (조달청 공고 제2025-260호)

- 동가 입찰의 경우 나라장터 낙찰자 자동추첨 프로그램에 의하여 낙찰자 결정합니다.

○ 평가결과 낙찰자로 결정하지 아니한 때에는 차 순위 최저가 입찰자 순으로 다시 낙찰자를 결정하되, 차 순위 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 위와 같이 동일한 방법으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

11. 결과통보

○ 개찰결과 낙찰자에게는 별도 통보하며, 낙찰자는 낙찰통보를 받은 날로부터 5일 이내 계약을 체결하여야 합니다.

12. 입찰의 무효

○ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령」 제39조 및 「같은 법 시행규칙」 제42조, 「지방자치단체입찰 및 계약 집행기준(이하 집행기준이라 함)」에 의합니다.

○ 특히 아래사항을 주의하여 주시기 바랍니다.

- 국가종합전자조달시스템 경쟁입찰참가자격등록증상의 상호 또는 법인의 명칭, 대표자(대표자가 여럿인 경우에는 대표자 전원을 말함)의 성명을 변경등록하지 아니하고 입찰서를 제출한 입찰은 무효에 해당 될 수 있으니 주의하여 주시기 바랍니다.

- 자격이 없는 입찰대리인의 입찰은 무효에 해당 될 수 있으니 주의하여 주시기 바랍니다.

이와 관련 입찰대리인이 입찰에 참여하는 경우 입찰 무효여부 확인을 위하여 농협이 정한 서류를 제출할 것을 요구받은 자는 기한 내에 해당서류를 제출해야 합니다.

○ 상기 이외의 사항은 공사입찰유의서 및 우리 농협 계약 규정에 따릅니다.

13. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비 사후정산

○ 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제89조 및 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제1장 제9절 【보험료 사후정산】에 의거 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리의 사후관리비, 퇴직공제부금, 환경보전비 등은 사후정산 대상이므로 아래의 금액을 가감 없이 공사비 산출시 반영하여야 합니다.

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	산업안전보건관리비
17,038,491	22,512,609	2,238,857	33,881,198

14. 하도급 관리에 관한 사항

- 하도급관리에 관한 사항은 하도급거래공정화에관한법령, 해당 계약조건, 건설산업기본령, 기타 당해공사 하도급계약 관련법령 및 재정경제부 회계예규 통첩등을 적용 합니다.
- 하도급의 승인 및 관리는 건설사업기본법령, 하도급거래공정화에관한법령 등 관계 법령과 본 공사 지침에 적합하게 시행하여야 하며, 불공정거래 행위를 하여서는 아니 됩니다.
- 국가를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령 제76조 및 농협 계약사무처리준칙에 따라 「건설사업기본법」 또는 그 밖의 다른 법령에 따라 하도급의 제한규정에 위반하여(하도급 통지의무위반의 경우 제외) 하도급한 자 또는 발주관서의 승인 없이 하도급을 하거나 발주관서의 승인 없이 하도급 조건을 변경한 자는 부정당업자입찰참가자격 제한 등 처분을 받을 수 있습니다.

15. 기타 사항

- 입찰자는 입찰전에 입찰 공고사항, 입찰유의서, 계약일반조건, 시방서, 설계도 , 현장설명서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 본 공고문의 전문은 우리조합 홈페이지(www.gcch.co.kr) 또는 [국가종합전자조달시스템 나라장터\(www.g2b.go.kr\)](http://www.g2b.go.kr)에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로(입찰정보사이트 또는 협회)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 우리 조합은 이에 책임을 지지 않습니다.
- 본 공사 입찰은 설계서(공사계약일반조건 제2조 제4호에 의거 공사시방서, 설계도면)에 의한 총액 입찰로서 입찰자가 수요기관에서 제공한 설계도서에 의거 공사비를 직접 검토 및 산출하여 입찰당일 내역서를 첨부하지 않고 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 입찰에 참여하고자 하는 자는 우리농협의 청렴이행각서에 동의한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시에 청렴이행 각서를 제출하여야 합니다.
- 본 공사의 준공예정일은 반드시 지켜야 하는 공사로서 계약 상대방은 공기 준수를 위한 모든 노력을 기울여야 하고, 이를 위한 일체의 비용을 입찰금액에 반영 하여야 합니다.
- 입찰에 관한 제반 서류는 우리조합 홈페이지(www.gcch.co.kr)에 자료가 게시되며 입찰참가자는 반드시 열람하시기 바랍니다.
- 모든 사항은 지방계약법과 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률과 당 농협계약 규정을 준용합니다.

- 이 공고문과 공사입찰(계약)설명서의 내용이 서로 다를 때에는 본 공고문의 내용이 우선하며 공고문에서 정하지 아니한 사항은 공사입찰(계약)설명서의 내용에 의합니다.
- 기타 자세한 사항은 아래의 연락처로 문의 바랍니다.
 - 입찰 및 기타 문의 : 거창축협 경영기획본부 (☎ 055-943-9583)
 - 나라장터 시스템 안내 : 국가종합전자도달시스템 콜센터 (☎1588-0800)
 - 기술문의 : 가람종합건축사무소(☎ 055-943-3181)

2026년 8 월 11일

거창축산업협동조합 『직인생략』