

소액수의 전자견적 제출 안내 공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : **한천면 금전리 마을만들기사업(건축, 기계)**

나. 공사현장 : 화순군 한천면 금전리 일원

다. 공사기간 : 착공일로부터 4개월간

라. 공사내용 : 마을회관 신축(A=73.58㎡)

마. 기초금액 : **267,051,000원(부가세 포함)**

(단위:원)

추 정 금 액	287,920,000		
추 정 가 격	242,773,637	부 가 가 치 세	24,277,363
도급자설치관급자재	20,869,000	관급자설치관급자재	-

바. 입찰참가자는 반드시 시방서·물량내역서 확인 후 입찰 참가하시기 바랍니다.

사. 지방계약법 시행규칙 제47조에 따라 「**계약이행 특수조건**」이 적용되며, 입찰 참가자는 「**계약이행 특수조건**」을 확인한 후에 입찰에 참가하여 주시기 바라며, 낙찰자 또는 계약상대자는 우리 군청이 정한 「**계약이행 특수조건**」에 동의하지 않을 경우 계약상대자 자격에서 제외되며, 「지방계약법」시행령 제92조에 따라 입찰참가자격을 제한합니다.

아. 본 공사는 공정 전반에 대한 종합적인 계획·관리·조정이 필요한 종합공사로서, 건설업역 간 상호진출을 허용하지 않습니다.

자. 본 공사는 현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.

설계서 관련 내용은 농촌활력과(061-379-3771)로 문의바랍니다.

2. 입찰 및 계약방법

가. 본 건은 **총액입찰, 지역제한, 소액수의, 청렴계약제, 하도급지킴이 대상 공사**입니다.

나. 인터넷에 의한 전자입찰방식이며, 입찰에 참가하고자 하는 자는 공인정보인증기관에 가입하고 국가종합전자조달홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)에 접속하여 입찰에 참가하여야 합니다.

다. 개찰결과 유효한 입찰자 또는 낙찰예정자가 없을 때에는 **재입찰(당일 16:00)**을 실시하니 입찰자는 유의하시기 바랍니다.

3. 입찰등록 및 개찰일시

입찰개시일시	입찰등록(투찰)마감일	입찰개찰일	비 고
2026. 8. 12.(수) 12:00	2026. 8. 18.(화) 12:00	2026. 8. 18.(화) 14:00	개찰용전용PC

4. 입찰 참가자격

- 가. 「건설산업기본법령」에 따른 종합건설업 중 **건축공사업(또는 토목건축공사업)** 면허를 등록하고 자격요건을 갖춘 업체
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 따른 자격 요건을 갖추고, 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약일)까지 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 **화순군**에 있는 업체

5. 예정가격 및 계약상대자 결정방법

- 가. 본 입찰의 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 작성된 15개의 복수 예비 가격을 입찰참여업체가 2개씩 선택한 후 가장 많이 선택한 4개의 예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 입찰자 중 예정가격 이하로서 예정가격의 **89.745%이상** 금액의 견적을 제출한 자 중에서 최저가로 제출한 자 순으로 **지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규) 수의계약 운영요령의 결격사유에 해당되지 아니한 자를 계약상대자로 결정**합니다.
- 다. 동일한 가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 추첨을 통하여 낙찰자를 결정합니다.(전자조달시스템을 이용하여 자동 추첨하는 방식 적용)

6. 국민건강보험료 등 사후정산

- 가. 입찰자는 **입찰금액 및 착공내역 산정 시 공사원가에 계상된 아래의 보험료 금액을 조정없이 반영**하여야 합니다. (단위 : 원)

국민건강 보 험 료	국민연금 보 험 료	노인장기 요양보험료	건설근로자 퇴직공제부금	산업안전 보건관리비	A값(합산)
3,389,691	4,478,729	445,405	2,168,648	5,328,948	15,811,421

- 나. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」 제1장 제8절에 정한 바에 따라 사후정산 하여야 합니다.
- 다. 계약내역서에 반영된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비 및 산업안전보건관리비 등 법정 정산비목에 대해서는 기성검사 또는 준공검사시에 납입확인서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고 **감독공무원의 검사를 받아 정산**합니다.

7. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 「같은 법 시행규칙」 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」 제11장 입찰 유의서에 해당하는 입찰은 무효입니다.
- 나. 특히, “**입찰참가등록증상의 상호**(또는 법인의 명칭), **대표자의 성명**(수인의 대표자가 있는 경우 대표자 전원), **입찰대리인** 등을 변경등록하지 아니하고 입찰서를 제출” 하여 입찰무효 되는 사례가 발생하고 있습니다. 입찰참여자는 **입찰참가자격 등록정보 확인** 및 **입찰공고 내용을 숙지**하시어 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.

8. 청렴계약이행 서약서 제출

- 가. 본 공사는 청렴계약제 시행대상 공사로 입찰에 참가한 모든 업체는 청렴계약이행 서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 별도로 청렴계약이행 서약서를 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.
- 나. 청렴계약을 위반할 경우 입찰참가자격 제한 등 불이익을 받게 됩니다.

9. 노무비 구분관리 및 지급확인제 시행

- 가. 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규) 제13장 공사계약 일반조건 제9절에 따라 계약기간 1개월 이상인 공사 입찰에 참여하는 모든 업체는 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제도를 준수하여야 합니다.
- 나. 계약상대자는 착공계 제출 시 “노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서”(노무비 전용통장 사본 포함) 또는 “노무비 구분관리 및 지급확인제 적용 제외신청서”(상용 근로 인부내역서 포함)을 감독부서 경유 후 재무과로 제출하여야 합니다.

10. 체불임금(노임, 장비임차료) 방지 관련사항

- 가. 낙찰자는 「화순군 관급공사 임금체불 방지 등에 관한 조례」 규정에 따라 계약체결 시 **임금지불서약서**를 제출하여야 하며, 준공(기성) 검사시 근로자 사역내역서와 건설기계 사용 내역서를 제출하고, 대금 청구시 임금 청구확인서와 건설기계임대료 청구 확인서를 제출하여야 합니다.
- 나. 계약상대자(또는 하수급인)은 「건설산업기본법」 제68조의 3(건설기계 대여대금 지급보증) 규정에 따라 건설기계 대여업자와 건설기계 대여계약을 체결한 경우 **건설기계 임대차 계약서 제출 및 그 대금의 지급을 보증하는 건설기계대여대금 지급보증서를 공사기간 중 제출(착공시 장비투입계획서 상에 장비임차여부 제출)**하여야 합니다.

※ 국토교통부장관이 정하는 방법에 따라 산출된 금액을 산출내역서에 명시

11. 하도급 관련사항

- 가. 본 공사에 대한 하도급의 가능여부, 하도급 승인 절차 등은 「건설산업기본법」 등 개별 법령을 따르며, 하도급 시 관련규정을 준수하여야 합니다.
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 제1항 제2호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 그 밖의 다른 법령에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인 없이 하도급한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰 참가자격을 제한받을 수 있습니다.
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 제1항 제3호에 따라 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 또는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰 참가자격 제한 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.
- 라. 전문건설업체와 하도급 계약체결 시에는 「건설산업기본법」 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 따라 하도급대금지급보증서를 제출하여야 합니다.**

※ 하도급 직불 시 하도급대금 직불합의서와 하도급대금 지급보증서 모두 제출
다만, 도급업체 선금수령한 이후 하도급 계약 체결하는 경우로서, 해당 선금이 하도급 대금에 이미 포함되어 지급되었거나, 지급될 예정인 경우에는 이중지급 방지를 위하여 하도급대금 직접지급이 제한될 수 있습니다.

12. 안전보건 확보 의무

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 산업안전보건법 및 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」을 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「산업안전보건법」 및 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따른 안전·보건 확보 의무를 이행할 것을 서약한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 날인한 ‘안전보건관리 준수 서약서’를 제출하여야 합니다.
- 나. 계약상대자는 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

「중대재해 처벌 등에 관한 법률」
《사업주와 경영책임자 등의 안전 및 보건 확보 의무(제4조, 제9조)》

1. 재해 예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
2. 재해 발생 시 재발 방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
3. 중앙행정기관·지방자치단체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
4. 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

13. 기타사항

- 가. 전라남도 **지역개발채권(2.5%)** 소화 대상입니다.
- 나. 입찰자는 전자입찰특별유의서(조달청고시), 입찰참가자격등록규정(조달청고시), 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행안부예규), 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행안부예규) 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 공사시방서, 현장설명서, 입찰안내서 등과 입찰공고문이 정한 내용이 서로 다른 경우에는 입찰공고문이 우선 적용됩니다.
- 라. 입찰공고문에서 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.
- 마. **개찰 후 사업계획변경, 입찰참가자격 변경 등 발주청의 사정으로 입찰공고는 취소될 수 있습니다.**
- 바. **전자입찰 개찰결과 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우, 개찰결과를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.**
- 사. 기타 공사에 관한 자세한 사항은 **농촌활력과☎(061)379-3771**로, 입찰에 관한 사항은 **재무과☎(061)379-3373**로 문의하시기 바랍니다.

본 입찰 건과 관련하여 우리 군 직원이 금품·향응 등 부당한 요구를 할 경우 화순군 기획감사실(감사관 ☎061-379-3048) 또는 화순군 홈페이지(www.hwasun.go.kr)에 신고하여 주시기 바랍니다.

위와 같이 공고합니다.

2026. 8. 11.

화 순 군 재 무 관

안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 공사/용역/물품을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수 서약서를 제출합니다.

년 월 일

주 소:

업체명:

대표자:

(인)