

소액 수의계약 공사 견적제출 안내공고

1. 견적 제출에 부치는 사항

1) 공사개요

- ① 공 사 명: 도계 도시재생사업(도계콤팩트시티) 창고 건축물 철거공사
- ② 공사기간: 착공일로부터 28일
- ③ 위 치: 삼척시 도계읍 전두리 51-1번지 일원
- ④ 내 용: 건축물 철거 2동(석면 포함)
- ⑤ 공사구분: 전문공사(유지보수공사)

2) 기초금액 : [금56,617,000원\(금오천육백육십일만칠천원\)](#)

☞ 총사업비 : 금56,617,000원

추정가격: 금51,470,000원

관급자관급: 금0원

부가가치세: 금5,147,000원

도급자관급: 금0원

3) 현장설명 일시 및 장소 : 생략

※ 등록기간 중 설계서 등 열람은 정보 제공처(발주부서)에 문의하시기 바랍니다.

4) 견적 및 개찰일시

① 접수 개시 및 마감일시 : [2026. 08. 13. 10:00 ~ 2026. 08. 18. 10:00](#)

② 개찰일시 및 장소 : [2026. 08. 18. 11:00 삼척시 입찰집행관용 PC](#)

※ 견적입찰참가 자격등록 마감일시는 접수마감 일시 전일 18:00까지입니다.

2. 견적제출 참가자격

1) 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제13조에 따른 소정의 자격을 갖추고, 입찰공고일 전일(단, 신규사업자인 경우 입찰공고일 이후를 포함)부터 입찰일까지(낙찰자는 계약체결일까지) 계속해서 주된 영업소가 **삼척시**인 업체

2) 『건설산업기본법』 제9조에 따른 **전문건설사업자(구조물해체·비계공사업)**와 『산업안전보건법』 제121조에 따른 **석면해체·제거업자**

☞ 건설공사 발주 세부기준 제8조의2 규정에 따라 종합건설사업자의 참여를 제한합니다.

☞ **주력제한없음**

3) 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준』 제5장 “수의계약 운영요령”에 따른 **<별표>1 수의계약 결격사유**에 해당하는 자는 견적입찰에 참여할 수 없습니다.

4) 본 입찰(견적)은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 따라 신원확인 입찰을 위해 개인인증수단과 지정전자서명인증사업자로부터 발급 받은 사업자용 인증서를 이용하여 전자조달시스템에 접속하여 투찰해야하며 접속 중에는 전자조

달시스템의 안내에 따라야 합니다.

3. 전적제출 방법

1) 전적제출

- ① 본 전적입찰은 **총액전적입찰**입니다.
- ② 본 전적입찰은 전자입찰방식에 의하여 집행되고, 본공사의 계약서 체결방법은 전자계약(g2b)에 의하여 실시되므로 반드시 『국가종합전자조달시스템』을 이용하여 제출하여야 합니다.
- ③ 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 『전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행령』 제5조 제3항 단서의 경우는 『동법 시행규칙』 제4조에 따라야 합니다.
- ④ 전자전적서 제출 확인은 『국가종합전자조달시스템』의 “보낸 문서함”에서 확인 하시고, 전적이 성립하지 아니하거나 낙찰자가 없는 경우의 재입찰은 **개찰이 종료된 시점부터 3시간 이내 또는 개찰 당일** 내에 실시함을 원칙으로 합니다.

2) 청렴계약 이행서약서 제출 및 준수

- ① 입찰에 참가하고자 하는 자는 『삼척시 청렴계약 입찰 특별유의서』 및 『삼척시청렴서약제 계약 특수조건』을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 합니다.(삼척시 홈페이지 참조)
- ② 본 입찰에 참가하는 자는 모두 『삼척시 청렴계약 입찰 특별유의서』 제2조에 따른 청렴계약 이행 서약서를 제출한 것으로 간주하고, 낙찰자는 계약체결 시 동 이행 서약서를 첨부한 전자계약서의 내용을 수용함으로써 대표자가 서명한 것으로 간주 처리합니다.

※ 『청렴사항 이행서약서』 열람 : 삼척시 홈페이지 ⇒ 입찰/계약 ⇒ 법령 및 서식

3) 입찰보증금의 납부·귀속

- ① 모든 입찰자는 입찰보증금의 납부를 면제하되 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제37조 제4항의 규정에 의한 “입찰보증금”에 해당하는 금액을 납입할 것을 보장하기 위하여 그 지급을 약속하는 내용의 문서를 제출한 것으로 간주합니다.
- ② 낙찰자가 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 낙찰금액의 100분의 5에 해당하는 입찰보증금을 우리시에 납부(귀속)하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한처분을 받을 수 있습니다.

4. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 1) 예정가격은 『국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서』 제12조에 의거 “국가종합전자조달시스템(G2B)”으로 결정되며, 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 작성된 복수예비가격 15개 중 전자입찰 참여자가 각 2개씩 추첨(선택)한 번호 중 가장 많이 추첨된 번호순으로 4개를 선정하여 그 해당 번호의 예비가격을

산술평균한 가격으로 결정합니다.

- 2) 낙찰자 결정은 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제42조에 따라 **국민건강보험료, 연금보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액**을 감액한 금액 대비 예정가격 이하로 응찰한 자 중 기준낙찰률 이상 최저가격 입찰자 순으로 낙찰자를 결정하며, 동일가격 입찰자가 2인 이상일 때에는 추첨으로 낙찰자를 결정합니다.

※ 국민건강보험료 등의 합산액: **금895,031원**

- 3) 낙찰자로 선정된 업체에서는 수의계약 결격사유에 해당되지 않는다는 **각서**를 첨부하여 **낙찰일로부터 7일 이내에 전자계약을 체결**하여야 하고, 결격사유가 계약 전에 발견되면 차순위자 순으로 결격여부를 심사하여 계약상대자로 결정하고, 계약 후에 발견되면 계약을 해지하고 부정당업자로 처분합니다.

5. 공사계약 관련 유의사항

- 1) 낙찰예정 공사업체는 「건설산업기본법」 제16조 3항에 따라 **계약의 체결 전까지 해당공사를 시공하는 업종의 등록기준을 갖추고 이를 시공 중 유지**해야 하며, 시공판단을 위한 등록기준 구비에 관한 절차 및 방법은 같은 법 시행규칙 제13조의 4에 따릅니다.

※ 입찰 참가자격은 낙찰자 결정전에 확인하며, 제출서류에 대한 적정성 여부를 개찰 이후에도 판정할 수 있습니다.

- 2) 본 공사는 「건설산업기본법」 제29조의 규정에 따라 원칙적으로 하도급이 제한되며 단서조항에 따라 하도급 시 관련 법령의 제 규정을 준수하여야 합니다.

- 3) 계약상대자는 예정가격에 반영된(내역입찰의 경우 산출내역서포함) 국민건강연금보험료, 장기요양보험, 산업안전보건비, 퇴직공제부금비 등을 계약체결 시 산출내역서에 조정없이 반영하여야 하며, 기성대가 및 준공대가 지급시 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」에서 정한바에(법정보험료를 인상 시에는 변경계약을 체결한 후에 금액을 말함)따라 정산합니다.

국민건강보험료	연금보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금비
0원	0원	0원	0원
산업안전보건관리비	안전관리비	품질관리비	계
895,031원	0원	0원	895,031원

※ 준공검사 시 납부확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 감독 공무원에게 제출하여 필히 검사를 받아야하며 **본 항목 이외에 기타 제반법규 및 지침 등에 의거 정산이 필요한 항목은 상술한 바와 같이 준공 시 반드시 정산**하여야 합니다.

4) 전자대금 시스템(하도급지킴이) 및 노무비 구분관리제 적용

- ① 본 공사는 조달청 전자대금시스템(하도급지킴이)이 적용되는 공사입니다.
- ② 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준』 제13장 “공사계약 일반조건”의 규정에 의거 **직접노무비에 한해 모든 근로자의 노무비를 매월 발주기관이 노무비 전용 계좌로 직접 지급합니다. ※ 조달청 하도급지킴이 사용**
- ③ 계약상대자는 노무비 청구 및 지급확인에 필요한 서류를 착공시 제출하여야 하며, 대금지급 절차는 관련법령, 예규 및 계약조건 등에 따릅니다.

6. 입찰의 무효

『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령』 제39조 및 『동법 시행규칙』 제42조, 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준』의 규정에 의합니다.

7. 입찰참가 유의사항 및 보충정보 제공

1) 유의사항

- ① 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙』 제39조에 의한 “서류 및 입찰 설명 자료”를 열람하여 그 내용을 숙지 및 준수하여야 하며, 숙지·준수하지 못한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- ② 입찰설명 자료
 - 공사입찰공고문
 - 전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률
 - 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청고시)
 - 국가종합전자조달시스템 전자입찰참가자격 등록규정(조달청고시)
 - 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준
 - 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준
 - 삼척시 청렴계약 입찰 특별유의서, 및 삼척시청렴서약제 계약 특수조건
- ③ 열람장소
 - 국가종합전자조달시스템 ⇒ 정보광장 ⇒ 법령정보
 - 삼척시 홈페이지 ⇒ 입찰/계약 ⇒ 법령 및 서식
- ④ 계약자는 계약체결시 『인지세법』에 따른 수입인지와 대가 청구시마다 『강원도 지역개발기금 설치 조례』 등에 의거 지역개발공채를 매입하고 매입필증을 계약담당자에게 제출하여야 합니다.
- ⑤ 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 전에 국가종합전자조달 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- ⑥ 본 공고내용은 조달청 G2B(<http://www.g2b.go.kr>)에 공고되어 있으며, 본 공고문의 내용과 조달청 G2B에 공고된 내용이 서로 다른 경우 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙』 제36조에 규정된 내용으로 처리합니다.

2) 정보제공처

- ① 입찰에 관한 사항 : 삼척시청 회계과 류한준(☎033-570-3277)
- ② 설계에 관한 사항 : 삼척시청 석탄산업전환지역사업단 남윤동(☎033-570-4062)
- ③ 입찰 이용안내 : 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>) 콜센터(☎1588-0800)
- ④ 입찰결과 안내 : 국가종합전자조달시스템의 입찰정보 → 개찰 결과

위와 같이 공고합니다.

2026. 08. 11.

삼척시 분임재무관