

용역입찰공고

공고번호 : 제100354 - 26296호

◆ [긴급 공지] 공공기관 사칭 스미싱 및 물품 선납품 사기 주의 안내

최근 나라장터 등에 공개된 정보를 악용하여 임직원을 사칭하는 사례가 급증하고 있습니다. 주요 사칭수법으로 위조 공문·명함을 활용하여 임직원을 사칭하고, 특정 물품의 긴급 납품을 가장하여 선입금(수수료, 물품 대금 등)을 유도하거나 채권 매입비 등을 요구하는 방법이 사용되고 있으니 각별한 주의를 당부드립니다.

<우리 공사 계약 및 납품 원칙>

(선계약 후납품) 정식 계약 체결없이, 물품 납품을 절대 지시하지 않습니다.
(금전 요구 금지) 문자, 카카오톡, 메일 등으로 금전을 요구하지 않습니다.

위와 같은 의심스러운 연락을 받으신 경우, 절대 응하지 마시고 즉시 공고문 또는 우리공사 홈페이지(한난소개-조직현황-조직도)에 기재된 담당자 유선 번호로 사실 여부를 확인하시기 바랍니다.

◆ 본 계약은 국가계약법 제5조의2에 따라 청렴계약제가 적용됨. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 「청렴계약입찰특별의사」 상의 청렴계약이행서약서 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 우리공사의 조치에 대해 어떠한 이의도 제기할 수 없음

◆ 부정/비리/금품/향응/갑질/발주자 입찰담합 관련 행위는 아래의 방법으로 신고하여 주시기 바람
- 전화.이메일 : 감사실 (031-780-4082, rudals00@kdhc.co.kr)
- QR : QR코드 앱 ▶ 우측 QR 스캔 ▶ 신고
- PC : 레드히슬 홈 ▶ 기관명 검색 ▶ 신고
- App : 구글 or 애플 ▶ 레드히슬 앱 ▶ 신고



◆ 한국지역난방공사 부패행위 방지 및 청렴 문화 조성을 위한“WHISLE&BACK(100)” 제도를 시행합니다. 당신의 소중한 신고가 더욱 청렴한 한국지역난방공사를 만듭니다.

대 상	금품·향응을 요구 받았거나, 이를 직접 목격 또는 인지한 신고자
지급금액	제공 금액의 100배에 해당하는 금액
지급한도	2억원 이내

1. 입찰내용

가. 용역명 : AI기반 플랜트 통합관리 시스템 구축 감리용역

나. 용역기간 : 계약일로부터 2028.01.21.까지

다. 과업개요 : 「AI 기반 플랜트 통합관리 시스템 구축용역」의 성공적 수행을 위해 전문 감리기관을 통한 감리 시행

※ 세부 과업내용은 첨부 과업지시서 및 특수조건에 따름

라. 예비가격기초금액 : 495,000,000원(부가세포함)

마. 추정가격 : 450,000,000원(부가세별도)

2. 입찰방법 : 제한경쟁입찰, 총액입찰, 전자입찰

3. 입찰참가자격(아래의 요건을 모두 충족하는 업체)

가. 입찰마감일 전일까지 조달청 국가종합전자조달(G2B)시스템에 전자정부법 제58조 및 제61조에 의한 정보시스템 감리법인(업종코드 6146)으로 입찰 참가 등록한 업체로 다음 각 호 중 어느 하나에도 해당되지 않는 업체

1. 사업자와 감리법인이 같거나 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제2조 제1호에 의한 지주회사, 자회사, 손자회사의 경우 또는 동법 제2조 제2호에 의한 동일 기업집단에 속한 경우
2. 사업자와 감리시행자가 임·직원의 관계에 있는 경우
3. 사업자 및 감리법인의 대표자 또는 투입 감리원이 「민법」 제777조에 의한 친족관계에 있는 경우
4. 해당 정보시스템 계획, 구축 또는 운영에 참여하였던 자가 감리원으로 투입되는 경우
5. 기타 감리의 독립성을 침해할 수 있는 특수 관계에 있는 경우

※ 입찰마감일 전일 기준 행정안전부로부터 등록취소 또는 업무정지명령을 받아 업무 정지 기간중에 있는 감리법인은 입찰에 참가할 수 없음

※ (사후판정) 입찰참가자의 제출서류(입찰보증금, 입찰참가자격 포함)에 대한 적정성 적합 여부는 개찰 이후에도 변경될 수 있습니다.

※ 본 용역은 20억미만 사업으로 「소프트웨어 진흥법」 제48조(중소 소프트웨어사업자의 사업 참여 지원) 및 「중소 소프트웨어사업자의 사업 참여 지원에 관한 지침」(과학기술정보통신부 고시 제2025-17호, 2025.3.27.)에 따라 대기업 및 중견기업인 소프트웨어사업자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

※ 본 용역은 소프트웨어 진흥법 제48조(중소 소프트웨어사업자의 사업 참여 지원) 제4항에 따라 상호출자제한기업집단에 속하게 되는 회사는 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 입찰 진행일정

가. 전자입찰서 접수 개시일시 : 2026. 8. 14. 10:00

나. 전자입찰서 접수 마감일시 : 2026. 8. 20. 14:00

다. 전자입찰서 접수 장소 : 국가종합전자조달 홈페이지(http://www.g2b.go.kr)

라. 전자입찰서 개찰일시 : 2026. 8. 21. 15:00

마. 전자입찰서 개찰 장소 : 한국지역난방공사 본사 재무처 계약부 입찰집행관 PC

※ 본 입찰의 예비가격기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 가격입찰 시 부가가치세가 포함된 금액으로 응찰해야 하며, 낙찰자가 부가가치세 신고 의무가 면제되는 사업자의 경우에는 부가가치세를 제외한 금액으로 계약을 체결합니다.

5. 낙찰자 결정방법 : 적격심사낙찰제

가. 우리공사 “일반용역적격심사세부기준”에 의하여 낙찰자를 결정하므로 동 기준을 반드시 사전 열람하여야 합니다.

※ 열람장소 : 나라장터(G2B) 입찰공고 및 우리공사전자계약시스템(<https://econtract.kdnb.co.kr>)

나. 개찰결과 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(80.495%)** 이상 최저가격 입찰자순으로 적격심사를 하여 **종합평점 85점 이상인 업체**를 낙찰자로 결정합니다. 적격심사결과 종합평점이 85점 미달인 경우 차순위 최저가 입찰자를 같은 방식으로 심사하여 낙찰자로 결정합니다. 적격심사 대상자로 통보받은 업체는 적격심사 서류제출 마감일까지 해당 서류를 제출하여야 합니다.

다. 적격심사대상업체중 동일한 가격으로 투찰한 업체가 2개 이상일 경우에는 우리공사 일반용역적격심사세부기준에 의한 평가결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 평가점수도 동일한 경우 **용역입찰유의서 제15조에 의거 추천(나라장터 동가입찰 추천순위)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.**

라. 본 입찰의 적격심사에 적용되는 기준은 다음과 같습니다.

- 평가기준 : 우리공사 일반용역적격심사세부기준 **[별표 3]**
 - **소프트웨어용역(중소기업자간 경쟁제품 비대상) (추정가격 5억원 미만) 적용**

6. 하도급 및 공동도급 허용여부 : 불허

7. 입찰보증금 및 귀속

가. 납부대상자 : 우리공사 용역입찰유의서 제6조제4항제2호 가목(입찰공고일 이전 1년이내 시행령 제76조제2항제2호가목의 사유로 입찰참가자격제한을 받은자) 및 나목에 해당하는 자

나. 납부기한 : **입찰신청마감일(입찰서 제출마감일 전일) 18시 이내**

다. 납부금액 : 입찰금액의 **5%**

라. 납부장소 : 한국지역난방공사 재무처 계약부

마. 상기 ‘가’ 의 입찰보증금 납부 대상자 이외의 입찰자의 입찰보증금은 전자입찰서 상의 지급각서로 갈음합니다.

바. 낙찰자로 선정된 입찰자가 정당한 이유 없이 소정의 기일 내에 계약을 체결하지 않을 시 입찰보증금(입찰금액의 5%)은 우리공사에 귀속됩니다.

8. 입찰의 무효

가. 국가계약법시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제44조, 우리공사 용역입찰유의서 제12조의 규정에 해당한 입찰은 무효로 처리됩니다.

나. 조달청 입찰참가등록증 상의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자(수인이 대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인 등기부등본(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자와 다른 경우에는 입찰참가등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효임을 알려드리오니, 주의하시기 바랍니다.

9. 청렴계약시행

가. 입찰자 또는 계약상대자는 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정에서 입찰 및 계약의 공정한 질서를 저해하는 다음 각 호의 행위를 해서는 아니 됩니다.

- ① 금품·향응 등의 공여·약속 또는 공여의 의사를 표시하는 행위
- ② 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위
- ③ 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하는 행위
- ④ 그 밖에 입찰 및 계약 등 과정에서 공정한 경쟁을 저해하는 행위

나. 입찰자 또는 계약상대자는 “가” 각 호에 따른 행위가 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의3 등 관계 법령에 위반되는 경우 해당 입찰·낙찰이 취소되거나 계약이 해지·해제될 수 있고, 입찰참가자격 제한 대상이 되는 경우 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조 등 관계 법령에 따라 부정당업자로 입찰참가자격을 제한 받을 수 있습니다.

다. 계약담당자는 “가”의 각 호의 위반행위를 확인하기 위하여 입찰자 등에게 관련 자료 제출을 요청할 수 있으며, 입찰자 등은 특별한 사정이 없는 한 적극 협조하여야 합니다.

- 라. 우리공사에서는 “가”의 부조리척결을 위하여 청렴계약제를 시행하고 있으며, 입찰에 참가하는 자는 우리공사 청렴계약입찰특별유의서를 숙지하고 청렴계약서를 제출하여야 합니다.(조달청 나라장터 입찰서 상의 청렴계약서로 같음)
- 마. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

10. 공정계약 시행

- 가. 우리공사는 계약의 투명하고 공정한 이행을 위해 공정계약서약 제도를 운영하며 아래 각 호의 사항을 준수합니다.
- ① 계약상대자에게 금품, 향응, 취업제공 등 요구행위 및 계약을 이유로한 부당한 압력행사 금지에 관한 사항
 - ② 계약상대자에 대한 경영·인사 및 계약상대자와 제3자 간 계약내용에 대한 개입행위의 금지에 관한 사항
 - ③ 계약과 직접적인 관련이 없는 의무를 부과하거나 우리공사의 부담을 전가하는 행위 금지에 관한 사항
 - ④ 국가계약법 등을 위반하여 계약상대자의 권리를 제한하거나 의무를 부과하는 행위의 금지에 관한 사항
 - ⑤ 계약상대자의 안전한 작업환경 조성 및 상생발전에 관한 사항
- 나. 최종 계약시 상기 내용이 포함된 ‘공정계약서약서’를 작성하여 계약에 반영합니다.

11. 기 타

- 가. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정 제2조제1항제16호에 따른 개인인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.
- 나. 본 입찰은 전자입찰로 집행되므로 입찰자는 우리공사 전자입찰특별유의서, 전자입찰시스템이용약관, 기타 입찰에 필요한 모든 사항(「용역계약 특수조건」 및 「용역계약 일반조건」, 「제안요청서」, 「과업내용서」, 우리공사 「입찰 및 계약집행지침」, 「국가를당사자로하는계약에관한법령」 및 「계약예규」)을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 합니다.
- 다. 「국가를당사자로하는계약에관한법률」 제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 같은 법 시행

령 제12조제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 서약서를 입찰시 제출하여야 합니다.(조달청 나라장터 입찰서 상의 조세포탈 등 유죄판결 비대상자 서약서로 같음). 만일 서약내용이 허위로 판명될 경우 계약의 해제·해지를 당할 수 있고, 부정당업자 입찰참가자격 제한처분을 받을 수 있습니다.

- 라. 본 입찰에서 「국가를당사자로하는계약에관한법률시행령」 제76조 규정에 해당하는 입찰자에 대하여는 입찰참가자격을 제한 받을 수 있음을 유념하여 투찰하시기 바랍니다.
- 마. 본 입찰의 복수예비가격은 국가종합전자조달시스템의 예비가격작성프로그램을 이용하여 예비가격기초금액의 **98%~102% 범위 안에서** 서로 다른 15개를 작성하며, 입찰참가자 전원이 2개씩 추천한 결과 다빈도 순으로 선정된 **4개를 산술 평균**한 가격으로 합니다.
- 바. 개찰결과 답합한 혐의나 흔적이 있다고 인정될 때에는 유찰시키고 재공고 입찰을 실시하며 모든 입찰자는 재입찰 조치에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 사. 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 본 입찰에 참가할 수 없습니다. 또한 낙찰 후 계약체결 전에 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 계약체결 대상에서 제외합니다.
- 아. 본 계약의 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 「인지세법」 등에서 규정한 바에 따라 인지세를 납부하여야 하며, 우리공사 입찰 및 계약집행지침 제25조제3항에 의거 계약상대자가 납부한 인지세액 중 50%에 해당하는 금액을 환급합니다. 계약상대자는 기성 또는 준공대금 청구시 인지세 납부 영수증 등을 첨부하여 인지세를 청구하여 주시기 바랍니다.
- 자. 계약상대자는 계약대가 청구 시 국세징수법 제107조(납세증명서의 제출), 지방세징수법 제5조(납세증명서의 제출 및 발급) 및 국민연금법 제95조의2(연금보험료 등의 납부증명), 국민건강보험법 제81조의4(보험료의 납부증명), 고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률」 제29조의4(보험료등의 완납증명)에 의거 국세, 지방세 납세증명서 및 국민연금 납부증명서, 국민건강보험료 납부증명서, 고용보험료 납부증명서, 산업재해보상보험료 납부증명서를 제출하여야 합니다.
- 차. 본 공고내용 및 심사기준 등은 변경될 수 있으며, 변경된 내용은 우리공사 전자계약시스템(<https://econtract.kdhc.co.kr>)을 통해 볼 수 있습니다.
- 카. 본 입찰과 관련하여 비리·불공정행위가 있는 경우 한국지역난방공사 계약부(☎031-780-4156) 및 담당자 이메일(yisukbin@kdhc.co.kr)을 통하여 신고하거나, 첨부된 이의제기 안내문 상의 신고처로 신고할 수 있습니다.

타. 기타 자세한 내용은 아래의 번호로 문의하시기 바랍니다.

구 분	부 서	전화번호
과업내용 및 특수조건 등	AX추진처 AX구축TF	031) 8018 - 6075
입찰 및 계약절차 등	재무처 계약부	031) 780 - 4156

이상과 같이 공고합니다.

2026년 8월

한국지역난방공사 사장

한국지역난방공사 동반성장 지원사업 안내

동반성장
비전

중소기업과 함께, 에너지 비즈니스의 미래를 만들어가는 기업

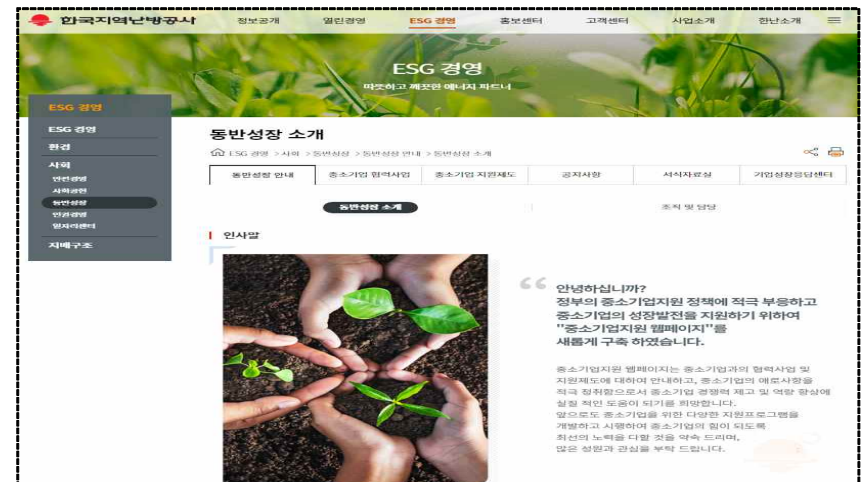
추진
전략

1 탄소중립 대응 미래 기술개발 환경 조성
2 클린테크 창업벤처 육성 및 에너지효율개선 지원
3 맞춤형 판로지원 및 경영개선 지원
4 성취공유 지속 추진 및 상생협력 강화

중점
추진
과제

1-1 집단에너지 분야 협력R&D실증 지원
2-1 협력 중소기업 기술혁신 지원
3-1 온·오프라인 판로지원
4-1 협력이익·성과 공유 맞춤 지원
1-2 국산화 지속 및 기술개발 촉진
2-2 클린테크 창업·벤처기업 육성
3-2 협력사 경영개선 지원
4-2 상생결제 활용 확대

□ 한국지역난방공사는 협력중소기업과의 상생협력·동반성장을 통한 ESG 경영실현을 위하여 다양한 지원사업을 추진하고 있습니다. 동반성장 소개, 지원 관련 내용은 우리공사 홈페이지(<https://www.kdhc.co.kr>) 내 경로('ESG 경영' → '사회' → '동반성장')에서 확인 가능하며 지원사업과 관련한 상세한 내용은 동반성장부(780-4731~3)로 문의바랍니다.



□ 협력중소기업 지원사업

① 기술경쟁력 강화지원

구 분	내 용	비 고
공 동 투 자 형 기 술 개 발 사 업	- 구매조건부 공동투자형 기술개발사업 - 일반과제, 소부장 등(정부+한남)	별도 공고 (중소벤처기업부)
현장실증(Test Bed) 지 원	- 집단에너지시설에 대해 협력중소기업이 개발한 기술·부품 등을 적용·설치하여 효율성, 안전성 등 검증 - 공공기관 합동 통합공모 연2회(상·하반기) 모집	별도 공고 (K-테스트베드 플랫폼)
기 술 개 발 촉 진 지 원	- 신기술 인증(NEP, NET 등), 지식재산권 (특허, 실용신안 등), 해외규격 인증 취득 지원 - 총 소요비용의 75%	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)
기 술 보 호 역 량 강 화	- 중소기업 핵심기술 탈취·유출 등 예방을 통한 기술보호를 위한 임치 수수료 지원 - 기술임치수수료 100%	수시접수 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)

② 혁신역량 강화지원

구 분	내 용	비 고
대·중소기업 혁신파트너십 지 원	- 협력중소기업의 생산성 혁신, 수출 활성화, 스마트 혁신을 위한 전문 컨설팅 지원 - 제품혁신, 프로세스혁신, 조직혁신 등	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)
대·중 상생형 스마트공장 구 축 지 원	- 협력중소기업의 스마트공장 구축 지원 - 제품설계, 공정개선 등 최첨단이 결합된 솔루션 구축	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)
상생형 창업·벤처기업	- 집단에너지 분야 협력중소기업(창업 7년 내) 사업화 자금 지원 - 에너지효율 개선·절감 분야 등	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)

③ 판로 지원사업

구 분	내 용	비 고
해 외 마 케 팅 지 원	- 해외시장 수출 상담, 국제전시회 참가, 외국어 인쇄물·홈페이지 제작 비용 등 - 지원 사업종류별 지원기준, 지원금액 등 확인 必	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)
구 매 상 담 회	- 희망 중소기업 대상 1:1 맞춤형 구매상담회 개최로 중소기업 판로 개척지원 - 정부 구매상담회 동참 및 자체 구매상담회 개최	연 중

④ 금융대출 지원

구 분	내 용	비 고
공 공 구 매 론	우리 공사 계약체결 사실을 근거로 계약금액의 80%까지 대출 지원	수시 접수 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)
동 반 성 장 협 력 대 출	협력중소기업에 대해 금리 인하 혜택 부여(기업은행 대출 심사 후 진행)	수시 접수 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)

⑤ 협력사 복지지원

구 분	내 용	비 고
장 기 재 직 지 원	협력중소기업의 장기재직자 포상 지원을 통해 핵심인력 장기재직 유도 지원	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)
근로자 휴가비 지원	한국관광공사의 「근로자 휴가지원 사업」 참여시, 기업 부담 비용(10만원/인) 지원	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)
협 력 사 근 로 자 동 계 근 무 복 지 원	협력중소기업 근로자의 동계 근무복 지원	별도 공고 (상생누리시스템 www.winwinnuri.or.kr 한남 홈페이지 www.kdhc.co.kr)

계약업무 불편사항 및 이의제기 안내문

안녕하십니까?

항상 지역난방사업에 협조하여 주심에 진심으로 감사드리며, 본 계약업무와 관련하여 귀사와 좋은 인연이 되기를 기원합니다.

한국지역난방공사는 계약업무가 투명하고 공정하게 진행되도록 최선의 노력을 다하고 있습니다.

계약업무 시 불편했던 사항이나 개선해야 할 사항 및 이의제기 사항 등이 있으시면 언제든지 전화 또는 e-mail로 연락하여 주시기 바랍니다.

귀사의 민원을 면밀히 검토하고 개선하여 최상의 서비스가 이루어 질 수 있도록 노력하겠습니다.

- ✓ 업무처리기준이나 절차 등이 공개되지 않아 불편한 사항
- ✓ 계약업무 진행에 따른 이의제기 사항
- ✓ 업무담당자의 불친절 행위에 관한 사항
- ✓ 업무담당자의 일처리가 공정하지 못하거나 윤리경영에 역행하는 사항
- ✓ 업무담당자의 우월적 지위를 이용한 부당한 지시·요구에 관한 사항
- ✓ 발주자의 입찰담합 관여행위에 관한 사항

[불편사항 및 이의제기 신고처]

입찰 관련 이의제기	부정/비리/금품/향응/갑질/발주자 입찰담합 관여 행위 (아래의 방법 중 하나의 방법으로 신고 가능)
재무처 계약부 채수인부장 Tel : 031-780-4150, e-mail : sunkist@kdhc.co.kr	· 【전화이메일】 감사실 (031-780-4082, rudals00@kdhc.co.kr) · 【QR】 QR코드 앱 ▶ QR 스캔 ▶ 신고 · 【PC】 레드취슬 홈 ▶ 기관명 검색 ▶ 신고 · 【App】 구글 α 애플 ▶ 레드취슬 앱 ▶ 신고



한국지역난방공사 계약부