



시설공사 전자입찰 공고

입찰참가시 주의사항(필독)

- ※ 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조의2(건설하도급 계약이행 및 대금지급 보증) 개정에 따라, **2026. 8. 11.부터 건설하도급계약 체결 시, 원도급자는 하수급인에게 하도급대금지급보증서를 교부하여야 합니다.**
- ※ 원도급자·하도급자·발주처 간 하도급대금 지불합의는 하도급대금 지급 보증서 교부 사실이 확인된 경우에 한하여 승인합니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 중앙선 1942 안동역 기후대응 도시숲 조성사업
- 나. 공사현장 : 안동시 운흥동 261-1번지
- 다. 공사기간 : 착공일로부터 180일간
- 라. 공사개요 : 내역서 참조
- 마. 공사구분 : 종합공사, 신설공사
 - ※ 본 공사는 현장여건 상 공정 전반에 종합적인 계획·관리 및 조정이 필요한 사업으로 건설업역 규제 폐지에 따른 종합·전문간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.
- 바. 공사금액

추정금액 (A=B+E)	기초금액 (B=C+D)	추정가격(C)	부가세(D)	관급자재	
				도급자(E)	관급자
1,905,330,000	1,478,270,000	1,343,881,818	134,388,182	427,060,000	80,970,000

2. 입찰방법

- 가. 전자입찰, 총액입찰, **지역의무공동도급**, 적격심사
- 나. 전자입찰서 제출 후 조달청 전자입찰시스템의 웹송신함에서 전자입찰서 제출

여부를 반드시 확인하여야 합니다.

- 다. 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자 입찰서 제출이 가능합니다.

3. 입찰서 제출 및 개찰

- 가. 입찰서 제출 기간 : 2026. 08. 13.(목) 10:00 ~ 2026. 08. 28.(금) 12:00
- 나. 개찰일시 및 장소 : 2026. 08. 28.(금) 14:00 우리시 입찰집행관PC
 - ※ 전산장애 발생 시 개찰 시간이 지연 및 연기될 수 있음.

※ **개찰결과 계약대상자가 없을 경우 재입찰을 실시하며, 재입찰 시각은 나라장터 시스템을 확인하시기 바랍니다.**
유찰시 재입찰에 관한 내용은 응찰업체에 별도로 통보하지 않으며 재입찰 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에 있습니다.

4. 입찰참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따라 참가 자격을 갖추고,
- 나. 「건설산업기본법」에 따른 종합건설업 중 **조경공사업** 면허 등록을 필한 업체 또는 「산림조합법」 제14조에 따른 **산림조합(지역조합)** 또는 「산림조합법」 제93조에 따른 **산림조합중앙회** 또는 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조에 따른 **산림사업법인(도시숲등 조성, 관리)** 면허 등록을 필한 업체
- 다. 본 공사는 **지역의무공동도급** 적용 공사로서 입찰공고일 전일부터 입찰일까지 (낙찰자의 경우 계약체결일까지) 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 **경상북도**인 업체의 시공참여비율이 **전체 공사금액의 49%이상**(대표사가 지역업체인 경우에도 의무비율 이상이어야 함)으로 공동계약(**공동이행**)을 하여야 합니다. 다만, 입찰참가자격을 모두 갖춘 지역업체는 단독으로 입찰에 참여할 수 있습니다.

※ **지역의무비율에 미달하는 자는 입찰무효 처리합니다.**

※ 구성원 수는 대표사 포함 **총 2개사 이내**로 구성해야 하며, 대표사는 **출자비율이 높은 업체**로 함.

※ **공동수급체 구성 시 아래와 같이, 같은 면허와의 공동수급체 형성만을 허용합니다.**

- 종합(조경공사업)+종합(조경공사업)
- 산림조합(지역조합)+산림조합(지역조합)
- 산림조합중앙회+산림조합중앙회
- 산림사업법인(도시숲등조성관리)+산림사업법인(도시숲등조성관리)

※ 공동수급체 구성원 간에는 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 의한 계열회사가 아니어야 하며, 공동수급체 구성원은 동일한 건에 대하여 공동수급체를 중복적으로 결성하여 입찰에 참여할 수 없습니다.

※ 기타 공동수급 관련 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제7장 공동계약 운영요령에 따름

※ 공동수급협정서 제출기한(전자제출) : 2026. 08. 27.(목) 18:00

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 같은 법 시행령 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 전자입찰하는 경우 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음합니다.

마. 무자격자가 고의로 입찰에 참가한 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조(부정당업자의 입찰참가자자격 제한)에 따라 부정당업자로 제재될 수 있습니다.

5. 현장설명

가. 이 공사는 현장설명을 생략하고 **설계서 열람으로 갈음**합니다.

나. 설계서 열람장소 : **안동시 공원녹지과 김지언(054-840-6503)**

※ 자료를 열람하지 않아 발생하는 손해 및 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

6. 입찰보증금 및 세입조치

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조제3항제7호의 규정에 따라 면제하되, 전자입찰 참가신청 서식으로 납부확약 내용이 명기된 전자지급각서 제출로 갈음하며 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니할 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조 규정에 의합니다.

7. 낙찰자 결정방법

가. 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부예규)」 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준<별표 4> 추정가격이 30억 원 미만 10억 원 이상인 입찰공사 평가기준을 적용하며, 예정가격 이하로서 최저가 입찰자(낙찰하한율(88.745%)부터 순서대로 적격심사를 실시하여 종합 평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 입찰가격 평가 시 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 품질관리비, 안전관리비의 합산금액(A 값)을 제외하오니 투찰금액 작성 시 유의 바랍니다. (행안부예규, 입찰가격 평가 산식 참고)

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조 제4항에 따라 100억원 미만 공사의 경우 **순공사원가(재료비, 노무비, 경비, 부가가치세의 합계액)의 100분의 98 미만으로 입찰한 자**는 낙찰자 결정시 배제되오니 유의하시기 바랍니다.

다. 시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰이며, 평가대상업종은 도시숲 등의 조성관리 또는 조경공사업 100%입니다.

라. **본 공사는 복수의 업종 중 하나만 등록해도 입찰참가자격이 주어지는 공사로** 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부예규)」 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 제2절 세부 평가기준 “2. 아”에 따라 시공경험, 경영상태, 기술능력 평가는 각 해당 분야의 배점한도(만점)를 적용합니다.(적격심사 서류는 반드시 제출하여야 하며, 기술자 보유현황을 평가합니다.)

마. 예정가격은 『국가종합전자조달시스템(g2b)』의 “복수예비가격 작성프로그램”을 이용하여 기초금액의 ±3% 범위내에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격을 기준으로 입찰참여 각 업체가 선택한 번호 중 가장 많이 선택된 4개가 자동추첨되어 산술 평균된 가격이 예정가격으로 자동 결정됩니다.

바. **가격입찰결과 1순위자는 적격심사**를 위한 다음의 **서류를 개찰 후 7일 이내에 우리시 회계과로 방문 또는 우편 제출**하여야 합니다. 다만, 기간의 말일이 휴무 토요일 또는 공휴일인 경우에는 그 익일 또는 다음 정상 근무일까지로 합니다. 시스템의 **개찰 결과**의 게재로 **1순위자에게 적격심사 자료의 제출통지를 한 것으로 보며, 별도 통지하지 아니합니다.**

사. 계약(적격)심사대상자가 정당한 이유 없이 ‘바’ 항의 기간이 경과되어도 심사서류를 제출하지 아니할 때에는 당해 계약(적격)심사대상자 결정을 취소할 수 있습니다.

※적격심사를 위한 제출서류

- 입찰참가자격을 증명할 수 있는 서류 1부
 - 사업자등록증, 법인등기(법인에 한함), 인감증명서, 사용인감신고서, 면허·등록·허가·신고 등에 관한 서류
- 적격심사 제출서류 일체(행정안전부 예규)
 - 적격심사신청서, 적격심사 자기평가와 심사표, 실적증명서, 기술자 보유증명서, 경영상태 확인서, 특별신인도 평가자료 등

사. 적격심사대상 1순위가 2인 이상(입찰결과 동가)인 때에는 적격심사결과 최고점수인자를 낙찰자로 결정하며, 적격심사결과 최고점수가 2인 이상일 때에는 전자조달시스템을 통한 자동추첨방식으로 낙찰자를 결정합니다.

8. 입찰무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 규정에 따릅니다.
- 나. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우에는 개찰결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.
- 다. 1인이 다수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조 제4호의 규정에 따라 무효 입찰에 해당됨과 동시에 당해 입찰자(공인인증서 차용자 및 대여자)는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조제1항제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자 제재 대상에 해당될 수 있습니다.
- 라. 입찰에 참여하는 자는 조달청 경쟁입찰 참가자격 등록증의 정보와 법인등기부등본 상의 정보가 정확히 일치하는지의 여부를 반드시 확인하여 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다. 대표자, 상호, 면허사항 등의 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 경쟁입찰 참가자격 등록증을 변경하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참여한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제42조」에 따른 입찰무효 사유에 해당됩니다.

9. 국민건강보험료, 국민연금보험료 등 사후정산

- 가. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」 제1장에 따라 입찰참가자(계약상대자)는 예정가격에 반영된 국민건강·국민연금·노인장기요양보험료 등을 입찰금액(계약금액)에 조정 없이 반영하여야 합니다.
- 나. 산업안전보건관리비는 「건설업 산업안전보건관리 계상 및 사용기준(고용노동부

고시)」에 따라야 합니다.

- 다. 국민건강보험료·노인장기요양보험료·국민연금보험료·퇴직공제부금비 등 법정정산금액에 대해서는 기성 및 준공 대가 청구 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고 감독공무원의 검사를 필히 받아야 하며 관련 법령 규정에 따라 정산하여야 합니다.
- 라. 공사계약 일반조건에 따라 설계서 등의 변경으로 인하여 직접노무비가 증감될 경우 그 증감 비율만큼 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등을 조정해야 합니다.

(단위:원)

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기요양 보험료	산업안전보건 관리비	퇴직공제부금	계(A값)
14,239,000	18,813,699	1,871,004	19,710,825	9,109,791	63,744,319

10. 하도급대금 관련사항

- 가. 본 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급 승인절차 등은 해당법령에 따릅니다.
- 나. 하도급 시 해당법령 등 개별법령의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.
- 다. **낙찰자는 계약 후 하도급계약 체결 시 건설공사 표준하도급계약서(공정거래위원회 추천양식)를 작성하고 이를 발주부서에 통보하여야 하며, 하도급대금 직접지급 합의가 필요한 경우에는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조의2에 따라 하도급대금 지급보증서 교부 사실을 확인할 수 있는 자료와 ‘하도급대금 직접지급 합의서’를 함께 제출하여야 합니다.**
- 라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조제1항제2호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인없이 하도급한 자 및 발주 관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.
- 마. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조제1항제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

11. 청렴계약제 시행

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 이행할 것을 준수하겠다는 청렴계약이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 낙찰자로 선정된 업체는 별도로 “청렴계약이행각서”를 대표자가 서명하여 계약시 우리시에 별도 제출하여야 합니다.

12. 공사 노무비의 전용계좌 개설 및 구분관리

가. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9장 계약 일반조건 9절 “9”에 따라 계약상대자는 본 공사의 노무비에 대해 별도의 전용계좌를 개설하여 일반 공사대금과 구분하여 관리해야 합니다.

나. 착공계 제출시 [노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서]와 [노무비 지급용 전용통장 사본]을 감독부서 경유 제출 및 하도급계약 통보시 노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서를 별도로 제출하여야 합니다.

다. 위의 규정에도 불구하고 계약상대자는 근로자가 계좌를 개설할 수 없거나 다른 방식으로 지급을 원하는 경우, 근로자에게 노무비를 미리 지급하는 경우, 그 밖의 사유로 동 제도를 적용할 수 없다고 인정되는 경우에는 발주기관의 승인을 받아 동 제도를 적용하지 아니할 수 있습니다.

라. 계약상대자는 노무비 지급을 청구할 때 전월 노무비 지급내역(계약상대자 및 하수급인의 노무비 전용계좌 이체내역 등 증빙서류)을 제출해야 이에 따른 기준과 절차는 관련예규 및 계약조건에 따릅니다.

13. 임금 등 지불약정서 및 건설기계대여금 지급보증제도

가. 본 공사는 안동시 체불임금 없는 관급공사 운영 조례에 따라 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 “임금등 지불약정서”를 제출하여야 하며 기성 및 준공시 “근로자 사역내역”을 계약담당자 및 공사감독에게 제출하여야 합니다.

나. 「건설기계관리법」 제22조에 따라 공사현장에서 장비를 임대할 경우에는 반드시 공정거래위원회의 심사를 거친 “표준계약서”를 작성하시기 바라며, 「건설산업기본법」 제68조의3조에 따라 **건설기계 대여대금 지급보증서(현장별 보증서)를 착공 전까지 제출하여야**합니다. (다만, 건설기계 대여금 직접지불합의서 제출하거나 1건의 건설기계대여계약 금액이 200만원 이하인 경우 면제)

다. 「건설산업기본법 시행령」 제64조의3에 의거 수급인(하수급인 포함)은 준공 시 반드시 지출된 건설기계 대여금 보증금에 대한 증빙서류를 제출하여야 하며,

미 사용금액에 대하여는 사후 정산합니다.

14. 안전 및 보건 확보의무

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 입찰에 참가하고자하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 계약 체결 시에 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출하여야 합니다.

15. 하도급지킴이(전자대금 시스템) 운영 관련사항

가. “공공발주자 임금직접지급제” 시행으로 **도급금액이 3천만 원 이상, 공사기간이 30일을 초과하는 건설공사는** 전자대금시스템을 통한 공사대금 청구·지급의 의무화됨에 따라 우리시에서는 “하도급지킴이 시스템” 사용을 의무화합니다.

나. “공공발주자 임금직접지급제”에 따라 계약상대자는(하수급인 포함) 하도급지킴이 전용계좌를 개설하여야 하며, 공사대금을 청구할 때에는 반드시 하도급지킴이 시스템을 이용하여 대금청구서를 작성하여 청구하여야 합니다. 또한, 공사대금 중 건설근로자, 건설기계대여업자, 자재납품업자에게 지급하여야 할 금액은 반드시 각각 구분하여 청구내역을 작성하여야 하며, 노무비 선지급 시에도 원칙적으로 하도급지킴이 시스템을 사용하여야 합니다.

다. 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 ‘나라장터-하도급지킴이 교육자료’를 참고하여 주시기 바라며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 불이익은 입찰참가자에게 있습니다.

라. 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 ‘나라장터-하도급지킴이 교육자료&기능별매뉴얼’을 참고하여 주시기 바랍니다. (고객센터 ☎1588-0800)

16. 기타사항

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 국가종합전자조달시스템 전자입찰유의서,

안 동 시 재 무 관

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 _____ 계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 공사/용역을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

2026년 월 일

주 소:

업체명:

대표자: (인)