

「경북도청 직장어린이집 건립」 설계공모 공고

보육 공간 부족 및 보안 취약 등 현 직장어린이집의 운영 한계를 극복하고, 독립된 신축을 통해 안정적인 보육 인프라 구축 및 직원의 일·가정 양립을 지원하고자 ‘경북도청 직장어린이집 건립 설계공모’를 「건축서비스산업 진흥법」 제21조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2026년 8월 14일

경상북도지사

1. 공모개요

가. 공 모 명: 「경북도청 직장어린이집 건립」 설계공모

나. 공모방식: 일반설계공모

다. 위 치: 경상북도 안동시 풍천면 갈전리 1167

라. 건축개요

- 대지면적: 7,380.8㎡
- 연 면 적: 6,300㎡(연면적 조정범위 -5%)
- 건 폐 율 : 70% 이하 / 용적률 : 400% 이하
- 층 수 : 지하 1층, 지상 3층 이하
- 주차대수 : 법정 대수 이상

마. 용 도: 노유자시설(아동관련시설)

바. 공 사 비: 31,690,000,000원(부가가치세 포함)

사. 설 계 비: 1,740,000,000원(부가가치세 포함)

아. 공모기간: 공고일로부터 90일(설계공모 지침서 일정 참조)

자. 설계기간: 착수일로부터 300일

2. 응모자격

가. 공고일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조에 따른 자격 요건을 갖추고, 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하여 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소를 개설·운영 중인 자로서 관계 법령상 결격사유가 없는 자

※ 설계공모 공고일 기준으로 해당 관청으로부터 등록 취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가 제한 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모 할 수 없음.

나. “가” 항의 자격조건을 갖춘 업체는 단독 또는 공동도급(공동이행방식)으로 응모 가능하며, 공동응모 시 총 참가자 또는 업체 수는 2인(개인 또는 법인) 이내로 하며 과반의 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정하여야 한다. 이때 모든 법적 권리와 의무사항은 대표자에게 귀속된다.

※ 참가신청서 등록 이후에는 공동응모로 변경할 수 없으며, 참가신청 시 대표자 선임계, 공동수급협정서를 제출하여야 함.

다. 외국의 건축사 면허(자격)를 가진 자는 “가” 항의 자격을 충족하는 국내 건축사사무소와 공동으로 수행하여야 하며 국내 건축사사무소 개설자를 대표자로 선임해야 한다.

※ 외국건축사의 공동계약 시 의무사항

① “대한민국 「건축사법」 제23조 제5항 및 동법 시행규칙 제12조의2” 규정에 따라 계약 체결 시까지 교부받은 신고필증 사본을 제출하여야 하고 이외의 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 등 대한민국 관계법령에 따른다.

② 당선자가 외국건축사 자격을 가진 개인이나 법인인 경우 지침서에 따라 한국 건축사와 공동계약을 구성할 때 업무단계(계획설계, 중간설계, 실시설계)에 따른 각 공동참여자의 구체적인 업무를 명시한 업무 분담계획서를 제출하고, 이에 따른 공동참여자간 협정서(지분을 포함)와 대표자 선임계를 기본 및 실시설계 계약 시 제출한다.

라. 당선작으로 선정된 업체(당선자)가 설계용역 계약 시 전기·통신·소방분야 설계업의 등록업자와 공동도급(분담이행)방식의 공동수급체를 구성하여 발주자와 계약하여야 한다.(단, 당선자가 분야별 자격요건 충족 시에는 예외)

※ 대표자는 분담이행업체의 해당업무를 총괄 조정하는 역할을 수행해야 하며 공모와 관련하여 수반되는 모든 법적권리 및 책임, 의무사항은 대표자(주계약자)에게 귀속됨

- 마. 발주기관, 운영위원, 기술검토위원, 전문위원, 심사위원 및 그가 속한 조직의 직원, 건축기획 용역에 참여한 자, 설계관리 용역에 참여한 연구진과 그 연구진이 속한 건축사사무소 등 본 공모의 관계자는 공모에 참가할 수 없다.

3. 설계공모 일정

※ 공모전문기관(아래부터 관리기관으로 명기): 경상북도건축사협회(GADC)

☎ (054) 854 - 8173, ✉ gadc1@naver.com

가. 공고

- 1) 일 자: 2026. 8. 14.(금)
- 2) 방 법: 경상북도 및 설계공모 GADC홈페이지, 나라장터, 세움터

나. 참가 등록

- 1) 기 간: 2026. 8. 14.(금) ~ 8. 20.(목) 17:00까지
- 2) 등록방법: 전자우편 접수(gadc1@naver.com)

다. 질의 및 답변 ※ 전화를 통한 개별 질의 불가

- 1) 질의접수: 2026. 8. 21.(금) ~ 8. 25.(화) 17:00까지
- 2) 접수방법: 전자우편 접수(gadc1@naver.com)
- 3) 질의답변: 2026. 9. 1.(화), 전자우편 회신 또는 GADC 홈페이지 게시
(<https://gbkira.or.kr/gadc/>)

라. 작품 제출

- 1) 제출기간: 2026. 11. 11. (수) 09:00 ~ 17:00(점심시간 12:00 ~ 13:00 제외)
- 2) 제출방법: 직접 방문 제출(우편 접수 불가)
- 3) 제출장소: 경상북도건축사협회(GADC) ☎ (054) 854-8173
- 주소: 경북 안동시 풍천면 천년숲서로 7-19, 화인비즈니스타운 510호
- 3) 제출서류: 설계공모 지침서 참조

마. 심사 및 결과 발표 ※ 참가자 발표 없음

- 1) 기술심사: 2026. 11. 12.(목) ~ 11. 17.(화)
- 2) 작품심사: 2026. 11. 26.(목). 14:00
- 장소: 경북도청 본관 2층 중회의실 화랑실(254호)
- 방식: 유튜브 생중계(https://www.youtube.com/@gadc_official1)

3) 결과발표: 2026. 12. 1.(화), 경상북도 및 GADC 홈페이지, 세움터

- 당선작: 기본 및 실시설계권 및 설계의도구현권 우선협상권 부여
- 입상작: 응모 작품 수에 따라 최대 4 작품까지 선정 및 보상비 차등 지급

총 보상예산 : 100,000,000원(부가세 포함)

결 과	구 분	지 침	보 상	비 고
당선작	우승작	우선협상권	설계권 및 설계의도구현권	2개 업체 이상 참가 시 선정
입상작	1순위	보상 예산의 1/3	33,000,000원	2개 업체 참가 시
	1순위	보상 예산의 4/10	40,000,000원	3개 업체 이상 참가 시 각 입상자 차등 지급
	2순위	보상 예산의 3/10	30,000,000원	
	3순위	보상 예산의 2/10	20,000,000원	
	4순위	보상 예산의 1/10	10,000,000원	

※ 작품 수준에 따라 심사위원회의 결정으로 심사결과, 설계공모 목적에 적합하지 않거나 수준이 현저히 떨어진다고 의결되는 경우 입상작을 선정하지 않을 수 있음.

※ 상기 일정은 발주기관의 사정에 따라 변경될 수 있음.

4. 기타 및 유의사항

가. 본 설계공모 참가등록자는 반드시 「지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준」, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」, 계약일반조건, 설계공모 지침서, 질의회신 내용 등 응모에 필요한 사항을 충분히 숙지하신 후 참여하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 모든 책임은 참가자에게 있습니다.

나. 당선작 설계자는 심사위원회의 지적사항과 과업지시서 및 발주기관의 요구사항을 종합하여 설계 시 수정·보완하여 반영하여야 합니다.

다. 본 공고에 명시되지 않은 사항은 설계공모지침서를 따르며, 추가 문의 사항은 아래의 이메일을 통하여 문의하시기 바랍니다.

- 경상북도 건축디자인과: euchang@korea.kr
- 경상북도건축사협동조합(GADC): gadcl@naver.com

※ 전화를 통한 개별 질의는 받지 않음