

수의견적 제출 안내 공고(용역)



※국가종합전자조달시스템을 이용하여 집행함에 따라 “수의견적 공고”를 편의상 “입찰”로 표시합니다.

입찰서 제출 시 주의사항(필독)

- ◆ 투찰업체는 **입찰서 제출 참가자격 및 과업지시서 등 반드시 확인바랍니다.**
- ◆ **입찰에 관한 사항을 사전에 완전히 숙지한 후 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.**
- ◆ 본 입찰 진행과 관련하여 나라장터 등록사항 및 과업지시서 등이 입찰공고문의 내용과 서로 다를 경우 **공고서가 우선 적용됩니다.**
- ◆ 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰제출자가 **면세사업자**인 경우 반드시 **부가가치세를 포함하여 투찰**하여야 하며, 입찰서 제출 결과 계약상대자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 **부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액**으로 합니다.
- ◆ 본 건 관련 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 **개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정규정의 적용 여부가 결정**됩니다.

1. 공고에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 한려지구 도시재생활성화계획 변경 및 정산 용역
- 나. 용역장소 : 여수시 한려동, 동문동 일원
- 다. 과업량 : 도시재생전략계획에 부합하는 단위사업 및 세부사업 변경 등
※ 반드시 과업지시서를 확인하시고 입찰에 참가하시기 바랍니다.
- 라. 용역기간 : 착수일로부터 5개월
- 마. 추정금액 : 51,380,000원(추정가격 46,709,091 + 부가가치세 4,670,909)
※ 기초금액 : 51,380,000원(손해배상공제보험료 포함)

2. 입찰 집행방법

- 가. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 의한 전자입찰로 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」에 의하여 집행합니다.
- 나. 산출내역서를 첨부하지 않은 **총액입찰**로 적격심사 대상이 아니며, **여수시 청렴계약이행 용역**입니다.
- 다. 개찰결과 2인 이상의 유효한 입찰자 또는 낙찰예정자가 없을 때에는 재입찰을 실시할 수 있으니 입찰자는 유의하시기 바랍니다.

3. 입찰서 접수 및 개찰

입찰서 접수개시	입찰서 접수마감	개찰 일시	비고
2026. 8. 18.(화) 09:00	2026. 8. 21.(금) 12:00	2026. 8. 21.(금) 14:00	개찰용PC

- 가. 입찰일정은 우리시의 사정에 의하여 변경될 수 있으며 입찰서 제출은 개시일시부터 마감일시까지 24시간 가능합니다.
- 나. 전자 입찰서의 제출은 국가종합전자조달시스템에 의하여 입찰서를 송신함으로써 완료되며, 입찰자는 문서함에서 입찰서가 이상 없이 제출되었음을 확인하여야 합니다.
- 다. 본 입찰은 전자방식에 의하여 집행하므로 신원확인 입찰을 위해 개인인증수단과 지정전자서명인증사업자로부터 발급받은 사업자용인증서를 이용하여 전자조달시스템에 접속해야하며, 조달청 전자입찰 이용자등록을 한 자만이 입찰에 참여할 수 있습니다. 미 등록업체의 경우에는 조달청 전자입찰 시스템의 이용약관(입찰자용)에 동의하여 지정 공인기관의 인증서를 받은 후 개찰일 전일까지 조달청 홈페이지 (www.G2B.go.kr)의 전자입찰 시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.
- 라. 입찰에 참가하고자 하는 자, 특히 입찰대리인은 입찰 당시 반드시 입찰참가 업체에 재직 중인 임·직원이여야 하며, 재직 중인 임·직원 여부는 4대보험 중 어느 하나 가입 증명자료, 법인의 경우 등기부등본에 등재된 임원 증명자료로 확인합니다.

4. 입찰참가자의 자격에 관한 사항(아래 조건을 모두 충족해야 함)

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 갖춘 업체
 - 나. 「건설기술 진흥법」제26조에 따라 **건설엔지니어링업(종합 또는 설계·사업관리·일반 또는 설계·사업관리·설계 등 용역 일반)**등록을 필한 업체
 - 다. 「엔지니어링산업 진흥법」제21조의 규정에 따라 **건설부문(도시계획)** 엔지니어링사업자로 등록을 필한 업체 또는 「기술사법 제6조」에 따라 **같은 분야로 기술사사무소**로 등록을 필한 업체
 - 라. 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 **중전의 전라남도**에 두고 조달청 입찰참가자격 등록을 필한 업체
- * 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제25조에 근거하여 전라남도·광주광역시·통합된 날(2026. 7. 1.)부터 3년 간 통합 전 관할구역기준으로 유지

※ 소재지 기준일은 입찰공고일 전일이며, 개찰일(낙찰자는 계약체결일) 까지 유지하여야 합니다.

※ 본 용역은 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」제2조의3(중소기업자와의 우선 조달계약에 대한 예외)을 적용합니다.

마. 공고일 기준 **최근 5년 이내 도시재생활성화계획 수립(변경계약 포함) 관련 3건 이상 수행한 실적이 있는 업체**

※ **용역 실적증명서(사본)**은 사업담당자(도시재생과 최지용 ☎061-659-4562)에게 **2026. 8. 20.(목) 12:00까지** 이메일(a0107738@korea.kr)로 제출하여 주시고, 사업담당자의 접수 및 해당실적 인정여부를 반드시 **유선으로 확인**하시기 비라며, 미확인으로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.

※ **실적증명서(사본)**을 기한 내 제출하지 아니한 업체는 **견적제출에 참여할 수 없고, 개찰 시 사전판정에서 제외합니다.**

※ 용역 실적은 관련 협회 또는 공공기관의 확인을 받은 실적증명서(나라장터에서 발급한 용역이행 실적증명서 등)를 제출해야하며, 실적 범위 및 인정 여부는 우리시 발주부서의 판단에 따릅니다.

5. 입찰보증금

가. 입찰보증금 납부를 면제하되, “입찰보증금 지급각서”의 내용이 명기된 전자입찰서의 송신으로 지급확약서를 제출한 것으로 봅니다.

나. 입찰보증금의 우리시 귀속은「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의합니다.

6. 계약상대자 결정방법

가. 예정가격 이하로서 **예정가격 대비 88% 이상** 최저가격으로 입찰서를 제출한 자부터 순서대로 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 중 수의계약 운영요령의 결격사유에 해당되지 않은 자를 계약상대자로 결정(재난복구사업의 경우에는 실적 조회 후 결정)하며, 동일가격의 입찰자가 2인 이상인 경우는 **전자조달 시스템을 통한 자동추첨**에 의하여 결정합니다.

나. 계약상대자 결정과 관련하여 본 공고문에 명시되지 아니한 사항은「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」에서 정한 바에 의합니다.

다. 예정가격은「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」중 예정가격작성요령에 의해 기초금액의 ±3% 범위 내에서 복수예비가격을 작성하고 “국가종합 전자조달 시스템 전자입찰 특별유의서” 제12조에 따라 예정가격을 결정합니다.

7. 입찰의 무효

○ 입찰무효에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 입찰유의서에 의합니다.

8. 수의계약 체결 제한 여부 확인 사항

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「공직자의이해충돌방지법」제12조(수의계약 체결 제한)사항이 적용됩니다. 이에 입찰참가자는 수의계약체결 제한 여부에 관하여 관련 법령과 규정을 숙지하고 「**수의계약 체결 제한 여부 확인서**」 작성에 동의한 것으로 간주하며, 수의계약 체결 제한 확인사항에 제시된 **특수 관계에 해당하는 경우에는 낙찰자에서 제외되고 차순위자가 낙찰될 수 있음을 알려드립니다.**

나. 수의계약 체결 제한 여부에 관한 관련 법령과 규정, 확인 사항의 내용을 숙지 하지 못한 책임은 견적제출자에게 있습니다.

다. **계약 체결 시 “[붙임] 수의계약 체결 제한 여부 확인서”를 제출하여야 하며, 제출된 확인서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.**

9. 기타사항

가. 입찰자는 전자입찰 등록 및 투찰 등이 곤란할 경우에는 입찰서 접수마감 24 시간 전에 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 문제 해결 후 입찰에 참가하여야 하며, 전산장애로 투찰하지 못한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 모든 입찰참가자에게 입찰수수료를 면제합니다.

다. 계약심사대상자는 시스템 개찰결과에 기재한 1순위로 하며, 시스템의 개찰결과 기재로 계약심사대상자 결정통지를 한 것으로 봅니다.

라. 계약심사대상자는 개찰 후 7일 이내에 심사서류를 제출하여야 합니다. 다만, 기간의 말일이 토요일 또는 공휴일인 경우에는 그 익일 또는 다음 정상근무일까지로 합니다.

마. 계약심사대상자가 정당한 이유 없이 라항의 기간이 경과되어도 심사서류를 제출하지 아니할 때에는 당해 계약심사대상자 결정을 취소할 수 있습니다.

바. 계약상대자는 대가청구시마다 청구금액(부가세 제외)의 2.5%에 상당하는 전라남도 지역개발공채를 소화하여야 합니다.

사. 입찰참가자는「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률」 시행령, 시행규칙, 회계예규, 고시, 통첩, 국가종합 전자조달 시스템 운영에 관한 규정, 여수시 청렴계약 입찰유의서, 여수시청렴계약 특수조건, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 공고사항,

아. 기타 용역에 관한 사항은 여수시 도시재생과 최지용(☎061-659-4562)으로, 계약에 관한 사항은 회계과 정의영(☎061-659-3987)으로 문의하시기 바랍니다.

자. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 여수시 감사담당관실 공직감찰팀(☎061-659-3067) 및 홈페이지(www.yeosu.go.kr→전자민원→공무원비리신고)를 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러, 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]