

공사 전자입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

공 사 명	공 사 비(원)	공사기간	참가면허(등록)	위 치	담당자
성주 한개마을 악목덕 사랑채 보수공사	추정 금액 : 250,500,000 -추정가격 : 227,727,273 -부가가치세 : 22,772,727 -관급지대대 : - ○기초금액 : 250,500,000	착공일로 부터 180일	국가유산수리등에 관한법률에 의한 종합국가유산수리업 (보수단청업)	월항면 대산리 일원	문화예술과 (최슬기) 930-6784

2. 전자입찰 개시 및 투찰 마감일시

- **2026. 8. 20.(목) 10:00 ~ 2026. 8. 25.(화) 10:00**

3. 전자입찰 개찰일시 및 장소

- **2026. 8. 25.(화) 11:00** / 국가종합전자조달시스템(나라장터)
- ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.
- ※ 개찰을 실시하여 낙찰자가 없을 때에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제19조에 따라 재입찰을 실시하며,
- **재입찰은 개찰당일 16:00까지 투찰하시고, 17:00시에 개찰** 합니다.
- **재입찰에 관한 내용은 응찰업체에 별도로 통보하지 않으며, 재입찰 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.**

4. 입찰참가자격

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조에 따른 참가자격을 갖추고,
- 「국가유산수리 등에 관한 법률」 제14조에 따라 **종합국가유산수리업(보수단청업)** 등록을 필한 자로서, 입찰공고일 전일부터 입찰일까지 주된 영업소의 소재지가 **경상북도**에 위치한 업체(낙찰자의 경우 계약체결일까지)이어야 합니다.

◇ 입찰참가자가 법인인 경우 법인등기사항 증명서의 본사소재지를 말하며 개인사업자인 경우 해당사업에 관한 사업자 등록증이나 관련법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련서류의 사업장 소재지를 말함

※ 미자격자가 고의로 입찰에 참가하거나, 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당된다고 판단될 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 제1항의8호 또는 9호에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

5. 입찰보증금

- 본 입찰에서 입찰보증금의 납부는 면제하되, 입찰보증금 지급각서를 제출하여야 합니다. 단, 신용정보 관리규약 제12조에 따른 채무불이행 또는 금융질서 문란자인 경우 입찰금액의 100분의 5이상을 입찰일 전일(공휴일인 경우 그전일) 18:00까지 성주군청 재무과에 납부하여야 합니다.
- 입찰보증금 지급각서 제출방법 : 전자입찰시 정해진 서식에 따라 송신한 입찰서로 같음.
- 낙찰자가 정해진 기일내에 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조에 따라 우리군에 귀속되며, 부정당업자 제재를 받게 됩니다.

6. 입찰 및 계약방법

- 총액입찰, 지역제한, 적격심사대상입니다.
- 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는 반드시 『국가종합전자조달시스템(g2b)』 (<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 하며
- 전자입찰서 제출 후 조달청 전자입찰시스템의 웹송신합에서 전자입찰서 제출 여부를 반드시 확인하여야 합니다.
- 본 입찰에 참여한 모든 업체는 청렴서약서를 승인·제출한 것으로 간주하고 낙찰자로 선정된 업체는 별도로 청렴서약서를 대표자가 서명 제출하여야 합니다.

7. 예정가격의 결정

- 예정가격은 『국가종합전자조달시스템(g2b)』의 “복수예비가격 작성프로그램”을 이용하여 기초금액의 ±3% 범위내에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격을

기준으로 입찰참여 각 업체가 2개씩 선택한 번호 중 가장 많이 선택된 4개가 자동 추첨되어 산술평균된 가격이 예정가격으로 자동 결정됩니다.

8. 낙찰자 결정방법

- 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(89.745%)** 이상 최저가격으로 입찰한 자 순으로 "지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)" **제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 <별표6> 추정가격이 4억원 미만 2억원 이상인 입찰공사 평가 기준**에 따라 평가한 결과, 종합 평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 입찰가격 평점산식 **A값 : 금13,062,805원**

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조(낙찰자 결정) 제4항에 따라 순공사원가 및 부가세 합계액의 **98%미만**으로 입찰한 업체는 낙찰자로 결정하지 않습니다. ※순공사원가 : 211,267,626원
- 수행능력 평가 중 시공경험평가는 "시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰"의 평가기준을 적용하며, **평가대상업종은 종합국가유산수리업(보수단청업) 100%**입니다.

※ 발주기관의 관급·지급자재비는 제외

- 낙찰이 될 수 있는 동일가격 입찰자가 2인 이상일 때에는 적격심사결과 최고 점수자를 낙찰자로 결정하고, 종합점수도 같을 경우에는 전자조달시스템을 통한 자동추첨방식으로 낙찰자를 결정합니다.
- 입찰가격평점을 제외한 부분의 평가점수가 만점이 되는 것을 추정하더라도 예상 종합평점이 적격통과점수에 미달되는 경우 적격심사 대상에서 제외하고 별도 통보를 하지 않으며, 적격심사대상자로 통보받은 자는 통보서를 접수한 날로부터 7일 이내에 적격심사서류를 제출하여야 합니다.

9. 입찰의 무효

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조제4항, 같은법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(제8장 입찰 유의서) 및 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서에 의합니다.

10. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 사후 정산

- 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 등은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제89조 및 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규) 제1장 제9절에 따라 사후 정산을 하게 됩니다.
- 입찰참가자는 입찰금액 산정시 **국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비** 등은 **예정가격 작성시 계상된 금액을 조정 없이 반영**하여야 합니다.

[단위 : 원]

합산액(A)	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	안전관리비
13,062,805	3,266,850	4,316,422	429,264	2,090,057	2,960,212	0

- 기성대가 및 준공대가 지급 시 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)에 따라 정산합니다.

11. 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인 대상(행정안전부 예규)

- 본 공사는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)의 규정에 따라 노무비의 구분관리 및 지급확인 규정을 준수하여야 합니다.
- 계약 체결 후 착공계 제출 시 『노무비 구분관리 및 지급확인제』 합의서 및 노무비 전용통장 사본을 제출하여야 합니다.

12. 안전 및 보건 확보의무

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명 또는 날인한 서약서를 제출해야 합니다.
- 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

13. 기타사항

- 현장설명은 실시하지 않습니다.

※ 설계서 열람 : 성주군 문화예술과 문화재관리팀 (054-930-6784)

- 본 입찰은 전자입찰 방식이므로, 『국가종합전자조달시스템(g2b)』에 이용자 등록을 한 업체이어야 합니다. 미 등록업체는 입찰서 제출마감일 전일까지 『국가종합전자조달시스템(g2b)』 조달업체 이용약관에 동의하여 지정공인 인증기관의 인증서를 교부받은 후 이용자 등록을 하여야 합니다.

※ 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자조달 콜센터(1588-0800)

- 2024년 1월 1일부터 지문보안토큰 사용의무가 폐지됨에 따라 '24.1.1. 이전 지문 등록하신 이용자는 기존의 지문투찰 방식을 이용하여 입찰에 참여할 수 있으며 필요시 신원확인 예외신청 후 사업자용 및 개인용인증서 방식으로도 입찰에 참여 가능합니다.
- 입찰참가신청서는 별도로 제출하지 않아도 됩니다.
- 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 국가종합전자조달시스템전자입찰유의서, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 및 지방자치단체 공사계약 일반조건, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 과업지시서 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방계약법령, 회계예규 등)을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 조달청 전자조달 콜센터로 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 입찰참가자격 등록사항에 변경사항이 있는 업체는 반드시 입찰서 제출 마감일 전일까지 변경사항을 입찰참가자격등록증상에 변경등록 하여야 하며, 만일 입찰참가자격 등록사항에 허위 또는 사실이 아닌 경우 등이 발생하였을 때는 그 즉시 낙찰취소 또는 계약해제 되오니 유의하시기 바랍니다.

- 입찰에 참여하는 자는 『조달청 경쟁입찰참가자격등록증』의 정보와 법인등기부등본상의 정보가 정확히 일치하는지의 여부를 반드시 확인하신 후 입찰에 참여하시기 바랍니다.(대표자, 상호, 면허사항 등)
- 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 『경쟁입찰참가자격등록증』을 변경하여야 하며 변경등록을 하지 않고 입찰에 참여한 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제42조에 따라 “입찰무효” 사유에 해당됩니다.
- 입찰참가 신청자는 입찰 및 계약 시 제출한 관련서류가 부정한 방법으로 작성된 사실이 확인될 경우에는 입찰에 관련된 모든 자격이 상실되며, 관련 규정에 따른 불이익을 당하여도 어떠한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 적격심사시 각 평가 요소별 평가기준일은 입찰공고일을 원칙으로 합니다.
- 계약자는 각종 대금 청구시 경상북도지역개발공채 2.5%를 소화해야 합니다.
- 낙찰자는 지역경제 활성화를 위한 성주군 관내 지역업체의 공사 참여확대를 위해 다음 사항을 권장하오니 적극 협조하여 주시기 바랍니다.
 - 건설산업기본법에 의한 하도급계약시 관내 지역업체와 우선 계약체결 및 하도급 대금 직접지불제 이행
 - 자재구매, 현장 기능공, 건설장비 등 관내 지역업체 우선 사용 등
- 입찰에 관한 문의사항 : 성주군 재무과(서수희 054-930-6133)
- 과업 및 설계서에 관한 문의사항 : 성주군 문화예술과(최슬기 054-930-6784)
- 개찰결과는 개찰 후 『국가종합전자조달시스템(g2b)』 (<http://www.g2b.go.kr>)의 “입찰정보-공사-개찰결과”에서 확인할 수 있습니다.

2026. 8. 18.

성주군재무관