

## [긴급] 2026년 공간재구조화 사업타당성 평가 연구용역 입찰 공고

2026. 8. 19.

강원특별자치도교육청 재무관

규격 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정기간 입찰참여가 제한되는 등 불이익을 받으실 수 있사오니, 본 입찰공고서의 규격서 및 계약관련 규정을 철저히 숙지하신 후 입찰에 참가하여 주시기 바랍니다.

### < 본 계약은 청렴계약(서약제)가 적용됩니다 >

본 계약은 지방계약법 제6조의2에 따라 청렴계약(청렴서약)제가 적용되는 물품(용역)입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴계약(청렴서약)에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「지방계약법」제6조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약 체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이익을 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등을 제공한 경우에는 「지방계약법」 제31조에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위 시에는 「지방계약법」 제31조에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

## 1. 입찰에 부치는 사항

- 사 업 명: 2026년 공간재구조화 사업타당성 평가 연구용역
- 사업기간: 착수일로부터 105일
- 사업내용: 제안요청서 참조
- 기초금액: **금128,000,000원(부가가치세 포함)**

[추정가격 금116,363,636원 + 부가가치세 금11,636,364원]

※ 본 사업비는 **부가가치세가 포함된 금액**이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우에는 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

## 2. 입찰 및 계약방법

- **2단계 입찰(규격·가격 동시 입찰)** 대상 용역입니다.
- **제한경쟁, 총액입찰** 대상 용역입니다.
- **전자입찰** 대상 용역입니다.
- **지역제한(강원특별자치도)** 대상 용역입니다.
- **청렴서약제**가 적용되는 용역입니다.
- 낙찰자와 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)을 통해 **전자계약**을 실시합니다.
- 본 입찰은 하도급 및 공동계약이 불가합니다.

## 3. 과업설명

- 별도의 과업설명은 생략하며, 제안요청서 열람으로 갈음합니다.

## 4. 입찰참가자격

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 자격을 갖춘 자로, 입찰 등록마감일 현재 같은 법 시행령 제92

- 조 부정당업자의 입찰 참가자격 제한에 해당하지 않아야 합니다.
- 입찰공고일 전일부터 주된 영업소의 소재지(법인등기부상 본점 소재지, 개인사업자 인 경우 해당사업에 관한 사업자등록증이나 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 개찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 계속하여 **강원특별자치도 내에** 소재한 업체이어야 합니다.
  - 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조 조세포탈 등을 한 자의 부정당업자의 입찰 참가자격 제한에 해당하지 않아야 합니다.
  - 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 입찰마감일 전일까지 국가종합전자조달시스템에 **[학술·연구용역(업종코드: 1169)]**으로 등록한 업체이어야 합니다.
  - 「중소기업기본법」 제2조 제2항에 따른 **중소기업** 및 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 **소상공인**으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 **[중소기업·소상공인 확인서]**를 소지한 자이어야 합니다.
    - ※ [중소기업·소상공인 확인서]가 중소기업제품 공공구매 종합정보망([www.smpp.go.kr](http://www.smpp.go.kr))에서 확인되지 않을 경우 입찰 참가자격이 없으며, 반드시 유효기간 내에 있어야 합니다.
    - ※ 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 신청한 사항이 확인되는 업체는 입찰참가가 가능하나 제안서 제출 마감일로부터 5일 이내에 중소기업제품 공공구매 종합정보망에서 확인이 되지 않거나, 입찰참가자격의 기업 구분과 다른 경우 입찰참가 자격이 없습니다.
    - ※ 단, 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3 제1항 제2호에 따라 **비영리법인**은 입찰참여가 가능합니다.
  - 본 입찰은 전자입찰 방식으로 집행되므로 국가종합전자조달시스템 이용자 등록을 필한 자만이 참여할 수 있으며, 미등록자는 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 이용자 등록을 하여야 합니다.

## 5. 제안서 및 관련 서류 제출

- 제출방법: 방문 제출(우편 제출 불가)

- 제출기간: 2026. 8. 28.(금) 10:00 ~ 2026. 8. 31.(월) 15:00

(기간 내 10:00~11:30, 13:00~15:00 제출 가능, 점심시간 제외)

- 제출장소: 강원특별자치도 춘천시 영서로 2854, 강원특별자치도교육청 별관 1층  
시설과 미래학교조성팀 주무관 유재경(☎ 033-259-0848)

- 제출서류: 【입찰참가 신청서류】, 【제안서 원본 1부, 사본 8부】

※ 서식 및 작성요령은 **[제안요청서]** 참조

가. 【입찰참가 신청서류】

- 입찰참가신청서 1부[제안요청서 붙임2]
- 나라장터에서 출력한 조달청 경쟁입찰참가자격등록증 1부
  - ※ 입찰참가자격등록증에 입찰참가대리인으로 등록된 경우는 신분증만 지참하고, 입찰참가대리인으로 등록되지 않은 대리인이 제출할 시 위임장, 재직증명서, 신분증, 4대보험 중 어느 하나의 가입증빙자료를 모두 지참하여야 함
- 사업자등록증 1부
- (법인인 경우) 법인등기부등본 1부
- (비영리법인인 경우) 정관 사본 1부
- 인감증명서 1부
- (사용인감 사용시) 사용인감계 1부
- 소기업·소상공인 확인서 1부
- 보안 및 저작권 서약서 1부[제안요청서 붙임9]
- 확약서[제안요청서 붙임10]

나. 【제안서 원본(증빙서류 첨부) 1부, 사본 8부】 ※ 사본에는 업체정보 미표기

- 정량평가 제안서 원본 1부, 사본 1부[제안요청서 붙임3,4,5,6,7,8]
- 제안서 내용이 수록된 usb 1개

## 6. 가격입찰서 제출

- 가격입찰은 **전자입찰** 방식으로 진행되며, 제안서를 제출한 업체만이 입찰서를 제출할 수 있습니다.**(제안서와 가격입찰서를 모두 제출하여야 유효한 입찰임)**

- 제출기간: 2026. 8. 27.(목) 10:00 ~ 2026. 8. 31.(월) 15:00
- 제출처: 국가종합전자조달시스템(나라장터)

## 7. 제안서 평가 및 개찰

- 제안서 평가(설명회) 일시: 장소 및 시간 개별 통보
- 가격개찰: 제안서 평가 이후

## 8. 입찰보증금의 납부 및 세입조치

- 입찰보증금 납부는 전자입찰참가신청서식에 따라 납부확약 내용이 명기된 전자지급 각서 제출로 갈음합니다.
- ※ 단, 신용정보 관리규약 제12조에 의한 채무 불이행 또는 금융질서 문란자인 경우 입찰금액의 1000분의 25이상을 입찰일 전일(공휴일인 경우 그 전일) 18:00까지 납부하여야 합니다.
- 낙찰자가 정당한 이유 없이 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우 등 입찰 보증금의 귀속 사유가 발생한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의해 세입조치 되고 부정당업자 제재를 받게 됩니다.

## 9. 입찰의 무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 제4항 및 동법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 입찰유의서 제2절 12조에 해당하는 입찰은 무효입니다.

## 10. 예정가격의 결정

- 본 입찰의 예정가격은 기초금액의  $\pm 3\%$  범위 안에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격 중에서, 입찰자가 선택한 2개의 예비가격번호 중 가장 많이 추천된 번호순으로 4개를 선정하여 해당 각 번호의 예비가격을 산술평균하여 결정합니다.

## 11. 계약대상자(낙찰자) 결정

- 제안서 평가 결과 **80점 이상의 평가점수를 얻은 업체를 규격(기술)적격자로 선정**합니다.
- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제18조 제3항의 규정에 의하여 규격(기술)입찰을 개찰한 결과 적격자로 확정된 자에 한하여 가격입찰을 개찰하고, **예정가격 이하로서 최저가 입찰자를 낙찰자**로 결정합니다.
- 낙찰예정자 중 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상일 때에는 제안서 평가 점수 중에서 최고 점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하되, 제안서 평점도 같을 경우에는 전자조달시스템을 통해 자동으로 추천하는 방식을 적용합니다.

## 12. 기타 유의사항

- 본 입찰은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의 2에 따른 청렴서약제가 적용되므로 입찰에 참가한 자는 청렴서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 자는 계약 체결 시 청렴계약이행서약서를 반드시 별도 제출하여야 합니다.
- 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 다음의 입찰설명서(입찰공고, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 용역계약 일반조건, 청렴계약 특수조건, 기타 입찰·계약관련 규정)의 내용을 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

## 13. 보충정보 제공처

- 과업내용 및 제안서평가에 관한 사항: 시설과 주무관 유재경(033-259-0848)
- 입찰공고 및 계약에 관한 사항: 행정과 주무관 이명준(033-258-5465)
- 입찰결과에 관한 사항: 국가종합전자조달시스템 > 입찰공고목록, 입찰개찰/낙찰
- 전자조달시스템 이용안내: 조달청 전자조달 콜센터 (1588-0800)

본 입찰(계약)과 관련하여 관계공무원이 금품·향응(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함) 등을 요구한 경우에는 신고하여 주시기 바랍니다.

▷ 담당부서: 강원특별자치도교육청 감사관

▷ 신고방법: 온라인

- 강원특별자치도교육청 홈페이지([www.gwe.go.kr](http://www.gwe.go.kr)) > 공감·소통·청렴 > 신고센터 > 부패/공익신고