

기술용역 전자입찰(지명경쟁) 공고(긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : **선산 산림휴양타운 목재문화체험장 건립공사 건설사업관리**
- 나. 기초금액 : **금1,012,000,000원(금일십억일천이백만원)** ※ 부가세 및 손해배상보험료 포함
※ 총괄발주 및 차수분 진행예정 : 1차분 240,000,000원, 2차분 772,000,000원
- 다. 용역기간 : 착수일로부터 12개월
- 라. 과업내용 : 과업지시서 참조

2. 입찰참가자격 및 방법

- 가. 본 입찰은 구미시 공고 제2026-2021호 「건설엔지니어링사업 집행계획 및 사업수행능력 평가서 제출안내 공고(선산 산림휴양타운 목재문화체험장 건립공사 건설사업관리)」에 의거 실시한 사업수행능력 평가 결과 **입찰참가 적격자로 선정된 업체에 한하여 가격 입찰을 실시하는 지명경쟁입찰**입니다.

- 선정업체(5개사 / 연번 무작위순)

연번	업 체 명(대 표 사)
1	주식회사 포스코에이앤씨건축사사무소(대표 김동근)
2	주식회사 전인씨엠건축사사무소(대표 안명제)
3	주식회사 수영이앤씨건축사사무소(대표 김동수)
4	주식회사 동서엔지니어링(대표 이익상)
5	㈜건축사사무소반석(대표 김영도)

- 나. 총액입찰, 적격심사대상이며 전자입찰로만 집행합니다.
- 다. **대표사만 투찰** 진행하며, 사업수행능력평가서 제출 시 제출한 내용대로 **공동수급 협정서를 국가종합전자조달시스템**을 이용하여 **2026. 8. 26.(수) 18:00까지** 제출하여야 합니다.
※ 전자입찰서를 제출(투찰)한 후에는 공동수급협정서를 제출할 수 없습니다.
- 라. 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 사전에 등록된 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

3. 입찰서 제출 및 개찰

- 가. 제출기간 : **2026. 8. 24.(월) 10:00 ~ 2026. 8. 27.(목) 10:00**
- 나. 개찰일시 : **2026. 8. 27.(목) 11:00**
- 다. 개찰장소 : 구미시 회계과 입찰집행관 PC

4. 입찰보증금 및 귀속

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조의 규정에 의하며 보증금 납부는 조달청 전자입찰서의 납부이행 각서로 같습니다.
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의하여 낙찰자가 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 입찰보증금을 우리시에 납부(귀속)하여야 하고, 부정당업자로 입찰참가자격 제한 처분을 받게 됩니다.

5. 예정가격 작성 및 낙찰자 결정 방법

- 가. 예정가격은 기초금액의 ±3% 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 입찰자 중 예정가격 이하로서 **낙찰하한율 85.495%이상** 최저가격으로 입찰한 자 순으로 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규) 제2장의2 기술용역 적격심사 세부기준 <별표1> 2. 추정가격이 10억원 미만 5억원 이상인 P.Q 대상 기술용역의 평가기준을 적용한 적격심사를 실시하여 **종합평점 95점 이상인 자**를 낙찰자로 결정합니다.
 - 1) 본 입찰에서 사업 책임 및 분야별 책임기술자 경력 평가는 별도 시행하지 아니하므로 해당항목은 **배점한도(1점)를 부여**하며, 경영상태 점수는 사업수행능력평가에 반영 되었으므로 **배점한도(2점)를 적용**합니다.
 - 2) 적격심사 시 지역업체 참여도는 **지역업체(경상북도내 업체) 합산 참여비율**에 따른 참여도 점수를 적용합니다.
 - 3) 기술인력 보유상황 및 계약질서준수 항목은 대표사를 포함하여 공동수급체 구성원 모두를 평가합니다
 - 4) 기타 명시되지 않은 사항은 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」(행안부 예규)에 따릅니다.
- 다. 적격심사 대상자로 선정된 업체는 통보를 받은 날부터 7일 이내에 적격심사서류를 제출하여야 합니다.
- 라. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상일 경우에는 사업수행능력 평가결과가 최고 점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 사업수행능력평가 점수도 동일한 경우에는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제11장 입찰유의서 제2절 17항의 규정에 따라 전자조달시스템을 통한 자동추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있으며, 전산장애 등의 사유로 인하여 입찰 및 개찰요류가 있는 경우 정정개찰 또는 입찰취소 할 수 있습니다.
※ 개찰 후 낙찰하한선 미달 등의 사유로 낙찰예정자가 없을 경우 개찰일 당일 재입찰을 진행할 예정이니, 국가종합전자조달시스템(http://www.g2b.go.kr)에서 개찰결과를 확인 후 공고된 일정에 따라 재입찰 하시기 바랍니다.(별도 통보 없음)

6. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조제4항 및 동법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제11장 입찰유의서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서의 규정에 의합니다.

- 나. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우, 당해 입찰은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제42조제4호의 규정에 따라 무효입찰에 해당하며, 당해 입찰자(공인인증서 차용자, 대여자)는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조제1항제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자 제제대상에 해당됩니다.
- 다. 대상업체 이외의 업체가 투찰한 경우 무효처리합니다.

7. 청렴서약서 및 조세포탈서약서 제출

- 가. 본 전자입찰에 참가하는 자는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제6조의2에 따른 청렴서약제 운영에 따라 입찰서 제출 시 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출시 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

8. 입찰참가자 유의사항

입찰참가자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제39조제1항 입찰에 관한 서류, 「지방자치단체입찰 및 계약집행기준», 「지방자치단체 용역 계약 일반조건», 「국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서」 및 관련 회계예규 등을 숙지하고 이를 승낙한 자로 보며 관련사항을 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

9. 보충정보 제공처

- 가. 전자입찰이용안내 : 조달청 전자조달콜센터 ☎ 1588-0800
- 나. 과업내용 문의처 : 구미시 공공시설과 ☎ 054-480-3908
- 다. 계약관련 문의처 : 구미시 회계과 ☎ 054-480-5092

본 용역은 『구미시 회계관리에 관한 규칙』 제2조 제6항에 따라 회계과에서 입찰 및 계약을 대행하고, 계약 체결 이후 선산출장소로 계약업무가 이관됩니다. 계약이행(착공, 준공, 대가 지급 등)은 선산출장소에서 진행하오니 참고하시기 바랍니다.

- 라. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 회계과(054-480-5092), 감사담당관(054-480-6072) 및 홈페이지(www.gumi.go.kr → 전자민원)를 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.
- 마. 입찰결과에 대한 정보는 나라장터시스템의 “개찰결과” 및 우리시 홈페이지(www.gumi.go.kr → 공개개방 → 계약정보공개시스템)에 게재 됩니다.

위와 같이 공고합니다.

2026년 8월 21일

구 미 시 재 무 관