

칠암동 공영주차타워 조성사업 설계공모 공고

칠암동 공영주차타워 조성사업을 위해 창의적인 디자인과 우수한 기능을 갖춘 설계안을 선정하고자 「칠암동 공영주차타워 조성사업 설계공모」를 아래와 같이 공고합니다.

2026년 8월 19일

진 주 시 장

1. 공모개요

- 가. 공 모 명 : 칠암동 공영주차타워 조성사업 설계공모
- 나. 공모방식 : 제안설계공모
- 다. 위 치 : 경상남도 진주시 칠암동 311-3번지(1필지)
- 라. 규 모
 - 대지면적 : 1,653.00㎡
 - 연 면 적 : 2,625.00㎡ (±5% 이내)
- 마. 용 도 : 주차장(자주식), 부대시설(승강기, 화장실, 관리실 등)
- 바. 추정 공사비 : 금4,400백만 원(부가세 포함)
- 사. 추정 설계비 : 금184.0백만 원
- 아. 설계기간 : 착수일로부터 90일(공휴일 포함)
- 자. 공모기간 : 설계공모지침서 일정 참조

2. 응모자격

- 가. 공고일 현재 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 따라 국내에 건축사사무소 등록을 완료한 자로서, 회사(업체) 간 공동이행방식에 의한 공동응모 가능자로서 관계 법령에 의한 결격사유가 없는 자여야 한다.
- 나. 공동이행방식(대표사 외 1인까지)으로 참여하는 경우, 공동참가자(회사) 또한 위 1)항의 자격 조건을 갖추어야 한다. 다만, ‘외국 건축사 면허 또는 자격을 취득한 자’는 국내 건축사사무소 개설자와 공동이행방식으로 참여할 수 있으며, 이 경우 대표자는 국내 건축사로 한다.
- 다. 본 사업과 관련하여 자문, 기획, 기본설계 등에 참여한 자, 본 공모의 심사위원, 운영위원, 기술검토(사전검토)위원 및 그가 속한 업체와 직원(연구원) 등은 참가할 수 없다.
- 라. 공고일 기준 최근 1년 이내에 휴·폐업, 부정당 업체 지정, 영업(업무)정지, 등록취소 등 결격사유가 있거나, 이에 준하는 행정처분을 받아 처분기간 중인 자는 참가할 수 없다.
- 마. 단독 또는 공동응모 중 한 가지 방식으로만 참가할 수 있으며, 동일 업체가 2개 이상 중복하여 응모하거나, 단독 응모 후 타 업체와 공동으로 응모하는 것은 불가하며, 중복하여 응모한 사실이 확인될 경우 해당 업체의 참가자격은 박탈된다.
- 바. 설계공모 당선자는 기본 및 실시설계 용역 완료 시까지 토목, 조경, 기계, 전기, 정보통신, 소방분야를 포함하여 설계용역 과업을 수행하여야 하며, 특히 전기, 소방, 정보통신의 분야의 설계자격이 없는 경우에는 해당 분야별 설계적격자와 분담이행방식의 공동도급 계약을 체결하여야 한다.
이 경우 공동도급의 대표자는 설계공모 당선자로 하며, 그 외 계약 사항은 「지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」을 따른다.
 - 「전력기술관리법」 제14조에 의한 설계업(전문설계1종) 또는 설계업(종합설계)을 등록한 업체 또는 기술사법 제6조에 의한 기술사사무소(건축전기설비)를 개설 등록한 업체
 - 「소방시설공사업법」 제4조에 의한 일반소방시설설계업(기계, 전기) 또는 전문소방시설설계업 등록을 마친 업체

- 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조에 의한 엔지니어링사업(정보통신) 신고를 마친 업체 또는 기술사법 제6조의 규정에 의한 기술사사무소(정보통신)를 등록한 업체

3. 공모일정

표 2 설계공모 일정

구 분	일 시	유의사항
공고	'26. 08. 19.(수)	홈페이지 공고
참가등록 접수	'26. 08. 19.(수) ~ 08. 26.(수) 16:00까지	홈페이지 접수
현장설명회	(생략)	
질의접수	'26. 08. 27.(목) ~ 08. 28.(금) 16:00까지	홈페이지를 통한 질의 접수
질의답변		
질의회신	'26. 09. 02.(수)	홈페이지 공고
작품접수	온라인제출	'26. 09. 14.(월) 10:00 ~ 16:00까지
		홈페이지 제출
	사전검토	'26. 09. 16.(수)
		법규 및 지침 위반 사항 등 검토
심 사	사전심사	'26. 09. 23.(수)
	본심사	'26. 09. 30.(수)
		공모 심사
심사결과 발표	'26. 10. 06.(화)(예정)	심사일에 따라 조정 가능

※ 단, 상기 일정 및 장소는 추후 변경될 수 있으며 변경된 일정은 별도 통보

4. 당선 및 보상금

가. 1등(당선작) 1작품 : 계획 · 중간 · 실시설계 계약체결 우선협상권

나. 기타입상작 : 최대 4개 작품 이내로 심사위원회에서 정하고 보상비용은 다음과 같다.

결과	지 침	보 상
2등안	보 상 예산의 4/10	7,360,000원
3등안	보 상 예산의 3/10	5,520,000원
4등안	보 상 예산의 2/10	3,680,000원
5등안	보 상 예산의 1/10	1,840,000원

※ 보상내용은 참가업체 수가 5개 이상일 경우이며, 4개 이하의 경우 내부규정에 따라 차등 지급한다.

5. 기타 및 유의사항

가. 본 설계공모 참가등록자는 반드시 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 용역계약일반조건, 설계공모지침서, 질의회신내용 등 응모에 필요한 사항을 충분히 숙지하신 후 참여하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 모든 사항에 대한 책임은 참가자에게 있습니다.

나. 당선작 설계자는 심사위원회의 지적사항과 과업지시서 및 발주기관의 요구 사항을 종합하여 설계 시 수정·보완하여 반영하여야 합니다.

다. 기타사항은 지침서에 따르며, 궁금한 사항은 진주시청 교통행정과(055-749-8740)로 문의하시기 바랍니다.