

공사입찰재공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공사명 : 금남농협 2026년 농작업대행사업 활성화 지원사업-농기계보관창고 신축공사(소방)
나. 공사현장 : 경남 하동군 금남면 덕천리 1415-10 (2,085㎡)
다. 공사기간 : 착공일로부터 90일 이내
라. 공사개요 : 창고시설(농기계보관창고) 연면적 494.81㎡, 지상1층 / 일반철골조/판넬
마. 공사내용 : 소방공사이며, 이에 소요되는 모든 자재 및 설비는 본 공사에 포함
 - 세부사항은 「설계도서」 및 공사입찰(계약)설명서 참조
바. 기초금액 : 9,600,000원(부가가치세 포함)
사. 수요기관 : 금남농업협동조합

2. 입찰 및 계약방법

- 가. 본 입찰은 설계서에 의한 전자입찰, 최저가입찰, 총액입찰, 제한경쟁입찰, 청렴계약 시행대상 공사입니다.
나. 본 입찰은 전자입찰(국가종합전자시스템)대상 공사입니다.
다. 본 입찰은 경상남도 지역제한 대상 입찰입니다.
라. 공동도급 계약은 인정하지 않습니다.
마. 입찰공고문 게시장소 : 나라장터, 농협아리오피스, 금남농협 홈페이지

3. 입찰 일시 및 장소

구분	현장설명회 일시	입찰서류 접수마감	전자입찰서 접수개시	전자입찰서 접수마감	개찰일시
일시	설계서 열람으로 같음	2026.08.25.(화) 17:00	2026.08.21.(금) 09:00	2026.08.26.(수) 15:00	2026.08.26.(수) 16:00 이후
장소		금남농협 총무과 (방문접수)	나라장터(www.g2b.go.kr)		입찰 집행관 PC

- 가. 입찰 참가자는 입찰서 제출 전에 설계서를 참고하여 반드시 현장답사를 통하여 현장 주변여건 및 작업환경 등을 충분히 검토하고 제반비용을 입찰 총액에 반영하여야 합니다.
나. 설계서 관련 문의사항은 건축사사무소 성림(☎ 055-883-6565)으로 문의바랍니다.
다. 한번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정 할 수 없습니다.
라. 입찰서류는 방문접수만 가능합니다.(금남농협 총무과)

4. 입찰참가자의 자격

- 가. 소방시설공사업법령에 의한 전문소방공사업 또는 일반소방시설공사업(기계, 전기)을 등록한 업체로서 주된 영업소 소재지(법인의 경우 등기부등본상 본점 소재지)는 입찰공고일 전일 기준으로 경상남도 내에 주된 영업소가 있고, 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해자격을 유지

하여야 합니다.

나. 입찰공고일 현재 부도(지급정지) 또는 파산, 워크아웃(신청포함), 회생절차(개시신청 포함) 중에 있는 업체와 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관(공공기간 운영에 관한 법률 제4조제1항에 해당하는 기관)으로부터 부정당업자 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수가 없습니다.

다. 본 공사는 전자입찰방식으로 진행되므로 국가종합조달시스템 전자입찰 이용자 등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰진행일 전일까지 이용자 등록을 하여야 합니다.

5. 입찰참가 자격 등록 서류

가. 입찰참가 신청기한 : 2026.08.25.(화) 17:00까지

나. 제출방법 : 금남농협 총무과 직접 방문제출(공휴일 서류접수 불가)

주소 : 경남 하동군 금남면 제면당길 91

다. 입찰참가서류

- ① 입찰참가신청서
- ② 입찰보증금(서)
- ③ 당해 공사업등록증 및 수첩 사본
- ④ 법인등기부등본(원본) 1부
- ⑤ 사업자등록증 사본 1부
- ⑥ 인감증명서(원본) 1부
- ⑦ 사용인감계 1부
- ⑧ 국세, 지방세 납부완납증명서 각 1부
(입찰공고일 이후 발행본)
- ⑨ 4대보험 완납증명서
(입찰공고일 이후 발행본)
- ⑩ 경영상태확인원(최근년도기준, 관련협회발급분, 최근3개월이내 발행본)
- ⑪ 재무제표(2025년 12월 말 기준)
- ⑫ 개인정보 수집·이용·제공동의서 1부

※ 사본 제출시“원본과 같음”표시 후 인감날인

6. 입찰보증금

가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의5 이상의 금액을 현금 또는 전자입찰서의 납부이행각서 또는 당 농협 규정에 의한 보증보험증권(입찰일 전일부터 이후 30일 이상 보증기간)을 입찰참가 등록 마감 시까지 납부(제출)하여야 합니다.

나. 낙찰자가 낙찰일로부터 5일 이내 정당한 사유없이 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 수요기관에 귀속되며, 당 농협 계약규정에 따라 부정당업자 제재조치를 받게 됩니다.

다. 보증보험증권 발급시 기재되는 보증채권자는 ‘금남농업협동조합’(사업자번호:614-82-00028)으로 합니다.

7. 입찰의 무효

- 가. 공사입찰유의서 및 당 농협 계약규정에 따릅니다.
- 나. 입찰자격이 없는 자가 행한 입찰 또는 입찰에 관한 조건에 위반한 입찰은 무효로 합니다.
- 다. 제출된 서류에 허위사실이 발견될 시에는 입찰 후에라도 낙찰을 무효처리합니다.
- 라. 상기 외 사항은 농협 규정에 따릅니다.

8. 개찰 및 낙찰에 관한 사항

- 가. 개찰일시 : 2026.08.26.(수)16시 이후【국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)】
- 나. 예정가격 이하로 입찰한 자로서 최저가격(부가세포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가입찰자의 부채·유동비율을 사전 평가하며, 평가결과 조달청 최신공고 기준으로 부채비율은 업종평균비율이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 평가결과 낙찰자로 결정되지 아니한 때에는 예정가격 이하 차순위 최저가 입찰자순으로 낙찰자를 결정하되 차 순위 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 위와 같이 동일한 방법으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.
- 라. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 국가종합전자시스템 자동추첨방식에 따라 결정합니다.
- 마. 소방시설공사업종 경영상태 평균비율 : 부채비율(103.66%), 유동비율(141.08%)
(조달청 공고 제2026-399호, 소방시설공사업종 경영상태 평균비율 기준)

9. 결과통보

- 개찰결과에 대한 낙찰자는 낙찰이 결정된 날로부터 5일 이내 계약을 체결해야 합니다.

10. 보험료 사후정산

- 가. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비 등에 해당되는 공사로 관련법에 의해 공사비에 계상되어 있으며, 준공시 사용금액은 정산합니다

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료
202,547원	267,622원	26,614원

- 나. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비는 기술검토서 작성 시 계상된 금액을 조정 없이 반영하고, 공사입찰유의서 및 공사입찰특별유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건에 정하는 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

11. 청렴계약이행서약서 제출

- 가. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조제1항의 규정에 의하여 청렴계약 이행서약서(업체용)를 제출한 것으로 간주하며,
- 나. 낙찰대상자로 선정된 업체는 계약체결시 청렴계약 입찰특별유의서(표준안) 및 청렴계약 특수조건, 청렴계약 이행서약서(업체용)을 우리농협에 별도 제출하여야 합니다.

12. 하도급 관리에 관한 사항

- 가. 하도급관리에 관한 사항은 「하도급거래공정화에관한법령」, 해당 계약조건, 「건설산업기본법령」, 기타 당해공사 「하도급계약관련법령」 및 재정경제부 회계예규통칙 등을 적용합니다.
- 나. 하도급의 승인 및 관리는 「건설산업기본법령」, 「하도급거래공정화에관한법령」 등 관계 법령과 본 공사 지침에 적합하게 시행하여야 하며, 불공정거래 행위를 하여서는 아니됩니다.
- 다. 농협계약사무처리준칙에 따라 「건설산업기본법령」 또는 그 밖의 다른 법령에 따른 하도급의 제한규정에 위반하여(하도급통지의무위반의 경우 제외) 하도급한 자 또는 발주관서의 승인 없이 하도급을 하거나 발주관서의 승인 없이 하도급조건을 변경하는 자는 부정당업자 입찰참가자격제한 등 처분을 받을 수 있습니다.

13. 기타사항

- 가. 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항 및 공사입찰유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 공사시방서, 설계도서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 본 입찰은 조달청 전자입찰 특별유의서에 의거 전산 장애 발생시 개찰이 다소 지연되거나 연기 될 수 있습니다.
- 다. 사업비 산출근거는 설계도를 참고하시기 바랍니다
- 라. 본 공고서 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을시 수요기관의 해석이 우선합니다.
- 마. 본 입찰 및 계약에 관한 세부사항은 우리농협 총무과(☎055-880-4005)에 문의하시기 바랍니다.

2026. 8. 20.

금남농업협동조합장

