

『김제 지평선 제2 일반산업단지 조성공사 건설사업관리 용역』 사업수행능력 평가서 제출안내 공고

「건설기술 진흥법」 제35조 및 같은 법 시행령 제51조, 제52조 및 같은 법 시행규칙 제28조의 규정에 의거 『김제 지평선 제2 일반산업단지 조성공사 건설사업관리 용역』에 대한 용역사업자 선정을 위하여 사업수행능력 평가서 제출 및 입찰 안내사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 8월 20일

김 제 시 장

1. 용역사업 집행계획

가. 용역명: 김제 지평선 제2 일반산업단지 조성공사 건설사업관리 용역

나. 시행기관: 전북특별자치도 김제시(투자유치과)

다. 주요내용

1) 과업위치: 김제시 상동동 45번지 일원

2) 과업개요

- 산업단지 조성사업에 대한 감독권한대행 등 건설사업관리 1식

- 공사개요: 산업단지조성 $A=882,272\text{m}^2$

- 기타 자세한 사항은 ‘과업지시서’ 참조

라. 용역기간: 착수일로부터 38개월

※ 낙찰률 및 공사기간에 따라 차수분 계약금액 및 용역기간은 변동될 수 있습니다.

마. 용역금액: 금4,495,007,000원(손해배상보험료, 부가가치세 포함)

※ 직접경비 금액은 건설엔지니어링 대가 등에 관한 기준(국토교통부 고시)에 따라 실제 소요비용에 대하여 정산처리하며, 입찰자는 동 금액을 변경 없이 투찰금액 및 산출내역서에 반영하여야 합니다.

※ 용역금액은 발주청의 사정에 따라 조정될 수 있고 이에 따른 기술인수 및 건설사업관리 기간 등이 변동될 수 있으며, 계약체결 후 공사의 사업비가 변경될 경우 용역비를 변경할 수 있습니다.

바. 입찰예정시기: 2026. 9월 중

※ 입찰, 용역착수 예정 일자는 우리시의 사정에 따라 변동될 수 있습니다.

2. 참가자격

- 가. 공고일 현재 「건설기술 진흥법」 제26조 및 같은 법 시행령 제44조 규정에 의하여 건설엔지니어링업(종합) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-일반) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-건설사업관리)로 등록된 업체
- 나. 입찰공고일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 입찰참가자격요건을 갖추고 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)에 해당되지 아니한 업체

3. 공동도급에 관한 사항

- 가. 상기 자격을 모두 갖춘 업체는 **단독 또는 공동도급(공동이행)**이 가능하며, 주된 영업소재지가 전북특별자치도로 등록된 업체와 공동도급으로 참여하는 자는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」 기술용역 적격심사 세부기준에 의거 지역업체 참여도 비율에 따른 배점을 적용합니다.
※ 단, 지역경제 활성화를 위해 지역업체 공동도급으로 참여시 전북도에 본사를 둔 업체의 참여비율은 **49%이상 참여하도록 적극 권장합니다.**
- 나. 공동수급체 구성원은 대표사를 포함 **3개사 이내**로 참여하여야 하고, 대표사는 출자 비율·분담비율이 높은 업체로 하여야 합니다. 또한 사업수행능력 평가자료 제출 시 공동수급 표준협정서를 제출하여야 합니다.
- 다. 공동수급체 구성원이 다른 공동수급체를 구성하여 중복하여 입찰에 참여할 수 없으며, 책임건설사업관리인은 대표사 소속인원으로 참여하여야 합니다.
- 라. 공고일 현재 부도 또는 도산상태에 있는 업체는 본 용역에 참가할 수 없으며, 공동도급수급체의 구성원간에는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 의한 계열회사가 아니어야 합니다.

4. 참가등록 및 사업수행능력 평가자료 제출

- 가. 사업수행능력평가서 작성안내서 교부: 공고 시 첨부 게시로 갈음함

- 나. 사업수행능력 참가등록 및 평가서 제출

- 일 시: **2026년 9월 2일(수) 10:00~17:00까지(11:30~13:00 제외)**

- 제출장소: 김제시청 투자유치과 산단개발팀(☎063-540-3981)

※ 참가등록 및 평가서 제출은 당일에 한하며, 직접제출(방문접수)만 허용합니다.
(팩스, 택배, 우편접수는 불가함)

다. 제출서류

- 사업자등록증 사본, 법인등기부등본, 법인인감증명서, 사용인감계(인감지참), 건설사업관리용역업 등록증 사본 각1부
- 사업수행능력평가 신청서 1부
- 사업수행능력 평가서 2부(원본 1, 사본 1)
- 자기평가서 1부
- 제출도서 내용이 담긴 자료 USB(사업수행능력평가서(PDF파일), 자기평가서, 업무중복공개자료(한글파일), 경력산출표(엑셀파일))
- 자기소개서 10부(한글파일)

*2부는 사업수행능력평가서에 첨부, 8부는 별도로 제출(원본포함)

(1부는 업체명 표기, 7부는 업체명, 출신학교, 지역, 성명 등 개인정보 미표기)

- 공동도급시 공동수급협정서 원본 각 1부(공동 수급시 상기 구비서류 모두 제출)

라. 제출자격: 용역업체 대표자 또는 위임받은 자임을 증명할 수 있는 서류
(위임장, 재직증명서, 주민등록증 등)를 소지한 자

마. 책임 분야별 기술인 면접장소 및 일정은 추후 별도 통보합니다.

5. 입찰참가업체 선정 및 낙찰자 결정 방법

가. 평가기준

- 건설기술진흥법 제35조, 같은 법 시행령 제52조 및 같은 법 시행규칙 제28조 및 건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준(국토교통부 고시) 및 전북도 건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준(전북도 공고)에 따라 우리 시에서 정한 사업수행능력 세부평가기준에 따라 평가합니다.

나. 입찰참가 대상자 선정

- 제출된 **사업수행능력평가서에 대한 평가결과 일정점수(87.50점) 이상을 득한 업체**를 가격입찰 참가대상자로 선정합니다. 다만 선정된 업체가 2개사 미만일 경우에는 용역사업 집행계획을 다시 하여 재공고합니다.

* 선정된 업체에 한하여 가격입찰 일시 등을 개별 통보하며, 선정에서

제외된 업체에 대해서는 별도 통보하지 않습니다.

- 선정된 업체에 한하여 가격경쟁입찰을 실시하며, 최종 낙찰자 결정은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규) 기술용역 적격심사 세부기준 <별표1> 추정가격이 10억 원 이상인 P.Q 대상 기술용역의 평가기준을 적용하여 **심사한 결과 종합평점이 92점 이상인 자를 낙찰자로 결정**합니다.

※ 해당 용역 수행능력의 「해당용역의 사업 책임 및 분야별 책임기술인 경력평가」는 제외하며, 배점한도(1점)을 부여합니다.

※ 경영상태 평가는 P.Q심사 시 평가하므로 배점한도(2점)를 모두 부여합니다.

6. 청렴계약이행서약서 등 제출

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 김제시 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 이행할 것을 준수하겠다는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 최종 낙찰자로 선정된 업체는 대표업체가 날인하여 계약체결시 제출하여야 합니다.
- 나. 낙찰자는 계약체결 시 인지세법 제3조의 규정에 의거 인지세를 납부하여야 하며, 대금 청구시 계약금액의 2.5%에 해당하는 전라북도 지역개발공채를 납부하여야 합니다.

7. 기타사항

- 가. 참가등록을 한 업체에 한하여 사업수행능력평가서를 제출할 수 있습니다.
- 나. 평가서 작성 및 제출된 모든 서류는 입찰공고일 기준으로 작성하여야 하고, 기술인 경력관리 수탁기관에서 발행하는 일체의 제반 서류는 입찰공고일 이후 발급된 확인서이어야 합니다.
- 다. 평가자료는 우리시에서 교부한 사업수행능력평가 작성지침에 의거 사실대로 성실히 작성하여야 하고 제출기한 내 접수되지 않은 서류는 인정하지 않으며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다. 또한 허위사항이 발견될 시에는 입찰참가제한 및 낙찰 취소 또는 계약해지 등을 할 수 있습니다.
- 라. 평가결과는 사업수행능력평가 후 해당 업체에게 개별통보(총점)하며, 평가결과에 이의가 있을 경우에는 우리시에서 별도로 통보한 기한 내에 서면

으로 이의신청을 할 수 있습니다. 단, 평가항목 중 면접평가는 이의신청 대상에서 제외합니다.

- 마. 제출된 평가서의 평가대상 참여기술인이 평가 및 입찰 과정 중 타 발주기관의 사업수행능력 평가대상으로 참여하여 이미 낙찰되었을 경우 발주기관의 승인을 득한 후 동등 이상의 점수를 가진 자로 교체할 수 있습니다.
- 바. 참여업체 및 기술인의 평가는 공고일 기준으로 하며, 참여기술인은 공고일 현재 각 협회에 등록을 필하고 참여회사 소속으로 재직 중인 자 이어야 합니다.
- 사. 본 공고에 언급하지 아니한 사항은 건설기술진흥법, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 용역입찰유의서, 용역계약일반조건, 사업수행능력 평가기준 및 기술용역 적격심사기준, 과업지시서, 공고문 등에서 정하는 바에 의하며 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰에 관한 내용을 숙지하여야 하고, 숙지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 아. 공고문 및 평가서 내용에 대하여 이견이 있을 시에는 우리시 유권해석에 따릅니다.
- 자. 제출된 평가서 자료는 일체 반환하지 않으며, 평가 서류 작성에 소요되는 모든 비용은 평가 참가업체의 부담으로 합니다.
- 차. 상기 용역의 세부사항은 우리시의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.
- 카. 기타 상세한 사항은 김제시청 투자유치과 산단개발팀(☎063-540-3981)으로 문의하시기 바랍니다.