

삼성중 텃밭 등 생태체험공간 조성을 위한 시설공사 소액수의 견적 제출 안내 공고서

다음과 같이 공고합니다.

2026. 8. 24.

삼 성 중 학 교 장

〈 청렴서약제 적용 및 공익제보콜센터 안내 〉

서울특별시교육청 및 산하기관(학교)은 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약문화를 조성하고, 건설 산업의 건전한 발전 및 국가경쟁력을 높이기 위해 노력하고 있습니다.

- ◆ 이 계약은 지방계약법 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용되므로 입찰(견적)자는 반드시 입찰(견적)서 제출 시 청렴서약서에 관한 내용을 숙지하고 동의하여야 합니다.
- ◆ 입찰·낙찰 및 계약 체결 또는 계약이행 과정에서 관계공무원에게 직·간접적으로 금품·향응 등의 부당한 이익을 제공하는 경우에는
 - 당해 계약의 해제·해지 조치
 - 서울특별시교육청 및 산하기관에서 시행하는 입찰에 3월 이상 2년 이하의 기간 동안 부정당업체로 입찰참가자격 제한과 9월 이상 2년 6월 이하의 기간 동안 수의계약 배제(제외) 대상업체로 등록
- ◆ 계약담당 공무원이 금품·향응 등을 요구할 경우에는
 - 서울특별시교육청 홈페이지 행정정보-공익제보콜센터에 신고 (클린폰 : ☎1588-0260)

1. 공사 개요

가. 공 사 명 : 삼성중학교 텃밭 등 생태체험공간 조성을 위한 조경시설공사

나. 공사현장 : 서울특별시 관악구 신림로3가길 39-24 삼성중학교

다. 공사내용 : 텃밭등 생태체험공간조성을 위한 조경시설공사

(텃밭등 생태체험공간 조성 관련 조경시설공사 등)

라. 공사기간 : 착공일로부터 45일간

※ 위 기간이 자연재해, 학사일정 등 사정상 변경될 수 있습니다.

마. 추정(기초)금액 : 금93,943,000원

[추정가격 85,402,728원 + 부가가치세 8,540,272원, 폐기물처리비 포함,
단, 관급자 관급자재 및 도급자 관급자재 별도]

2. 견적제출 및 계약방식

- 가. 전자입찰 방식에 의한 총액견적입니다.
- 나. 청렴서약제 대상 공사입니다.
- 다. 지역제한(서울특별시) 대상 공사입니다.
- 라. 노무비 구분관리 및 지급확인제 대상 공사입니다.
- 마. 본 공사는 적격심사 비대상입니다.
- 바. 산업안전보건관리비 반영 대상 공사입니다.

- 1) 견적참가자는 견적금액(산출내역서 포함)에 아래 산업안전보건관리비를 조정 없이 반영하여야 합니다.

구 분	금 액
산업안전보건관리비	1,290,878원

- 2) 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

3. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등의 사후정산

- 입찰참가자는 입찰금액 산정시(산출내역서 포함) 예비가격 기초금액과 함께 작성된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 품질관리비, 안전관리비의 금액을 **조정하지 않고 그대로 반영**하여야 합니다.

구 분	계상된 보험료(원)	요율
국민건강보험료	906,681	직접노무비 × 3.595%
국민연금보험료	1,197,979	직접노무비 × 4.75%
노인장기요양보험료	119,137	건강보험료 × 13.14%
산업안전보건관리비	1,290,878	(재료비+직노) × 2.07%×1.2
퇴직공제부금비	580,074	직접노무비 × 2.3%
품질관리비		
안전관리비		
계(A값)	4,094,749	

- 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부 예규)에서 정한 바에 따라 **사후 정산**하여야 합니다.
- 「산업안전보건법」 제72조에 따른 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.
- 품질관리비 및 안전관리비 계상 및 사용기준은 「건설기술 진흥법」 제56조, 제63조에 따릅니다.
- 법정 정산금액에 대해서는 준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련

증빙서류를 제출하고 감독공무원의 검사를 필히 받아야 하며, 관련 법령규정에 따라 정산하여야 합니다.

4. 청렴계약 이행 사항

- 입찰에 참여한 자는 모두 “청렴계약 이행서약서”를 제출한 것으로 간주하고, 낙찰대상자로 선정된 업체는 계약 시 대표자가 서명하여 삼성중학교에 별도로 제출하여야 합니다.

5. 견적서 제출 참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 자격요건을 갖추고, 건설산업기본법령에 의한 조경시설물설치공사업을 등록한 자로서, 견적서 제출안내 공고일 전일부터 견적일(계약상대자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련 서류에 기재된 사업장 소재지)를 계속 서울특별시에 둔 자이어야 하며, 그러하지 아니할 경우에는 계약상대자 결정을 취소합니다.
- 나. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청고시)에 따라 입찰서 제출마감일 전일(조달청 근무시간 내)까지 조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.
- 다. 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 자이어야 합니다. 전자입찰 이용자 등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부받은 후 나라장터 시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.
- 라. 본 견적은 ‘지문인식 신원확인 입찰’이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰(견적)대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰(견적)서 제출이 가능합니다.
- 마. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰(견적)에 동시 참여하면 동일인이 2통의 견적서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 견적으로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고, 현재 1인만 등록된 경우에는 변경등록을 하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰(견적)에 참가한 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조 제5호에 의하여 견적 무효 사유에 해당합니다.
- 바. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

6. 학교의 수도료 및 전기료 상계

계약상대자가 학교와 협의하여 전기, 수도 등을 사용할 때에는 서울시교육청의 「전력·수도광열비 산정기준」에 따라 학교에 대금을 지급하는 것을 원칙으로 하며, 준공일 전일까지 미지급금이 있는 경우 계약자는 계약상대자에게 지급하여야 할 준공금에서 우선하여 상계 처리합니다.

※ 학교와 계약상대자 합의서 작성

7. 현장설명 및 설계서 등 열람

가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제15조제3항 등에 의거 생략
나. 설계서 및 도면 열람 : 입찰서(견적) 제출 마감시까지 삼성중학교 행정실 에서
(☎ 02-871-6242) 열람

※ 단, 현장설명은 해당 설계서 등 공고서게시 및 열람으로 갈음합니다.

8. 입찰보증금 : 입찰보증금은 납부하지 않습니다.(입찰보증금을 현금으로 납부하도록 유도하는 신종사기 수법에 피해 발생되지 않도록 유의바랍니다)

9. 견적서 제출

가. 제출기간 : 2026. 8. 31(월) 10:00 ~ 2026. 9. 7.(월) 16:00

※ 제출기간 중에는 24시간 견적서의 제출이 가능합니다.

나. 본 견적은 ‘지문인식 신원확인 입찰’이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰(견적)서 제출이 가능합니다.

다. 견적서는 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 제출하여야 합니다.

※ 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전 입찰서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 전자입찰(견적)서 제출이 가능합니다.

라. 견적서 제출여부는 나라장터시스템 전자문서함의 보낸문서함에서 확인할 수 있습니다.

마. 조달청 경쟁입찰참가자격 등록사항[①상호 또는 법인의 명칭 ②대표자(대표자가 복수인 경우에는 대표자 전원)] 중 어느 한 가지라도 법인등기부등본 등의 기재사항과 다르게 본 견적에 참여한 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조에 따라 입찰무효 사유에 해당되니 위 등록사항이 법인등기부등본 등과 일치하는지 꼭 확인하시기 바랍니다.

10. 개찰일시 및 장소 : 2026. 9. 9.(수) 13:00 이후, 입찰집행관 PC

※ 전산장애 발생 시 개찰이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

11. 예정가격 및 계약상대자 결정

- 가. 예정가격은 국가종합전자조달시스템의 “예비가격 작성프로그램”을 이용하여 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제2장 예정가격 작성요령에 의거 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격 중에서 입찰(견적)에 참여하는 각 업체가 2개씩 선택한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 계약상대자는 예정가격 이하로서 예정가격 대비 **낙찰하한율(89.745%) 이상**으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격 제출자 순서에 따라 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 “제5장 수의계약 운영요령”에서 정한 **수의계약 배제사유 중 어느 하나에도 해당되지 않는** 자로 결정합니다.
- 다. 선순위 견적서 제출자가 계약체결 이전에 부적격자로 판명되어 계약상대자 결정이 취소되거나 계약대상자 결정 대상에서 제외된 경우(계약포기서를 제출한 경우 포함)에는 차 순위자 순으로 수의계약 배제사유에 해당하지 않는 자를 계약상대자로 결정합니다.
- 라. 동일가격으로 입찰(견적)한 자가 2인 이상인 경우에는 전자조달시스템(나라장터)을 통해 자동으로 추천하는 방식을 적용하여 계약상대자를 결정합니다.

12. 견적서 제출 무효

- 가. 입찰(견적)의 무효는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제11장 입찰유의서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 의합니다.
- 나. 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제11장 입찰유의서에 의거 ‘대리권이 없는 자의 입찰’은 무효임을 알려드리오니, 입찰(견적)대리인이 대리권이 있는 지를 반드시 확인하신 후 견적에 참여하여 주시기 바랍니다.

13. 부정당업자 제재

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조와 같은 법 시행령 제92조 및 지방자치단체 입찰유의서에 따릅니다.

14. 안전, 보건 확보 의무 사항 이행 서약제 실시

- 본 입찰에 참가하고자 하는 모든 업체는 근로자의 안전 보호를 위한 「**산업안전보건법 및 중대재해처벌법**」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다.
- 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 중대재해처벌법 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 낙찰(예정)자는 본 사업과 관련된 산업안전보건법 등 안전보건 관계 법령에서 사업주에게 부여된 종사자의 안전보건 확보 의무를 성실히 이행하여야 하며, 이를 이행하지 않아 발생한 모든 사고에 대하여 책임을 집니다.
- 본 입찰에 참가하고자 하는 자(업체)는 [붙임1] “안전보건관리 준수 서약서”를 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 응찰자는 “안전보건관리 준수 서약서”를 제출한 것으로 간주합니다.
- 낙찰대상자로 선정된 업체는 대표자가 날인(서명)하여 계약 시 “안전보건관리 준수 서약서”를 제출하여야 합니다.

15. 기타사항

- 가. 본 견적에 참가하고자 하는 자는 반드시 견적서 제출 전에 다음의 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 견적제출자에게 있습니다.
 - 시설공사 소액수의 견적 제출 안내 공고문
 - 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청고시, 입찰공고일 현재용)
 - 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청고시, 입찰공고일 현재용)
 - 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부예규, 입찰공고일 현재용)
 - 지방자치단체 공사계약 일반조건
 - 기타 입찰(견적)에 필요한 모든 사항(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 같은 법 시행령, 같은 법 시행규칙, 회계예규 등 포함)
- 나. 본 견적은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 의거 전산장애 발생 시 개찰이 다소 지연되거나 연기될 수 있으며, 견적 개찰의 연기 처리는 전자입찰시스템 자체(국가종합전자조달, 발주기관)의 장애만 가능합니다.
- 다. 전자입찰(견적서 제출) 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 견적제출이 곤란한 경우에는 견적서 제출 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)로 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰(견적)참가자에게 있습니다.
- 라. 본 견적의 공고문 및 기초금액은 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)의 『입찰정보』 - 『공사』 - 『공고현황』에서 확인할 수 있습니다.
- 마. 본 견적의 입찰결과 및 예정가격에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)의 『입찰정보』 - 『공사』 - 『개찰결과』를 이용하시기 바랍니다.

바. 기타 자세한 사항에 대하여는 아래로 문의하시기 바랍니다.

- 입찰 및 공사에 관한 문의 : 삼성중학교 행정실(02-871-6242).

안전보건관리 준수 서약서

(업체명)은/는 산업재해 예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

- (업체명)은/는 본 (공사/용역/물품) 계약을 수행함에 있어 「산업안전보건법」 및 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 등 관련 법규를 준수하고 성실히 계약을 이행하겠습니다.
- 위의 사항을 확실히 숙지하고 안전보건관리 준수 서약서를 제출합니다.

2026년 ○월 ○일

○ 주 소:

○ 업체명:

○ 대표자:

(인)

삼성중학교장 귀하

※ 본 서약서는 계약 시 제출하여야 함. 끝.

