

입찰유의서

제1조[목적]

본 내용은 한국소방안전원에서 실시하는 울산지부 기계실습장 구축공사 사업자선정을 위한 입찰에서 입찰 참가자가 유의해야 할 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조[입찰참가신청]

- ① 입찰에 참가하고자 하는 자는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>, 이하 “나라장터 시스템” 이라 한다.)을 통해 입찰에 참가할 수 있다.
- ② 입찰에 참가하고자 하는 자는 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 자이어야 한다. 전자입찰 이용자등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부 받은 후 조달업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자등록을 하여야 한다.

제3조[현장설명 등]

- ① 입찰공고, 입찰유의서, 소방기계실습장 구축 설계도서 등의 모든 관련서류를 열람하지 않아서 발생한 모든 불이익 및 책임은 입찰참가자에게 귀속된다.
- ② 현장설명은 별도로 하지 않는다. 문의사항은 입찰공고서 내의 연락처로 연락하여 문의토록 한다.

제4조[관계사항의 숙지]

입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰공고, 입찰유의서 등 모든 사항을 입찰실시 전에 숙지하여 이로 인한 불이익을 받는 일이 없도록 해야 하며, 이에 대한 모든 책임의 귀속은 입찰자 본인에게 있다.

제5조[입찰의 성립]

입찰은 2인 이상의 유효한 입찰로서 성립된다.

제6조[계약의 체결]

- ① 낙찰자는 낙찰예정자 자격심사 완료일로부터 7일 이내(공휴일 제외)에 계약을 체결해야 한다.
- ② 낙찰예정자 자격심사 완료일로부터 7일 이내에 낙찰자의 책임이 있는 사유로 계약을 체결하지 않거나 계약을 포기할 경우, 차기 순위자를 낙찰예정자로 자격심사를 진행하며, 낙찰자의 입찰보증금(입찰금액의 5% 이상)은 우리 안전원으로 즉시 귀속된다.
- ③ 제1항에 의해 계약을 체결하고자 하는 자는 계약에 필요한 제반서류 일체를 계약담당자에게 제출하여야 한다.
- ④ 대금지급방법 등 세부 사항은 추후 낙찰자와 협의후 계약서에 명기한다.
- ⑤ 본 공사의 하자담보책임기간은 추후 낙찰자와 협의후 계약서에 명기한다.
- ⑥ 공사계약 후, 선금금 지급은 없는 것으로 한다.

제7조[계약의 이행]

- ① 낙찰자는 계약이행 기간 동안 현장대리인(공사책임자)을 반드시 현장에 상주 시켜 관리 하도록 하여야 하며, 우리 안전원 관계자 요청 시 증원(감원)할 수 있다.
- ② 현장대리인은 실내건축공사 초급이상의 자격을 소지한 자로 한다.

제8조[설계변경]

- ① 부득이한 사정으로 설계변경 사유가 발생 시 우리 안전원과 충분히 협의하여 승인을 득한 후 변경하며, 임의·구두로 협의한 설계변경은 무효로 한다.
- ② 설계변경에 따른 세부절차는 「국가계약법」을 따르며, 발주자와 협의되지 않는 설계변경은 원천무효로 한다.

제9조[국민건강보험료 등 사후정산]

- ① 설계가격 산정시 계상된 보험료를 금액 조정없이 반영하도록 하며 관련법 규에 의하여 사후정산 하도록 한다.

※ 국민건강보험료 2,526,990원, 노인장기요양보험료 332,046원, 국민연금보험료 3,338,860원
퇴직공제부금비 1,616,711원, 산업안전보건관리비 6,328,029원

- ② 기성대가 및 준공대가 지급 시 현장명으로 보험료 신고 및 납부한 납입확인서 등을 제출하여 정산하도록 한다.
- ③ 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 환경보전비 등은 계약체결 후 우리 원이 승인한 산출내역서 금액과 낙찰자가 실제 지급한 금액을 비교하여 정산한다.

제10조[하자담보의 책임]

안전원의 하자보수 요청을 확인 시 즉시 처리하도록 한다.

제11조[공사조건]

- ① 낙찰자는 울산지부 기계실습장 구축공사 진행자와 협의하여 원활히 설치를 진행한다.
- ② 낙찰자는 울산광역시 건축조례 등을 유의하여 위반하지 않도록 한다.
- ③ 낙찰자는 공사진행 중, 공사범위 이외에 소음과 분진을 최소화 할 수 있도록 노력하며, 교육생, 주변업체 등 민원인에게 피해가 발생하지 않도록 한다.
- ④ 공사에 따른 민원소지 등에 대한 모든 업무는 낙찰자가 처리하도록 한다.
- ⑤ 설치진행 중 기존 건축물 등이 파손, 오염되었을 경우에는 낙찰자의 책임으로 이에 필요한 모든 비용은 낙찰자가 처리한다.
- ⑥ 본 공사에 있어서 감독관은 우리 안전원 관계자로 한다.
- ⑦ 공사자재 및 기기는 사전에 견본품(카타로그 포함)을 제시하여 품질, 성능 등에 대해 우리 원의 승인을 득한 후 반입(사용)하여야 한다.
- ⑧ 낙찰자는 우리 원에서 지정하는 기일 내에 **예정공정표를 제출**하여 승인을 받아야 한다.

제12조[기타사항]

- ① 설치 후 각 실습설비 등의 구동 및 사용·유지 설명서 등을 함께 제공하여야한다.
- ② 입찰시 참고하는 입찰공고 및 입찰유의서 등 모든 자료는 계약의 일부로서 효력을 발휘하며, 계약 시 같이 날인하여 계약의 효력을 발생하도록 한다.
- ③ 또한, 본 서류에 기재되어 있지 않은 사항은 우선적으로 우리 원의 규정을 준용하며, 우리 원의 규정에 명기되어 있지 않은 사항은 관련법규 및 관례에 따르도록 한다.

제13조[청렴계약]

본 계약은 청렴계약제가 적용되며, 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지, 승낙하여야 하며, 동 내용을 위반할 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없다. 끝.