

용역 제안서 제출 안내 공고

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제10조, 같은 법 시행령 제33조 및 제43조 규정에 의하여 「구미 장천 일반산업단지 개발사업 보상업무지원 용역」 업체 선정을 위한 제안서 제출 안내사항을 아래와 같이 공고합니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 구미 장천 일반산업단지 개발사업 보상업무지원 용역
- 나. 용역기간 : 착수일로부터 3년(수용재결 완료일 까지)
- 다. 과업내용 : (붙임) 제안요청서 참조
- 라. 기초금액 : 금997,000,000원(부가가치세 포함)
- 마. 입찰 및 계약방법 : 제한경쟁(협상에 의한 계약)

2. 입찰 참가자격 : 아래 요건을 모두 충족하여야 함

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 참가자격을 갖추고, 같은법 시행령 제92조에 따라 입찰참가자격을 제한받지 아니한 자
- 나. 본 용역의 공동수행 및 하도급은 불허함

3. 입찰참가 제한대상

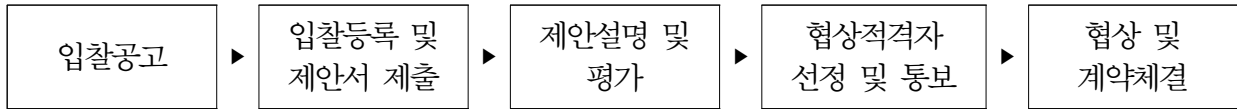
- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제93조 각 호에 해당하는 자
- 나. 공고일 기준으로 휴폐업, 영업 정지 등의 처분기간 중인 업체이거나, 부도, 파산, 해산, 영업정지 등의 상태에 있는 자
- 다. 자격 심사 후라도 상기 사유 발생 시 입찰 참가자격 및 권리 일체를 박탈함

4. 선정 방식

가. 선정방식 : 협상에 의한 계약

- 1) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조에 따라 제출된 제안서 평가 후 협상에 의해 계약자 선정
- 2) 협상절차는 행정안전부 예규 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」에 의함

나. 선정절차



- 1) 제안서 평가 : 기술능력평가(80점 : 정성 60점, 정량 20점), 가격평가(20점)
- 2) 기술 및 가격평가 합산 점수가 70점 이상인 업체를 협상적격자로 선정,
1순위부터 순차적으로 협상 실시, 계약자 선정

5. 추진 일정

구 분	일 정	비 고
입찰공고	2026. 8. 26.(수) ~ 9. 16.(수)	· 구미도시공사 홈페이지 및 조달청(나라장터)
질의 및 답변	· 질의 : 2026. 9. 7.(월) 도착분 · 답변 : 2026. 9. 9.(수) 일괄	· E-mail 접수 및 E-mail 일괄 답변 (acg4011@gmuc.or.kr)
입찰등록 및 제안서 접수	2026. 9. 16.(수) 10:00~16:00	· 제출장소 : 경북 구미시 IT의료융합기술센터 107호 개발사업팀(구미대로 350-27) · 제출방법 : 직접 방문 제출(우편 접수 불가) · 제안서 접수 시 평가위원 추천
제안서 평가	2026. 9. 18.(금) 14:00 (예정)	· 장소 : 별도 통보 · 평가 : 제안서 평가위원회
협상적격자 선정 및 통보	2026. 9. 21.(월) 이후	· 우선협상대상자 서면 통보 · 미선정 업체 통보 생략
협상 및 계약 체결	2026. 9. 28.(월) 이후	· 협상기간은 협상 개시 통보일로부터 15일 이내 · 계약체결은 협상 성립 후 10일 이내

※ 위 일정은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시에는 개별 통보 예정

※ 제안서 등 입찰 관련 서류 : 붙임 제안요청서 참조

6. 입찰참가자격 관련 자료 및 제안서, 가격제안서 등 제출안내(방문제출)

가. 제출일시 : 2026. 9. 16.(수) 16:00까지 * 12~13시 중식시간 제외

나. 제출장소 : 경북 구미시 IT의료융합기술센터 1층 107호 개발사업팀

다. 제출방법 : 대표자 인감이 날인된 공식문서로 직접방문 제출 / 우편,
이메일, 팩스 접수 불가

※ 제안서 제출 마감 후 평가위원 추첨 실시(입찰참가 대표자 또는 대리인
반드시 참석)

라. 제안서 제출자의 신분 확인 서류 : 신분증, 재직증명서 등

※ 대리인의 경우 위임장 및 재직증명서 1부, 신분증

7. 제안서 평가 안내

가. 기술능력평가

1) 일 시 : 2026. 9. 18.(금) 14:00 (예정)

2) 장 소 : 별도 통보

※ 일시 및 장소는 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시 별도 통보

3) 평가방법 및 배점 : 제안요청서 참조

나. 입찰가격 평가 : 기술제안서 평가 후 평가

다. 기타 상세한 내용은 붙임 제안요청서에서 정하는 바에 의합니다.

8 입찰보증금 납부

입찰참가자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」

제37조 및 제38조의 규정에 의거 입찰 참가등록시 입찰보증금 지급확약(지급
확약서는 입찰보증금 납부 확약내용이 명기된 입찰서로 같음)하여야 함.

9. 입찰의 무효에 관한 사항

가. 낙찰자가 소정기일 내 계약을 체결하지 아니할 경우 당해 입찰보증금은 구
미시로 귀속되며, 부정당업자로 입찰참가 자격 제한 처분을 받음

나. 입찰의 무효는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제
39조 및 같은법 시행규칙 제42조에 의함.

10. 기타사항

- 가. 제출된 제안서 및 제안내용과 본 사업수행으로 인해 발생하는 모든 성과물은 우리공사 소유로 귀속되며, 제안서 작성에 소요되는 비용은 지급하지 않습니다.
 - 나. 제안서 평가와 관련된 사항은 제안요청서에 표기된 사항 이외에는 공개되지 않으며, 이에 대하여 제안참가자는 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.
 - 다. 공고서의 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시에는 발주기관의 해석이 우선하고 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
 - 라. 사업기간은 발주청의 사정에 의해 조정될 수 있습니다.
 - 마. 선정된 제안서라고 할지라도 제안서의 수정, 보완, 추진일정의 변경 등을 구미도시공사가 제안기관에 요구할 수 있습니다.
 - 바. 기타 자세한 사항은 제안요청서를 참조하고, 구미도시공사 개발사업단 개발사업2팀(☎054-480-2405) 문의바랍니다.
- ※ 공고문과 제안요청서의 내용이 불일치 할 경우 제안요청서를 우선 적용함.

2026년 8월 26일

구미도시공사 사장