

「중천 자연재해위험개선지구 정비사업 건설사업관리용역」 P.Q 후 가격입찰 공고

※ 입찰참가자격 및 사업문의 : 서천군 안전관리과 주무관(☎ 041-950-4734)

※ 계약문의 : 서천군 재무과 회계팀 주무관(☎ 041-950-4071)

2026년 8월 26일

서천군 재무관

1. 용역 입찰 개요

- 가. 용역명: 중천 자연재해위험개선지구 정비사업 건설사업관리용역
- 나. 용역기간: 착수일로부터 36개월간
- 다. 용역현장: 충청남도 서천군 중천면 중천리, 당정리, 랑평리 일원
- 라. 용역개요: 과업지시서 참조
- 마. 사업예산: 금3,971,000,000원 (부가가치세 및 손해배상공제금액 포함)
※ 장기용역계약, 1차분: 400,000,000원
- 바. 입찰 및 계약방법: 전자입찰, 장기계약, 총액계약, 일반경쟁, 적격심사

2. 입찰 및 개찰일시

입찰개시일시	입찰마감일시	개찰일시	비고 (개찰장소)
2026. 8. 27.(목) 09:00	2026. 9. 3.(목) 10:00	2026. 9. 3.(목) 11:00	서천군 입찰집행관 PC

- 입찰참가자는 본 입찰공고, 입찰유의서, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 지방계약법령 및 관련 지침, 과업지시서, 설계서, 계약조건 등을 반드시 열람·숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 입찰참가자는 입찰에 관한 서류를 검토하는 과정에서 발견한 착오 누락사항이나 그 밖에 설명이 요구되는 사항은 입찰서 제출마감일 전일까지 설명을 요구할 수 있습니다.
- 본 용역은 건설기술 진흥법 제34조에 따라 손해배상 가입 대상 용역입니다.

3. 입찰 참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 「같은 법 시행규칙」 제14조의 요건을 갖추고 아래의 자격을 모두 갖추고 사업수행능력평가(P.Q) 심사결과 입찰 참가 적격자로 선정된 **27개 업체**

- (주)경호엔지니어링종합건축사사무소
- (주)동성엔지니어링
- (주)경동엔지니어링
- 극동엔지니어링(주)
- (주)동명기술공단
- (주)장맥엔지니어링
- (주)서영엔지니어링
- (주)한국종합기술
- (주)이산
- 케이에스엠기술(주)
- (주)한맥기술
- 동부엔지니어링(주)
- (주)케이씨아이
- (주)건화
- (주)바우컨선탄트
- (주)선진엔지니어링 종합건축사사무소
- (주)청명종합엔지니어링
- (주)다산컨선탄트
- (주)케이지엔지니어링
- (주)대한콘설탄트
- (주)동해종합기술공사
- (주)유신
- (주)수성엔지니어링
- (주)삼안
- 건일이엔지(주)
- (주)제일엔지니어링 종합건축사사무소
- (주)다음기술단

나. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 공고문에 명시된 입찰참가자격 등록마감일까지 조달청 조달등록팀 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격 등록을 하여야 합니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 공동계약에 관한 사항

가. **공동수급협정서는 참가등록 시 제출한 내용과 동일하게** 나라장터 시스템을 이용하여 전자로 제출해야 하며, 입찰서를 제출한 후에는 공동수급협정서를 제출하거나 동 협정서의 내용을 변경할 수 없습니다. **※공동수급협정서 제출기한: 2026. 9. 2.(수) 18:00까지**

나. 대표자는 전자입찰시스템에서 공동수급협정서 제출 여부를 확인하시기 바라며, 입찰서를 제출한 후에는 공동수급협정서를 제출하거나 협정서의 내용을 변경할 수 없습니다.

다. 계약체결 시 공동수급협정서 원본을 제출하여야 합니다.

라. 기타 공동수급에 관한 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 따릅니다.

마. 공동수급체 구성원은 **대표사를 포함하여 3개사 이내로** 구성하여야 하며, 구성원별 계약참여 최소지분율은 5% 이상으로 하여야 합니다.

사. 구성원 간 중복참여를 금지하며, 구성비율 및 수행범위는 명확히 구분하여 계약을 이행해야 하며, 기타 공동수급에 관한 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 따릅니다.

5. 입찰서의 제출

가. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조에 따른 신원확인 전자입찰이 적용됩니다.

나. 전자입찰자는 신원확인 입찰을 위해 개인인증수단과 지정전자서명인증사업자로부터 받은 사업자용인증서를 이용하여 전자조달시스템에 접속하여야 하며 접속 중에는 전자조달시스템의 안내에 따라 참가하여야 합니다.

6. 입찰보증금의 납부 및 세입조치에 관한 사항

가. 입찰보증금은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조 및 동법 시행규칙 제38조 규정에 의하며, 입찰보증금 납부는 조달청 전자입찰서의 납부이행 각서로 갈음합니다.

나. 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니할 때에 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조에 의하여 입찰보증금에 상당하는 금액을 현금으로 납부하여야 하며, 입찰참가자격 제한 등 처분을 받을 수 있습니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 안에서 15개의 복수예비가격을 작성하며 국가종합 전자조달 시스템 전자입찰 특별유의서 제16조의 규정에 의하여 전자입찰 참여업체들이 선택(2개)한 예비가격번호 중 가장 많이 추천된 4개에 해당하는 예비가격을 산술평균 하여 결정됩니다.

※ 전자입찰의 예정가격은 입찰자가 입찰서 송신 시 추천한 예비가격 추천결과에 따라 결정되며, 무효인 입찰서를 제출한 입찰자가 추천한 번호 또는 입찰취소를 신청하여 승인된 입찰자가 추천한 번호도 예정가격 결과에 반영될 수 있습니다.

나. 낙찰자 결정은 예정가격 이하 **낙찰하한율 79.995%** 이상 최저가 입찰자 순으로 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부기준 [별표 1] 추정가격이 10억 원 이상인 P.Q대상 기술용역 평가기준에 따라 적격심사를 실시하며, **종합평점이 92점 이상**인 자를 낙찰자로 결정합니다.

다. 당해 용역 적격심사에 적용되는 세부 기준은 아래와 같습니다.

- ① 해당용역의 사업 책임 및 분야별 책임기술자 경력 평가는 배점한도(1점)를 모두 부여합니다.
- ② 지역업체 참여도 평가는 충청남도 지역업체 참여비율이 30% 이상인 경우 3점, 30% 미만 20% 이상인 경우 1점을 부여합니다.
- ※ 지역업체 참여비율이 20% 미만인 경우 또는 충청남도 업체 단독 참여 시 지역업체 참여도 점수를 부여하지 않습니다.
- ③ 경영상태평가는 배점한도(2점)를 모두 부여합니다.
- ④ 기술인력 보유상황은 입찰공고일 현재 기술자보유현황이 관련법령에 정한 업종 등록기준상 미달하는지 여부를 평가합니다.
- ⑤ 계약질서 준수 항목의 임금체불 공개횟수는 적격심사 서류제출 마감일 현재 위반건수를 산정 하여 평가하고 고용노동부 홈페이지에 공개된 명단을 확인 평가합니다.

라. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제48조에 따라 적격심사결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 적격심사 점수도 동일한 경우에는 추천에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

마. 낙찰자로 결정된 자가 계약체결 이전에 입찰무효 등 부적격자로 판명되어 낙찰자 결정이 취소된 경우로서 그 부적격자를 제외하고 2인 이상 유효한 입찰이 성립되어 있는 때에는 차순위자 순으로 필요한 심사 등을 실시하여 낙찰자를 결정합니다.

바. 적격심사 대상자로 통보를 받은 자는 통보를 받은 날부터 7일 이내에 적격심사 신청서류를 제출하여야 합니다.

8. 입찰의 무효에 관한 사항

가. 본 입찰은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 및 같은 법 시행규칙에 따라 2인 이상의 유효한 입찰이 있을 때 성립합니다.

나. 입찰무효에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제 39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰유의서, 국가종합전자조달시스템 전자 입찰특별유의서 등의 규정에 따릅니다.

다. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰 결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

9. 청렴계약 이행 준수

가. 입찰에 참가한 자는 모두 입찰참가자는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제6조의2에 따라 청렴계약서(이행서약서)를 제출하여야 합니다. 다만, 전자입찰서에 청렴계약서(서약서)의 내용이 포함되어 있으므로 전자입찰서 제출로 청렴계약서(서약서) 제출한 것으로 간주합니다.

나. 낙찰자로 결정된 자는 계약체결 시 청렴계약 이행서약서에 대표자가 서명한 후 제출하고 청렴계약 이행서약서를 준수하여야 합니다.

10. 안전 및 보건 확보 의무 준수

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해 처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다.

나. 「중대재해처벌법」 제4조 및 제5조에 규정된 안전·보건과 관련된 의무를 준수하며 이와 관련된 제반 비용을 입찰가격에 반영하여야 합니다. 또한, 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건 관리 체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

11. 기타 입찰 유의사항

가. 본 입찰에 참가하는 자는 다음의 입찰 설명서를 구성하는 공고서 및 각종 규정, 과업지시서 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, 규정 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하거나, 입찰공고와 계약서에 명시된 계약의 주요 조건을 위반한 경우 관계법령에 따라 부정당업자로 제재 등 불이익을 받으실 수 있습니다.

- 입찰공고문과 과업지시서 등 용역 관련 서류 일체
- (조달청 고시)국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
- (조달청 고시)국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
- 국가종합전자조달시스템 이용약관

- (행정안전부 예규) 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준
- (행정안전부 예규) 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준
- 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방계약법, 같은 법 시행령, 같은 법 시행규칙 등 포함)

※ 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계 법령 및 우리 군 해석에 따릅니다.

나. 본 입찰공고문에 명시된 각종 규정은 개정될 수 있고, 개정된 경우 개정규정 부칙의 시행일에 따라 개정규정의 적용 여부가 결정되며, 본 공고문에서 정한 사항이 법령 등 관련 규정과 상충되는 경우에는 법령 등 관련 규정을 우선하여 따릅니다.

다. 공고일 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정 관청의 행정 처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 입찰에 참여할 수 없습니다.

라. 낙찰자는 낙찰 통보를 받은 날로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.

마. 재입찰 사유 발생 시 별도 통보없이 재입찰을 실시하며 재투찰 관련 개별 안내를 하지 않습니다. 재입찰 입찰서 제출 마감 시간은 나라장터 시스템을 확인하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

바. 본 용역은 채권양도 금지 특약 등이 적용되므로 이해당사자는 반드시 특약을 확인하여야 하며, 양수자가 받은 채권은 효력이 없습니다.

사. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 나라장터 시스템 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

아. 계약체결 이후 대가 청구 시 청구금액(부가가치세 제외)의 2.5%에 해당하는 **충청남도 지역개발 공채를 매입**하여야 합니다.

자. 문 의 처

- 입찰 및 계약에 관한 사항 : 재무과 회계팀 (☎041-950-4071)
- 과업에 관한 사항 : 안전관리과 재난대응팀(☎041-950-4734)
- 전자입찰이용에 관한사항 : 나라장터 시스템 콜센터 (☎1588-0800)
- 관련 법령 및 회계예규 등은 나라장터 시스템의 “e-고객센터-법령정보” 또는 조달청 홈페이지의 “정보제공-법령정보”에서 열람하실 수 있습니다.