



# 공사 입찰 공고

[제한경쟁입찰, 총액입찰, 전자입찰]

공고번호 : 제303100-26065호

## ◆ [긴급 공지] 공공기관 사칭 스미싱 및 물품 선납품 사기 주의 안내

최근 나라장터 등에 공개된 정보를 악용하여 임직원을 사칭하는 사례가 급증하고 있습니다. 주요 사칭수법으로 **위조 공문·명함**을 활용하여 임직원을 사칭하고, **특정 물품의 긴급 납품을 가장하여 선입금(수수료, 물품 대금 등)을 유도**하거나 **채권 매입비** 등을 요구하는 방법이 사용되고 있으니 각별한 주의를 당부드립니다.

### <우리 공사 계약 및 납품 원칙>

(선계약 후납품) 정식 계약 체결없이, 물품 납품을 절대 지시하지 않습니다.

(금전 요구 금지) 문자, 카카오톡, 메일 등으로 금전을 요구하지 않습니다.

위와 같은 의심스러운 연락을 받으신 경우, 절대 응하지 마시고 즉시 **공고문** 또는 **우리공사 홈페이지(한난소개-조직현황-조직도)**에 기재된 **담당자 유선 번호로 사실 여부를 확인**하시기 바랍니다.

◆ 본 계약은 국가계약법 제5조의2에 따라 **청렴계약제가 적용**됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 「청렴계약입찰특별유의서」상의 청렴계약이행서약서 내용을 숙지·승낙하여야 하며, **동 내용을 위반한 경우 우리공사의 조치에 대해 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.**

◆ 부정/비리/금품/향응/갑질/발주자 입찰담합 관여 행위는 아래의 방법으로 신고하여 주시기 바랍니다.

- **전화.이메일** : 감사실 (031-780-4082, rudals00@kdhc.co.kr)

- **QR** : QR코드 앱 ▶ 우측 QR 스캔 ▶ 신고

- **PC** : 레드휘슬 홈 ▶ 기관명 검색 ▶ 신고

- **App** : 구글 or 애플 ▶ 레드휘슬 앱 ▶ 신고



◆ 한국지역난방공사에서는 부패행위 방지 및 청렴 문화 조성을 위한 **“WHISLE&BACK(100)”** 제도를 시행합니다. 당신의 소중한 신고가 더욱 청렴한 한국지역난방공사를 만듭니다.

|      |                                     |
|------|-------------------------------------|
| 대 상  | 금품·향응을 요구 받았거나, 이를 직접 목격 또는 인지한 신고자 |
| 지급금액 | 제공 금액의 100배에 해당하는 금액                |
| 지급한도 | 2억원 이내                              |



## 1. 입찰내용

가. 공 사 명 : 고양CES 냉각탑 구동부 보수공사

나. 공 사 개 요

- 추정가격 : ₩150,630,000 (부가세별도)
- 예비가격기초금액 : ₩165,693,000 (부가세포함)

### \* 적격심사 평가시 배제 항목

#### - 입찰가격 평가시 A값 : 9,034,652원

: 본 건은 산업안전보건관리비, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비 반영 대상 공사로, 입찰 참가자는 입찰금액 산정 시 상기금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

- 공사기간 : 착공일로부터 80일
- 공사현장 : 경기도 고양시 (일산서구 대화동 2712)
- 공사내용 : 고양사업소 CES열원 냉각탑 구동부 보수공사
- 공사구분 : 전문공사
- ※ 공사범위 등 세부사항은 첨부된 공사계획서 및 지방서 필히 참조
- ※ 본 공사는 건설업역 상호시장 진출 허용 **미해당** 공사입니다.

## 2. 입찰방법 : 실적제한경쟁입찰, 총액입찰, 전자입찰

## 3. 입찰참가자격(아래의 조건을 모두 충족하는 업체)

가. (보유면허) 건설산업기본법에 의한 **기계설비·가스공사업(주력분야: 기계설비공사)** 면허를 등록한 업체

나. (실적제한) 입찰공고일 기준 최근 10년 이내 준공검사가 완료된 단일실적으로, **50,210,000원(부가세 별도) 이상의 냉각탑 보수공사 시공실적** 보유 업체

- \* 냉각탑 보수공사 실적기준 : 공사 발주규모(150,630,000원)의 1/3
- 본 입찰은 전자입찰로 진행되므로 나라장터 국가종합전자조달(G2B) 이용자 등록을 필하여야 합니다.
- 본 입찰참여를 원하는 업체는 입찰공고 시 정한 기일까지 실적증명 서류를 제출하여야 하며, 실적검토 결과는 개찰 전 우리공사 전자계약시스템 공지사항을 통해 확인하실 수 있습니다.
- 입찰참가자격이 없는 자가 투찰하였을 경우 사전 판정을 통해 해당 업체를 배제하고 개찰합니다.



- ※ 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조제3항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.
- ※ 입찰자는 같은 법 시행령 제12조제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 서약서를 입찰 시 제출하여야 합니다. 만일 서약내용이 허위로 판명될 경우 계약의 해제·해지를 당할 수 있고, 부정당업자 입찰참가자격제한 처분을 받을 수 있습니다.

#### 4. 실적인정기준

- 가. 시공실적은 국내외 시공실적을 포함하며 **입찰공고일 기준 최근 10년 이내 준공검사가 완료된 단일공사 실적**(장기계속공사는 부분준공실적 인정)에 한하여 인정됩니다.
  - 국내공사는 발주자 확인 증명이 필요하며, 국외공사는 국외 해당공사의 발주를 확인하는 기관(해외건설협회 또는 관할 대사관)에서 발행한 공사 준공증명원(확인서) 및 계약서 사본을 제출(원본대조필 必)하여야 하며, 외국어로 작성된 경우에는 한국어 번역 및 공증서류를 첨부하여야 합니다.
  - 또한, 특별한 사유가 없는 한 계약당시기준 국내면허를 소지하여야 합니다.
- 나. 하도급하여 시공한 실적은 하도급 승인서 및 신고서에 의한 발주자 및 원도급자의 확인을 받은 것에 한하여 인정합니다.
- 다. 공동도급 계약에 의거 이행된 실적은 공동수급 표준협정서에서 정한 구성원의 출자비율 또는 분담내용에 따라 배분된 규모만 인정합니다.
- 라. 발주기관이 민간기업인 경우 실적증명서 제출 시 해당 실적을 증빙할 수 있는 관련 서류(계약서, 세금계산서 등)를 함께 제출하여야 합니다.
- 마. 실적은 당해 입찰공고시 명시한 기한 내에 제출하여야 하며, 그 실적의 정당성 여부가 확인된 실적만을 인정합니다.
- 바. **실적증명서 제출은 나라장터 국가종합전자조달 시스템을 통해서 온라인으로만 가능합니다.**
- 사. **실적증명 관련 제출서류**
  - 실적증명서(민간기업과의 거래인 경우 계약서, 세금계산서 포함)
  - 사업자등록증 사본
  - 면허증(등록증) 사본

#### 5. 공동도급 및 하도급

본 입찰은 공동도급 및 하도급을 불허합니다.



## 6. 입찰일정

| 구 분           | 일 정                    | 입찰 및 개찰장소                               |
|---------------|------------------------|-----------------------------------------|
| 실적증명서 접수마감 일시 | 2026. 08. 31.(월) 14:00 | 나라장터 국가종합전자조달<br>(http://www.g2b.go.kr) |
| 전자입찰서 접수개시 일시 | 2026. 09. 02.(수) 14:00 |                                         |
| 전자입찰서 접수마감 일시 | 2026. 09. 04.(금) 14:00 |                                         |
| 전자입찰서 개찰일시    | 2026. 09. 04.(금) 15:00 | 고양사업소 입찰집행관 PC                          |

※ 본 입찰의 예비가격기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 가격입찰 시 부가가치세가 포함된 금액으로 응찰해야 하며, 낙찰자가 부가가치세 신고의무가 면제되는 사업자의 경우에는 부가가치세를 제외한 금액계약을 체결합니다.

## 7. 낙찰자 결정방법

- 가. 본 입찰은 적격심사낙찰제로서 나라장터 국가종합전자조달시스템 예가작성 프로그램에 의한 예정가격 이하로서, 최저가격으로 입찰한 자 순으로 계약 이행능력을 심사하여 **종합평점이 95점 이상**이면 낙찰자로 선정합니다.
- 나. 예정가격이 100억원 미만인 공사의 경우, '입찰가격'을 '예정가격 중 재료비, 노무비, 경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액(이하 '순공사원가'라 합니다)'의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 심사대상에서 제외합니다.

\* 순공사원가는 아래와 같이 산정하며, 산정한 값의 소수점 첫째자리 이하는 절상합니다.

【순공사원가 = (예비가격기초금액 중 재료비, 노무비, 경비와 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액) × (예정가격/예비가격기초금액)】

▶ 예비가격기초금액 중 재료비, 노무비, 경비와 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액 : 138,084,909원

\* 예정가격 중 순공사원가의 100분의 98은 아래와 같이 산정하며, 산정한 값의 소수점 첫째자리 이하는 절상합니다.

▶ 위에 따라 산정한 예정가격 중 순공사원가 × (98/100)

다. 평가기준 : **우리공사 공사적격심사세부기준 [별표1-7]**

라. 심사분야별 평가기준 : 수행능력(10점)+입찰가격(90점)

1) 수행능력(10점) = 경영상태(10점)+특별신인도(+2)+신인도(-9~+6점)

- 경영상태(10점) : “신용평가등급”에 의한 평가와 “최근년도 부채비율, 유동비율” 평가 중 어느 하나를 선택하여 평가합니다.

○ “신용평가등급”은 ‘전문공사 등’에 해당하는 평점 적용

○ “최근년도 부채비율, 유동비율” 평가 선택 시 **최근년도 경영상태비율**은 2025년도 말 기준 “기계설비·가스공사업”의 경영상태 평균비율을 적용합니다.



[부채비율: 99.95%, 유동비율: 133.44%]

- 특별신인도(2점) : 업종별 최근 5년간 실적합계액이 당해 공사 예비가격기초금액 이상인 경우 가산하여 평가하며, 대상업종은 기계설비·가스공사업입니다.
- 신인도(-9~+6점) : [별표1-4]에 따라 평가하되, 시공경험, 경영상태, 신인도 평가점수의 합이 수행능력 배점한도를 초과할 수 없습니다.

## 2) 입찰가격(90점)

$$- 90 - 20 \times \left| \left( \frac{90}{100} - \frac{\text{입찰가격} - A}{\text{예정가격} - A} \right) \times 100 \right| = \text{입찰가격점수}$$

· **입찰가격 평가 시 A값 : 9,034,652원**

· **A : 국민연금, 건강보험, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액**

- **낙찰하한율 : 89.745%**

마. 동일한 가격으로 투찰한 업체가 2개 이상인 경우, 우리공사 공사적격심사 세부기준에 따른 평가결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정합니다.

## 8. 예정가격 결정과 관련한 책정기준 등

가. 본 공사의 예정가격은 아래의 내용을 기준으로 산정 하였습니다.

### ① 직접공사비

- 단위 작업량 : 건설기술연구원 발표 표준품셈
- 노무비 : 대한건설협회 발표 노임

### ② 간접공사비 : 개별 법령에서 규정한 법정경비 효율과 조달청 원가계산 제비율 적용 기준에서 정한 효율을 적용

- 법정경비 : 산재보험료, 고용보험료, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 퇴직 공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 부가가치세
- 법정경비 제외 : 간접노무비, 기타경비, 일반관리비, 이윤

## 9. 입찰보증금 및 귀속

가. 납부대상자 : 공사입찰유의서 제7조 제5항 제2호 가목(입찰공고일 이전 1년 이내 시행령 제76조 제2항 제2호 가목의 사유로 입찰참가자격제한을 받은자, 입찰참가자격제한 기간 중인 경우를 포함) 및 나목에 해당하는 자

나. 납부기한 : 입찰신청마감일(입찰서 제출마감일 전일) 18:00까지

다. 납부금액 : 입찰금액의 5/100

라. 납부장소 : 한국지역난방공사 고양사업소 고객지원부

마. 상기 '가'의 납부대상자 이외 입찰자의 입찰보증금은 전자입찰서의 지급 확약으로 갈음합니다.



- 바. 낙찰자로 선정된 입찰자가 정당한 이유 없이 소정 기일 내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰보증금(입찰금액의 5%)은 우리공사에 귀속됩니다.

## 10. 입찰의 무효

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 동법 시행규칙 제44조 및 공사입찰유의서 제15조의 규정에 해당하는 입찰은 무효로 처리됩니다.
- 나. 조달청 입찰참가등록증 상의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자(수인이 대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자와 다른 경우에는 입찰참가등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효임을 알려드리오니, 주의하시기 바랍니다.
- 다. 「건설산업기본법」 제47조, 동법 시행령 제39조 및 국토교통부 고시에 따른 '건설공사 금액 하한' 적용대상 공사인 경우 '건설공사 금액 하한'을 위반한 입찰은 무효처리 합니다.

## 11. 청렴계약 이행

- 가. 입찰자 또는 계약상대자는 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정에서 입찰 및 계약의 공정한 질서를 저해하는 다음 각 호의 행위를 해서는 안 됩니다.
- ① 금품·향응 등의 공여·약속 또는 공여의 의사를 표시하는 행위
  - ② 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위
  - ③ 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하는 행위
  - ④ 그 밖에 입찰 및 계약 등 과정에서 공정한 경쟁을 저해하는 행위
- 나. 입찰자 또는 계약상대자는 “가” 각 호에 따른 행위가 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의 3 등 관계 법령에 위반되는 경우 해당 입찰·낙찰이 취소되거나 계약이 해지·해제될 수 있고, 입찰참가자격 제한 대상이 되는 경우 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조 등 관계 법령에 따라 부정당업자로 입찰참가자격을 제한 받을 수 있습니다.
- 다. 계약담당자는 “가”의 각 호의 위반행위를 확인하기 위하여 입찰자 등에게 관련 자료 제출을 요청할 수 있으며, 입찰자 등은 특별한 사정이 없는 한



적극 협조하여야 합니다.

- 라. 우리공사에서는 “가”의 부조리척결을 위하여 청렴계약제를 시행하고 있으며, 입찰에 참가하는 자는 우리공사 청렴계약입찰특별유의서를 숙지하고 청렴 계약서를 제출하여야 합니다.(조달청 나라장터 입찰서 상의 청렴계약서로 같음)
- 마. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

## 12. 안전준수 의무

- 가. 계약상대자는 계약의 이행과 관련하여 산업안전보건법령과 발주자가 시행하는 산업재해예방 기준을 준수함으로써 계약상대자의 근로자와 공중의 생명, 안전 및 보건을 유지·증진하도록 적극적으로 노력하여야 합니다.
- 나. 계약상대자는 계약의 이행에 따른 안전관리를 위하여 「안전관리계약특수 조건」 제4조에 따른 안전관리계획을 수립하여야 하며 착공 전 발주자의 확인을 받아야 합니다.

## 13. 공정계약 시행

- 가. 우리공사는 계약의 투명하고 공정한 이행을 위해 공정계약서약 제도를 운영하며 아래 각 호의 사항을 준수합니다.
  - ① 계약상대자에게 금품, 향응, 취업제공 등 요구행위 및 계약을 이유로한 부당한 압력행사 금지에 관한 사항
  - ② 계약상대자에 대한 경영·인사 및 계약상대자와 제3자 간 계약내용에 대한 개입행위의 금지에 관한 사항
  - ③ 계약과 직접적인 관련이 없는 의무를 부과하거나 우리공사의 부담을 전가하는 행위 금지에 관한 사항
  - ④ 국가계약법 등을 위반하여 계약상대자의 권리를 제한하거나 의무를 부과하는 행위의 금지에 관한 사항
  - ⑤ 계약상대자의 안전한 작업환경 조성 및 상생발전에 관한 사항
- 나. 최종 계약 시 상기 내용이 포함된 ‘공정계약서약서’를 작성하여 계약에 반영합니다.

## 14. 기 타

- 가. 입찰자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 전자입찰시스템 이용약관, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든 사항(우리공사 입찰및계약집행지침, 국가계약 법령, 계약예규 등)을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 숙지하지 못하여



발생하는 책임은 입찰자가 부담합니다.

- 한국지역난방공사 관련규정 : 한국지역난방공사 전자계약시스템/고객센터/공개자료실
- 국가계약관련법령 : 국가법령정보센터(<http://www.law.go.kr>)

나. 본 입찰의 예정가격은 국가종합전자조달시스템 예가작성프로그램을 사용하여 예비가격기초금액의 98~102% 범위 내에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격 중 입찰참가자 전원이 추천한 결과 다빈도순으로 4개를 산술 평균한 금액으로 합니다.

다. 본 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업 안전보건관리비, 건설근로자 퇴직공제부금비(이하 “건강보험료 등”이라 함) 사후정산 반영 대상 공사입니다.

- 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 아래에 표시된 금액으로 건강보험료 등의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

| 국민건강보험료    | 국민연금보험료    | 노인장기요양보험료 |
|------------|------------|-----------|
| 1,907,804원 | 2,520,742원 | 250,685원  |
| 산업안전보건관리비  | 퇴직공제부금비    |           |
| 3,134,851원 | 1,220,570원 |           |

- 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 및 퇴직공제부금비는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제73조 및 계약예규 「정부입찰·계약집행기준」 제19장에 정한 바에 따라 사후 정산해야 합니다.
- 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시 하는 바에 따릅니다.
- 근로자재해보장 책임보험(77,944원)은 「근로자재해보장책임보험가입 계약특 수조건」에 의거 실제 납입한 금액에 따라 실적 정산합니다.

라. 본 계약의 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 「인지세법」 등에서 규정한 바에 따라 인지세를 납부하여야 하며, 우리공사 입찰 및 계약집행지침 제25조 제3항에 의거 계약상대자가 납부한 인지세액 중 50%에 해당하는 금액을 환급 합니다. 계약상대자는 기성 또는 준공대금 청구시 인지세 납부 영수증 등을 첨부하여 인지세를 청구하여 주시기 바랍니다.

마. 개찰결과 담합한 혐의나 흔적이 있다고 인정될 때에는 유찰시키고 재공고 입찰을 실시하며, 모든 입찰자는 재입찰 조치에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

바. 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 본 입찰에 참가할 수 없습니다. 또한 낙찰 후 계약체결 전에 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 계약체결 대상



에서 제외합니다.

- 사. 본 입찰에서 국가계약법시행령 제76조의 규정에 해당하는 입찰자는 입찰 참가자격을 제한 받을 수 있으니 유의하시기 바랍니다.
- 아. 예비가격기초금액은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 동 금액의 변경이 있을 경우에는 입찰일 전일까지 우리공사 전자계약시스템 및 나라장터 국가종합 전자조달시스템에 게시합니다.
- 자. 계약상대자는 계약대가 청구 시 국세징수법 제107조(납세증명서의 제출), 지방세징수법 제5조(납세증명서의 제출 및 발급) 및 국민연금법 제95조의2 (연금보험료 등의 납부증명), 국민건강보험법 제81조의4(보험료의 납부증명), 고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률 제29조의4(보험료등의 완납증명)에 의거 국세, 지방세 납세증명서 및 국민연금 납부증명서, 국민건강보험료 납부증명서, 고용보험료 납부증명서, 산업재해보상 보험 납부증명서를 제출하여야 합니다.
- 차. 우리공사에서는 중소기업과의 상생협력 문화 확산을 위해 2,3차 협력사의 현금유동성 제고 및 경영안정화 도모를 위한 대금지급 방식인 상생결제시스템을 도입하였으며, 건설산업기본법 제34조에 따라 **본 공사는 대금지급 조건 상생결제시스템 적용 입찰건입니다.** 본 공고의 붙임1 '전자적 대금지급 시스템 이용에 관한 안내'를 참조하시기 바랍니다.
  - 계약체결 후 당사 협약은행(KB국민은행 또는 IBK기업은행)과 사전약정을 맺으셔야 하며 관련 안내는 공고에 첨부된 첨부문서[상생결제시스템 안내 매뉴얼]을 참고하시기 바랍니다.
  - 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 붙임1 '전자적 대금지급 시스템 이용 약약서'를 제출하여야 합니다. 다만 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 전자적 '대금지급 시스템 이용 약약서' 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 약약서 제출을 갈음합니다. 아울러 계약상대자는 계약체결 후 착공계 제출 시 동 약약서를 제출하여야 하며, 제출된 약약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 카. 본 입찰과 관련하여 비리·불공정행위가 있는 경우 한국지역난방공사 고양사업소 고객지원부(☎031-900-2411) 및 담당자 이메일(su15@kdhc.co.kr)을 통하여 신고하거나, 첨부된 이의제기 안내문 상의 신고처로 신고할 수 있습니다.
- 타. 기타 사항은 아래의 연락처로 문의하시기 바라며, 본 공고와 관련된 내용은 나라장터 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>) 및 한국지역난방공사 전자계약시스템(<https://econtract.kdhc.co.kr>)에서 확인할 수 있습니다.



- 입찰 등 계약절차 관련 사항 : 고양사업소 고객지원부 (Tel : 031-900-2411)
- 실적 및 과업내용 관련 사항 : 고양사업소 공 무 부 (Tel : 031-923-2488)

이상과 같이 공고합니다.

2026년 8월 25일

한국지역난방공사 고양사업소장



**[붙임1] 전자적 대금지급 시스템 이용에 관한 안내**

**전자적 대금지급 시스템 이용에 관한 안내**

- ☐ 우리공사는 「건설산업기본법」 제34조 및 동반성장 확산, 공정거래관행 정착을 위해 전자적 대금지급 시스템을 도입하였습니다.
- ☐ 본 입찰은 전자적 대금지급 시스템(상생결제 시스템)을 적용하여야 하는 입찰건으로, 전자적 대금지급 시스템을 활용하여 공사대금을 청구하여 수령하여야 하며, 하도급 대금(자재·장비 대금, 직접노무비 포함) 지급 여부를 확인하여야 합니다.
  - (상생결제 사용의 경우) 계약체결 후 우리공사 협약은행(KB국민은행 또는 IBK기업은행)과 사전약정을 맺으셔야 하며 관련 안내는 공고에 첨부된 문서 [상생결제시스템 안내매뉴얼]을 참고하시기 바랍니다.
    - 상생결제시스템 안내 (<http://www.winwinpay.or.kr>)
- ☐ 착공 시 아래의 ‘전자적 대금지급 시스템 이용 약약서’를 작성·제출하여야 합니다.
  - 개찰결과 「건설산업기본법」 시행규칙 제28조 제5항에 해당하는 경우 전자적 대금지급 시스템 이용은 의무사항이 아닙니다.
- ☐ 계약상대자는 발주자의 하도급대금, 자재·장비대가, 직접노무비의 직접지급 또는 적정지급여부 확인에 적극 응하여야 합니다.



## 전자적 대금지급 시스템 이용 약약서

당 사는 한국지역난방공사에서 시행하는 “고양CES 냉각탑 구동부 보수공사”에 대한 계약상대자이자 수급인으로서 아래의 사항을 성실히 이행할 것을 약속합니다.

- 당 사는 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 아래의 시스템 중 선택한 하나의 시스템을 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.

|         |   |
|---------|---|
| 상생결제시스템 | ✓ |
|---------|---|

- 당 사 몫 외의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 지급은 “인출 제한” 기능을 사용하겠으며, 인출제한 시 이의를 제기하지 않겠습니다.
- 한국지역난방공사의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

2026년 월 일

서약자

상 호 :

사업자등록번호 :

대표자 :

(인)

한국지역난방공사 사장 귀하



[붙임2] 계약업무 불편사항 및 이의제기 안내문

## 계약업무 불편사항 및 이의제기 안내문

안녕하십니까?

항상 지역난방사업에 협조하여 주심에 진심으로 감사드리며, 본 계약 업무와 관련하여 귀사와 좋은 인연이 되기를 기원합니다.

한국지역난방공사는 계약업무가 투명하고 공정하게 진행되도록 최선의 노력을 다하고 있습니다.

계약업무 시 불편했던 사항이나 개선해야 할 사항 및 이의제기 사항 등이 있으시면 언제든지 전화 또는 e-mail로 연락하여 주시기 바랍니다.

귀사의 민원을 면밀히 검토하고 개선하여 최상의 서비스가 이루어 질 수 있도록 노력하겠습니다.

- ✓ 업무처리기준이나 절차 등이 공개되지 않아 불편한 사항
- ✓ 계약업무 진행에 따른 이의제기 사항
- ✓ 업무담당자의 불친절 행위에 관한 사항
- ✓ 업무담당자의 일처리가 공정하지 못하거나 윤리경영에 역행하는 사항
- ✓ 업무담당자의 우월적 지위를 이용한 부당한 지시·요구에 관한 사항
- ✓ 발주자의 입찰담합 관여행위에 관한 사항

### [불편사항 및 이의제기 신고처]

#### 입찰 관련 이의제기

고양사업소 고객지원부  
정영수 부장

Tel : 031-900-2444,  
e-mail : libragirl@kdhc.co.kr

부정/비리/금품/향응/갑질/발주자 입찰담합 관여 행위  
(아래의 방법 중 하나의 방법으로 신고 가능)

·【전화.이메일】감사실 (031-780-4082, rudals00@kdhc.co.kr)

·【QR】QR코드 앱 ▶ QR 스캔 ▶ 신고

·【PC】레드휘슬 홈 ▶ 기관명 검색 ▶ 신고

·【App】구글 or 애플 ▶ 레드휘슬 앱 ▶ 신고



한국지역난방공사 고양사업소