

시설공사 수의계약 안내공고(긴급)

◆ [긴급 공지] 공공기관 사칭 스미싱 및 물품 선납품 사기 주의 안내

최근 나라장터 등에 공개된 정보를 악용하여 임직원을 사칭하는 사례가 급증하고 있습니다. 주요 사칭수법으로 위조 공문·명함을 활용하여 임직원을 사칭하고, 특정 물품의 긴급 납품을 가장하여 선입금(수수료, 물품 대금 등)을 유도하거나 채권 매입비 등을 요구하는 방법이 사용되고 있으니 각별한 주의를 당부드립니다.

<동부엔텍(주)노원소각사업소 계약 및 납품 원칙>

(선계약 후납품) 정식 계약 체결없이, 물품 납품을 절대 지시하지 않습니다.

(금전 요구 금지) 문자, 카카오톡, 메일 등으로 금전을 요구하지 않습니다.

위와 같은 의심스러운 연락을 받으신 경우, 절대 응하지 마시고 즉시 공고문에 기재된 유선 번호로 사실 여부를 확인하시기 바랍니다.

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 노원자원회수시설 폐열보일러 2차분할면 보수공사

나. 공사구분 / 공사유형 : 전문공사 / 유지보수공사

다. 공사현장 : 서울특별시 노원구 덕릉로70길 99, 노원자원회수시설내

라. 공사기간 : 계약체결일로부터 2026. 10. 29. 이내 (대정비 기간 내)

※ 현장시공기간(예정) : 2호기 - 9/5~10/14, 1호기 - 9/20~10/29.

마. 공사개요 : 공사시방서 참조

바. 공사금액 (단위 : 원)

추정금액	추정가격	부가가치세	기초금액
87,681,000	79,710,000	7,971,000	87,681,000

2. 계약방식

가. 본 입찰은 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰이며, 단독이행, 제한경쟁(지역), 적격심사, 청렴계약, 안전·보건확보 대상 공사입니다.

※ 건설업역간 상호시장 진출 비허용 공사로 입찰공고문, 관련 규정 등을 충분히 숙지하시고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

나. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.

3. 입찰서 제출(투찰) 및 개찰

입찰 공고 기간	2026년 08월 25일(화) ~ 2026년 08월 31일(월)
입찰서 제출기간	2026년 08월 26일(수) 09:00 ~ 2026년 08월 31일(월) 10:00
개찰일시 및 장소	2026년 08월 31일(월) 11:00, 노원자원회수시설 입찰집행관 PC

- 가. 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능하며, 개인인증서를 보유한 대표자 (또는 사전에 등록된 입찰대리인)만이 입찰서 제출이 가능합니다.
- 나. 입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰 입찰서 제출 기능(입찰정보→시설)을 이용하여 제출해야 하며, 입찰서 제출기간 중에는 24시간 제출이 가능합니다. (전자입찰시스템 “보낸문서함”에서 입찰서 제출을 반드시 확인바람)
- 다. 전자입찰서의 제출마감시간에 장애가 발생할 수 있으므로 가능한 한 마감 1시간 전까지 투찰을 완료하시기 바랍니다.
- 라. 한 번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제8조에 따라 입찰의 취소를 신청한 경우 입찰집행관은 입찰서를 무효처리 할 수 있으며, 이 경우 취소의사를 표시한 입찰자는 당해 입찰에 대하여 참가할 수 없습니다.
- 마. 입찰참가 수수료는 없습니다.

4. 입찰참가자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 요건을 갖추고 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 업체
- 나. 『건설산업기본법』 제9조에 의한 전문건설업 중 『기계설비·가스공사업(주력분야:기계설비 공사)』 등록증을 보유하고, 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일, 적격심사 대상자는 적격심사서류 제출일)까지 주된 영업소가 법인등기부등본상 본점소재지(개인 사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 서울특별시에 소재한 업체
- 다. 본 공사는 단독이행만 허용하고 공동수급을 불허하며, 상기 가~나 의 조건을 충족하는 업체만 입찰참여가 가능합니다.
- 라. 본 공사는 대정비 기간 내 소각로 및 폐열보일러 관련 보수공사[설비 세정, 화격자·내화물 보수, 바닥재 이송 컨베이어 교체 등]가 진행되므로 공정상 작업일정이 지체되지 않도록 협력업체간 충분한 업무 협조가 이루어져야 합니다.
- 마. 본 공사가 계약기간 내에 완료되지 않을 경우 완료될 때까지 지체상금 부과뿐만 아니라, 노원자원회수시설 가동일정 지연으로 발생하는 서울시 6개구(노원구 외) 생활폐기물 반입 및 소각처리 등의 모든 비용을 계약상대자에게 부과할 수 있으므로 입찰에 신중을 기하여 주시기 바랍니다.
- 바. 당 시설은 PSM대상 사업장으로서 안전사고 예방을 위하여 착공부터 준공까지의 모든 과정을 고용노동부, 한국산업안전공단, 수도권중대재해예방센터, 서울시 기타 안전관련 기관으로부터 수시로 산업안전보건법 등 관련 법령에 따라 행정이행 준수 여부 등의

지도·점검을 받게 되므로 산업안전보건법, 중대재해처벌법 등 안전보건관계법령상 의무 이행에 필요한 관리상의 조치를 취하여야 하며, 관련 법령 미이행 및 미준수가 적발되어 공사가 지연되거나 행정처분(벌금, 과태료, 공사 중단 등) 발생시에는 계약자가 이에 대한 모든 민·형사상 책임을 져야 합니다.

사. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 제1항의 8호 또는 9호에 해당된다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

● 아래 각 호에 어느 하나에 해당하는 경우에는 위 입찰참가자격을 모두 갖춘 경우에도 동 입찰에 참여할 수 없습니다.

- ① 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제92조에 해당하는 '부정당업자'.
- ② 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조 제1항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자.

5. 현장설명 및 설계서 열람

가. 이 공사는 현장설명을 생략하고, 설계서 열람으로 갈음합니다.

나. 설계서 열람장소 : 노원자원회수시설 관리동 2층 사무실(기술팀) (☎02-930-8999, 3001)

☒ 서울특별시 노원구 덕릉로70길 99, 노원자원회수시설

다. 설계서를 열람하지 않아 발생하는 손해 및 책임은 입찰자에게 있습니다.

6. 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 조달청 전자입찰 복수예가산출 프로그램을 이용하여 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참여하는 각 업체가 추천한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산출평균한 금액으로 결정됩니다.

나. 예정가격 대비 제출된 견적가격이 낙찰하한율 89.745% 이상으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격으로 제출한 자 순서에 따라 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준』 제5장 수의계약 운영요령 <별표1> **결격사유 중 어느 하나에도 해당하지 않는 자**를 계약상대자로 결정합니다.

다. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상을 받은 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 나라장터 동가입찰 낙찰자 자동추첨프로그램에서 결정된 자를 낙찰자로 결정합니다.

라. 유찰 시 재입찰 시각은 나라장터를 확인하시기 바랍니다. 유찰 시 재입찰에 관한 내용은 응찰업체에 별도 통보하지 않으며, 재입찰 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

7. 국민건강 · 노인장기요양 · 국민연금 보험료 및 산업안전보건관리비 사후정산

가. 계약내역서 작성시 계약상대자(낙찰자)는 기초금액에 반영된 국민건강보험료, 노인장기

요양보험료, 국민연금보험료 및 산업안전보건관리비를 계약문서 산출내역서에 조정없이 반영하여야 합니다.

국민건강보험료	노인장기요양보험료	국민연금보험료	산업안전보건관리비
1,332,544	175,096	1,760,664	1,415,232
퇴직공제부금비	안전관리비	품질관리비	A값
0	0	0	4,683,536

- 나. 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규 제372호, 2026.6.29.) 제1장 입찰 및 계약집행기준 제9절 보험료 사후정산 요령 등』의 규정에 따라 계약내역서에 반영된 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료 등 법정 정산금액에 대해서는 준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고 공사감독관의 검사를 필히 받아야 하며, 관련규정에 따라 정산하여야 합니다.
- 다. 『산업안전보건법』 제72조(건설공사 등의 산업안전보건관리비 계상 등) 및 『건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준』 제7조(사용기준)에 따라 산업안전보건관리비를 사용하여야 하고, 폭염 예방을 위한 음료 등으로 사용이 가능하나, 제8조(목적 외 사용금액에 대한 감액 등)에 따라 감액조정하거나 반환을 요구할 수 있습니다.

8. 입찰참가신청 및 입찰보증금

입찰보증금은 면제하되, 전자입찰참가신청서식에 따라 납부확약내용이 명기된 전자지급각서 제출로 갈음하며 낙찰자가 정당한 사유없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니할 때에는 관계법령에 따라 낙찰금액 25/1000에 해당하는 입찰보증금을 우리사에 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가자격제한처분을 받게 됩니다.

9. 건설기계임대차 계약 관련 사항

- 가. 건설현장에서 장비를 임대차하는 모든 공사에서는 건설기계관리법 제22조에 따라 건설기계임대차 계약의 당사자는 대등한 입장에서 합의에 따라 공정하게 표준계약서를 반드시 작성하여야 합니다.

※ 공정거래위원회 <http://www.ftc.go.kr>

◆홈 > 정보공개 > 표준계약서 > 표준약관양식 > 건설기계임대차표준계약서

- 나. 건설기계임대 시 반드시 건설기계대여대금 지급보증서를 발급하여야 합니다.
- 다. 계약상대자는 준공 시 반드시 지출된 건설기계대여금 보증금에 대한 증빙서류를 제출하여야 하며, 미사용 금액에 대하여는 사후정산 합니다.

10. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 전자입찰특별유의서, 국가조달시스템 조달입찰이용약관 등에 의합니다.

※ 입찰에 참여하는 자는 조달청 경쟁입찰 참가자격 등록증의 정보와 법인등기부등본 상의 정보가 정확히 일치하는지의 여부를 반드시 확인하신 후 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다. (대표자, 상호, 면허사항 등) 위의 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 경쟁입찰

참가자격 등록증을 변경하여야 하며 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참여한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」제42조에 의하여 입찰무효 사유에 해당됩니다.

- ※ 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임 할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 조달청 입찰 참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고, 현재 1인만 등록된 경우에는 변경 등록을 하여야 하며, 변경 등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는 지방계약법 시행규칙 제42조 제5호 나목에 의하여 입찰 무효 사유에 해당됩니다.

나. 1인이 다수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」제42조 제4호의 규정에 따라 무효 입찰에 해당됨과 동시에 당해 입찰자(공인인증서 차용자 및 대여자)는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 제1항 제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자 제재 대상에 해당될 수 있습니다.

11. 청렴계약이행준수

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 서울특별시공고에 의하여 시행한 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 업체는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 적격심사 대상자로 선정된 업체는 청렴계약을 위한 청렴계약특수조건을 준수하겠다는 청렴 계약이행서약서를 교부받아 제출하여야 합니다.

12. 근로자권리보호서약서 제출

본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 서울시 조례 『사회적 가치 증대를 위한 공공조달 조례』에 의거하여 근로자 권리보호를 위한 근로자 권리보호 서약서를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 업체는 근로자 권리보호 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 근로자 권리보호 서약서를 제출해야 합니다.

13. 안전·보건확보 의무 사항 이행서약제 실시

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 근로자의 안전 보호를 위한 권리보호를 위한 근로자 권리보호 서약서를 숙지하신 후 안전 보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 계약 체결 시에는 발주자 양식에 의거하여 낙찰업체의 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출하여야 합니다.

나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 중대재해처벌법 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행 하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

14. 기타사항

- 가. 이 입찰은 조달청전자입찰시스템을 이용한 입찰로서 전자입찰참가 희망업체의 전산장비 부족이나 운영미숙으로 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 계약일반조건 및 공사계약특수조건, 설계서 및 시방서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 서울특별시 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서, 청렴계약이행 특수조건 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 위 사항을 숙지하지 못하여 발생하는 모든 불이익에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 공고됩니다.
- 라. 청렴계약 관련 자료는 서울특별시 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr>)→서울소식→입찰공고→계약관련자료에서 청렴계약이행서약서(업체제출용)를 다운로드 받으실 수 있으며, 입찰 결과에 대한 정보는 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.seoul.go.kr>)의 입찰정보(시설 : 개찰결과)를 이용하시기 바랍니다.
- 마. 기타 사업내용, 입찰 및 계약에 대한 상세한 사항은 아래로 문의하시기 바랍니다.
- ▶ 담당자 : 노원자원회수시설 기술팀 입찰담당자 [☎02-930-8999(내선 3001)]

위와 같이 공고합니다.

2026년 8월 25일

**노원자원회수시설
동부엔텍(주)노원소각사업소장**