

창업·녹색융합클러스터 PT동 B01호 파일럿동 구축공사

입찰공고문(안)

1. 공사 개요

공사명	창업·녹색융합클러스터 PT동 B01호 파일럿동 구축(내부 인테리어·설비연동) 공사
발주기관	주식회사 킹메이커
공사장소	인천광역시 서구 정서진로 410 창업·녹색융합클러스터 PT동 B01호 (환경산업연구단지 내, 기존 입주 공간)
공사구분	PT동 B01호 내부 구축공사
공사기간	계약일로부터 60일 이내
추정가격	40,000,000원 (부가가치세 별도)
기초금액	44,000,000원 (부가가치세 포함)
계약방법	【총액계약 / 국가계약법】
대금지급방법	착수금 30% (계약체결 후 7일 이내, 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제52조 준용) + 잔금 70% (검수(납품확인) 합격 후 14일 이내). 대금은 부가가치세 포함 금액으로 지급하며 세금계산서 발행을 원칙으로 한다. 【확인필요: 비율·지급기한은 회사 자금계획에 맞춰 조정 가능】
낙찰(심사)방법	협상에 의한 계약 (국가계약법 시행령 제43조)
경쟁방법	일반경쟁입찰
입찰방식	국가종합전자조달시스템(나라장터) 전자입찰

2. 입찰참가자격

- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」시행령 제12조에 따른 입찰참가자격을 갖춘 자
- 공고일 현재 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 부정당업자로 제재되어 있지 않은 자
- 전기공사, 설비설치, 실내건축 등 관련 업종의 사업자등록을 보유한 자 (본 건은 물품·설치 계약으로 진행하므로 건설업 등록은 필수 요건이 아니며, 관련 업종 등록·실적 보유자를 우대할 수 있음)
- 공사에정지역 관할 시·도에 주된 영업소를 둔 자 등 지역제한 (원칙상 지역제한은 지양, 법적 타당성 있는 경우만 적용)

3. 입찰 및 제출서류

- 제출방법 : 국가종합전자조달시스템(나라장터) 전자제출
- 제출서류 : 입찰서, 산출내역서, 제안서(별첨 제안요청서 참조), 규격 이행확인서, 그 밖의 입찰참가자격 증빙서류
- 제출기한 :
- 첨부서류(공고서류) : 본 입찰공고문, 제안요청서, 규격서(과업내용서), 산출내역서 양식

4. 계약 및 유의사항

- 본 공사는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 관련 규정에 따라 계약을 체결·이행한다.
- 낙찰자는 계약 체결 후 지체 없이 설치 작업에 착수하여야 하며, 납품기한(공사기간) 내 완료 및 검수를 원칙으로 한다.
- 설계변경 등 계약내용의 변경이 필요한 경우 발주기관과 사전 협의하여야 한다.
- 입찰 관련 문의처 : 주식회사 킹메이커 관리팀 이나래 대리 (010-9789-4106)

5. 제안서 평가 및 협상대상자 선정

- 제안요청 설명회 : 생략(필요 시 추후 일정 통보)
- 기술능력평가 : 평가기관 주식회사 킹메이커, 평가일정은 별도 통보
- 개찰일시 : 제안서 기술평가 후 개찰 / 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)
- 제안서 기술능력평가 결과 평가점수가 배점 한도의 85% 이상인 자를 협상적격자로 선정하고, 협상적격자의 기술능력평가 점수와 입찰가격평가 점수의 합산 점수가 높은 순서에 따라 협상 순위를 결정한다.
- 제출된 서류(제안서 포함)가 부정 또는 허위로 작성된 것으로 판명된 때에는 협상대상자 및 낙찰자 결정에서 제외한다.

6. 기타사항

- 입찰에 참가하고자 하는 자는 「국가계약법」, 계약예규 등 입찰에 관한 모든 사항을 사전에 숙지하고 응하여야 하며, 관계 규정을 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있다.
- 제출된 서류가 사본일 경우 사실과 상위 없음을 확인하여 제출하여야 하며, 제출 서류가 허위·모방·표절로 밝혀질 경우 평가대상에서 제외되고 계약 후에도 계약을 무효화할 수 있다.
- 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 본 입찰과 관련된 일체의 소요 비용은 입찰자의 부담으로 한다.
- 낙찰자로 결정된 이후 공동수급을 새롭게 구성하거나 기존 구성원을 변경, 하청 또는 재하청할 수 없으며, 발견될 경우 계약 취소 및 이에 따른 손해를 배상하여야 한다.
- 가격입찰서상의 투찰 금액은 부가가치세를 포함한 총금액으로 하며, 낙찰자가 면세요건에 해당하는 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 한다.
- 입찰자는 담합, 금품·향응 제공 등 부정한 행위를 하지 않을 것을 서약하는 청렴계약 이행각서를 제출하여야 한다.

7. 낙찰자 계약체결 시 제출서류

- 세부산출서(낙찰가로 산정), 사업자등록증 사본, 법인등기부등본
- 통장 사본 및 청렴계약이행서약서 각 1부
- 국세·지방세 납세증명서, 4대보험 완납증명서, 중소기업확인서 각 1부

8. 보충정보 제공

- 입찰공고 및 과업내용에 관한 사항 : 주식회사 킹메이커 이나래 연구원(010-9789-4106)
- 전자입찰 이용에 관한 사항 : 조달청 정부조달 콜센터(1588-0800) / 나라장터 콜센터(1588-0800, 042-610-1200)
- 주소 : 인천광역시 서구 정서진로 410 창업·녹색융합클러스터 PT동 B01호