

시설공사 입찰 공고(긴급)

1. 공사개요

- 가. 공 사 명: 달성군청 하늘정원 조성사업
- 나. 위 치: 달성군 논공읍 달성군청로 33
- 다. 공사개요: 정원 조성 1식(A=2,080㎡)
- 라. 공사기간: 착공일로부터 120일간
- 마. 공사금액

(단위:원)

공사예정금액	도 급 금 액			도급자설치 관급자재대	비 고
	기초금액 (도 급 액)	추정가격 (공급가액)	부가가치세		
895,990,000	827,620,000	752,381,819	75,238,181	68,370,000	-

※ 계약체결 이후 입찰금액 산정 시 아래의 국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비를 금액 조정 없이 반영하여야 하며, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준[행안부예규] 규정에 따라 준공(또는 청구)시 정산됩니다.

(단위:원)

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금비
4,025,756	5,319,149	528,984	2,575,588
산업안전보건관리비	안전관리비	품질관리비	기초금액 A 정보
12,602,523	-	-	25,052,000

- ※ 입찰자가 면세사업자인 경우, 반드시 부가가치세를 포함한 금액을 투찰하여야 하며 계약 시 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감합니다.
- ※ 발주부서인 달성군 도시공원과(053-668-8382)를 통하여 설계도서 및 시방서 등의 공사 관련 사항을 반드시 확인하시고, 기타 문의사항은 달성군 회계과(053-668-2692)로 문의하시기 바랍니다.

2. 전자입찰서 제출기간: 2026. 8. 26. 12:00 ~ 2026. 8. 31. 12:00

3. 전자입찰 개찰일시 및 장소: 2026. 8. 31. 13:00 우리 군 입찰집행관 PC

※ 개찰시간 10분전까지 우리 군 회계과로 오시면 개찰진행 과정을 입회하실 수 있습니다.

4. 자격요건

- 가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률(이하‘지방계약법’) 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조 규정에 의한 당해 사업의 자격을 갖춘 자로서 건설산업 기본법 제9조 및 제16조에 따라 **조경공사업**을 등록한 **종합건설사업자**입니다
- ※ 건설공사 발주 세부기준 제4조(종합공사와 전문공사의 구분)에 따라 본공사는 **종합적인 계획·관리·조정이 필요한 복합공종**의 공사이며 **종합공사**업으로 시공자격을 제한합니다.
- 나. 입찰공고일 전일부터 마감일까지 법인등기부상 본점소재지(개인사업자는 사업자등록증 등에 기재된 사업장의 소재지)가 **대구광역시**에 소재한 업체이어야 하며, 입찰서 제출일 (낙찰자는 계약 체결일)까지 당해 자격이 계속 유지되어야 합니다.
- 다. 입찰은 전자입찰로 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자등록한 업체만 입찰에 참여할 수 있으며, 미등록업체는 입찰집행일 전일까지 조달청홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 입찰참가 이용자등록을 하여야 합니다.
- 라. 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

5. 입찰방법

- 가. 총액입찰로 **적격심사낙찰제**입니다.
- 나. 조달청 전자입찰 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 국가종합전자조달시스템에 의한 전자 입찰로만 진행됩니다.

6. 현장설명: 지방계약법 시행령 제15조제4항 단서규정에 의거 생략

7. 낙찰자 결정방법

- 가. 지방계약법 시행령 제42조 및 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)의 규정에 따라 예정가격 이하로서 낙찰하한율(89.745%) 이상 최저가격 입찰자 순으로 심사(적격심사)하여 **종합점수 95점 이상인자**를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 본 공사의 **평가대상업종은 조경공사업 100%**이고, 적격심사시 수행능력평가 중 시공 경험평가는 “**시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰**” 평가기준을 적용 하며, 적격심사 세부평가는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규) 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 **[별표 5] 추정가격이 10억 원 미만 4억 원 이상인 입찰공사** 평가기준에 따라 평가합니다.
- 다. 복수 예비가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 15개를 작성 합니다
- 라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조(낙찰자 결정) 제4항에 따라 본 공사는 예정가격이 100억원 미만인 공사로 **순공사원가(재료비·노무비·경비**

및 이에 대한 부가가치세 합계)의 100분의 98미만으로 입찰 한 자는 심사대상에서 제외됩니다.

※ 순공사원가: 730,584,182원(기초금액 중 재료비·노무비·경비와 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액)

※ 예정가격을 기준으로 한 순공사원가: 순공사원가 × (예정가격 / 기초금액)

마. 개찰(입찰)결과 낙찰예정자(1순위자)는 아래 적격심사 서류를 7일 이내에 제출하여야 하며, 최종 낙찰자 통보는 서류제출(적격심사결과에 따라)마감일로부터 7일 이내에 통보합니다.(낙찰예정 1순위자에 대하여 적격심사서 제출에 따른 별도 통보는 하지 않음)

바. 투찰자가 없을 경우 재입찰을 실시하며 동일가격이 2인 이상이고, 적격심사 평가점수가 동일할 경우 나라장터 내 동가입찰자 결정프로그램을 이용하여 결정합니다.

8. 입찰보증금: 지방계약법 시행령 제37조 및 제38조의 규정에 의거 입찰보증 납부는 조달청 전자입찰유의서 납부 이행각서로 갈음합니다.

9. 입찰의 무효

가. 지방계약법 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 시설공사입찰유의서, 시설공사전자입찰 특별 유의서에 의합니다.

※ 1인이 수인의 공증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에도 무효인 입찰에 해당되며, 같은 법 시행령 제92조 제1항 제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자 제재대상에 해당 될 수 있습니다.

나. 같은 법 시행규칙 제15조제1항의 규정에 의하여 등록된 사항 중 상호 또는 법인의 명칭, 대표자의 성명, 사업자등록번호, 관련되는 면허·허가 또는 등록내용이 변경되었는데도 변경등록하지 아니하고 입찰서를 제출한 경우 무효에 해당됩니다.

10. 『중대재해 처벌 등에 관한 법률』 시행에 따른 안전 및 보건 확보 의무 준수

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 별도 제출해야 합니다.

나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행 하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

11. 건설기계임대차 계약 관련사항

가. 건설현장에서 장비를 임대차하는 모든 공사는 「건설기계관리법」 제22조에 의해 건설기계임대계약의 당사자는 대등한 입장에서 합의에 따라 공정하게 건설기계임대차 등에 관한 계약서를 작성하여야 합니다.

※ 공정거래위원회 <http://www.ftc.go.kr> (홈>정보공개>표준계약서> 건설기계임대차 표준계약서)

나. 「건설산업기본법」 제68조의3에 의거 수급인 또는 하수급인은 자신이 시공하는 1개의 공사현장에서 대여받을 건설기계의 대여대금을 보증하는 보증서(이하 "현장별 보증서"라 한다)를 그 공사의 착공일 이전까지 발주자에게 제출하여야 하며, 건설기계 대여업자는 건설기계 대여계약을 체결한 경우 현장별 보증서를 발급한 보증기관에 그 건설기계 대여계약서를 제출하여야 합니다. 다만, 발주자가 건설기계대여업자에게 직접 대여대금을 지급하기로 발주자·건설업자(전기업자)·건설기계대여업자가 합의한 경우에는 건설기계 대여대금 지급보증서를 발급한 것으로 봅니다.

12. 기타사항

가. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규), 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규), 국가종합 전자조달시스템 전자입찰 특별유의서(조달청 고시) 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 제2조 제1항에 따라 청렴계약 이행 각서를 제출한 것으로 간주하며, 계약 체결 시 우리 군에서 시행하는 『청렴계약 이행서약서』를 제출하여야 합니다.

다. 입찰참가수수료는 면제하되, 입찰금액의 100분의 5이상에 해당하는 입찰보증금의 납부 약약 내용이 명시된 조달청 전자입찰서의 납부이행각서로 대신합니다.

라. 전자입찰참가 희망업체가 전산장애 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달콜센터(☎1588-0800)에 문의하시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

마. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고 내용과 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

바. 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)에 의거 공사근로자의 노무비 구분관리 및 지급확인제를 시행하는 공사로 착공계 제출 시 노무비 구분관리 및 지급 확인제 합의서와 노무비 지급용 전용통장 사본을 제출하여야 합니다.

사. 공공발주자 임금직접지급제 적용 대상공사로서, 임금·하도급대금 등 공사대금을 전자적 대금지급시스템을 이용하여 청구·지급합니다. 낙찰자로 결정된 사업자는 하도급지킴이 전자조달시스템에 업체사용자 등록(원수급인 및 하수급인)을 하여야 하며, 계약상대자는 「하도급지킴이 전자조달시스템 이용 약약서」를 제출하여야 합니다.

- 아. 「건설산업기본법」 제88조 제1항 및 같은법 시행령 제84조에 따른 **근로자의 임금 압류 방지가 적용되는 공사로**, 나라장터의 공고문에 첨부된 물량내역서를 참고한 후 산출내역서를 작성하여 계약서 작성 전 제출하여야 합니다.
- 자. 계약상대자는 **대금청구 시 대구광역시 지역개발공채 2.5%를 소화**하여야 합니다.
- 차. 계약상대자는 도급계약을 체결한 날부터 30일 이내에 건설산업기본법 제28조의 2의 규정에 따라 건설공사의 직접시공계획서를 발주자에게 제출하여야 하며, 기간 내 통보하지 않아 발생하는 모든 책임은 계약상대자에게 있습니다.
- 카. 계약상대자는 자재 구매, 현장기능공 및 건설장비 이용, 하도급 계약 시 달성군 관내 업체를 이용토록 최대한 협조하여 주시기 바랍니다.
- 타. 공고안 및 입찰결과는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(www.g2b.go.kr/)와 우리군 홈페이지(<http://www.dalseong.daegu.kr/>)에 게재됩니다.

본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우, 우리 군 회계과 (☎053-668-2692), 법무감사실(☎053-668-2102)를 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러, 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.

위와 같이 공고합니다.

2026. 8. 25.

대구광역시 달성군 재무관