

영랑동1지역(장사동 새마을) 영랑어울림센터 건립사업 설계공모(제안)

우리시에서 추진하는 「영랑동1지역(장사동 새마을) 영랑어울림센터 건립사업」와 관련하여 우수한 설계안을 선정하고자 설계공모를 아래와 같이 공고합니다.

2026년 8월 26일

속 초 시 장

공 고 명	영랑동1지역(장사동 새마을) 영랑어울림센터 건립사업 설계공모(제안)
설 계 개 요	○ 건축개요 - 위 치: 강원특별자치도 속초시 장사동 647-67번지 외 1필지 - 대지면적: 568.8㎡(가분할 면적) - 지역지구: 도시지역, 제2종일반주거지역, 고도지구(18M이하), 제한보호구역(군용 전기통신시설), 중점경관관리구역(영랑호 인근 중점경관관리구역) - 주 용 도: 단독주택(다가구주택), 제1종 근린생활시설(주민공동시설) - 사업규모: 연면적 624㎡(±3% 이내, 최대 630㎡), 지상3층 ○ 용역기간: 착수일로부터 240일
예정 공사비	○ 3,590,000천원 (부가가치세 포함)
예 정 설 계 용 역 비	○ 174,116천원 (부가가치세 포함) ※ 계약시 일부 변경될 수 있음.
설 계 공 모 목 적	○ 각종 규제에 의한 마을 쇠퇴 및 노후화된 영랑동1지역의 생활 SOC 시설, 주민 공유공간 및 지역 관광객 유치를 위한 공간 확충을 통해 지역 상생과 발전 도모
공 모 방 식	○ 제안 설계공모
참 가 자 격	○ 공고일 현재 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소 등록을 필한 자(기타 참가자격 설계공모 지침서 참조)
참 가 등 록	○ 일 시: 2026. 8. 26.(수) 9:00 ~ 9. 2.(수) 17:00 ○ 방 법: 이메일 접수 (※ 우편 또는 팩스 접수 불가, 수신 여부 반드시 확인) ○ 이메일 주소: oyj9510@korea.kr ※ 세부 일정은 설계공모 지침서 참조 (문의전화: 033-639-1572)
현장 설명회	○ 미개최(개별 현장 확인 요망)
질 의 응 답	○ 질의서 접수: 2026. 9. 3.(목) 9:00 ~ 9. 4.(금) 17:00 ※ 서면질의(이메일 접수만 가능) / 설계공모 지침서 참조 ○ 질의서 회신: 2026. 9. 10.(목) 속초시청 홈페이지 (속초소식 - 공지사항)
등 록 서 류	○ 설계공모 지침서 참조
심사방법 및 구성	○ 설계공모 심사위원회 구성 ○ 심사위원 명단 공개 (설계공모 지침서 참조)
작품 접수, 심사 및 결과발표	○ 작품 제출: 2026. 10. 21.(수) 10:00 ~ 17:00 ※ 종식시간(12:00~13:00) 제외 ※ 강원특별자치도 속초시 중앙로 183, 속초시청 종합민원실동 2층 건축과 공공건축팀 (방문접수만 가능) ○ 작품 발표, 심사: 2026. 11. 3.(화) 14:00 / 속초시청 대회의실(종합민원실동 5층) ○ 심사결과 발표: 2026. 11. 10.(화) 속초시청 홈페이지 (속초소식 - 공지사항) ○ 제출서류는 설계공모 지침서 참조
입 상 작 정	○ 당선작: 1점(설계권 및 설계의도 구현권 부여) ○ 입상작: 설계공모 지침서 참조
기 타	○ 제출도서의 작성기준 및 설계지침을 위반하였을 경우 실격 또는 당선작 제외 처리됨. ○ 기타 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」, 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준」에 의함.
문 의 처	○ 주 소: 강원특별자치도 속초시 중앙로 183, 속초시청 건축과 ○ 전 화: 속초시청 도시안전국 건축과 공공건축팀(033-639-1572) / FAX 033-639-2314