

용역 수의견적 제출안내 공고

1. 견적에 부치는 사항

가. 용역명 : 광산구 도시재생 마스터플랜 수립 용역

나. 위 치 : 전남광주통합특별시 광산구 일원

다. 용역개요 : 광산구 도시재생 마스터플랜(기본구상) + 중앙부처 공모

※ 자세한 사항은 과업지시서를 반드시 참조바랍니다.

라. 용역기간 : 착수일로부터 240일

마. 기초금액 : 금89,900,000원

[추정가격 81,727,273원, 부가가치세 8,172,727원]

※ 면세사업자일 경우 부가가치세를 포함한 금액으로 입찰에 참가하고, 계약 시에는 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액으로 계약을 체결합니다.

2. 견적서 제출방법 및 참가자격

가. 지역제한, 총액, 전자, 적격심사 비대상

나. 입찰(견적제출)에 참가하고자하는 자는 반드시 국가종합전자조달시스템 (<http://www.g2b.go.kr>)에 접속하여 입찰에 참가하여야 합니다.

다. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조에 의한 자격을 갖추고, 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 계속하여 주된 영업소의 소재지가 전남광주통합특별시 자치구(동구, 서구, 남구, 북구, 광산구)에 있는 업체이면서 아래 자격을 모두 갖춘 업체

- ① 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조에 따라 엔지니어링사업(도시계획) 또는 「기술사법」 제6조에 따라 기술사사무소(도시계획)를 등록을 필한 업체

라. 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 시행령 제2조의3 및 「중소기업제품 공공구매제도 운영 요령」 제44조에 의거 중소기업자 우선조달계약에 대한 예외를 적용합니다.

마. 조달청 전자입찰 참가자격을 등록하고 전자입찰 이용자 등록을 한 업체여야 합니다.(미 등록업체는 조달청의 안내에 따라 등록하여야함)

※ 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등 관련규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

3. 공동계약 : 공동도급 불허

4. 견적서 제출 및 개찰

가. 제출기간 : 2026. 8. 31.(월) 09:00 ~ 2026. 9. 2.(수) 14:00

나. 개찰일시 : 2026. 9. 2.(수) 15:00(전남광주통합특별시 광산구 입찰집행관 PC)

다. 본 견적은 전자입찰시스템으로만 집행합니다. 한번 제출한 견적서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.

라. 본 견적제출은 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 사전에 등록된 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

마. 견적서 제출확인은 전자입찰시스템 『보낸문서함』에서 하시기 바랍니다.

※ 재입찰(견적)서 제출 및 개찰

· 제출기간 : 2026. 9. 2.(수) 16:00 ~ 2026. 9. 2.(수) 17:00

· 개찰 일시 및 장소 : 2026. 9. 2.(수) 18:00 우리구 입찰집행관 PC

5. 현장설명

가. 별도의 현장설명은 실시하지 않으며, 우리 구 [도시계획과](#)에 비치된 설계도서 및 과업지시서의 열람으로 같음합니다.

6. 입찰보증금

가. 입찰보증금은 납부면제하며 지급확약서는 입찰보증금 납부확약내용이 명기된 입찰서 제출로 같음합니다.

나. 입찰보증금의 귀속은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조의 규정에 의합니다.

7. 복수예비가격 및 예정가격 결정

가. 복수예비가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 의 범위 내에서 15개를 작성하고, 예정가격은 입찰서 제출 시 입찰자가 선택한 예비가격 번호 중 가장 많이 추첨된 번호 4개에 해당하는 예비가격을 산술평균한 가격으로 결정합니다.

8. 낙찰자 결정방법

가. 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규 최신평) 제5장 수의계약 운영요령에 의거 예정가격 이하로서 낙찰하한율 88% 이상 최저가 견적자를 낙찰 예정자로 결정하며, 적격심사 비대상입니다.

나. 낙찰하한율 이상 최저가 입찰자(동가)가 2명이상일 경우 낙찰자 자동추첨 프로그램 추첨으로 결정합니다.

다. 본 견적제출에 대한 개찰결과, 개찰 1순위 업체가 없는 경우 당일 재입찰을 실시하오니 착오 없으시기 바랍니다.

9. 견적서 제출 무효

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 동법 시행규칙 제42조 및 입찰유의서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 의합니다.

10. 청렴계약이행서약서 제출

가. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 전남광주통합특별시 광산구 청렴계약이행서약서의 내용을 숙지하고, 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 낙찰대상자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약이행서약서를 제출하여야 하며 전남광주통합특별시 광산구 체불 임금 없는 관급공사 운영을 위한 조례에 의한 임금지불서약서 등을 착수시에 제출하여야 합니다.

11. 안전 및 보건 확보 의무

가. 입찰에 참여한 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건 상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 입찰에 참여한 자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지한 후 입찰에 응해야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 최종 낙찰자가 계약을 체결할 때 대표자가 서명한 서약서를 제출하여야 합니다. [붙임 서식 참조]

12. 기타 사항

가. 입찰참가자는 입찰관련 법령 및 회계예규, 국가종합전자조달시스템 입찰자용 이용약관 등 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 공고내용 중 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계법령 및 우리 구의 해석에 따라야 합니다.

다. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조와 관련, 입찰에 관한 서류를 위조·변조 또는 부정하게 행사한 자, 타인의 인증서를 차용하여 입찰서를 제출하는 경우 등은 부정당업자 제재대상에 해당될 수 있습니다.

라. 계약상대자는 계약체결시 인지세법에 따라 인지세를 납부하여야 하며, 계약체결 후 대금청구시 청구금액의 2.5%에 해당되는 전남광주통합특별시 지역개발채권을 매입하고 매입필증을 제출하여야 합니다.

마. 우리구의 생활임금 시행으로 입찰에 참가하는 모든 업체는 “[전남광주통합특별시 광산구 생활임금 조례](#)”를 숙지하고 근로자의 생활안정과 노동력의 질적 향상을 도모 하여 근로자의 인간적인 생활을 누릴 수 있도록 노력해야 합니다. 또한 “[전남광주통합특별시 광산구 공공조달의 사회적 가치 증대를 위한 조례](#)”를 숙지하고 입찰 참가 시 기업의 사회공헌활동 등 사회적 책임 이행을 위해 최선을 다하여야 합니다.

바. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조 제1항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰 시 같은법 시행령 제93조제1항에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 전자입찰 하는 경우 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있는 경우 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음 합니다.

13. 보충정보 제공처

- 가. 입찰, 개찰, 계약체결 : 광산구 회계과(☎062-960-8189 담당자 : 김대성)
- 나. 현장 및 기술사항 : 광산구 도시계획과(☎062-960-3892 담당자 : 정하은)
- 다. 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자조달 콜센터(☎1588-0800)〈지역번호 없음〉
- 라. 관련 회계예규 및 조달청 집행기준을 인터넷을 통하여 열람하고자 하는 경우에는 조달청 홈페이지(<http://www.pps.go.kr>) 및 나라장터(<http://www.g2b.go.kr>)를 활용하시기 바랍니다.

2026년 8월 27일

전남광주통합특별시 광산구 재무관

【붙임】

안전보건관리 준수 서약서

본 사는 귀 기관과 **계약**을 체결·수행함에 있어 재해 예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

2026년 월 일

주 소 :

업 체 명 :

대 표 자 : (인)