

시설공사 전자입찰 공고

입찰참가 시 유의사항

- ◆ 본 입찰에 참가하는 자는 공고서 및 각종 입찰관련 규정, 과업내용서(시방서) 등 입찰 및 과업수행에 필요한 모든 사항을 반드시 열람·숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음을 알려드립니다.
- ◆ **본 공고의 A값**(국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비의 합산액)을 확인 후 입찰에 참가하시기 바랍니다.
 - * 입찰자격 평점산식의 A값 : 금24,249,261원
 - * 순공사원가 : 금383,095,100원[(재료비+노무비+경비)×1.1]

1. 입찰에 부치는 사항

공사명	홍해맑은물재생센터 섬유디스크형 여과기 교체 공사		
총공사비	1,414,270,000원	접수개시일자	2026.08.27.(목) 10:00
기초금액	450,120,000원	접수마감일시	2026.09.03.(목) 10:00
추정가격	409,200,000원	개찰일시	2026.09.03.(목) 11:00
부가가치세	40,920,000원	개찰장소	맑은물사업소 입찰집행관PC
관급자재(도급)	156,110,000원	입찰방법	전자·총액·지역제한 (적격심사대상)
관급자재(관급)	808,040,000원		
기타	0원		

※ 입찰 참가전 반드시 공고문 및 설계서 내용을 숙지하고, 의문사항이 있을 경우에는 발주자(T.054-270-4934, 하수재생과 정유한)에게 충분한 설명을 듣고 투찰하시기 바랍니다.

2. 공사개요

- 가. 위치: 경북 포항시 북구 흥해읍 칠포로 430-50 일원
- 나. 공사기간: 착공일부터 180일간
- 다. 공사내용: 여과기 교체 공사 1식(상호진출 허용)
- 라. 기타: 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급 확인제 대상공사, 하도급지킴이 이용 대상공사

3. 입찰서 제출방법

- 가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.

단, 조달청 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제8조에 따라 입찰취소를 신청(서면으로)할 수 있습니다.

나. 전자입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템을 이용하여 제출하여야 하며, 제출 확인은 국가종합전자조달시스템의 웹 송신함에서 하시기 바랍니다.

다. 본 입찰은 『**신원확인 입찰**』이 적용되므로 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조제1항제1호에 따라 전자입찰자(대표자 또는 입찰대리인)는 **개인인증 수단과 지정전자서명인증사업자로부터 발급 받은 사업자용인증서**를 이용하여 전자입찰서 제출이 가능합니다. 모바일 전자입찰 서비스를 이용하는 전자입찰자는 모바일에 제공하는 보안기능을 미리 설치한 후 입찰에 참가하여야 합니다.

라. 입찰기간 중에는 24시간 입찰이 가능하며, 개찰을 실시하여 낙찰자가 없을 때에는 **별도 통보 없이** 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제19조 규정에 의거 **재입찰에 부칠 수 있으니** 국가종합전자조달시스템(나라장터)에서 **개찰결과를 확인하여 공고된 일정에 따라 재입찰**하시기 바랍니다.

마. 전자입찰 미 등록업체는 전자입찰시스템(조달청)에서 입찰자 등록을 하여야 합니다.

※ 전자입찰 이용안내 : 조달청 콜센터(☎1588-0800), 조달청 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)

4. 입찰참가자격

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(이하 “지방계약법”) 시행령 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 참가자격을 갖추고 동법시행령 제92조에 해당되지 않아야 하며,

나. 건설산업기본법 제9조에 의한 전문공사를 시공하는 업종 중 ” **기계설비·가스공사업(주력분야:기계설비공사)** “ 및 ” **철근·콘크리트공사업** “ 을 등록한 업체로서 입찰 공고일 전일부터 입찰일까지(낙찰자는 계약체결일) 법인등기부상 본점 소재지[개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·신고·면허·등록·신고 등 관련 서류에 기재된 사업장의 소재지], 신규사업자(법인인 경우 법인 등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준으로 한다)인 경우 입찰공고일 이후를 포함 한다.]가 계속 ” **경상북도** “ 내에 있는 업체이어야 합니다.

다. 본 공사는 **전문공사**로서 종합건설업과 전문건설업간 업역규제 폐지 대상공사로, 종합건설사업자의 경우 ” **산업·환경설비공사업** “ 을 등록한 업체로서 건설산업기본법 제16조3항에 따라 입찰참가 등록마감일까지 **기계·설비 가스공사(주력분야:기계설비공사)** 및 **철근·콘크리트공사**의 등록기준을 갖추어야 하고, 이를 시공 중에도 유지하여야 합니다. 등록기준 구비에 관한 절차 및 방법은 건설산업기본법 시행규칙 제13조의 4에 따릅니다. **다만, 입찰계약의 경우에는 낙찰자 선정을 위한 평가서류 제출 마감일까지 확인해야 합니다.**

라. 본 공사는 **종합공사사업자가 전문공사 입찰에 참가할 수 있는 경우**로써 「건설산업

기본법」 제29조에 따라 **종합공사업체가 도급 시에는 원칙적으로 하도급이 제한되어 해당 공사를 직접 시공**하여야 하며, 이를 위반 시 계약의 해제·해지 및 「지방계약법」 제31조, 동법 시행령 제92조에 따른 부정당업자 입찰참가자격 제한 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

마. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조 제4항에 의거 예정가격이 100억 원 미만 공사의 경우, 예정가격 중 재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액(순공사원가)의 100분의 98 미만으로 입찰한 자를 낙찰자로 선정할 수 없음을 유의하시기 바랍니다.

[단위:원]

순공사원가	재료비	노무비	경 비	재료비, 노무비, 경비에 대한 부가가치세
383,095,100	147,387,687	149,324,945	51,555,641	34,826,827

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조 제1항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰 시 같은 법 시행령 제93조제1항에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 전자입찰 하는 경우 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음합니다.

마. 입찰참가자격등록증상의 상호 및 대표자가 법인등기부등본상의 상호, 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

5. 현장설명 및 장소, 입찰에 관한 서류 열람 등

가. 현장설명은 입찰서 제출기간 중 설계서 열람으로 갈음합니다.

나. 설계서 열람 장소 : **포항시 맑은물사업소 하수재생과 정유한 (☎054-270-4934)**

다. 입찰참가자는 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 참여하여야 합니다.

6. 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 따라 기초금액의 ±3%범위 내에서 작성한 복수예비가격 15개 중에서 입찰에 참여하는 자가 각 2개씩 전자추첨 하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.

나. 본공사는 적격심사 대상공사로서 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」에 따라 입찰자 중 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(89.745%)** 이상 최저가격으로 입찰한 순으로 적격 심사하여 종합평점이 **95점** 이상인 자를 낙찰자로 결정하며, 95점을 얻지 못하면

차 순위 입찰자를 같은 방식으로 심사 결정하며, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의 1 시설공사 적격심사 세부기준 [별표 5]에 따라 처리합니다.

- 다. 시공경험 평가는 <별표5>의 “1-가-2) 시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰”을 적용합니다. 시공경험평가 시 **종합건설사업자**의 경우, 「**종합·전문업종간 상호시장 진출을 위한 건설공사실적 인정기준(국토교통부 고시)**」[별표] ‘종합공사 실적에 대한 전문업종별 구분비율표’에 따라 분개한 후 해당 전문공사에 해당하는 업종 실적의 3분의 2를 전문공사 실적으로 인정하며, 관련 협회가 비율표에 따라 분개하여 각각 3분의 2를 적용·발급한 실적증명서인 경우는 그대로 인정합니다.

※ 시공경험 평가기준

구 분	업 종	추정가격(원)	구성비율
전문공사업	철근·콘크리트공사업	62,976,358원	15.4%
	기계·설비공사업	346,223,642원	84.6%

- 라. 본 공사는 국민건강·국민연금·노인장기요양 보험료 및 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비 등 반영 대상공사로서 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예비가격 기초금액에 반영된 **금액을 조정 없이 반영**해야 하며, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 및 개별법령에 따라 제경비를 사후정산 하여야 합니다.

- 마. 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」에 따라 **본 공고의 A값**(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비)을 확인하여 투찰금액을 신중히 검토후 입찰에 참가하시기 바랍니다.

[단위:원]

A값	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직 공제부금	산업안전 보건관리비	합 계
	4,507,331	5,955,444	592,263	2,883,689	10,310,534	24,249,261

- 바. 낙찰예정 입찰가격이 동일 가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때는 당해공사 수행 능력 심사결과 최고점인 자를 낙찰자로 결정하되, 종합평점도 같을 경우에는 정부 조달시스템(나라장터) 자동추첨방식에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

- 사. **적격심사 대상으로 선정된 자**는 서류제출 통보를 받은 날로부터 **7일 이내**에 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 규정에 의한 **적격심사 서류 원본 일체**를 우리 사업소에 제출하여야 하며 부정한 방법으로 서류를 제출한 자 및 미제출자는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의 1 시설공사 적격심사 세부기준에 따라 처리합니다.

※ 제출서류 : 공사실적확인서, 경영상태확인서, 기술자보유현황

(입찰공고일 현재<2026.08.26.>를 기준으로 관련 기술인협회 발급)

아. 상대업종 진출시 등록기준 충족여부 확인 및 평가

계약체결 전에 입찰 참가자에 대하여 입찰참가등록마감일 기준으로 「건설산업기본법」 제10조(건설업의등록기준) 및 동법 시행령 제13조에 따른 등록기준(기술능력, 자본금, 시설·장비·사무실 등)을 갖추었음을 증명하는 서류를 제출하여야 하며, 낙찰예정 상위1순위 업체(1순위업체 부적격시 차순위 업체)에 대하여 해당 건설업의 등록기준 충족여부를 확인합니다. 미달사항이 확인되었을 때에는 「지방계약법 시행령」 제39조 에 따라 입찰의 무효 및 같은 법 제31조 및 동법 시행령 제92조에 따라 입찰 참가자격 제한 등 불이익을 받을 수 있습니다.

국토교통부고시 제2024-61호 「건설공사 발주세부기준」[별표2]

- (1) **종합건설사업자가 전문공사를 도급받으려는 경우** : 해당 전문공사를 시공하는 업종의 기술능력과 시설·장비를 갖추었음을 증명하는 다음의 서류
- 가. 기술능력 : 기술인력 보유현황에 관한 서류 및 고용·산업재해보상보험가입증명원
- ※ 기술인력 보유현황에 관한 서류 : ① 건설기술인 보유증명서, ② 기술자자격증 사본, ③ 4대 사회보험 사업장 가입자 명부 및 사업장고용정보현황(근로복지공단), ④ 건설기술자 보유현황표[건설업관리규정 별지1]
- 나. 시설·장비 : 다음의 어느 하나에 해당하는 서류
- 1) 자기소유인 경우: 등록증 또는 등기증명서
 - 2) 임대차(임대인 소유의 시설·장비를 직접 임대차하는 경우로 한정한다. 이하 같다.)의 경우 : 임대차계약서 및 임대인의 자기소유임을 증명하는 서류 사본

자. 상대업종 건설공사 도급 시 직접시공 준수 여부를 확인하기 위하여 건설사업자의 노무비 지급, 자재납품, 장비사용 내역, 사회보험 및 소득세 납부내역 등 직접시공을 증빙할 수 있는 서류를 제출하여야 합니다.

7. 노무비 구분관리 및 직접지급 확인 안내

- 가. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(행정안전부 예규) 제9장 계약 일반조건 제9절 검사와 대가지급 규정에 의거 **직접노무비에 한해 모든 근로자의 노무비를 매월 발주기관이 노무비 전용 계좌로 직접지급** 합니다.
- 나. 계약상대자는 노무비 청구 및 지급확인에 필요한 서류를 **착공시 제출**하여야 하며, 이에 따르는 기준과 절차는 **관련 예규 및 계약조건**에 따릅니다.

8. 입찰보증금 및 귀속

입찰보증금은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조에 따라 전자입찰서의 납부이행각서로 갈음하며, 입찰보증금의 세입조치 등에 관하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조에 따릅니다.

9. 입찰서 제출의 무효

「지방계약법」 시행령 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 입찰유의서의 규정에 의합니다.

10. 청렴계약이행서약서

- 가. 본 공사는 「지방계약법」 제6조의2(청렴서약제) 규정에 의한 청렴서약제 및 포항시 청렴계약이행 대상공사입니다. 입찰에 참여하는 자는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조 제1항에 의거 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.

11. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 모든 업체는 근로자의 안전 보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다.
- 나. 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 **안전보건관리 준수 서약서 (통합서약서에 포함)**를, **착공 시에 안전보건관리계획서**를 제출하여야 합니다.
- 다. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 **안전 및 보건 확보 의무사항**을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

12. 입찰참가자 유의사항

- 가. 입찰참가자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 입찰 및 낙찰자결정기준, 공사입찰유의서, 청렴계약입찰특별유의서, 설계서 및 기타 입찰에 관한 서류를 입찰 전에 숙지하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 전자입찰 참가 희망업체에서 전자입찰시스템 및 네트워크 장애 등의 사유로 인해 투찰이 안 될 경우 투찰마감 24시간 이전에 조달청(전자입찰 콜센터)을 통하여 입찰참가자가 해결하여야 합니다.
- 다. 본 공고문은 조달청 국가종합전자조달 홈페이지 및 우리시 홈페이지(<http://ipohang.org>)에 게재되며, 예비가격 및 입찰결과에 대한 정보는 조달청 국가종합전자조달 홈페이지를 이용해 주시기 바랍니다.
- 라. **채권양도양수의금지** : 계약이행의 적정성을 확보하고 계약대금은 계약이행과 관련

된 경비 및 사업비로만 지출되어야 함으로 본 계약에서 계약금액에 대하여 양도양수를 허용하지 않습니다.

마. 계약체결 이후 대가 청구시 공급가액의 2.5%에 해당하는 경상북도 지역개발공채를 소화하여야 합니다.

바. 기타 입찰 및 계약에 관한 사항은 아래 연락처로 문의해 주시기 바랍니다.

1) 입찰 및 계약에 관한 사항 : 상하수도행정과 김민정(☎ 054-270-5324)

2) 기술사항 문의 및 설계내역·도면 등 열람 : 하수재생과 정유한(☎ 054-270-4934)

◆ 본 입찰 건과 관련하여 우리 시 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 포항시홈페이지 익명제보신고(레드휠) 및 전화(054-270-3650), 팩스(054-270-2030)로 신고하여 주시기 바랍니다.

2026. 8. 26.

포항시 맑은물사업소 관리자