

시설공사 입찰공고

1 입찰서 제출에 부치는 사항

공사명	입찰서 제출기간	개찰일시 및 장소	공사기간
(가칭)고덕3초 신축 소방공사	2026. 8. 27. 19:00 ~ 2026. 9. 14. 10:00	2026. 9. 14. 11:00 평택교육지원청 집행관 PC	착공일로부터 465일

(단위: 원)

추정금액 (A=B+E)	기초금액 (B=C+D)	추정가격 (C)	부가가치세 (D)	관급자재	
				도급자설치(E)	관급자설치
1,356,368,000	1,356,368,000	1,233,061,819	123,306,181	0	0

※ 공사개요: (가칭)고덕3초등학교 신축에 따른 소방공사

총 39학급 (일반 37학급, 특수 2학급), 연면적 12,583.45㎡(지상 5층)

※ 공사위치: 경기도 평택시 서정동 산 133-2과 일원

※ 착공일: 특별한 경우를 제외하고 계약일로부터 7일 이내

※ 추정가격에는 손해배상공제비가 포함되어 있습니다.

2 입찰 및 계약방식

가. 국가종합전자조달시스템의 전자입찰 집행 공사이며, 낙찰자는 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용한 전자계약 및 전자청구를 실시합니다.

나. 업체의 전자입찰에 의한 투찰을 입찰서 제출로 간주합니다.

다. 입찰서에 산출내역을 첨부하지 않는 **총액입찰**입니다.라. **일반경쟁(전국)** 대상 입찰입니다.마. **손해배상책임보험 가입대상 공사**입니다.바. **계속비 계약** 대상 공사입니다.사. 본 공사는 공사근로자 **노무비 구분관리 및 지급확인제 적용** 대상 공사입니다.아. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」에 의거 아래의 보험료 등은 **사후 정산**해야 합니다. ※ **각종 보험료는 공사명으로 별도가입, 사업자 부담금만 인정**

1) 입찰참가자는 입찰금액 산정시(산출내역서 포함) 아래 제시된 내역을 조정없이 반영해야 합니다.

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금	산업안전보건관리비
16,942,838원	22,386,225원	2,226,288원	10,839,646원	22,759,243원

2) 「산업안전보건법」 제72조에 따른 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

3) 계약내역서에 반영된 보험료 및 산업안전보건관리비 등 법정 정산금액에 대해서는 준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고 감독공무원의 검사를 필히 받아야 하며 관련 법령 규정에 따라 정산하여야 합니다.

자. **적격심사 대상** 공사이며 평가대상 업종 및 업종별 평가비율은 아래와 같습니다.

- 소방공사업 100%(추정가격 1,233,061,819원)

차. 적격심사기준은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규) 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 **[별표4] 추정가격이 30억 원 미만 10억 원 이상인 입찰공사 평가기준**이 적용됩니다.

< 입찰참가시 주의 사항(필독) >

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 개정(행정안전부 예규)에 따라 입찰가격 평정산식이 아래와 같이 변경되었으니, 입찰참가자께서는 본 공고의 **A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비 합산액)**을 확인하여 **투찰금액을 신중히 검토한 후 입찰에 참가**하시기 바랍니다.

<별표5> 입찰가격 평정산식	평점(점) = 70-4× ($\frac{90}{100} - \frac{(\text{입찰가격}-A)}{(\text{예정가격}-A)}$) × 100
--------------------	--

[※A값: 75,154,240원]

3 입찰서 제출 참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 요건을 갖추고 **소방공사업법**에 의한 **전문소방시설공사업**을 등록(면허)한 업체이어야 합니다.

나. 본 공사는 **지역의무공동도급**이 적용되는 공사로서 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 **경기도 지역업체** [법인등기부상 본점(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련 서류에 기재된 주된 사업장)]의 **시공참여 비율이 전체 공사금액의 100분의 49이상**(대표사가 지역업체인 경우에도 의무비율을 초과하여야함)으로 공동도급을 하여야 합니다.

다만, **입찰참가자격을 모두 갖춘 경기도 업체는 단독으로 입찰에 참여할 수 있습니다.**

다. 개찰일 전일 18:00까지 국가종합전자조달시스템 입찰참가 등록을 필한 업체이어야 하며, 입찰참가자 미등록업체는 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)의 이용약관에 동의하여 입찰자등록을 해야 합니다.

라. 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유서 제7조 제1항 제5호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

마. 입찰참가자는 입찰 공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일까지)까지 당해 자격을 계속 유지해야 하며 미자격자가 입찰에 참가할 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의 관계규정에 따라 부정당업자로 제재될 수 있습니다.

마. 「지방계약법」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 '조세포탈' 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

※ 낙찰자는 계약체결 시 **[붙임1] 조세포탈 관련 서약서**에 대표자 날인하여 제출

4 입찰서 제출

- 가. 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출해야 하고 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 따라 예외적으로 웹방식에 의한 제출이 가능하며 입찰서 제출확인은 조달청 국가종합 전자조달시스템의 “보낸문서함”에서 확인하시기 바랍니다.
- 나. 국가종합전자조달시스템의 장애 발생 시 계약담당공무원의 판단에 따라 입찰연기의 경우 장애 발생 이전에 유효하게 접수된 입찰서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며 입찰서를 다시 제출할 수 없습니다.
- 다. 한번 제출한 입찰서는 교환·변경하거나 취소할 수 없습니다. 다만 입찰서의 중요 입력사항에 오류가 있을 경우에는 개찰 일시 이전까지 전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행규칙 제4조의 규정에 의거 ‘전자입찰 취소신청서’를 제출하여야 하며, 취소의사를 표시한 자는 당해 공사에 재 입찰을 제출할 수 없습니다.

5 공동계약

- 가. **지역의무공동도급**이 적용되는 공사로서 공동이행방식이 가능합니다.
- 1) 공동수급체 구성원 수는 대표사 포함 **5인 이하**로 구성하여야 하며, **구성원별 최소 지분율은 5%** 이어야 합니다.
 - 2) 공동수급체 구성원은 계열사가 아니어야 하며, 공동수급체를 중복 결성하는 것은 불가합니다.
 - 3) 공동수급체 구성원은 상호 협의하여 대표자를 선임하되, 출자비율 또는 분담내용의 비중이 큰 자 중 가장 우수한 자격을 갖춘 자를 선임하여야 합니다.
- 나. 공동수급협정서 제출
- 1) 제출기한: **개찰일 전일 18:00까지**
※ 단, 전자입찰서를 제출한 후에는 공동수급협정서를 제출하거나 동 협정서의 내용을 변경할 수 없습니다.
 - 2) 공동수급협정서는 반드시 나라장터 시스템의 “입찰정보”를 이용하여 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제9조에 따라 제출하여야 합니다.
 - 3) 대표자는 나라장터 시스템의 “조달업

6 개찰 및 낙찰자 결정

- 가. 본 입찰은 기초금액 기준 $\pm 3\%$ 범위내의 15개 예비가격 중 4개를 추첨하여 산술평균한 예정가격의 이하 입찰자 중 낙찰하한율 이상 최저가격으로 입찰한 자 순으로 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」의 심사기준에 따라 심사하여 **종합평점이 95점 이상인 최저가 입찰자를 낙찰자로 결정**하되, 이때 95점을 얻지 못하면 차순위 입찰자를 같은 방식으로 심사하여 낙찰자를 결정합니다.
※ 예정가격 100억원 미만 공사의 경우, **순공사원가(재료비·노무비·경비 및 그에 대한 부가가치세 합계액)의 100분의 98 미만**으로 입찰한 자는 낙찰자 결정에서 배제됩니다.
- 나. 적격심사기준은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규) 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 **[별표4] 추정가격이 30억 원 미만 10억 원 이상인 입찰공사 평가기준**을 적용합니다.
- 다. 적격심사의 수행능력 평가 중 시공경험은 ‘시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰’을 적용합니다.

라. 신속한 낙찰자 결정을 위하여 예상종합평점이 95점 이상으로서 최저가로 입찰한 자 순으로 1차 적격심사대상자로 선정되며, 적격심사대상자는 **적격심사서류 제출의 통보를 받은 날로부터 7일 이내에 심사서류를 제출**해야 합니다.

※ 정당한 사유없이 적격심사서류를 제출하지 아니한 자는 부정당업자 제재처분

- 마. 동일가격 입찰서를 제출한 자가 2인 이상인 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 의거 이행능력심사결과 점수가 가장 높은 자를 낙찰자로 결정하되, 이행능력심사결과도 동일한 때에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정하며, 이 경우 전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 의거하여 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용합니다. 다만 시스템상 불가능할 경우에는 별도(수기) 추첨을 합니다.
- 바. 입찰이 성립하지 아니하거나 낙찰자가 없는 경우에는 재입찰 또는 재공고 입찰에 부칠 수 있으며, 재입찰 여부는 개별 통보하지 않으므로 재입찰에 참가하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

7 입찰 참가신청 및 입찰보증금

- 가. 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참가자격등록증상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.
- 나. 입찰참가자격이 있는 자로서 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 제3항 각호에 해당하는 경우에는 입찰보증금 납부를 면제합니다.
- 다. 상기 나항에 해당되는 자는 입찰보증금 납부를 확인하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 납부를 갈음합니다. 나라장터 시스템을 이용하여 제출하는 입찰서에는 입찰보증금 납부확약 내용이 포함되어 있습니다.
- 라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조제3항 및 같은 법 시행령 제38조에 의한 입찰보증금에 대한 세입조치 사유가 발생한 경우에는 입찰보증금 납부확약 내용에 따라 해당하는 금액을 지체 없이 현금으로 납부하여야 합니다.

8 입찰서 제출의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부 예규) 제8장 입찰 유의서의 입찰 무효 사유에 해당 되는 입찰서 제출은 무효입니다.
- 나. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우, 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우에는 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고, 1인만 등록 된 경우에는 변경등록을 하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조 제5호에 의하여 ‘입찰무효’ 사유에 해당합니다.

9 현장설명

- 가. 본 공사는 현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 나. 본 공사의 설계도서 등은 수시 열람이 가능하며, 장소는 아래와 같습니다.
- 경기도 평택시 평택1로 80 경기도평택교육지원청 교육시설과

10 청렴계약 이행서약서 제출

- 가. 본 공사는 청렴계약제가 적용되며 입찰에 참여한 자는 모두 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 “청렴서약서”를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 낙찰대상자로 선정된 업체는 「경기도평택교육지원청 청렴계약이행 특수조건」 제2조 제1항 규정에 의하여 계약체결시 **청렴계약 이행각서**를 반드시 제출해야 합니다.
- 다. 본 안내 공고와 관련하여 부패행위, 불공정행위 및 계약담당공무원이 금품·향응 등을 요구하는 행위가 발생하여 이의사항이 있는 경우에는 경기도교육청 감사관(☎031-249-0999) 혹은 홈페이지(<http://www.goe.go.kr>)에 신고해 주시기 바랍니다.

11 보증정보 제공처

- 가. 주소: 경기도 평택시 평택1로 80 경기도평택교육지원청 행정국
- 나. 공사에 관한 사항: ☎ 031-650-1293, 기계팀 주무관 손승우
- 다. 계약에 관한 사항: ☎ 031-650-1264, 경리팀 주무관 이승준
- 라. 본 공고는 경기도평택교육지원청 홈페이지(www.goept.kr) 및 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr) 《입찰정보》 → 《공고현황》에 게재하고, 기초금액 및 입찰결과에 대한 정보는 《입찰정보》 → 《공고현황, 개찰결과》 메뉴를 이용하시기 바랍니다.

12 하도급 관련사항

- 가. 낙찰을 받은 사업자는 **원칙적으로 하도급이 불가**합니다.
- 나. 「지방계약법 시행령」 제92조 제2항에 따라 「소방시설공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인없이 하도급 한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

13 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「**중대재해 처벌 등에 관한 법률**」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 하며, 이를 이행하지 않아 발생한 모든 사고에 대하여 책임을 집니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항 및 「안전보

건이행서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응해야 하며, 계약상대자는 착공 시 **[붙임2] 안전보건관리 준수 서약서**를 제출해야 합니다.

14 지역건설산업 활성화 및 관내 지역업체 우선 활용 협조

- 가. 「경기도교육청 지역건설산업 활성화 지원 조례」에 따라 계약상대자는 **지역업체(평택시 업체 우선)의 공사 참여율 확대**를 위하여 다음 사항을 권장하오니 적극 협조하여 주시기 바랍니다.
- 1) **자재 구매 및 건설장비 사용 시 관내 지역업체에서 우선 구매**
 - 2) **현장 근로자 채용 시 관내 지역주민 우선 고용**

15 기타사항

- 가. 입찰서 제출자는 아래 규정을 숙지해야 하며 숙지하지 못함에 따른 책임은 입찰 참가자에게 있으며 각종 규정은 개정된 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.
- 1) 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청 고시)
 - 2) 국가종합전자시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)
 - 3) 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)
 - 4) 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)
- 나. 계약상대자는 인지세법, 주택법, 도시철도법 및 당해 지방자치단체의 조례 등에서 규정한 바에 따라 수입인지 또는 국·공채를 매입하고 그 매입필증 등을 계약담당 공무원에게 제출하여야 합니다.
- 다. 계약상대자는 계약에 의하여 발생한 채권(공사대금채권)을 제3자에게 양도하고자 하는 경우에는 공사이행보증서 발급기관의 동의를 얻어 수요기관 계약담당공무원의 서면승인을 받아야 합니다.
- 라. 계약상대자는 「고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률 시행령」 제9조에 따라 계약일부터 14일 이내 고용보험료·산업재해보상보험료 납부기관에 신고하고, 즉시 가입증명원을 발급받아 발주기관에 제출하여야 하며, 「고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률 시행규칙」 제3조 또는 제7조에 의거 별지 제3호서식에 따라 신고 및 보험료를 자진납부하고 「건설산업기본법 시행령」 제26조의2에 의거 납부한 영수증을 발주관서에 제출해야 합니다.

2026. 8. 27.

경기도평택교육지원청 재무관

지방계약법 제31조의5 및
같은 법 시행령 제93조에 따른 서약서

당사는 「지방계약법」 제31조의5에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다.
만일 다음 각호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실
이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하겠으며, 「지방계약법
시행령」 제93조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

- 1. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 면탈하거나 감면 또는 환급받은
세액이 5억원 이상인 자
- 2. 「국제조세조정에 관한 법률」 제34조제1항에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반
하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조에 따른 금액을 초과하는 자
- 3. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위
반금액이 같은 법 제29조제1항제3호에 따른 금액을 초과하는 자
- 4. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제 받은 세액이 5억원
이상인 자
- 5. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제 세액이 5억원
이상인 자

2026. . .

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)

경기도평택교육지원청(붙임)재무관 귀하

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 _____ 계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의
내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할
것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익
처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수
서약서를 제출합니다.

2026 년 월 일

주 소:

업체명:

대표자: (인)