

건설엔지니어링사업 집행계획 및 사업수행능력평가서 등 제출 안내공고

「건설기술 진흥법」 제35조 및 같은 법 시행령 제51조, 제52조, 같은 법 시행규칙 제28조의 규정에 따라 우리 시가 시행하고자 하는 『별곡면 한삼천 공공하수처리시설 증설사업 외 3개소 통합건설사업관리용역』에 대한 건설엔지니어링사업 집행계획 및 사업수행능력평가서(P.Q) 제출에 관한 안내사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026. 8. 31.

논 산 시 장

1. 건설엔지니어링사업 집행계획

- 가. 용역명: 별곡면 한삼천 공공하수처리시설 증설사업 외 3개소 통합건설사업관리용역[계속비]
 - 나. 위 치: 충남 논산시 별곡면, 연산면, 양촌면, 가야곡면 일원
 - 다. 용역내용: 건설사업관리 1식(기타 자세한 사항은 과업지시서 참조)
 - 라. 기초금액: 금6,157,700,000원(손해배상공제료 및 부가가치세 포함)
 - 마. 용역기간: 착수일로부터 44개월
 - 바. 발주기관: 충청남도 논산시(상하수도과 하수시설팀)
 - 사. 입찰예정시기: 사업수행능력평가 선정 업체에 한하여 개별 통지
- ※ 본 용역은 “시공단계의 감독권한대행 등 건설사업관리”에 해당합니다.

2. 입찰 및 계약방법

- 가. 본 입찰은 총액입찰, 일반경쟁입찰 대상 용역입니다.
- 나. 적격심사 대상, 계속비 계약 용역입니다. [2026년도 예산액은 425,000,000원입니다.]
적격심사 기준은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준」(행정안전부예규 제344호, 2025.11.24), 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부기준 <별표1> [기술 관련법령에 따라 사업수행능력평가(P.Q)를 하는 기술용역] “1. 추정가격이 10억원 이상인 P.Q대상 기술용역의 평가기준”을 적용합니다.
- 다. 「건설기술진흥법」 시행령 제52조 및 같은 법 시행규칙 제28조의 규정에 의하여 사업수행능력평가 대상입니다.

3. 참가등록 및 사업수행능력평가에 관한 사항

가. 참가업체 자격

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격 요건을 갖추고, 같은 법 시행령 제92조에 해당되지 않은 업체로서 아래의 자격을 모두 갖춘 업체이어야 합니다.

- 1) 「건설기술진흥법」 제26조 및 같은법 시행령 제44조 규정에 의해 **건설엔지니어링업(종합) 또는 건설엔지니어링업(설계.사업관리-일반) 또는 건설엔지니어링업(설계.사업관리-건설사업관리)**으로 등록을 필한 업체
- 2) 공고일 현재 부도 또는 도산상태에 있는 업체와 「건설기술진흥법」 제39조, 같은 법 시행령 제58조 및 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제2조의 규정에 따라 당해 공사수급업체 계열사인 건설사업관리용역사업자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

나. 공동도급의 허용

- 1) **상기 자격을 모두 갖춘 업체는 단독 또는 공동도급(공동이행)이** 가능하고, 공동수급체의 구성 등 제반사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규 제372호, 2026.7.1.)」 공동계약 운영요령에 따르며, 공동 도급시 대표회사는 참여지분이 가장 많은 업체이어야 합니다.
- 2) 공동수급체 구성원은 대표사 포함 5개사 이내로 참여하여야 하고, 구성원별 최소지분율은 5%이상으로 하며, 공동수급업체의 중복결성을 금지하고 사업수행능력평가 시 공동수급협정서를 제출하여야 합니다.
- 3) 지역업체 참여도 평가는 구성원 모두 평가하며, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규 제344호, 2025.11.24)」에 따라 충청남도내에 주된 사업장을 둔 지역업체 참여비율에 따른 점수를 부여합니다.
- 4) 기타 공동도급에 관한 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규 제372호, 2026.7.1.)」 제6장 공동계약 운영요령에 의합니다.
- 5) 본 입찰은 가격입찰 시 조달청 전자입찰시스템을 이용한 전자입찰로 집행하므로 조달청에 전자입찰 이용자등록을 필한 업체만이 입찰에 참여할 수 있습니다.

다. 참가등록 및 사업수행능력 평가자료 제출

- 1) 사업수행능력평가, 기술인평가서 평가기준 및 작성안내서 교부: 나라장터 게시
※ 사업수행능력 세부평가기준과 작성요령은 국가종합전자조달에서 다운받아 사용하시기 바랍니다.
 - 2) 제출일시 : **2026. 9. 11.(금) 09:00 ~ 17:00** (※ 점심시간 제외 12:00~13:00)
 - 3) 제출방법 : 방문 제출(우편, 팩스, 퀵서비스 등 불가)
 - 4) 제출장소 : 논산시 상하수도과(하수시설팀) (☎ 041-746-6372)
충청남도 논산시 시민로210번길 9 논산시청
 - 5) 제출서류
 - 사업수행능력평가 신청서 1부.(원본1부, 대표회사 공문)
 - 사업수행능력 평가자료 2부(원본1부, 사본1부)
 - 책임(분야별) 건설사업관리기술인 자기소개서 10부【원본1부.사본9부(용역사명 미기재)】
 - 대리참석시 위임장, 재직증명서, 대리인 신분증 각 1부
 - 사업자등록증, 법인등기부등본, 법인인감증명서, 사용인감계, 건설기술용역업 등록증, 공동도급협정서(공동수급체 구성시) 각 1부
 - 자기평가서 2부
 - USB 1개 (사업수행능력평가 PDF파일 , 업무중복도(hwp))
- ※ 책임 및 분야별 건설사업관리기술인의 업무수행능력, 자질검증을 위한 면접평가는 서면 평가로 진행합니다.

4. 입찰대상 용역업체 선정 및 낙찰자 결정

- 가. 건설기술 진흥법 제35조, 같은 법 시행령 제52조, 같은 법 시행규칙 제28조제1항(별표3), 「건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준」 (국토교통부 고시 제2025-387호, 2025.7.9) 및 「충청남도 상하수도분야 건설사업관리용역사업자 사업수행능력 세부평가기준 (충청남도 공고 제2025-833호, 2025.4.29.)」을 준용하여 우리 시에서 정한 사업수행능력 세부평가기준에 따라 평가하여 **일정점수(87.5점)** 이상을 획득한 업체를 입찰참가대상자로 선정하여 개별 통지합니다.
- 단, 선정된 업체가 1개사인 경우에는 재공고하여 평가절차를 다시 진행합니다.
- 나. 가격입찰은 선정된 업체에 한하여 입찰참가 등록일시, 입찰일시, 입찰장소를 개별 통보하며 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제42조, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규 제344호, 2025.11.24.)」, 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부기준 <별표1> [기술 관련법령에 따라 사업수행능력평가(P.Q)를

하는 기술용역 평가기준], 1. 추정가격이 10억 원 이상인 P.Q 대상 기술용역의 평가기준을 적용하여 예정가격이하로서 **낙찰하한율(79.995%)** 이상으로 최저가 입찰한 업체 순위로 심사한 결과 **종합평점이 92점 이상**인 자를 낙찰자로 결정합니다.

- 1) 해당 용역의 사업책임 및 분야별 책임기술인 경력평가 점수는 배점한도(1점)를 모두 부여합니다.
- 2) 지역업체 참여도 점수는 충청남도 지역업체 참여비율이 30% 이상인 경우 3점, 30% 미만 20% 이상인 경우는 1점을 부여하며, 20% 미만이거나 단독참여인 경우에는 부여하지 않습니다.
- 3) 경영상태 평가점수는 PQ심사 시 경영상태를 평가하므로 배점한도(2점)를 모두 부여합니다.

5. 기타 유의사항

- 가. 본 용역은 손해배상책임보험(공제)가입 및 하자보증금납부 대상용역으로 계약상대자는 「건설기술진흥법」 제34조에 따라 손해배상책임 보험증서 또는 공제증서를 제출하고 하자 보증금을 납부하여야 합니다.
- 나. 사업수행능력평가 참가등록 및 평가서류 제출 시에는 용역업체 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자(위임장, 재직증명서, 신분증 지참)이어야 합니다.
 - **등록서류:** 법인등기부등본, 법인인감증명서, 사업자등록증 사본, 인감도장(사용인감, 사용인감계), 입찰참가자격을 확인 하는 서류(면허사본 및 수첩사본), (공동도급시) 공동수급대표자 선임계, 공동수급협정서
 - 위임장 하단에는 연락가능한 전화번호, 팩스번호, 담당부서, 담당자명을 기재
- 다. 본 건설사업관리용역에 투입할 건설기술인수, 착수시기, 건설사업관리 기간은 우리 시의 사정에 의하여 공사착공시점, 공사기간 등을 감안하여 계약 체결 후 조정될 수 있습니다.
- 라. 사업수행능력 평가 이후 참여건설사업관리기술인의 변동사항이 발생하여 **해당 용역에 참여하지 못하는 사항을 입찰 전에 통보하지 않은 경우에는 입찰참가제한, 낙찰취소 및 계약해지 등의 불이익**을 받을 수 있습니다.
- 마. 참여기술인이 사망, 질병, 퇴직 등으로 용역 착수 시 참여하지 못할 경우에는 증빙서류를 첨부하여 동등 이상의 자격(등급)을 가진 자로 교체할 수 있으며, 발주기관의 승인을 득한 후 교체하여야 합니다.
- 바. 제출된 사업수행능력평가서의 평가대상 건설사업관리기술인이 평가 과정과 입찰과정 중 타 발주기관의 사업수행능력 평가대상으로 참여하여 낙찰되었을 경우 동등 이상의 점수를 가진 자로 교체 할 수 있으며, 발주기관의 승인을 득한 후 교체하여야 합니다.

- 사. 사업수행능력 평가자료 제출자는 입찰공고조건, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 (행정안전부 예규 제344호, 2025.11.24)」, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정 안전부 예규 제372호, 2026.7.1.)」, 설계서 및 과업지시서 등 입찰에 필요한 모든 사항 (계약 관계법령 및 회계예규 포함)을 입찰 전에 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 아. 제출한 자료는 일체 반환하지 않으며 서류작성에 소요된 비용은 지급하지 않습니다.
- ※ 낙찰자 결정 이후, 제출된 평가 서류는 USB를 제외하고 폐기 처분함
- 자. 건설기술인 경력관리 수탁기관에서 발행하는 일체의 제반 서류는 공고일 이후 발행된 확인서이어야 합니다.
- 차. 사업수행능력평가서는 우리시에서 교부한 작성안내서에 따라 사실대로 작성하여야 하며, 본 사업수행능력평가 안내서에 명시되지 않은 사항 또는 용어해석상 이견이 있을 경우 우리 시의 해석과 결정에 따라 평가합니다.
- 카. 본 건설엔지니어링사업은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 기타 용역과 관련 사항은 **논산시 상하수도과 하수시설팀**(☎ 041-746-6372)으로 문의하시기 바랍니다.