

시설공사 전자입찰 공고(긴급)

【입찰 참가 시 주의사항】

1. 동두천시는 **어떠한 경우에도 재공고 시 팩스나 이메일을 통해 공고문을 발송하거나, 입찰서를 제출받지 않으며 특정 계좌로 입찰보증금 입금을 요구하지 않습니다.** 해당 공고의 개찰 및 낙찰자선정 결과는 나라장터를 통해 확인하시기 바라며, 관련 문의사항은 반드시 031-860-2172(동두천시 계약관리팀)을 통해 확인하시어 사칭 사기에 주의하시기 바랍니다.
2. 본 공사는 공정 전반에 대한 종합적인 계획·관리 및 조정이 필요한 종합공사로써 건설 업역 간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.

동두천시 재무관

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 사 업 명 : 중앙지구 소규모 주택정비관리지역 기반시설 조성사업
- 나. 공사구분 : 종합공사, 신설공사
- 다. 위 치 : 생연동 624-27번지 일원 (동두천초등학교 좌측 평화로와 전철 하부 사이)
- 라. 사업개요 : 지상 주차장(4,134㎡) 및 공원(4,452㎡) 조성
- 마. 사업기간 : 착공일로부터 36개월
- 바. 공사예정금액 (단위 : 원)

추정금액	기 초 금 액			관 급 자 재	
	계	추정가격	부가가치세	도급자 설치	관급자 설치
2,596,888,000	2,234,793,000	2,031,630,000	203,163,000	362,095,000	670,656,000

※ 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 부가가치세를 포함해서 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액으로 계약합니다.

2. 입찰 및 계약방식

- 가. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰, 제한경쟁, 단독계약(공동수급 불허) 대상 공사입니다.
- 나. 전자입찰 대상 공사이며 ‘공사근로자의 노무비 구분관리 및 지급확인제 대상’ 공사입니다.
- 다. 적격심사대상공사입니다.
 - 1) 적격심사는「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준『별표4』추정가격이 30억 원 미만 10억 원 이상인 입찰공사 평가기준을 적용합니다.

2) 시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰공사로 적격심사 평가대상이며, 업종 및 업종 평가비율은 입찰참가자격의 “시공자격별 공종비율”과 같습니다.

라. 이 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료 등 반영 대상 공사입니다. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예정가격 작성 시 계상된 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

(단위 : 원)

항목	건강 보험료	연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	안전 관리비	품질 관리비
112,932,146	24,419,214	32,264,609	3,208,684	15,622,863	35,037,958	0	2,378,818

마. 반영된 보험료는 기성대가 및 준공대가 지급 시「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 (행정안전부 예규)」제1장 9절에 정한 바에 따라 사후정산을 하여야 합니다.

바. 본 공사는 건설기술진흥법 시행규칙 제61조의 규정에 따라 환경관리비를 공사금액에 계상하여야 하며, 낙찰자는 산출내역서에 반영된 환경보전비 중 간접공사비에 대해서는 그 사용실적에 따라 사후 정산해야 합니다.

사. 본 공사는 「건설산업기본법 시행령」에 의하여 하도급대금 지급보증서 및 건설기계대여대금 지급보증서 발급에 소요되는 금액을 국토교통부장관이 정하여 고시하는 기준에 따라 산출내역서에 명시하여야 하며, 발주자는 같은 법 시행령 제34조의4 제4항에 따라 사후 정산할 수 있습니다.

3. 입찰참가자격 및 입찰무효

가. 본 공사는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 요건을 갖추고, 「건설산업기본법」에 의한 **「건설산업기본법」에 의한 종합건설업 중 토목공사업(또는 토목건축공사업)과 조경공사업을 모두 등록한 업체로서 입찰공고일 전일부터 계약 체결 시까지 주된 사무소(본사)가 경기도에 있는 업체(공동수급 불허)** 이어야 합니다.

나. 시공자격별 공종비율

업종	추정가격(원)	비율(%)
토목공사업	1,696,370,521	83.5
조경공사업	335,259,479	16.5

다. 조달청 전자입찰 참가자격 등록업체 이어야 합니다. 조달청 입찰참가자격 미등록업체는 “조달청 입찰참가자격 등록규정”에 따라 제출 마감일 전일까지 조달청에 입찰 참가자격 등록을 하여야 합니다.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」시행령 제39조제4항 및 같은 법 시행규칙 제42조 및「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」제1장 입찰 및 집행기준 제

3절 '2-가', 제8장 입찰유의서 제2절 '12-다'에 해당하는 입찰은 무효입니다.

※ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 해당하는 자는 부정당업자 제재할 수 있습니다.

마. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다.

바. 특히, 입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명(다수의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 제출한 입찰, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 (행정안전부 예규)」 입찰유의서 제2절 '12-다-1'에 따른 대리권이 없는 자의 입찰은 무효 입찰임을 알려 드립니다.

사. 「건설산업기본법」 제47조, 동법 시행령 제39조 및 국토교통부 고시에 따른 '건설공사 금액 하한' 적용대상 공사인 경우 '건설공사 금액 하한'을 위반한 입찰은 무효처리 합니다.

바. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 공동계약에 관한 사항

가. 본 공사는 공동수급을 불허합니다.

5. 현장설명

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제15조 제3항의 규정에 따라 생략 하며, **설계서 열람으로 갈음**합니다.

나. 설계서 열람 장소 : 동두천시 공공사업과 기반조성팀(☎031-860-2588)

6. 입찰서 제출 및 개찰일시

가. 입찰 개시일시 : 2026. 08. 31.(월) 20:00

나. 입찰 마감일시 : 2026. 09. 07.(월) 10:30

다. 개 찰 일 시 : 2026. 09. 07.(월) 11:30

라. 개찰장소 : 동두천시 전자입찰집행관 PC

※ 국가종합전자조달시스템(나라장터) 과부하 방지를 위한 입찰서 제출 마감일시 수량 제한으로 인해 시스템 상의 제출마감일시 및 개찰일시 기존 대비 30분 내외로 변경되어 등록될 수 있으며, 최종 마감일시 및 개찰일시는 반드시 국가종합전자조달시스템(나라장터)에서 다시 확인해 주시기 바랍니다.

※ G2B에 의한 전자입찰로 진행되며, 전산장애 발생 시 개찰시간이 지연되거나 연기될 수 있습니다.

※ 입찰서는 반드시 국가종합전자조달 홈페이지의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 하며 입찰서 제출 확인은 국가종합전자조달시스템의 보낸 문서함에서 확인하시기 바랍니다.

※ 유찰시 개찰 당일 재입찰을 실시하며 재입찰(투찰) 마감 시간은 16:00, 개찰은 17:00에

실시합니다. 재입찰에 관한 사항은 입찰참가자에게 별도로 통보하지 않으며, 재입찰 미
숙지로 인한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제37조 규정에 따르며 입찰보증금
납부는 조달청 전자 입찰서의 입찰보증금 납부확약 내용이 명기된 입찰서 제출로 갈음합니다.

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제12조제3항 및 같은 법 시행령 제38조
규정에 따라 입찰보증금에 대한 세입조치 사유가 발생한 경우에는 입찰보증금 납부 확약에 따라
입찰금액의 100분의 5에 해당하는 금액을 지체 없이 현금으로 납부하여야 하며, 같은 법 시행
령 제92조에 따라 부정당업자 제재 처분을 받을 수 있습니다.

8. 예정가격 작성 및 낙찰자 결정

가. 예정가격은「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」에 의거 기초금액의 $\pm 3\%$
범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참여하는 업체가 2개씩 추첨한 번호 중
가장 많이 선택된 4개의 복수 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.

※ 전자입찰의 예정가격은 입찰자가 입찰서 송신 시 추첨한 예비가격 추첨결과에 따라 결정되며, 무효인
입찰서를 제출한 입찰자가 추첨한 번호 또는 입찰취소를 신청하여 승인된 입찰자가 추첨한 번호도
예정가격 결과에 반영될 수 있습니다.

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제13조제4항에 의거 예정가격이
100억원 미만인 공사의 경우 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 재료비·노무비·경비에
대한 부가가치세 합계액)의 100분의 98미만으로 입찰한 자는 낙찰자에서 제외됩니다.

순공사원가 : 1,853,945,302원

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제42조, 「지방자치단체 입찰시 낙
찰자 결정 기준(행정안전부 예규) 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준의 <별표4>추정가격이
30억원 미만 10억원 이상인 입찰공사 평가기준에 따라 예정가격 이하로 **낙찰하한율(88.745%)**이상
최저가격으로 입찰한 자의 순으로 수행능력 및 입찰가격을 평가 심사하여 종합평점이 **95점
이상인 경우 낙찰자로 결정**합니다.

라. 적격심사 대상자로 선정된 자는 개찰일로부터 7일 이내에 적격심사 서류를 서면으로 제출
하여야 하며, 선순위에서 낙찰자로 결정되면 차 순위 업체에는 적격심사 자료 제출을 요구하지
아니합니다.

마. 적격심사는 입찰참가자의 수행능력, 경영상태, 신인도, 입찰가격, 그밖에 해당공사 수행 관련
결격여부 등을 평가합니다.

바. 적격심사 시 제출하는 서류는「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」제2장
의1 시설공사 적격심사 세부기준에 명시된 소정의 양식에 따라 제출하여야 합니다.

사. 동일가격의 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상인 자 중에서 최고점수를 받은

자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제15조에 따라 전자조달시스템 자동 추첨에 의하여 결정합니다.

아. 낙찰자는 낙찰통보일로부터 10일 이내 계약을 체결하여야 하며, 대금 청구 시 **공급가액의 1.5%에 해당하는 경기도지역개발기금공채를 매입**하여야 합니다.

9. 적격심사

가. 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규) 제2장 시설공사 적격심사 세부기준 <별표4> **【추정가격이 30억원 미만 10억원 이상인 입찰공사 평가기준】**에 의하여 평가하고, 적격심사 시 평가대상 업종은 **시공자격별 공종비율**로 평가합니다.

□ 입찰가격 평가 (70점)

○ 입찰가격 평점 산식

$$\text{평점(점)} = 70 - 4 \times \left| \left(\frac{90}{100} - \frac{(\text{입찰가격}-A)}{(\text{예정가격}-A)} \right) \times 100 \right|$$

▶ 기초금액에 반영된 A값 : 112,932,146원/

건강보험료, 연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액

나. 적격심사 대상자로 선정된 자는 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」에 의거 적격심사 서류를 통보서에 기재된 기일 내에 제출하여야 합니다. 제출된 서류들이 미비 또는 불명확할 경우 보완요구를 할 수 있으며, 동 기간 내에 서류를 제출하지 아니하면 심사대상에서 제외하거나 당초 제출한 서류만으로 심사하여 낙찰자 결정 통보합니다.

10. 입찰 설명서

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰공고문, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 공사계약 일반조건, 특수조건, 공사입찰유의서, 시설공사 전자입찰 특별유의서, 설계서, 동두천시 체불임금 없는 관급공사 운영을 위한 조례 등 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 입찰 참가자에게 있습니다.

나. 입찰공고문에 정한 각종 규정을 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행(또는 적용례)에 따라 개정된 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

다. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

11. 노무비 구분관리 및 지급확인제 적용

- 가. 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」제9장 제9절 “9” 노무비의 구분관리 및 지급확인에 따라 원도급자는 발주기관과 협의하여 노무비 지급기일에 맞추어 매월 모든 근로자의 노무비 청구내역을 제출해야 합니다.
- 나. 원도급자는 노무비를 지급받은 날부터 5일 이내에 노무비 전용계좌에서 이체하는 방식으로 근로자에게 노무비를 지급해야 하며, 동일한 방식으로 하수급인의 노무비 전용계좌로 노무비를 지급해야 합니다.
- 다. 도급자는 노무비 지급을 청구할 때 전월 노무비 지급내역(계약상대자 노무비 전용계좌 이체 내역 등 증빙서류)을 제출해야 하며, 임금 미지급이 확인된 경우 당해 사실을 지방 고용노동(지)청에 통보하여 처분을 받게 됩니다.
- 라. 계약체결 후 착공계 제출 시 노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서, 노무비 전용통장사본을 제출하여야 합니다.

12. 공공발주자 임금직접지급제 운영 관련사항

- 가. 「건설산업기본법」제34조제9항에 따라 2019. 6. 19. 이후 국가·지자체·공공기관에서 계약하는 도급금액 3천만 원 이상, 공사기간 30일을 초과하는 공사는 전자대금시스템을 통한 공사대금 청구·지급이 의무화 되는 ‘공공발주자 임금직접지급제도’가 시행됨에 따라 우리 시에서는 ‘**하도급 지킴이**’ 사용을 의무화합니다.
- 나. ‘공공발주자 임금직접지급제도’에 따라 계약상대자는(하수급인 포함) 하도급지킴이 전용계좌를 개설해야 하며, 공사대금을 청구할 때에는 반드시 하도급지킴이 시스템을 이용하여 대금청구서를 작성하여 청구하여야 합니다. 또한, 공사대금 중 건설근로자, 건설기계대여업자, 자재납품업자에게 지급하여야 할 금액은 반드시 각각 구분하여 청구내역을 작성하여야 하며, 노무비 선 지급 시에도 원칙적으로 하도급지킴이를 사용하여야 합니다.
- 다. 기타 공공발주자 임금직접지급제와 관련 자세한 사항은 우리 시 홈페이지 ‘공공발주자 임금 직접지급제 세부운영 기준’을 참고하시기 바라며, 이와 관련된 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 불이익은 입찰참가자에게 있습니다.
- 라. 수급업체는 계약체결 시 하도급지킴이 시스템 이용 약약을 제출하여야 합니다.

13. 하도급계약 관련사항

- 가. **종합공사를 제외한 전문공사 등은 하도급을 할 수 없음**을 원칙으로 합니다.
- 나. 본 공사에 대한 하도급 가능여부, 하도급 승인 절차 등은 건설산업기본법령과 개별법령(전기 공사, 정보통신공사, 소방시설공사 등)에 따릅니다.

- 다. 낙찰을 받은 원도급자(공사계약자)는 제3자에게 하도급을 하고자 하는 경우 대등한 입장에서 「건설산업기본법」, 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 등에 의거 공정하게 계약을 체결해야 합니다.
- 라. 이때, 건설공사 표준하도급계약서(공정거래위원회 추천양식)를 작성하고 이를 발주부서에 통보해야 하며, 하도급계약 체결 시 수급사업자(하도자)와 협의하여 하도급대금지급보증을 발행하여야 합니다. 특히, 하도급대가를 하수급자에게 직접 지급하는 때에는 우선적으로 하도급대가를 지급한 후 기성부분에 대한 미지급액의 잔액이 있을 경우에만 선금잔액과 상계할 수 있으므로 동두천시의 선금 반환금 확보를 위해 원도급자는 선금수령 이후에는 반드시 하도급대금 지급보증서를 발행하여야 합니다.
- 마. 낙찰을 받은 원도급자(공사계약자)는 「건설산업기본법」 제29조에 따라 발주자에게 하도급계약을 통보하여야 하며, 대금의 적기 지급 및 하도급 보호를 위하여 적극 노력하여야 합니다.
- 사. 계약상대자는 「건설산업기본법」 및 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「하도급 거래 공정화에 관한 법률」 등에 규정된 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 발주관서의 승인 없이 하도급을 하거나 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 따라 입찰참가 자격을 제한받을 수 있습니다.
- 아. 하도급대금을 「건설산업기본법」 및 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 등 관계법령상 하도급 대금지급 준수규정에 따라 지급하여야 하고, 발주부서의 하도급 공사대금 지급 및 수령 확인에 적극 응하여야 하며, 하도급 대금지연 지급 또는 부당지급 할 경우에는 관계법령에 따라 행정 제재와 부정당업자로 입찰참가 자격제한 처분을 받을 수 있습니다.

14. 하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서 제출

- 가. 입찰에 참여하는 자는 「국가계약법」 제27조의4 및 「지방계약법」 제31조의4에 의거하여 각 중앙관서의 장 또는 지방자치단체의 장으로부터 「건설산업기본법」 34조제1항 또는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조제1항이나 제3항을 위반한 사실이 통보된 자로서 당해 입찰공고일이 위반사실 통보일로부터 1년 이내인 것으로 확인된 때에는 「국가계약법」 제15조제1항 및 「지방계약법」 제18조에 따른 대가 지급 시 ‘하도급대금을 수요기관이 하수급인에게 직접 지급하는 것에 합의한다.’는 내용의 확약서를 제출하여야 합니다.
- 나. 상기 사항에도 불구하고, 나라장터를 이용하여 제출하는 경우에는 전자 입찰서에 ‘하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서’의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

15. 하도급지킴이 (정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

- 가. 하도급 계약(대금지급 시)시 하도급지킴이를 이용(‘표준하도급계약서’ 기반)하여 하도급 계약을 체결합니다. 하도급자와 수기로 하도급 계약을 체결하는 경우에도 하도급지킴이에 등록하여야 합니다.

나. 또한, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 하도급지킴이를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.

1) 하도급 대금 등 지급에 있어 ‘인출제한’ 기능사용에 대해 발주기관과 상호 협의하여 결정합니다.

2) 발주기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.

* 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 ‘나라장터시스템 - 하도급지킴이 - 시스템 사용안내 (업체)’를 참고하여 주시기 바랍니다.

16. 건설기계임대차 계약 관련사항

가. 원도급자(하도급자 포함)는 건설현장에서 장비를 임대차하는 경우「건설기계관리법」제22조에 따른 건설기계임대계약의 당사자는 대등한 입장에서 합의에 따라 공정하게 건설기계임대차 등에 관한 계약서를 작성하여야 합니다.

나. 「건설산업기본법」제68조의3에 따라 건설기계를 대여업자와 건설기계 대여계약을 체결한 경우 그 대금의 지급보증서를 건설기계대여업자에게 주어야 합니다. 다만, 발주자가 건설기계대여업자에게 직접 대여대금을 지급하기로 발주자·건설업자·건설기계대여업자가 합의한 경우에는 건설기계 대여대금 지급보증서를 준 것으로 간주합니다.

다. 수급인은 자신이 시공하는 1개의 공사현장에서 대여 받을 건설기계의 대여금을 보증하는 보증서를 공사의 착공일 이전까지 발주자에게 제출하여야 합니다.

17. 청렴계약 이행준수

가. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조 제1항 규정에 의하여 청렴계약 이행서약서(업체용)를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰대상자로 선정된 업체는 계약 체결 시 청렴계약 입찰특별유의서(표준안) 및 청렴계약 특수조건, 청렴계약 이행서약서(업체용)를 별도 제출하여야 합니다.

18. 안전 및 보건확보 의무

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건 상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무 사항을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 계약 체결 시에 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출하여야 합니다.

다. 본 입찰에 참가하여 **적격심사 대상자로 선정된 자**는 적격심사 시 아래의 항목을 포함하여 안전보건관리 계획서를 제출하여야 합니다.

※ 안전보건관리 계획서 검토 결과 미비한 부분에 대하여 관련법에 근거하여 보완 요청을 할 수 있습니다.

〈 안전보건관리 계획서 〉	
▲ 안전보건관리 인력의 구성 및 운영방안	▲ 안전보건관리 활동계획
▲ 안전보건교육계획	
▲ 사용기계기구 및 설비의 종류 및 관리 계획	▲ 작업관련 실적
▲ 작업자 이력·자격·경력현황	
▲ 안전보건관리규정 유무	▲ 위험성평가 실시 이행
	▲ 최근 산업재해발생 현황 등

19. 기타사항

가. 낙찰자는 발주기관으로부터 낙찰통지를 받은 날로부터 3일 이내에 낙찰금액에 대한 산출내역을 표시한 내역서(직접 및 간접노무비 등이 포함된 산출내역서)를 동두천시에 제출하여야 합니다.

나. 본 입찰은 채권양도 양수 금지 특약이 적용되는 공사이며, 어떠한 경우에도 채권양도 양수 및 질권설정이 불가함을 입찰참가자는 유의하여 주시기 바랍니다.

다. 자동채권인 하자보수보증금은 계약 해제·해지 시 기성 대금이나 준공시 준공대금과 우선 상계·공제처리 할 수 있습니다.

라. 자동채권인 지연배상금은 지연채권 발생이전에 먼저 도달한 압류채권이 있다고 하더라도 준공금(타절 정산금)과 우선 상계·공제처리 할 수 있습니다.

마. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과를 무효로 하고 수기 및 재공고 입찰을 실시합니다.

바. 낙찰자는 본 공사 추진 시「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」제10조에 따라 「산업안전보건법」및「건설기술진흥법」등 관련 법령 및 공사계약문서에 정하는 바에 따라 이행하여야 합니다. 또한, 현장 안전에 대한 전적인 책임을 가지고 신의성실 원칙에 입각하여 시공하고 안전관리 관련 공사 감독자의 지시에 따라야 하며, 동 내용을 요약하는 문서를 계약체결 시 제출하여야 합니다.

사. 낙찰자는「동두천시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례」에 의거 지역 건설 산업 활성화를 위해 지역건설 근로자 및 지역건설기계를 우선 고용 또는 사용하도록 적극 권장합니다.

1) 건설산업기본법령 등에 의한 하도급계약 시 지역 업체(동두천 업체 우선) 참여 및 대금 직접지불제 전면 시행

2) 자재구매, 현장기능공 투입, 건설장비 등 지역 업체(동두천 업체 우선) 활용

아. 계약의 대가(선금, 기성금, 노무비, 준공금 등)을 지급받을 경우에는 「국민건강보험법」제81조의3(보험료의 납부증명), 「국민연금법」제95조의2(연금보험료 등의 납부증명) 및 고용산재

보험료징수법 제17조(건설업 등의 개산보험료의 신고와 납부)에 따라 대가청구 시에는 건강 보험료, 국민연금보험료, 고용보험 및 산업재해보상보험 납부(완납)확인을 하여야 함에 따라 “행정정보 공동이용 사전동의서”를 제출하거나 납부확인 증명서를 제출하여야 합니다.

자. 본 공사는 불법체류 외국인 고용을 금지하며 공사감독관의 요구 시 고용허가서(E-9) 또는 특례고용 외국인근로자(H-2) 근로개시 신고서를 제출하여야 합니다.

차. 본 공사는 동두천시 체불임금 없는 관급공사 운영을 위한 조례를 적용합니다.

카. 공고와 관련하여 공익침해행위, 청탁행위, 공직자 부패행위, 행동강령 위반, 갑질행위 등 발생 시 경기도 공익제보 핫라인(031-8008-2580)이나 동두천시 부패신고 핫라인(031-860-2798)으로 신고 하여 주시기 바랍니다.

20. 보충정보 제공처

가. 입찰 공고 및 계약체결에 관한 사항 : 회계과 계약관리팀(☎031-860-2172)

나. 공사에 관한 사항 : 동두천시 공공사업과 기반조성팀(☎031-860-2588)

다. 전자입찰이용안내 : 조달청 국가종합전자조달시스템(나라장터)콜센터(☎1588-0800)

라. 입찰 결과 : 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)

위와 같이 공고 합니다.

2026. 08. 31.

동 두 천 시 재 무 관