

## 공사 소액수의 견적제출 공고

아산시 미래도시관리사업소에서 시행하는 시설공사에 대한 수의계약 대상자 선정을 위해 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제30조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2026. 9. 2.

아산시 미래도시관리사업소 재무관

### 1. 견적에 부치는 사항

- 공사건명: 2026년 탕정3공구 공원 하반기 제초사업
  - 공사위치: [사업설명서 및 지방서] 참고
  - 공사개요: [공내역서] 참고
  - 공사기간: 착공일부터 45일간
  - 공사구분: 전문공사/유지보수공사
  - 추정금액: 74,228,000원 【도금액: 74,228,000원】
  - 기초금액: 74,228,000원 【추정가격: 67,480,000원 + 부가세: 6,748,000원】
- ※ 본 사업의 기초금액은 이윤, 부가가치세가 포함된 금액으로서 모든 투찰업체는 이윤, 부가가치세를 포함한 가격으로 입찰하여야 하며, 낙찰자가 비영리법인(면세사업자)인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 등을 제외한 금액으로 계약체결 합니다.

### 2. 견적제출 및 계약 방식

- 전자입찰, 적격심사 비대상, 총액견적, 단독이행, 소액수의 견적제출 대상입니다.
- 노무비 구분관리제(공사기간 30일 미만인 경우 제외) 및 지급확인제 적용 대상 공사입니다.

### 3. 견적제출 참가자격

- 본 공사는 건설산업기본법 제16조제1항에 따라 해당 건설공사를 시공하는 업종을 등록하지 않은 건설사업자의 원도급을 제한합니다.
- 「건설산업기본법」에 의한 **조경식재·시설물공사업 면허를 소지하고 주력 분야가 조경식재 공사**인 업체로 **입찰공고일 전일**[신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준으로 한다)인 경우, 입찰공고일 이후를 포함한다]부터 **입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지** 법인등기사항증명서상 **본점 소재지**(개인사업자인 경우, 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 계속하여 **아산시에** 둔 자여야 합니다.
- 본 공사는 전자입찰방식으로 진행되므로 국가종합조달시스템 전자입찰 이용자 등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰집행일 전일까지 이용자 등록을 하여야 합니다.

- 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 지방계약법 제31조의5 및 지방계약법 시행령 제93조 제1항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.
- 업체의 상호(법인명칭) 및 대표자(대표자가 복수인 경우에는 대표자 전원)의 성명이 변경되었을 경우에는 개찰일 전일까지 국가종합전자조달시스템에 변경등록하고 전자입찰서를 제출하여야 합니다. 변경등록을 하지 아니하고 제출된 입찰서는 지방계약법 시행규칙 제42조에 의거 입찰 무효 처리됩니다.

#### 4. 예정가격 결정과 관련한 책정기준

- 예정가격은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제2장 제5절 “원가계산에 따른 예정가격 결정”에 따라 책정하며, 표준품셈, 대한건설협회 발표 노임, 조달청 원가계산 제비율 등을 참고하여 계상합니다. 또한 이 공사의 **일반관리비는 8%, 이윤은 15%**입니다.

#### 5. 현장설명 및 설계서 열람

- 본 공사는 현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 설계서 열람 장소: **아산시 미래도시관리사업소 공원관리과 여가공원관리2팀 (☎ 041-540-2712)**

#### 6. 견적서 제출

- 제출기간: **2026. 9. 2.(수) 19:00 ~ 2026. 9. 8.(화) 14:00**

#### 7. 개찰 및 낙찰자 결정

- 개찰일시: **2026. 9. 8.(화) 15:00**
  - ※ 전산장애 발생 시 개찰이 다소 늦어지거나 연기될 수 있으며, 재입찰 시 별도 통보를 하지 않으니 G2B에서 개찰결과 및 재입찰 일시를 반드시 확인하시기 바랍니다.
- 본 입찰의 예정가격은 기초금액기준  $\pm 3\%$  범위 내에서 작성된 15개의 예비가격중 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.
- 예정가격 이하로서 예정가격에서 A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 ‘국민연금보험료 등’)의 합산액)을 감액한 금액 대비 견적가격에서 국민연금보험료 등 합산액을 감액한 금액이 **89.745%** 이상으로 제출한 자 중 최저가격으로 입찰한 자부터 순서대로, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제5장 수의계약 운영요령<별표1>의 배제사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정합니다.
  - A값(국민연금보험료 등 합산액): 4,028,760원

- 동일가격 입찰자가 2인 이상일때에는 지방계약법 시행령 제48조의 규정에 의하여 추첨방법은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 따라 동일가격입찰 낙찰자 결정시 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용합니다.
- 사업 특성상 신속하고 효율적인 시공을 위하여 **동일 업체가 2개 이상 권역의 사업에 선정될 수 없습니다.** 공고번호 앞번호부터 개찰을 실시하여 낙찰자를 결정하고 **선(先)권역 낙찰자는 후(後)권역 개찰 시 사전판정에서 제외 후 개찰을 진행합니다.**

- 개찰순서-

| 연번 | 공고명                                  | 기초금액       | 공고번호                           |
|----|--------------------------------------|------------|--------------------------------|
| 1  | 2026년 배방4공구(세교, 휴대리) 공원 하반기 제초사업     | 86,438,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-213호 |
| 2  | 2026년 탕정3공구 공원 하반기 제초사업              | 74,228,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-214호 |
| 3  | 2026년 동부권 어린이공원 및 음봉 공원 하반기 제초사업     | 39,900,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-215호 |
| 4  | 2026년 배방탕정(공수, 갈산)공원 하반기 제초사업        | 76,362,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-216호 |
| 5  | 2026년 배방(장재리) 공원 하반기 제초사업            | 77,630,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-217호 |
| 6  | 2026년 동지역(온양1~2동 및 아산문화) 공원 하반기 제초사업 | 98,414,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-218호 |
| 7  | 2026년 동지역(온양3~6동 및 어린이) 공원 하반기 제초사업  | 87,334,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-219호 |
| 8  | 2026년 둔포면 공원 하반기 제초사업                | 90,870,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-220호 |
| 9  | 2026년 인주, 도고, 신창면 공원 하반기 제초사업        | 60,033,000 | 아산시 미래도시관리사업소<br>공고 제2026-221호 |

## 8. 결과통보

- 1순위업체 선정에 대하여 별도로 통보하지 않고 나라장터시스템의 개찰결과와 열람으로 통보를 갈음하며, 낙찰통보를 받은 날로부터 10일 이내 계약을 체결하여야 합니다.

## 9. 견적서 제출의 무효

- 지방계약법 시행령 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준 제8장 입찰유의서 규정에 해당되는 경우는 입찰을 무효로 합니다.

## 10. 보험료 및 산업안전보건관리비 등 계상 및 사후정산

- 지방계약법 시행령 및 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부예규)에 따라 국민건강보험료, 노인장기요양보험료 및 국민연금보험료, 퇴직공제부금비를 사후에 정산하여야 하며, 계약상대자가 제출하는 산출내역서상의 금액은 사업부서 설계금액을 조정없이 반영하여야 하며 대가지급시 납입확인서를 제출하고 사후정산을 하여야 합니다.
- 산업안전보건관리비는 건설업 산업안전보건비 계상 및 사용기준(고용노동부 고시)에 의거 사업부서 설계금액을 조정없이 반영하여야 하며, 준공시 산업안전보건관리비 사용내역서를 제출하여야 합니다.

(단위: 원)

| 계         | 국민건강<br>보험료 | 국민연금<br>보험료 | 노인장기<br>요양보험료 | 퇴직공제<br>부금비 | 산업안전<br>보건관리비 | 품질<br>관리비 | 안전<br>관리비 |
|-----------|-------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-----------|-----------|
| 4,028,760 | 1,330,055   | 1,757,375   | 174,769       | 0           | 766,561       | 0         | 0         |

## 11. 청렴서약서 제출

- 지방계약법 시행령 제5조의2 규정에 의하여 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. (낙찰된 업체만 대표자가 서명하여 계약 시 별도 제출)

## 12. 하도급 관련 사항

- 하도급 시 건설산업기본법령 등 개별법령의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.
- 「지방계약법시행령」에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인없이 하도급한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

## 13. 하도급지킴이(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

- 본 공사는 「건설산업기본법」 제34조 및 수요기관 요청에 따라 「하도급지킴이」를 이용하는 공사입니다.
- 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 「하도급지킴이」이용 확약서'를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 「하도급지킴이」이용 확약서'내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다. 아울러, 계약상대자는 계약체결 후 착공계 제출 시 동 확약서를 수요기관에 제출하여야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급계약을 체결하여야 하며, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 하도급지킴이에 등록하여야 합니다. 또한, 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로

지급하여야 합니다.

- 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 지급은 '인출 제한' 기능을 사용하여야 합니다.
- 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접지급 또는 적정지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.
- 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 '나라장터-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)'를 참고하여 주시기 바랍니다.

## 14. 안전 및 보건확보 의무

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

### 《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법」 및 「중대재해처벌법」에 의한 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 계약 체결 시에 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출하여야 합니다.

## 15. 기타 사항

- 입찰자는 지방계약법, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 설계서, 공사현장설명사항, 회계 예규 등 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자의 책임입니다. 관련 법규는 본 공고문 상의 기재에도 불구하고 공고일 기준 현재 법규 및 조항을 적용합니다.
- 견적서 제출 참가 희망업체의 전산장비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 견적서 제출자에게 있습니다.
- 아래 항목은 건설산업기본법 및 건설기술진흥법 등 관계법령에 따라 사후 정산 합니다.
  - 하도급대금 지급보증서 발급 수수료 / 건설기계대여대금 지급보증서 발급 수수료
  - 퇴직공제부금비 / 안전관리비 / 품질관리비 / 환경보전비
- 건설기계대여대금 지급보증서 발급 및 정산

- 계약상대자는 건설기계대여업자와 건설기계 임대계약을 체결할 경우, 건설기계임대차 표준계약서(공정거래위원회 표준약관)를 사용하도록 하며, 「건설산업기본법 시행규칙」 제34조의4(발급면제) 제1항의 경우를 제외하고는 동법 제68조의3 규정에 의거 건설기계대여대금 지급보증서를 건설기계대여업자에게 발급해 주어야 합니다.
- 지급보증서 발급에 드는 금액은 동법 시행령으로 정하는 바에 따라 해당 건설공사의 도급금액 산출내역서(하도급금액 산출내역서를 포함한다)에 분명하게 적어야 하며, 도급금액 산출내역서에 명시된 금액이 지출한 금액보다 많은 경우에는 그 초과하는 금액을 정산합니다. (\* 공정거래위원회홈>정보공개>표준계약서>표준약관양식>건설기계임대차표준계약서)
- 아산시에서는 “아산시 지역건설산업 활성화 지원 조례 및 아산시 관급공사 시민 우선고용에 관한 조례”에 따라 관내 업체와의 계약을 적극 권장 및 관내 건설인력의 우선 고용을 적극 시행하고 있으며, 하도급 대상 공사인 경우, 아산시 지역업체 하도급 비율을 70퍼센트까지 권장하고 있으니 낙찰자는 우리시 시책을 적극 수용하여 주시기 바랍니다.
- 계약상대자는 계약이행 후 대금 청구 시 청구금액(부가세 제외)의 **2.5%**에 해당하는 충청남도 지역개발 공채를 소화하여야 합니다.

## 16. 보충자료 제공처

- 공사에 관한 사항: [아산시 미래도시관리사업소 공원관리과 여가공원관리2팀](#) (☎ 041-540-2712)
- 입찰에 관한 사항: 아산시 미래도시관리사업소 미래도시관리과 미래도시관리팀 (☎041-530-6908)
- 나라장터 시스템 안내: 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)
- 예비가격 기초금액과 계약상대자 결정 결과에 대한 정보는 나라장터 시스템의 「입찰정보-시설-기초금액」 과 「개찰결과」 에 게재됩니다.