

사업수행능력평가서 제출안내 및 용역 입찰 공고 [사업수행능력평가(PQ) 후 가격입찰]

건설기술진흥법 제35조 및 같은 법 시행령 제51조, 제52조와 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』 제10조 및 같은 법 시행령 제33조, 제36조 및 『지방자치단체 입찰시 낙찰자결정기준』 규정에 따라 『은평구 난지 하수처리구역 기술진단 정비사업 건설사업관리(전문감리) 용역-장기계속』의 입찰에 참가할 용역업체 선정을 위한 용역 사업집행계획 및 사업수행능력 평가자료 제출에 대한 안내사항과 입찰에 관하여 다음과 같이 공고합니다.

2026년 9월 1일
서울특별시 은평구 재무관

1. 용역사업 집행계획

가. 용역명 : 은평구 난지 하수처리구역 기술진단 정비사업 건설사업관리(전문감리) 용역-장기계속

나. 용역사업 시행기관 : 서울특별시 은평구청

다. 용역사업의 주요내용

1) 용역사업 개요

- 은평구 난지 하수처리구역 내 하수관로 개량사업 전반에 대한 건설사업관리 등

2) 과업범위 : 과업내용서 참조

라. 용역기초금액

- 전체 용역비 : 금 1,661,000,000원(금일십육억육천일백만원)

- 1차 용역비 : 금 1,123,000,000원(금일십일억이천삼백만원)

※ 부가가치세 및 손해배상보증보험료 포함

마. 용역기간 (장기계속사업)

- 전체 용역기간 : 착수일로부터 2028.12.31.까지

- 1차 용역기간 : 착수일로부터 2027.12.31.까지

바. 입찰방법 : 사업수행능력평가(PQ) 후 가격입찰 및 적격심사방식의 총액입찰

2. 입찰참가 자격

※ 본 용역에 참가하고자 하는 자는 사업수행능력평가서 제출기한까지 사업수행능력평가서를 제출하여야 하며, 사업수행능력평가 후 선정 통보된 업체만 가격입찰에 참여할 수 있습니다.

1) 참가자격

- 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 요건을 갖춘 업체로서 공고일 현재 다음 각 항의 요건을 모두 갖춘 업체
- 과업내용서의 감독대행자 수 이상을 확보할 수 있고 건설기술진흥법 제26조 및 같은법 시행령 제44조 규정에 의한 건설엔지니어링업(종합) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-일반) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-건설사업관리) 분야 등록을 필한 업체로 다음 중 하나의 자격을 갖춘 자로 한다,
- 「엔지니어링산업진흥법」 제21조 및 같은법 시행령 제3조 및 제33조에 따라 건설부문의 상하수도 분야에 엔지니어링 사업자 신고를 득한 업체 또는 「기술사법」 제6조 및 같은법 시행령 제2조 ‘별표’에 의한 건설부문의 상하수도 분야에 기술사 사무소를 등록한 업체
- 입찰은 단독 또는 공동도급(2개 이내 업체 공동이행방식)으로 참여할 수 있으며, 공동도급 대표사는 용역참여 지분율이 높은 업체로 하고, 구성원별 최소 지분율은 5% 이상이어야 합니다. 구성원 간에는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 의한 계열사가 아니어야 하고 공동수급체를 중복하여 참여할 수 없습니다.

※ **공동수급협정서 제출방법** : 사업수행능력 평가자료 제출 시 제출 및 추후 입찰마감일 전일까지 나라장터시스템을 통한 전자적 제출

※ 서울특별시에 주된 영업소를 둔 건설기술용역업체와 공동수급체를 구성하여 참가하는 경우 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행안부 예규)」에 따라 지역업체 참여비율에 따른 점수 적용

※ 기타 공동도급에 관한 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행안부 예규)」 제6장 공동계약 운영요령의 규정에 따름

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제31조, 같은 법 시행령 제92조 “부정당업자의 입찰참가자격 제한” 항목에 의하여 부정당업자로 지정받아 입찰서 제출 마감일 현재 입찰참가제한 중에 있는 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.
- 본 용역은 전자입찰 방식으로 집행되므로 조달청 전자입찰 이용자 등록한 업체여야 합니다. 미등록 업체는 조달청 국가종합전자조달시스템 홈페이지 (<http://www.g2b.go.kr>)의 이용자 등록 안내에 따라 등록합니다.

3. 사업수행능력평가서 제출 및 입찰일정 안내[우편 접수 불가]

- 가. 과 업 내 용 : 과업내용서 참조
- 나. 용역수행능력평가서 제출일시 및 장소
 - 일 시 : **2026. 9. 9.(수) 10:00 ~ 17:00**
 - 장 소 : 서울특별시 은평구청 **치수과**(은평구 은평로 195, **5층**)
 - 제출서류 : 사업수행능력평가기준 및 작성안내서 참고
 - 제출부수 : 사업수행능력평가서 2부(원본 1부, 사본 1부) 및 CD 각 1부
 - ※ 과업내용 및 평가자료는 다운받아 사용(별도 교부 없음), 사본은 원본대조필 날인
- 다. 제출자격 : 용역참가 접수업체에 한하며, 용역업체 대표자 또는 위임받은 자 임을 증명할 수 있는 서류(위임장, 재직증명서, 주민등록증 등)를 소지한 자로 한다.(※ 제출된 서류는 일체 반환하지 않음.)
- 라. 제출방법 : **직접제출(우편, 팩스, 택배 접수 불가)**
- 마. 책임건설사업관리기술자 및 분야별건설사업관리기술자 면접평가
 - 1) 일 시 : **2026. 9. 17.(목) 예정**
 - 2) 대 상 : 책임 건설사업관리기술자 1명, 분야별 건설사업관리기술자 1명
 - ※ 구체적 장소 및 일정은 추후 은평구청 홈페이지(공지사항) 및 개별 공지
 - ※ 면접평가 계획, 일시, 장소는 사정에 따라 변경될 수 있으며 변경 시 개별 통지
- 바. 입찰참가 적격자 선정통보 : **2026. 9. 18.(금) ※ 해당업체에 개별접수 통보**
 - 1) 이의신청기간 : **2026. 9. 21.(월) 18:00까지**
 - ※ 단, 평가항목 중 상대평가는 이의신청에서 제외합니다.
- 사. 입찰서(가격) 제출일 : **2026. 9. 23.(수) 10:00 ~ 2026. 10. 2.(금) 10:00까지**
(※ 입찰참가 적격자로 선정된 업체에 한함)

4. 입찰참가업체 선정

- 가. 건설기술진흥법 제35조 및 같은법 시행령 제52조, 같은법 시행규칙 제28조 규정과 은평구에서 정한 입찰참가자격심사(사업수행능력평가)결과 90점 이상인 업체에게 입찰참가자격을 부여함. 단, 사업수행능력평가서 제출업체가 15개사 미만인 경우에는 모든 참여업체에게 입찰참가자격을 부여하되 수행실적 평가점수가 60점 이상인 업체로 제한하고, 입찰참가자격심사(사업수행능력평가)결과 90이상인 업체가 15개사 미만인 경우에는 수행 실적 평가점수가 60점 이상인 업체 중에서 득점순으로 15위까지 입찰참가자격을 부여함.

5. 입찰서 제출

- 가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 나. 전자입찰서 제출확인은 조달청 전자입찰시스템의 웹 송신함에서 확인하시기 바랍니다.
- 다. 전자입찰서 제출기간 : **2026. 9. 23.(수) 10:00 ~ 2026. 10. 2.(금) 10:00까지**
- 라. 공동수급협정서(전자문서) 제출 마감일시 : **2026. 10. 1.(목) 18:00**
- 마. 개찰 일시 : **2026. 10. 2.(금) 11:00**
- 바. 개찰장소 : 은평구청 재무과 입찰집행관 PC

6. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조, 같은법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제11장 입찰유의서 제2절 제12조 규정 및 조달청 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 의합니다.

7. 적격심사 및 낙찰자 결정

- 가. 가격입찰을 실시한 후 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규 최근호)」 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부기준 **추정가격이 10억 원 이상인 P.Q 대상 기술용역의 평가기준**에 따라 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(79.995%)이상** 최저가격 입찰자순으로 심사하여 **종합평점이 92점 이상인** 자를 낙찰자로 결정합니다.

[종합평점]

배점한도(100점) = 해당용역수행능력(65점) + 지역업체 참여도(3점) + 경영상태(2점) + 입찰가격(30점) + 기술인력보유상황(△10점) + 계약질서준수(△1점)

- ※ 해당용역 사업 책임 및 분야별 책임기술자 경력 평가는 실시하지 않으며 배점한도(1점)를 부여
- ※ 경영상태(2점)은 사업수행능력평가에서 경영상태를 평가함으로 배점한도(만점)를 적용
- ※ 지역업체(서울특별시)참여도 평가대상 용역으로, 지역업체 참여비율 30%이상 3점, 30%미만 20%이상 1점, 20%미만 0점 처리함 (단독참여인 경우도 0점)

나. 적격심사대상자 통보는 예상종합평점을 고려하여 일정순위 업체에만 개별통보하고 낙찰 부적격업체에는 통보하지 않습니다. 아울러 적격심사대상자로 통보받은 업체는 통보일로부터 7일 이내에 적격심사서류를 제출하여야 합니다.

다. 본 입찰의 예정가격은 기초금액의 ±3% 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰 참가자가 2개씩 추천한 결과 다빈도 순으로 추천된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 가격으로 합니다.

- ※ 15개 복수예비가격은 투찰마감 후에 예가랜덤저장 방식을 선택하여 작성

라. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 사업수행능력평가결과 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 사업수행능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨하여 결정합니다.(전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식 적용)

8. 입찰보증금의 납부 및 귀속

가. 입찰보증금은 면제하되, 입찰참가 신청 시 입찰금액의 5/100에 해당하는 입찰보증금의 납부확약내용이 명기된 입찰서 제출로 갈음합니다.

나. 입찰보증금의 국고귀속 등에 관하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조의 규정에 의합니다.

9. 청렴계약이행 준수

본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 이행할 것을 준수하겠다고 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시에 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

10. 안전 및 보건 확보 의무 준수

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 별도 제출해야 합니다.

계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행 하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

11. 기타사항

가. 제출기한까지 접수되지 아니한 서류는 인정하지 않습니다.

나. 사업수행능력평가서는 우리구 사업수행능력 세부평가기준 및 우리 구에서 정한 서식에 따라 정확히 작성하여야 하며 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다. 용역평가는 제출된 서류에 한하여 평가하며 제출된 서류의 미비 등으로 인한 불이익의 책임은 참가자에게 있습니다. 평가 자료에 허위사실이 발견될 경우에는 입찰참가제한 및 관계법규에 따른 불이익 처분을 받을 수 있으며 낙찰 대상에서 제외 및 계약이 해지됩니다.

다. 사업수행능력평가서 작성 및 제출에 따른 비용은 별도 지급하지 않습니다.

라. 본 사업수행능력평가안내서에 명시되지 않은 사항 또는 용어 해석상 이견이 있을 경우 우리구의 결정에 따라 평가합니다.

마. 보충정보 제공

- 1) 입찰집행 및 계약 : 재무과 백우혁(☎02-351-6622)
- 2) 사업수행능력평가에 관한 사항, 입찰자격, 사업내용 등 : 차수와 산재훈(☎02-351-7962)
- 3) 전자입찰 이용안내 : 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>) 콜센터(☎1588-0800)
- 4) 입찰결과 안내 : 국가종합전자조달시스템의 입찰정보→개찰결과

위와 같이 공고합니다.

2026. 9. 1.

서울특별시 은평구 (분임)재무관