

**『월곡지구 농어촌마을하수도 정비사업 외 1건』 통합건설사업관리용역
집행계획 및 사업수행능력평가서 제출안내 공고**

「건설기술 진흥법」 제35조, 같은 법 시행령 제51조, 제52조 및 같은 법 시행규칙 제28조의
규정에 따라 『월곡지구 농어촌마을하수도 정비사업 외 1건 통합건설사업관리용역』
에 대한 용역사업 집행계획 및 용역업체 선정을 위한 사업수행능력평가서(PQ) 제출
등에 관한 안내사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026. 9. 2.

장 성 군 수

1. 용역사업 집행계획

가. 용역명 : 월곡지구 농어촌마을하수도 정비사업 외 1건 통합건설사업관리용역

나. 용역사업의 시행기관 : 전남광주통합특별시 장성군(맑은물관리사업소)

다. 용역사업의 주요내용

1) 위치 : 남면 월곡리, 서삼면 금계리, 용흥리, 황룡면 맥호리, 아곡리 일원

2) 용역내용

- 감독 권한대행 등 건설사업관리 1식
- 기타 자세한 사항은 과업지시서 참조

라. 용역예정금액 : 금1,958,700천원(부가가치세 포함)

마. 용역기간 : 착수일로부터 18개월

바. 입찰예정시기 : 2026년 10월 (※ 해당 시기는 발주처 사정에 따라 변경될 수 있음.)

- 본 용역은 장기계속사업으로 당해연도의 예산범위 내에서 1차분 용역을 계약하며, 용역비 및 시기는 우리 군의 사정에 따라 변경될 수 있으며 이에 대하여 낙찰자는 이의를 제기할 수 없음.
- 예산이나 방침 또는 착공연계성 등을 감안하여 낙찰자 결정 이후 착수일자를 별도로 지정할 수 있으며, 예산은 사정에 따라 변동될 수 있고 이에 따른 기술인수 및 건설사업관리 기간 등이 변경될 수 있음.
- 용역금액 중 직접경비 금액은 「건설엔지니어링 대가 등에 관한 기준(국토교통부 고시)」 제11조에 따라 계약금액 범위 내에서 실제 소요비용을 정산 처리하며, 낙찰자는 산출된 금액을 변경 없이 계약(산출)내역서에 반영하여야 함.

2. 입찰 참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조 규정에 의한 자격을 갖추고, 「건설기술 진흥법」 제26조 및 같은 법 시행령 제44조에 따라 **건설엔지니어링업(종합) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-일반) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-건설사업관리)**로 등록한 자
- 나. 전력기술관리법 제14조 및 같은 법 시행령 제27조 규정에 의한 **전력시설물의 종합감리업 또는 전문감리업**으로 등록한 업체
- 다. 상기 자격을 갖춘 업체는 단독 또는 공동도급(공동이행방식)으로 **3개사(대표사 포함) 이내로 참여가 가능하며**, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」 제2장의2에 따라 (구)전라남도에 주된 영업소(본점)를 둔 업체와 공동도급으로 참여할 경우 지역업체 참여비율에 따라 지역참여도 배점을 적용하며, 단독으로 참여시 지역업체 참여 배점은 0점을 적용합니다.

- 전체 참여업체 중 지역업체의 합산 참여비율에 따른 점수
 - 지역업체 합산비율 30% 이상 : 3점
 - 지역업체 합산비율 30% 미만 20% 이상 : 1점
 - 지역업체가 단독으로 참여하는 경우와 지역업체 참여비율이 20% 미만인 경우 : 0점

※ 지역경제 활성화를 위하여 공동이행은 (구)전라남도 소재업체와 참여 지분을 49% 이상 참여를 적극 권장함.

- 라. 공동이행방식으로 참여하는 공동수급체 구성원의 계약참여 최소 지분율은 5% 이상이어야 하며, 공동수급체의 대표사는 참여 비율이 가장 높은 업체이어야 하고 책임기술인은 대표사 소속 인원으로 참여하여야 합니다. 또한 입찰참가신청서류 제출 시 공동수급협정서를 제출하여야 합니다.

- 마. 기타 공동도급에 관한 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부

예규)」 제6장 ‘공동계약 운영요령’에 의합니다.

바. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 해당하는 부정당업자 및 공고일 현재 부도 또는 도산상태에 있는 업체는 본 용역에 참가할수 없으며, 「건설기술 진흥법」 제39조, 같은 법 시행령 제58조와 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제2조의 규정에 따라 당해 공사 수급 업체 계열사인 건설사업관리용역사업자는 본 용역에 참여할 수 없습니다.

사. 본 입찰은 조달청 전자입찰시스템을 이용한 전자입찰로 집행하므로 조달청에 전자입찰 이용자등록을 필한 업체만이 입찰에 참여할 수 있습니다.

전자입찰 미등록업체의 경우에는 조달청 전자입찰 참가자격등록 규정에 따라 입찰집행일 전일까지 조달청 전자입찰홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>) 전자입찰시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.

3. 입찰참가업체 선정 및 입찰방법

가. 「건설기술 진흥법」 제35조, 같은 법 시행령 제52조, 같은 법 시행규칙 제28조 제1항 [별표 3] 제1호, 「건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준(국토교통부 고시)」, 「전라남도 하수도분야 건설사업관리용역사업자 사업수행능력 세부평가기준(전라남도 공고)」을 적용하여, 용역 특성에 맞게 우리 군에서 정한 평가기준 및 절차에 따라 입찰에 참가할 자를 선정하여 개별 통지합니다.

나. 사업수행능력평가서를 평가하여 **평가결과 87.5점 이상인** 건설사업관리용역사업자를 선정한 후 **지명경쟁 입찰방식**에 의합니다. (단, 최종 선정된 건설사업관리용역사업자가 1개사인 경우에는 용역사업 집행계획 후 재공고하며, 필요시 당초 공고내용을 변경할 수 있습니다.)

다. 입찰에 참여할 대상으로 선정된 업체에 한하여 입찰일시 및 장소를 개별 통보하며, 별도 통보가 없을 시 선정에서 제외된 것으로 양지하시기 바랍니다.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조 및 같은법 시행령 제42조, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」에 따라 입찰참가적격자로 선정된 업체에 한하여 가격경쟁 입찰을 실시하며, 최종 낙찰자를 결정합니다.

마. 적격심사 세부기준의 평가기준 심사항목 중 해당용역수행능력의 ‘해당 용역의 사업 책임 및 분야별 책임기술인 경력평가’는 평가 시 제외하고 배점한도(1점)를

모두 부여합니다.

- 바. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 사업수행능력 평가결과 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 사업수행능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨하여 낙찰자를 결정합니다.

4. 참가등록 및 사업수행능력평가서(PQ) 제출 안내

가. 일 시 : 2026년 9월 14일(월) 10:00 ~ 17:00

나. 제출장소 : 장성군 맑은물관리사업소 하수도팀(☎061-390-8551)

〈 주 소 : 전라남도 장성군 황룡면 강변로 377, 2층 〉

다. 제출방법 : 직접방문 제출 (우편, 팩스, 이메일, 퀵서비스 등 불가)

※ 제출기한(시간)까지 접수되지 아니한 서류는 인정하지 않습니다.

라. 제출서류 : 1) 참가자격을 증명하는 서류 1부.

2) 사업수행능력평가 참여신청서 1부.

3) 사업수행능력평가서 2부(원본 1부, 사본 1부).

※ 원본과일은 USB로 별도 1매 제출

4) 자기소개서 10부(원본 1부, 사본 9부)

마. 등록시 구비서류

- 사업자등록증 사본, 건설사업관리용역사업자 등록증 사본, 법인등기부등본, 법인인감증명서, 사용인감계(인감 지참), 공동도급시 공동도급(공동이행)협정서

바. (공동수급 시) 사업수행능력평가서는 공동수급체 대표가 제출하며, 대리인이

제출 시에는 공동수급대표자의 위임장과 대리인의 재직증명서(신분증 지참) 제출

사. 책임(분야)건설사업관리기술인 면접장소 및 일정은 추후 통보합니다.

※ 과업내용 및 평가자료는 조달청 전자입찰홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)에서 다운받아 사용

5. 기타사항

가. 「건설기술 진흥법 시행령」 제51조 및 제52조, 같은 법 시행규칙 제28조 제1항 제1호 ‘나’ 목의〔별표 3〕 제1호의 규정과 전라남도 건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준을 따르며, 참가등록을 한 업체에 한하여 사업수행능력평가서를 제출할 수 있습니다.

나. 사업수행능력평가서 참가등록 및 제출 시에는 법인등기부상의 업체대표자

- 또는 업체 대표자의 위임을 받은 임직원(위임장 및 재직증명서 제출)이 대표자의
사용인감을 지참하여 등록하여야 합니다.
- 다. 사업수행능력평가서는 우리 군에서 정한 사업수행능력 세부평가기준 및 작성
안내서에 의거 사실대로 정확히 작성·제출하여야 합니다.
- 라. 제출된 서류는 일체 반환되지 않으며, 평가서 기재에 허위사실이 발견되면
입찰참가제한, 낙찰취소 또는 계약해지 됩니다.
- 마. 평가결과는 사업수행능력 평가 후 해당 용역사업자에게 개별 통보(충점)하며,
평가결과에 이의가 있을 경우에는 우리 군에서 별도로 통보한 기한 내에
서면으로 이의 신청을 할 수 있습니다. 단, 평가항목 중 **면접평가**는 이의신청
대상에서 제외합니다.
- 바. 제출된 사업수행능력평가서의 평가대상 건설사업관리기술인이 평가과정과
입찰과정 중 타 발주기관의 사업수행능력 평가대상으로 참여하여 우선
낙찰되었을 경우 동등 이상의 점수를 가진 자로 교체할 수 있으나 발주기관의
사전 승인을 득한 후 교체하여야 합니다.
- 사. 본 용역과 관련하여 작성·제출한 모든 서류는 공고일 기준으로 작성하여야 하며,
참여건설사업관리기술인은 공고일 현재 참여회사 소속으로 재직 중인 자 이어야
합니다.
- 아. 용역비, 용역기간 및 입찰예정일은 우리군 사정에 따라 변경될 수 있으며,
제출한 자료는 일체 반환하지 않으며 서류작성에 소요된 비용은 지급하지
않습니다.
- 자. 용역비, 용역기간 및 입찰예정일 등 본 용역사업 집행계획 등 세부사항은
우리 군의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.
- 차. 공고문, 작성안내서, 평가기준에 대한 해석은 우리 군의 해석에 따릅니다.
- 카. 기타 문의사항은 장성군 맑은물관리사업소 하수도팀(☎061-390-8551)으로
문의 하시기 바랍니다.