

소액 수의견적 제출 안내 공고(입찰대행)

- 본 공사는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제8조에 따라 업체 **선정의 투명성**을 기하고자 민간보조사업자인 『모담부락 마을회』로부터 위탁 받아 진행하는 입찰입니다.
- 낙찰자 선정까지만 지방계약법의 적용을 받으며 그 이후에 발생하는 계약의 체결 및 계약 진행 중 일어나는 모든 사항은 『모담부락 마을회』와 협의할 사항이며 제천시 남현동행정복지센터에는 어떠한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 제천시 남현동행정복지센터에서 업체 선정 후 『모담부락 마을회』와 계약이 체결되지 않을 시는 본 공사의 입찰 자체가 무효 처리되며 이에 대하여 제천시 남현동행정복지센터는 어떠한 책임도 지지 않습니다.
- 투찰하는 업체는 위 사항에 동의하는 것으로 간주 처리됩니다.

본 공사는 신축공사로서 종합적인 계획, 관리 및 조정이 필요하여 건설업역 규제 폐지 (21.1.1. 시행)에 따른 종합·전문 간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제8조(계약의 대행) 및 제9조(계약의 방법)에 따라 다음과 같이 소액 수의견적 제출안내 공고합니다.

2026. 9. 3.

제천시 남현동 재무관

1. 입찰(견적)에 부치는 사항

(단위: 원)

공 사 명 (공사기간)	위 치	추정금액	기초금액	입찰참가 용역업종	입찰(견적)서 제출기간	입찰집행(개찰) 일시 및 장소
		추 정 가 격				
		부 가 가 치 세 관 급 액				
남현동모담경로당 신축공사(120일)	단양로 25안길 10	218,500,000	218,500,000	3항 입찰참가자격 참조	2026. 9. 4. 10:00 ~ 2026. 9. 11. 10:00	2026. 9. 11. 11:00 입찰집행관 PC
		198,636,364				
		19,863,636				
		0				

- ※ 전산장애 등 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.
- ※ 재입찰을 허용한 입찰로서 투찰업체는 재입찰 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.
(재입찰, 변경공고, 공고 취소시 별도로 통보하지 않음)
- ※ 공고일 기준 최근 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 따릅니다.

- 공사구분 : 종합공사
- 공사유형 : 신설공사

2. 입찰(견적)서 제출

- 가. 본 입찰은 전자입찰(견적)로 집행하며, 전자입찰(견적)서는 반드시 “조달청 국가종합 전자조달(G2B)시스템(이하 “나라장터”라 칭함)”을 이용하여 위 해당공사로 제출하여야 합니다.(홈페이지 <http://www.g2b.go.kr>)
- 나. 전자입찰(견적)서 등 제출확인은 나라장터의 보낸 문서함에서 확인하시기 바랍니다.
- 다. 투찰시간이 임박하여 투찰할 경우 여러 업체의 집중 투찰로 인하여 정상적인 투찰이 불가능한 상황이 종종 발생되오니 가급적 투찰마감 1~2일전에 투찰하시기 바랍니다.

3. 입찰(견적)참가 자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조의 규정에 의한 요건을 갖춘 자로서 건설산업기본법에 의한 **건축공사업 또는 토목건축공사업** 등록을 필하고 **입찰 공고일 전일부터** 주된 영업소(본사)를 **제천시**에 둔 업체로서 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격을 계속 유지하여야 합니다.
- 나. 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제10조제1항제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제10조제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인 인증서에 의한 전자 입찰서 제출이 가능합니다.
- 다. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제31조의5 및 같은법 시행령 제93조에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

4. 입찰(견적) 및 계약방식

수의계약 대상공사로서 **총액입찰, 소액수의 전자입찰(견적)**로 집행합니다.

5. 현장설명일시 및 장소

- 가. 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 나. 설계서 열람장소: 제천시 남현동 맞춤형복지팀 (☎ 043-641-4464)

※ 자료를 열람하지 않아 발생하는 손해 및 책임은 견적제출자에게 있습니다.

6. 입찰보증금 납부 및 국고 귀속

- 가. 입찰보증금은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조제3항6호의 규정에 의거 면제하되, 입찰(견적)금액의 100분의 5이상에 해당하는 입찰보증금의 납부확약 내용이 명시된 나라장터 전자입찰(견적)서의 납부이행 각서로 대신합니다.
- 나. 낙찰자는 낙찰통지를 받은후 10일이내에 계약을 체결하여야 하며, 이 기한내 계약을 체결하지 않을시 입찰보증금을 납부하여야 합니다.

7. 견적입찰의 무효 등에 관한 사항

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 동법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(공고일 기준 최근 행정안전부 예규) 입찰유의서에 따릅니다.

나. 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(공고일 기준 최근 행정안전부 예규) 수의계약운영 요령에서 정한 **배제사유** 중 어느 하나에도 해당하는 자의 입찰(견적)은 무효로 합니다.

입찰참가자격등록증상의 상호 및 대표자(수인대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자대표도 해당)가 법인등기부등본상의 상호, 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록 하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리니 주의하시기 바랍니다.

8. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 15개의 복수예비가격을 작성, 입찰(견적) 참여업체들이 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.

나. 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(공고일 기준 최근 행정안전부 예규) 지방자치단체 수의계약운영요령에 따라 낙찰자를 결정합니다.

※ 예정가격이하로서 예정가격의 **89.745%이상 최저가로 입찰(견적)**한 자를 낙찰자로 결정합니다.

☞ 낙찰자 통보는 별도 통보하지 않으며 나라장터로 확인바랍니다.

다. 동일가격입찰자가 2인 이상일 때에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제48조의 규정에 의합니다.

라. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과 (입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰(견적)을 실시합니다.

마. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제48조 및 전자입찰특별 유의서 제15조에 의거 전자조달시스템(나라장터)을 통한 자동 추첨 방식으로 결정합니다.

9. 보험료 사후정산 등

가. 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제1장 「입찰 및 계약집행기준」 제8절 “**보험료 사후정산 등**”의 규정에 의거 본 공사는 국민건강보험료·노인장기요양보험료·국민연금보험료·퇴직급여충당금·건설근로자퇴직공제부금에 관하여 사후 정산합니다.

나. 예정가격 작성시 계상된 국민건강보험료 및 국민연금보험료는 입찰참가자가 입찰 금액 산정시(내역입찰의 경우 산출내역서 포함) 예정가격에 계상된 보험료를 조정 없이 반영하여야 합니다

다. 동 집행기준에 따라 국민건강보험료 등은 기성 및 준공대가 지급시 정산하여야 합니다.

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금비
금2,059,897원	금2,721,700원	금270,670원	금1,317,876원

10. 산업안전보건관리비 반영

가. 「산업안전보건법」제30조에 따른 산업안전보건관리비 계상 대상 공사입니다.

나. 입찰참가자는 입찰금액을 산정할 때 본 공사 예비가격 기초금액에 계상된 산업안전보건관리비 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.

※ **산업안전보건관리비: 금4,154,229원**

다. 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

11. 노무비의 구분관리 및 지급확인

가. 본 공사는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규) 공사계약 일반조건의 노무비 구분관리 및 지급확인 규정을 준수하여야 합니다.

나. 계약 체결 후 착공계 제출 시 **“노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서”** 및 **노무비 전용통장 사본**을 제출하여야 합니다.

12. 건설기계임대차 계약 관련사항

가. 계약상대자와 건설기계임대업자는 건설기계 임대차 계약 시 건설기계임대차 표준계약서를 작성하여야 하고, 건설기계대여금 지급보증서(또는 직불합의서)를 발급하여야 하며, 건설기계임대업자는 건설산업기본법에 규정된 하수급인의 권리와 의무가 적용됩니다.

나. 계약상대자는 건설산업기본법 제68조3에 따라 건설기계 대여업자와 건설기계 대여계약을 체결한 경우 계약상대자는 건설기계임대차 표준계약서 사본 및 건설기계대여금지급보증서(또는 직불합의서) 사본을 발주기관에 제출하여야 합니다.

※ 건설산업기본법 시행규칙 제34조의4(건설기계 대여대금 지급보증서 발급 면제 등)에 해당되는 경우에는 건설기계 대여대금 지급보증서를 제출하지 아니할 수 있음

13. 안전 및 보건확보의무

가. 계약대상자는 종사자의 안전·보건 상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 중대재해처벌법 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(중대재해처벌법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

14. 안전·보건 관리 준수 서약제 실시

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지한 후 입찰에 응해야 하며, 입찰서를 제출 한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 【붙임1】의 안전보건관리 준수 계약서를 제출하여야 합니다.

15. 하도급지킴이(하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

- 가. 이 공사는 건설산업기본법 제34조에 따라, 「하도급지킴이」를 이용하는 사업입니다.
- 나. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 '「하도급지킴이」이용 확약서'를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 '「하도급지킴이」이용 확약서' 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다. 아울러, 계약상대자는 계약체결 후 착공계 제출 시 동 확약서를 제출하여야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 다. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급계약을 체결합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 하도급지킴이에 등록하여야 합니다.
- 라. 또한, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.
- 1) 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 지급은 '인출 제한' 기능을 사용하여야 합니다.
 - 2) 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접지급 또는 적정지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.
- 마. 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 '나라장터-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)'를 참고하여 주시기 바랍니다.

16. 기 타

- 가. 본 공사는 제천시 청렴서약제 이행대상공사로서 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 제2조제1항의 규정에 의하여 청렴계약이행 서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰대상자로 선정된 업체는 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰참가자는 지방자치단체적격심사기준, 지방자치단체 시설공사 적격심사 세부기준, 지방자치단체 공사입찰유의서, 지방자치단체공사계약일반조건, 특수조건, 제천시 체불임금 없는 관급공사 운영을 위한 조례, 설계서, 청렴계약 이행을 위한 입찰특별유의서 청렴서약이행특수조건 및 기타 입찰에 관한 서류를 입찰 전에 열람 및 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 다. 본 입찰은 조달청에서 구축한 전자조달시스템(나라장터)을 우리 시에서 활용하는 입찰이며, 입찰참가등록은 별도로 실시하지 않습니다.
- 라. 낙찰자는 계약체결시 인지세법에 의한 인지세를 납부하여야 합니다.
- 마. 낙찰자는 대가 청구 시 공급금액(부가세 제외)의 2.5%에 해당하는 충청북도 지역

개발공채 소화필증을 첨부하여야 합니다.

바. 입찰공고문에 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

사. 지역경제 활성화 협조

낙찰자는 제천시 지역경제 활성화를 위하여 자재구매, 현장기능공 사용, 건설장비 등 제천시 업체 우선 활용에 최대한 협조하여야 합니다. (권고사항임)

아. 본 입찰 건과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정 등 이의사항이 있는 경우 제천시 홈페이지(www.jecheon.go.kr) 내 OK민원 신고센터 및 감사법무담당관실 (043-641-5062~5065)을 통하여 의견을 제시할 수 있습니다.

자. 보충정보 제공처

- 입찰에 관한 사항 : 제천시 남현동 행정팀 (☎ 043-641-4453)
- 공사 및 설계내용 : 제천시 남현동 맞춤형복지팀 (☎ 043-641-4464)
- 전자입찰이용에 관한사항 : 조달청 전자조달 콜센터 (☎ 1588-0800)