



# 2인 이상 견적 제출 안내 공고

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제25조 제1항 제5호, 제30조 제2항의 규정과 관련하여 다음과 같이 공고합니다.

2026. 09. 04.  
함양군 (분임)재무관

## 1. 견적(입찰)에 부치는 사항

| 사 업 명               |          | 환대하우스 조성을 위한 빈집 리모델링 공사(병곡면 소현길) |                                                                                                                             |                       |
|---------------------|----------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 공사개요                | 구 분      | 전문공사<br>(실내건축공사)                 |                                                                                                                             |                       |
|                     | 유 형      | 유지보수공사                           |                                                                                                                             |                       |
|                     | 기 간      | 착공일로부터 29일                       |                                                                                                                             |                       |
|                     | 위 치      | 함양군 병곡면 소현길 32                   |                                                                                                                             |                       |
|                     | 내 용      | 빈집 리모델링 1식                       |                                                                                                                             |                       |
| 공사추정금액(A=B+E+F)     |          | 금62,340,000원                     | 입찰개시일시                                                                                                                      | 2026. 9. 08.(화) 10:00 |
| 도<br>급<br>액         | 기초금액(B)  | 금62,340,000원                     | 입찰마감일시                                                                                                                      | 2026. 9. 10.(목) 10:00 |
|                     | 추정가격(C)  | 금56,672,728원                     | 개찰일시                                                                                                                        | 2026. 9. 10.(목) 11:00 |
|                     | 부가가치세(D) | 금5,667,272원                      | 비고(개찰장소)                                                                                                                    | 함양군 입찰집행관 PC          |
| 관급자재비<br>(도급자설치(E)) |          | -                                | ※ 재입찰 관련 사항<br>유찰 시 재입찰을 실시하며, 별도의 통보는 하지 않으므로 반드시 개찰 여부를 확인하시기 바랍니다.(변경·취소 공고 동일)<br>재입찰 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다. |                       |
| 관급자재비<br>(관급자설치(F)) |          | -                                |                                                                                                                             |                       |

## 2. 입찰 및 낙찰방법 : 총액입찰, 전자입찰, 2인 이상 견적 제출

### 3. 입찰 참가자격

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(이하 “지방계약법”이라고 함)」 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격을 갖추고, 「건설산업기본법」에 의한 **전문공사 중 실내건축공사업 면허를 보유한 업체**로서 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가 등 서류에 기재된 사업장 소재지)를 **함양군**에 두고 있는 업체여야 합니다.
- 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 **「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출**하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다. 아울러, 계약상대자는 계약체결 시에 동 서약서를 수요기관에 제출하여야 합니다.
- 본 공사는 전자입찰방식으로 집행되므로 조달청전자입찰 이용자 등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰집행일 전일까지 조달청 조달서비스센터 또는 각 지방조달청에 입찰참가 이용자 등록을 하여야 합니다. 다만, 입찰자가 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로 **입찰참가에 필요한 관련 서류 등 제출이 불가한 경우 오프라인으로 해당 서류 등을 제출**해야 하며, 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로 **‘전자입찰서 제출 임시허용 신청서’를 제출한 이후, 입찰참여가 가능합니다.**

### 4. 입찰서 제출

- 반드시 조달청 전자입찰 홈페이지의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서 제출 확인은 조달청 전자입찰시스템의 웹 송신함에서 확인하시기 바랍니다.

### 5. 예정가격 작성 및 낙찰자 결정 기준

- 예정가격은 기초금액을 기준으로  $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.
- 낙찰자 결정은 입찰자 중 **예정가격에서 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 “국민연금보험료 등”)의 합산액을 감액한 금액 대비 견적가격에서 “국민연금보험료 등” 합산액을 감액한 금액이 89.745% 이상** 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 단, 낙찰 예정가격이 동일 가격으로 입찰자가 2인 이상인 때는 「지방계약법」 시행령 48조 및 전자 입찰특별 유의서 제15조에 의거 조달정보시스템에서 자동으로 산출되므로 계약담당자가 관여할 소지가 전혀 발생할 수 없음을 알려드립니다.

## 6. 입찰에 관한 서류열람

- 입찰공고일로부터 전자입찰 마감일시까지 열람하시기 바라며, 입찰참가자는 지방자치단체 공사계약일반조건, 특수조건, 지방자치단체 공사입찰유의서, 시설공사 전자입찰 특별유의서, 국가종합전자조달시스템 조달업체 이용약관, 설계서, 적격심사 기준 등 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 입찰참가자에게 있습니다.

## 7. 입찰보증금 납부 및 국고귀속

- 입찰보증금은 「지방계약법」 시행령 제37조제3항제7호의 규정에 의하여 면제하며, 입찰금액의 1,000분의 25이상에 해당하는 입찰보증금의 납부확약 내용이 명시된 조달청 전자입찰서의 납부 이행 각서로 갈음합니다.

## 8. 입찰무효

- 「지방계약법」 시행령 제39조제4항, 같은 법 시행규칙 제42조, 공사입찰유의서 제15조 및 공사 전자입찰 특별유의서 제7조의 규정에 의합니다.
- 입찰대리인 경우 「국가종합전자조달시스템 이용약관」 제11조(입찰참가자격 확인) 제2항에 의하여 최종낙찰자 결정전에 법인의 경우 등기부등본에 등재된 임원 증명자료 또는 4대 보험 중 어느 하나 가입 증명자료를 제출하여야 하며, 미제출 시 「지방계약법」 시행규칙 제42조제5호에 의하여 입찰서 무효처리합니다.
- 특히 “입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명(여러 명의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경 등록하지 아니하고 제출한 입찰, ‘입찰 유의서’에 따른 대리권이 없는 자의 입찰”은 무효 입찰임을 알려드립니다.

## 9. 계약 및 착공계 제출

- 계약은 최종낙찰일로부터 10일 이내 전자계약 체결하여야 하며, 이 기한 내 계약을 체결하지 않을 시 입찰보증금을 우리 군에 납부하여야 합니다.
- 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예비가격 기초금액과 함께 발표된 **국민건강보험료, 국민연금 보험료, 노인장기요양보험료, 안전관리비, 퇴직공제부금비 등 금액을 착공 내역서에 조정 없이 반영**하여야 합니다.
- 국민건강보험료 등 상기의 고정 반영 항목은 「지방계약법」 시행령 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부 예규) 제1장 9절에 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

- 보험료는 착공계 제출시 당초 설계내역에 있는 금액으로 제출하여야 하며, 사후 정산은 설계내역에 있는 금액에서 사용한 금액 증빙서류 첨부 후 정산하여야 합니다.

(단위 : 원)

| 합계(A값)    | 국민건강보험료 | 국민연금보험료 | 노인장기<br>요양보험료 | 퇴직공제부금 | 산업안전<br>보건관리비 | 안전관리비 | 품질관리비 |
|-----------|---------|---------|---------------|--------|---------------|-------|-------|
| 1,221,243 |         |         |               |        | 1,221,243     | -     | -     |

- 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부 예규) 제9장 「계약 일반조건」 제9절"9"(공사 및 용역근로자 근로조건 보호지침 대상 계약에서 노무비의 구분 관리 및 지급 확인)의 규정에 근거한 '노무비 구분관리 및 지급확인제'(이하 '노무비 구분관리제'라 합니다.) 등이 적용되는 공사이며, 착공시에 **노무비 구분관리 및 지급확인 합의서를 제출**하여야 합니다.
- 우리군에서는 관급공사 임금 체불 방지 등에 관한 조례와 청렴계약제를 시행하고 있으므로 계약체결 시 **임금 지불 약정서 및 청렴계약 이행 서약서를 제출**하여 주시기 바랍니다.
- 「건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률」 제13조제4항 및 같은 법 시행령 제12조의2에 따른 일정규모 이상의 사업장에 해당할 경우, 근로일수 신고를 위한 전자카드를 발급하여야 합니다.

## 10. 건설기계장비 대여

- 본 공사의 낙찰자는 계약 후 건설기계장비 대여계약(1건 2백만 원 이상)을 체결한 경우에는 「건설산업기본법」 제68조의3 규정에 따라 그 대금의 지급을 보증하는 보증서(**현장별 보증서**)를 건설기계대여업자에게 교부(수급인 또는 하수급인)하여야 하며, 위반 시 제재를 받을 수 있음을 유의바랍니다.

## 11. 안전 및 보건확보 의무

- 계약상대자는 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 중대재해처벌법 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

### 《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

## 12. 기타사항

- 입찰참가 수수료는 없습니다.
- 본 공사는 국가종합전자조달시스템을 활용하는 전자입찰·전자계약 대상공사입니다.
- 공고문에 명시되지 아니한 사항은 관련 지방자치단체 법령 등 및 계약 및 건설관련 규정에 의합니다.

- 계약상대자는 계약체결시 인지세법에 따라 인지세를 납부하여야 하며, 계약체결 후 대금청구시 청구금액의 1.25%에 해당되는 경상남도지역개발채권을 매입하고 매입 필증을 납부하여야 합니다.
- 「지방계약법」 제33조에 해당하는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.
  - ① 우리군의 군수 또는 군의회 의원    ② 우리군의 군수 또는 군의회 의원의 배우자
  - ③ 우리군의 군수 또는 그 배우자의 직계·존비속
  - ④ 군의회 의원 또는 그 배우자의 직계·존비속
  - ⑤ 본인과 공정거래법에 의한 계열회사
  - ⑥ 공직자윤리법에 의한 등록대상으로서 소유명의로 불구하고 우리군 군수 또는 군의회 의원이 사실상 소유하는 재산의 자본금 총액이 100분의 50이상인 사업자
  - ⑦ ① ~ ⑥의 해당항목의 자본금 합산금액이 100분의 50이상인 사업자
  - ⑧ 지방자치단체 수의계약 운용요령(행정안전부 예규 제114호) 제5장에 의한 결격사유에 해당되는 업체
- 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출할 경우
  - 당해 입찰은 「지방계약법」 시행령 제39조제4항의 규정에 따라 무효인 입찰에 해당되며,
  - 당해 입찰자(공인인증서 차용자·대여자)는 「지방계약법」 시행령 제92조제1항제7호 내지 제9호의 규정에 따라 “부정당업자 제재대상”에 해당될 수 있습니다.
- 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 마감 24시간 이전에 조달청 전자입찰 HelpDesk(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 견적제출에 대한 공고 및 결과에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)과 함양군 홈페이지(<http://www.hygn.go.kr>)에서 확인하시기 바랍니다.
- 낙찰자는 지역업체(**함양군 소재**)의 공사 참여율 확대를 위해 다음의 사항을 권장하오니 협조하여 주시기 바랍니다.
  - 현장 기능공 및 건설장비 등 지역업체(**함양군 업체 우선**) 적용
  - 자재구매 시 지역업체(**함양군 업체 우선**)에서 구매
- 기타 문의 사항은 함양군 재무과 경리담당(☎055-960-4322) 또는 인구정책과 귀농귀촌담당(055-960-4192)으로 문의하시기 바랍니다.

**지방계약법 제31조의5 및  
같은 법 시행령 제93조에 따른 서약서**

당사는 「지방계약법」제31조의5에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다. 만일 다음 각호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수 하겠으며, 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

1. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 면탈하거나 감면 또는 환급받은 세액이 5억원 이상인 자
2. 「국제조세조정에 관한 법률」 제34조제1항에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조에 따른 금액을 초과하는 자
3. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 같은 법 제29조제1항제3호에 따른 금액을 초과하는 자
4. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제받은 세액이 5억원 이상인 자
5. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제 세액이 5억원 이상인 자

2026. . .

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)

함양군(분임)재무관 귀하

<업체용>

## 청렴계약이행서약서

당사는 부패 없는 투명한 기업경영과 공정한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하며, 함양군의 청렴계약제 시행 취지에 적극 동참하여 함양군이 발주하는 “ ” 계약과 관련하여 당사는 물론 당사와 관련이 있는 모든 협력업체, 하도급업체의 임원과 대리인은 다음 서약내용을 반드시 지켜 이행할 것을 서약합니다.

### 서 약 내 용

1. 위의 사업과 관련하여 계약에서부터 완공(납품)에 이르기까지 제반계약사항을 성실히 이행할 것이며, 부실시공, 불량자재의 사용 및 납품 등 계약사항을 위반하거나 품질을 떨어뜨리는 어떠한 행위도 하지 않겠습니다.

2. 위 사업의 계약 체결과 이행 그리고 공사 시행과 준공(납품) 등의 전 과정을 통하여 어떠한 경우에도 뇌물공여나 청탁으로 관계 공무원을 회유하여 편의를 제공받는 등 불법을 묵인하도록 요청하지 않겠으며, 관계 공무원의 어떠한 불법·부당 요구에도 단호히 이를 거부하겠습니다.

3. 위의 서약은 당사의 양심과 명예를 걸고 반드시 지킬 것이며, 만약 이를 위반한 사실이 밝혀질 경우 관계 법령에 따른 처분은 물론 귀사가 발주하는 모든 공사(용역, 물품 등)에 대하여 참가 제한 처분을 받은 날로부터 2년 동안 스스로 참가하지 않겠으며, 이와 관련 귀사의 처분에 대하여 이의를 제기하지 않겠습니다.

2026년    월    일

서약자 :

대표자 :

(인)

함양군(분임)재무관 귀하

# 안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ( V )

: 아니오 ( )

(업체명)은(는) 본 공사를 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건 관리 준수 서약서를 제출합니다.

2026년      월      일

주 소 :

업체명 :

대표자 :                      (인)